

สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา
ปฏิบัติหน้าที่
สำนักงานเลขาธิการสภานิติบัญญัติแห่งชาติ
เลขรับ..... 8663
วันที่..... 31 ส.ค. 2559
เวลา..... 13.16 น.



ที่ นร ๐๕๐๓/๓๑๔๙/๕

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๓๐ สิงหาคม ๒๕๕๙

เรื่อง รายงานผลการดำเนินการตามข้อสังเกตของคณะกรรมการวิสามัญพิจารณาร่างพระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่ ..) พ.ศ.

เรียน เลขาธิการวุฒิสภา ปฏิบัติหน้าที่เลขาธิการสภานิติบัญญัติแห่งชาติ

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๕๐๓/๑๓๖๒๓ ลงวันที่ ๑๙ เมษายน ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๓๑๐.๓/๓๓๐๔๑ ลงวันที่ ๒๙ กรกฎาคม ๒๕๕๙

ตามที่ได้แจ้งมติคณะรัฐมนตรี (๑๙ เมษายน ๒๕๕๙) รับทราบข้อสังเกตของคณะกรรมการวิสามัญพิจารณาร่างพระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่ ..) พ.ศ. และมอบหมายให้กระทรวงมหาดไทยเป็นหน่วยงานหลักรับไปพิจารณาร่วมกับกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ กระทรวงพาณิชย์ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อพิจารณาศึกษาแนวทางและความเหมาะสมของข้อสังเกตดังกล่าว และสรุปผลการพิจารณาหรือผลการดำเนินการเกี่ยวกับเรื่องดังกล่าวในภาพรวม แล้วส่งให้สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีเพื่อนำเสนอคณะรัฐมนตรีต่อไป นั้น

กระทรวงมหาดไทยได้เสนอรายงานผลการดำเนินการดังกล่าวมาเพื่อดำเนินการความละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๕๙ รับทราบรายงานผลการดำเนินการตามข้อสังเกตของคณะกรรมการวิสามัญพิจารณาร่างพระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่ ..) พ.ศ. ตามที่กระทรวงมหาดไทยเสนอ และแจ้งให้สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา ปฏิบัติหน้าที่สำนักงานเลขาธิการสภานิติบัญญัติแห่งชาติทราบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ ทั้งนี้ ได้แจ้งให้กระทรวงมหาดไทยส่งรายงานในเรื่องนี้จำนวน ๗๕๐ ชุด ให้สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา ปฏิบัติหน้าที่สำนักงานเลขาธิการสภานิติบัญญัติแห่งชาติโดยตรงต่อไปแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

(นายอำพน กิตติอำพน)
เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

กลุ่มงานบริหารทั่วไป
รับที่..... วันที่ ๓๑/๘/๕๙
เวลา..... ๑๓.๑๖ น. ส่ง พชช.
สำนักเลขาธิการประชุม

กลุ่มงานเอกสารนิติบัญญัติ
รับที่..... ๓๑๖ / ๒๕๕๙
วันที่..... ๓๑ / ๘ / ๒๕๕๙
เวลา..... ๑๓.๑๕ น.

ด่วนที่สุด
ที่ มท ๐๓๑๐.๓/๑๓๐๒๑



ตามเลขที่ราชการคณะกรรมการ
รหัสเรื่อง : ส19330
วันที่ : ๑11960/59 ลพค
วันที่ : 02 ส.ค. 59 เวลา : 15:14

กระทรวงมหาดไทย
ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๒๕
กรกฎาคม ๒๕๕๙

เรื่อง ข้อสังเกตของคณะกรรมการวิสามัญพิจารณาร่างพระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่ ..) พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี ที่ นร ๐๕๐๓/๑๓๐๒๔ ลงวันที่ ๑๙ เมษายน ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนารายงานการประชุมปรึกษาหารือเกี่ยวกับข้อสังเกตฯ จำนวน ๑ ชุด

๑. ความเป็นมา

คณะกรรมการรัฐมนตรีมีมติเมื่อวันที่ ๑๙ เมษายน ๒๕๕๙ รับทราบข้อสังเกตของคณะกรรมการวิสามัญพิจารณาร่างพระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่..) พ.ศ. และมอบหมายให้กระทรวงมหาดไทยเป็นหน่วยงานหลัก ไปพิจารณาร่วมกับกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ กระทรวงพาณิชย์ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง พิจารณาศึกษาแนวทางและความเหมาะสมของข้อสังเกตดังกล่าวพร้อมสรุปผลการพิจารณาหรือผลการดำเนินการแล้วส่งให้สำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี เพื่อนำเสนอคณะกรรมการต่อไป

๒. ผลการดำเนินงาน

กระทรวงมหาดไทยโดยกรมการปกครองได้ดำเนินการตามมติคณะกรรมการรัฐมนตรีดังกล่าวข้างต้นร่วมกับกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ กระทรวงพาณิชย์ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง สรุปได้ดังต่อไปนี้

๒.๑ คณะกรรมการวิสามัญ มีข้อสังเกตเกี่ยวกับพระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๙ จำนวน ๒ ประเด็นดังนี้

(๑) การตรวจสอบและติดตามนิติบุคคลไทยซึ่งมีกรรมการเป็นคนต่างด้าวในการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ซึ่งยังไม่มียอดครั้งในการตรวจสอบโดยตรง

(๒) การแต่งตั้งผู้แทนผู้เช่าและผู้แทนผู้ให้เช่าเป็นกรรมการในคณะกรรมการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ทุกระดับต้องได้รับความยินยอมจากผู้ที่จะได้รับแต่งตั้ง

๒.๒ จัดประชุมปรึกษาหารือกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อพิจารณาศึกษาแนวทางและความเหมาะสมของข้อสังเกตแล้ว มีความเห็นร่วมกันดังนี้

๒.๒.๑ การตรวจสอบและติดตามนิติบุคคลไทยซึ่งมีกรรมการเป็นคนต่างด้าวในการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

(๑) มอบหมายให้กระทรวงมหาดไทยแจ้งจังหวัดให้แจ้งคณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คชก.) ระดับตำบล และระดับอำเภอ ตรวจสอบติดตามการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมของคนต่างด้าวในพื้นที่อย่างใกล้ชิดหากมีกรณีสงสัยให้ส่งเรื่องให้คณะกรรมการที่จังหวัดตั้งขึ้นเพื่อพิจารณา

(๒) มอบหมายให้กระทรวงมหาดไทยแจ้งจังหวัดตั้งคณะกรรมการระดับจังหวัด โดยมีหัวหน้าส่วนราชการจังหวัดหรือผู้แทน ของกระทรวงมหาดไทย กระทรวงพาณิชย์ กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ รวมทั้งส่วนราชการอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ที่ผู้ว่าราชการจังหวัดเห็นสมควร เพื่อตรวจสอบเฉพาะรายที่มีพฤติการณ์น่าสงสัยหรือที่ได้รับแจ้งจากคณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คชก.) ระดับตำบล และระดับอำเภอ

/(๓) มอบหมาย...

(๓) มอบหมายให้กระทรวงมหาดไทย ดูแล ให้การช่วยเหลือ และให้คำแนะนำ เกี่ยวกับการดำเนินการของคณะกรรมการระดับจังหวัด โดยมีหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้การสนับสนุน

(๔) ให้กรมที่ดินแจ้งสำนักงานที่ดินทุกแห่ง ประชาสัมพันธ์ และแนะนำ ผู้ที่จะมาจดทะเบียนการเช่าให้ทราบถึงกรณีนิติบุคคลที่ถือว่าเป็นคนต่างด้าวตามพระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๒๔ ซึ่งห้ามเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม รวมทั้งตรวจสอบข้อมูลที่เกี่ยวข้อง

๒.๒.๒ การแต่งตั้งผู้แทนผู้เช่าและผู้แทนผู้ให้เช่าเป็นกรรมการในคณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คชก.) ทุกระดับ มอบหมายให้กระทรวงมหาดไทยแจ้งจังหวัด/กรุงเทพฯ ให้ผู้ว่าราชการจังหวัด นายอำเภอ ผู้อำนวยการเขต ฯ ในฐานะผู้มีอำนาจแต่งตั้งผู้แทนผู้เช่าและผู้แทนผู้ให้เช่าในแต่ละระดับ ทำหนังสือแจ้งให้ผู้ที่ได้รับแต่งตั้งแสดงความยินยอมเป็นหนังสือก่อนที่จะออกคำสั่งแต่งตั้ง

๓. ข้อเสนอ

กระทรวงมหาดไทย จึงขอให้นำผลการดำเนินการตามมติคณะรัฐมนตรีดังกล่าวข้างต้น เสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อโปรดทราบต่อไปด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก



(อนุพงษ์ เผ่าจินดา)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมการปกครอง

สำนักบริหารการปกครองท้องที่

โทร./โทรสาร ๐-๒๖๒๙-๘๓๐๖ -๑๔ ต่อ ๕๐๖