

## กระทู้ถามที่ ๕๕๐ ร.

สภาผู้แทนราษฎร

๗ พฤศจิกายน ๒๕๔๕

เรื่อง การออกเอกสารสิทธิที่ดินในพื้นที่อุทยานแห่งชาติหาดเจ้าไหม อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง  
กราบเรียน ประธานสภาผู้แทนราษฎร

ข้าพเจ้าขอตั้งกระทู้ถาม ถามนายกรัฐมนตรี ดังต่อไปนี้

ตามที่มีนายทุนไปดำเนินการก่อสร้างโรงแรมในพื้นที่บริเวณอุทยานแห่งชาติหาดเจ้าไหม อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง และมีผู้ร้องเรียนทางสื่อมวลชนถึงการได้มาซึ่งเอกสารสิทธิในที่ดินดังกล่าว จึงขอเรียน ถามว่า รัฐบาลมีนโยบายออกเอกสารสิทธิที่ดินในพื้นที่อุทยานแห่งชาติหาดเจ้าไหม อำเภอสิเกา จังหวัด ตรัง และพื้นที่ใกล้เคียงให้กับภาคเอกชนและประชาชนหรือไม่ อย่างไร หากมีจะดำเนินการอย่างไร ขอทราบรายละเอียด

ขอให้ตอบในราชกิจจานุเบกษา

ขอแสดงความนับถืออย่างยิ่ง

สมบูรณ์ อุทัยเวียนกุล

สมาชิกสภาผู้แทนราษฎร พรรคประชาธิปัตย์

จังหวัดตรัง

## คำตอบกระทู้ถามที่ ๕๕๐ ร.

ของ นายสมบุรณ์ อุทัยเวียนกุล สมาชิกสภาผู้แทนราษฎร จังหวัดตรัง  
เรื่อง การออกเอกสารสิทธิที่ดินในพื้นที่อุทยานแห่งชาติหาดเจ้าไหม อำเภอสิเกา  
จังหวัดตรัง

ข้าพเจ้า นายวันมูหะมัดนอร์ มะทา รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย และนายประพัฒน์ ปัญญาชาติรักษ์ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้รับมอบหมายจาก ฯพณฯ นายกรัฐมนตรี ให้เป็นผู้ชี้แจงตอบกระทู้ถาม เรื่อง การออกเอกสารสิทธิที่ดินในพื้นที่อุทยานแห่งชาติหาดเจ้าไหม อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง ข้าพเจ้าขอตอบกระทู้ถามของท่านสมาชิกผู้มีเกียรติ ดังนี้

คำตอบ ขอเรียนว่า สภาพพื้นที่อุทยานแห่งชาติหาดเจ้าไหม ตำบลไม้ฝาด อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง เดิมได้มีกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔๖๔ (พ.ศ. ๒๕๑๕) ออกตามความในพระราชบัญญัติป่าสงวนแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๐๗ กำหนดให้ป่าเลนคลองไหโละ ป่าเลนคลองปอ และป่าเลนคลองหละ ในท้องที่ตำบลไม้ฝาด อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง เป็นป่าสงวนแห่งชาติ ต่อมา พ.ศ. ๒๕๒๔ ได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนดบริเวณที่ดินป่าคลองไหโละ ป่าคลองปอ และป่าคลองกันดั่ง ในท้องที่ตำบลไม้ฝาด อำเภอสิเกา และตำบลบ่อน้ำร้อน ตำบลบางสัก ตำบลเกาะลิบง อำเภอกันตัง จังหวัดตรัง เป็นอุทยานแห่งชาติ

สำหรับกรณีการออกเอกสารสิทธิที่ดินในพื้นที่เขตอุทยานแห่งชาติหาดเจ้าไหมนั้นมีมาตรการดำเนินการดังนี้

๑. กรณีที่ผู้ขอออกหนังสือแสดงสิทธิเป็นผู้ที่ครอบครองและทำประโยชน์ต่อเนื่องในที่ดินเขตอุทยานแห่งชาติหาดเจ้าไหมมาก่อนวันที่ประมวลกฎหมายที่ดินใช้บังคับ (วันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๓๗) โดยได้แจ้งการครอบครอง (ส.ค.๑) ไว้ ตามมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๗ และเป็นการครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมายมาก่อนที่ที่ดินบริเวณนั้นจะถูกกำหนดเป็นเขตป่าสงวนแห่งชาติ เขตอุทยานแห่งชาติ พนักงานเจ้าหน้าที่ก็สามารถออกเอกสารสิทธิในที่ดินได้

๒. กรณีที่ผู้ครอบครองและทำประโยชน์ในที่ดินเขตอุทยานแห่งชาติดังกล่าวไม่ได้แจ้งการครอบครอง (ส.ค.๑) ถือว่าบุคคลนั้นสละสิทธิครอบครองที่ดิน รัฐมีอำนาจจัดที่ดินดังกล่าวได้และการกำหนดเขตป่าสงวนแห่งชาติถือเป็นที่ยังหวงห้ามตามกฎหมายเฉพาะ พนักงานเจ้าหน้าที่ก็ไม่สามารถออกเอกสารสิทธิในที่ดินให้บุคคลดังกล่าวได้

สำหรับการออกเอกสารสิทธิที่ดินนอกเขตพื้นที่อุทยานแห่งชาติหาดเจ้าไหมผู้ที่ครอบครองและทำประโยชน์หรือผู้ครอบครองทำประโยชน์ต่อเนื่องในที่ดินนอกเขตอุทยานแห่งชาติหาดเจ้าไหมมาก่อนประมวลกฎหมายที่ดินใช้บังคับไม่ว่าจะได้แจ้งการครอบครอง (ส.ค. ๑) หรือไม่ หรือเป็นผู้ครอบครองที่ดินมาหลังจากประมวลกฎหมายที่ดินใช้บังคับสามารถขออกเอกสารสิทธิในที่ดินได้ตามประมวลกฎหมายที่ดินมาตรา ๓๐ มาตรา ๓๓ มาตรา ๕๘ มาตรา ๕๘ ทวิ และมาตรา ๕๙ ทวิ แล้วแต่กรณี