

กระทู้ถามที่ ๒๗๐ ร.

สภาผู้แทนราษฎร

๑ กันยายน ๒๕๔๑

เรื่อง การจัดระบบสาธารณูปโภคในพื้นที่ที่มีการประกาศใช้ผังเมือง

กราบเรียน ประธานสภาผู้แทนราษฎร

ข้าพเจ้าขอตั้งกระทู้ถาม ตามรัฐธรรมนูญว่าการกระทรวงมหาดไทย ดังต่อไปนี้

ปัจจุบันทางราชการได้ประกาศใช้ผังเมืองของแต่ละจังหวัดแล้ว แต่ปรากฏว่าการใช้ที่ดินและการจัดระบบสาธารณูปโภคในจังหวัดต่างๆ ยังไม่ประสานและสอดคล้องกับผังเมืองที่กำหนดไว้ ทำให้การประกาศใช้ผังเมืองไม่เกิดประโยชน์ จึงขอเรียนถามว่า

๑. รัฐบาลได้กำหนดให้หน่วยงานของรัฐที่มีหน้าที่จัดระบบสาธารณูปโภค ปฏิบัติตามผังเมืองอย่างเคร่งครัดหรือไม่ เพราะเหตุใด ขอทราบรายละเอียด

๒. รัฐบาลได้กำหนดให้การพัฒนาของเอกชนทั้งในส่วนที่เกี่ยวกับการก่อสร้างโรงงานในเขตอุตสาหกรรม การก่อสร้างอาคารพาณิชย์ หรืออาคารที่อยู่อาศัยของประชาชนเพื่อให้สอดคล้องกับผังเมือง และแผนการขยายบริการสาธารณูปโภคของภาครัฐบาลหรือไม่ เพราะเหตุใด ขอทราบรายละเอียด

๓. ในพื้นที่ซึ่งรัฐบาลยังขยายบริการสาธารณูปโภคไม่ถึง แต่เอกชนมีความประสงค์จะลงทุนเพื่อก่อสร้างสิ่งต่างๆ ขึ้น รัฐบาลจะกำหนดให้ผู้ลงทุนเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดให้มีการบริการสาธารณูปโภคตามมาตรฐานของทางราชการได้หรือไม่ เพราะเหตุใด ขอทราบรายละเอียด

ขอให้ตอบในราชกิจจานุเบกษา

ขอแสดงความนับถืออย่างยิ่ง

เปรมศักดิ์ เพียยุระ

สมาชิกสภาผู้แทนราษฎร จังหวัดขอนแก่น

พรรคความหวังใหม่

คำตอบกระทู้ถามที่ ๒๗๐ ร.

ของ นายเปรมศักดิ์ เพียยุระ สมาชิกสภาผู้แทนราษฎร จังหวัดขอนแก่น
เรื่อง การจัดระบบสาธารณสุขปโภคในพื้นที่ที่มีการประกาศใช้ผังเมือง

ข้าพเจ้า พลตรี สนั่น ขจรประศาสน์ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ขอตอบกระทู้ถาม
ของท่านสมาชิกผู้มีเกียรติ ดังนี้

คำถาม ๑. รัฐบาลได้กำหนดให้หน่วยงานของรัฐที่มีหน้าที่จัดระบบสาธารณสุขปโภค ปฏิบัติตาม
ผังเมืองอย่างเคร่งครัดหรือไม่ เพราะเหตุใด ขอทราบรายละเอียด

คำตอบ กระทรวงมหาดไทย ขอเรียนชี้แจงดังนี้

กระทรวงมหาดไทย มีนโยบายให้มีการใช้ผังเมืองเป็นปัจจัยสำคัญในการกำหนดทิศทางการพัฒนา
โดยได้มีการจัดทำผังเมืองในทุกกระดับ และบังคับใช้ให้เกิดผลในทางปฏิบัติ ตลอดจนส่งเสริม สนับสนุน
ให้มีการพัฒนาตามผังเมือง โดยการประสานโครงการ และงบประมาณจากส่วนราชการต่างๆ เพื่อดำเนินการ
ให้สอดคล้องกับทิศทางการพัฒนาตามผังเมืองรวม ดังนั้น เมื่อมีการประกาศเป็นกฎกระทรวงใช้ผังเมือง
ในพื้นที่ใด ๆ หน่วยงานที่มีหน้าที่จัดระบบสาธารณสุขปโภค จะต้องจัดให้มีสาธารณสุขปโภคให้สอดคล้องกับ
การใช้ประโยชน์ที่ดิน ตามที่กฎกระทรวงกำหนดอย่างเป็นระบบและเพียงพอ ตามพระราชบัญญัติ
การผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ โดยเคร่งครัด ซึ่งขณะนี้กรมการผังเมืองได้จัดทำผังเมืองเพื่อรองรับการขยายตัว
ของชุมชนเมืองต่างๆ ทั่วประเทศ และได้ประกาศกฎกระทรวงบังคับใช้แล้วจำนวน ๑๔๔ ผังเมือง
โดยกระทรวงมหาดไทยได้ให้ความสำคัญกับการปฏิบัติให้เป็นไปตามผังเมืองดังกล่าว ตลอดจนได้กำชับ
ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องและจังหวัดปฏิบัติให้เป็นไปตามผังเมืองที่ประกาศใช้ให้เกิดเป็นรูปธรรมในทุกพื้นที่

คำถาม ๒. รัฐบาลได้กำหนดให้การพัฒนาของเอกชนทั้งในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโรงงาน
ในเขตอุตสาหกรรม การก่อสร้างอาคารพาณิชย์ หรืออาคารที่อยู่อาศัยของประชาชนเพื่อให้สอดคล้องกับ
ผังเมือง และแผนการขยายบริการสาธารณสุขปโภคของภาครัฐบาลหรือไม่ เพราะเหตุใด ขอทราบรายละเอียด

คำตอบ กระทรวงมหาดไทย ขอเรียนชี้แจงดังนี้

รัฐบาลได้ใช้กรอบทิศทางของแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ นโยบายของรัฐบาล
รวมถึงนโยบายของกระทรวงเป็นแนวทางกำหนดนโยบายการขยายบริการด้านสาธารณสุขปโภค ในส่วนของ
กระทรวงมหาดไทยนั้น ได้กำหนดระดับของงาน/โครงการขยายบริการด้านสาธารณสุขปโภคลงพื้นที่ไปตาม
งบประมาณที่ได้รับ โดยยึดโครงข่ายถนนเป็นเส้นแนวการวางระบบสาธารณสุขปโภค ซึ่งโครงข่ายถนนดังกล่าว
จะเป็นไปตามที่ผังเมืองกำหนดอยู่แล้ว และได้มีการพิจารณาถึงการเข้ามีส่วนร่วมของภาคเอกชนในการ

ร่วมสมทบเงินลงทุน เพื่อขยายบริการสาธารณสุขปโภคเข้าไปในพื้นที่เพื่อการอยู่อาศัย ตลอดจนพื้นที่เพื่อการอุตสาหกรรมด้วย ทั้งนี้ การพัฒนาของเอกชนในการก่อสร้างอาคารต่างๆ ในเขตที่มีการประกาศใช้ผังเมืองจะต้องมีความสอดคล้องกับการจำแนกประเภทการใช้ที่ดินต่างๆ ที่กำหนด

คำถาม ๓. ในพื้นที่ซึ่งรัฐบาลยังขยายบริการสาธารณสุขปโภคไปไม่ถึง แต่เอกชนมีความประสงค์จะลงทุนเพื่อก่อสร้างสิ่งต่างๆ ขึ้น รัฐบาลจะกำหนดให้ผู้ลงทุนเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดให้มีการบริการสาธารณสุขปโภคตามมาตรฐานของทางราชการได้หรือไม่ เพราะเหตุใด ขอทราบรายละเอียด

คำตอบ กระทรวงมหาดไทย ขอเรียนชี้แจงดังนี้

รัฐบาลโดยกระทรวงมหาดไทย ได้ให้ความสำคัญต่อนโยบายการเพิ่มบทบาทของภาคเอกชนในด้านโครงสร้างพื้นฐานและการขยายบริการสาธารณสุขปโภค โดยเฉพาะในพื้นที่ซึ่งรัฐบาลยังขยายการบริการไปไม่ถึง สำหรับการกำหนดให้ผู้ลงทุนเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดให้มีการบริการสาธารณสุขปโภค ตามมาตรฐานของทางราชการนั้น ตามประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่ ๒๘๖ ลงวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๑๕ ซึ่งมีคณะกรรมการควบคุมการจัดสรรที่ดิน โดยปลัดกระทรวงมหาดไทยเป็นประธาน ได้วางข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๕ ซึ่งเกี่ยวข้องกับเอกชนผู้ลงทุนในการจัดสรรที่ดินจะต้องดำเนินการให้มีบริการสาธารณสุขปโภคอย่างทั่วถึง และระบบสาธารณสุขปโภคนั้นๆ จะต้องเป็นไปตามมาตรฐานของทางราชการกำหนด เช่น ระบบและมาตรฐานถนนและทางเท้า ระบบการระบายน้ำ ระบบการบำบัดน้ำเสีย ระบบไฟฟ้า ระบบประปา และระบบโทรศัพท์ ซึ่งเอกชนผู้ลงทุนจะต้องจัดให้มีการบริการสาธารณสุขปโภค ตามมาตรฐานของทางราชการดังกล่าวอยู่แล้ว