



พระราชบัญญัติ

โอนกรรมสิทธิ์ที่ดินของการท่าเรือแห่งประเทศไทย  
ในท้องที่ตำบลคลองตัน อำเภอพระโขนง จังหวัดพระนคร  
ให้แก่ หม่อมราชวงศ์หญิงพันธ์ทิพย์

บริพัตร วัชรชัย

พ.ศ. ๒๕๕๖

---

ภูมิพลอดุลยเดช บ.ร.

ให้ไว้ ณ วันที่ ๕ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๓

เป็นปีที่ ๕ ในรัชกาลปัจจุบัน

พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มีพระ  
บรมราชโองการโปรดเกล้าฯ ให้ประกาศว่า

เล่ม ๗๑ ตอนที่ ๑๐ ราชกิจจานุเบกษา ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๗

โดยที่เป็นการสมควรโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินของการท่าเรือแห่งประเทศไทย ในท้องที่ตำบลคลองตัน อำเภอพระโขนง จังหวัดพระนคร ให้แก่ หม่อมราชวงศ์หญิงพันธ์ทิพย์ บริพัตร วโรทัย เพื่อให้เป็นไปตามคำพิพากษาศาลฎีกาที่ ๑๐๘๑/๒๕๕๔

จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ตราพระราชบัญญัติขึ้นไว้ โดยคำแนะนำและยินยอมของสภาผู้แทนราษฎร ดังต่อไปนี้

มาตรา ๑ พระราชบัญญัตินี้เรียกว่า “พระราชบัญญัติโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินของการท่าเรือแห่งประเทศไทย ในท้องที่อำเภอคลองตัน อำเภอพระโขนง จังหวัดพระนคร ให้แก่ หม่อมราชวงศ์หญิงพันธ์ทิพย์ บริพัตร วโรทัย พ.ศ. ๒๕๕๖”

มาตรา ๒ พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

มาตรา ๓ ให้โอนกรรมสิทธิ์ที่ดินของการท่าเรือแห่งประเทศไทย ในท้องที่ตำบลคลองตัน อำเภอพระโขนง จังหวัดพระนคร ภายในเส้นเขตตามแผนที่ท้ายพระราชบัญญัตินี้ ให้แก่ หม่อมราชวงศ์หญิงพันธ์ทิพย์ บริพัตร วโรทัย

เล่ม ๗๑ ตอนที่ ๑๐ ราชกิจจานุเบกษา ๘ กุมภาพันธ์ ๒๔๘๗

มาตรา ๔ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมรักษาการ  
ตามพระราชบัญญัติ<sup>นี้</sup>

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

จอมพล ป. พิบูลสงคราม

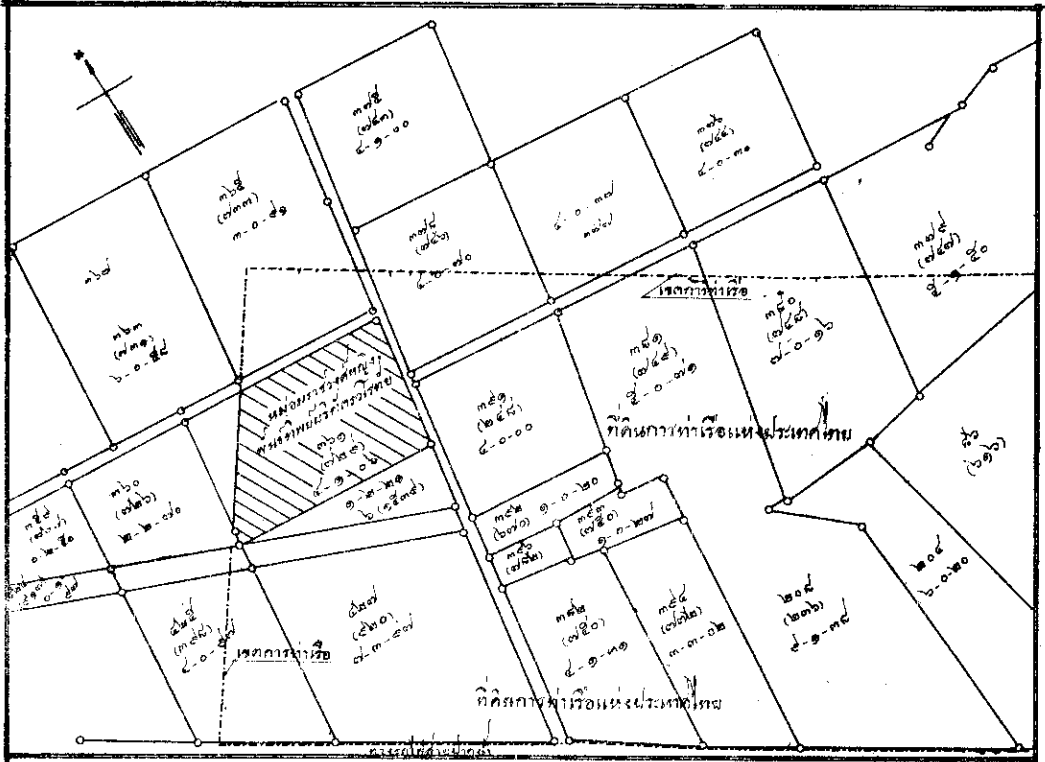
นายกรัฐมนตรี

หมายเหตุ:— เหตุผลในการประกาศใช้พระราชบัญญัติฉบับนี้ คือ  
เดิมได้มีประกาศใช้พระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อขยาย  
เขตท่าเรือกรุงเทพ ฯ พุทธศักราช ๒๔๘๖ ซึ่งได้มีการเวนคืนที่ดิน  
รวมทั้งที่ดินตามโนนคที่ ๕๕๖๔ ตำบลคลองตัน อำเภอพระโขนง  
จังหวัดพระนคร อันมีชื่อ หม่อมราชวงศ์พันธ์ทิพย์ บริพัตร วโรทัย  
ถือกรรมสิทธิ์ ให้แก่กระทรวงคมนาคม ที่ดินดังกล่าวนี้ได้ตกเป็นของ  
การท่าเรือแห่งประเทศไทย ตามพระราชบัญญัติการท่าเรือแห่ง  
ประเทศไทย พ.ศ. ๒๔๘๔ มาตรา ๑๐ ภายหลัง หม่อมราชวงศ์  
หญิงพันธ์ทิพย์ บริพัตร วโรทัย ได้เป็นโจทก์ฟ้องเรียกที่ดินจาก  
กระทรวงคมนาคม ศาลฎีกาได้พิพากษาโดยคำพิพากษาฎีกาที่  
๑๐๘๑/๒๔๘๕ ให้จำเลยคืนที่ดินรายนี้ให้โจทก์ แต่เนื่องด้วยพระราช

เล่ม ๑๑ ตอนที่ ๑๐ ราชกิจจานุเบกษา ๘ กุมภาพันธ์ ๒๔๗๗

---

บัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พุทธศักราช ๒๔๗๗ มาตรา ๓๒ ได้บัญญัติไว้ว่า การส่งทรัพย์สินคืนเช่าบ้านให้ใช้บทบัญญัติ มาตรา ๑๓๐๕ แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ บังคับ ซึ่ง ในมาตรา ๑๓๐๕ นั้นบัญญัติว่า ทรัพย์สินซึ่งเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินนั้นจะโอนแก่กันได้ เว้นแต่อาศัยอำนาจแห่งบทกฎหมายเฉพาะ หรือพระราชกฤษฎีกา จึงจำเป็นต้องเสนอร่างพระราชบัญญัติโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินรอยนี้ให้แก่ หม่อมราชวงศ์หญิงพจนกันย์ บริพัตร ตรีภย์ ต่อไป



**แผนที่ภาพถ่ายพระราชทานยুক্ত**

โครงการมีที่ดินของกรมการท่าเรือแห่งประเทศไทย ในท้องที่ตำบลคลองเตย อำเภอพระโขนง จังหวัดพระนคร  
ได้แก่ที่ดินของราชกิจจานุเบกษาที่พิมพ์ที่ท่าเรือ ส.ค. ๒๕๕๖



ที่ดินของกรมการท่าเรือแห่งประเทศไทย ที่โครงการมีที่ดินแก่กรมการท่าเรือของกรมการท่าเรือ  
(ที่ดินรวม ๓๕๕/๑ โฉนดที่ ๕๕๕๕ เลขที่ที่ดิน ๓๖๑ หมายเลข ๗๕๕ เลขที่ ๕/๑ ๑๖๖ ๖ มกราคม)

มาตราส่วน ๑:๕๐๐

*[Signature]*  
๒๖๓  
๒๖๓