



รายงาน

ของ

คณะกรรมการวิสามัญพิจารณา

ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์

ในท้องที่ตำบลในเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์

จังหวัดสุรินทร์ พ.ศ.

วุฒิสภา

สว
10
7.3
346.043
2548

สำนักกรรมการ ๒
สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา

THAI NATIONAL ASSEMBLY LIBRARY



3961156376

ร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้
เป็นร่างพระราชบัญญัติเกี่ยวกับการเงิน
วุฒิสภาต้องพิจารณาให้เสร็จภายใน ๓๐ วัน

ต่อมาวุฒิสภาได้ลงมติให้ขยายเวลาพิจารณา
ออกไปเป็นกรณีพิเศษอีก ๓๐ วัน

(สำเนา)

ที่ สว ๐๐๑๐/(ร สห)

วุฒิสภา

ถนนอุทองใน กทม. ๑๐๓๐๐

๑๖ ธันวาคม ๒๕๕๘

เรื่อง ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลในเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์ พ.ศ.

กราบเรียน ประธานวุฒิสภา

สิ่งที่ส่งมาด้วย ร่างพระราชบัญญัติดังกล่าวข้างต้น พร้อมด้วยรายงานของคณะกรรมการการวิสามัญฯ จำนวน ๑ ชุด

ตามที่ที่ประชุมวุฒิสภาได้มีมติรับร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลในเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์ พ.ศ. (คณะรัฐมนตรี เป็นผู้เสนอ) ซึ่งสภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้วไว้พิจารณาและตั้งกรรมการวิสามัญขึ้นคณะหนึ่งเพื่อพิจารณา ซึ่งกรรมการวิสามัญคณะนี้ประกอบด้วย

- | | |
|---------------------------------|--------------------------------|
| ๑. นายกมล มั่นภักดี | ๒. นายคำนวน เหมาะประสิทธิ์ |
| ๓. นายจรูญ ยิ่งประกาศ | ๔. นายนิพนธ์ สุทธิเดช |
| ๕. นางนิพัทธา อมรรัตนเมธา | ๖. นางสาวนิภาพรรณ แสงอินทร์ |
| ๗. พลเอก บัณฑิตย์ มลายอรินุญ | ๘. นายบุญทัน ดอกไธสง |
| ๙. นางบัวล้อม พูลลาภ | ๑๐. นางประทีป อึ้งทรงธรรม ฮาตะ |
| ๑๑. นายปริญญา กรวยทอง | ๑๒. นายปรีชา ปิตานนท์ |
| ๑๓. พันตำรวจเอก ไพจิตร ศรีคงคา | ๑๔. นายมารุต โรจนปิยาวงศ์ |
| ๑๕. นางวิลาวัลย์ ตันวัฒนะพงษ์ | ๑๖. นายสม ต๊ะยศ |
| ๑๗. นายสมสิทธิ์ ศิริเจริญไชย | ๑๘. นายสรรพกิจ ปรีชาชนะชัย |
| ๑๙. นายสรารุช นิยมทรัพย์ | ๒๐. นายสวัสดิ์ ทรัพย์เจริญ |
| ๒๑. ร้อยตรี อนุกุล สุภาไชยกิจ | ๒๒. นายอาคม ตูลาติลก |
| ๒๓. นายอุทัยพันธุ์ สงวนเสริมศรี | ๒๔. นายอุบล เอื้อศรี |
| ๒๕. นายอุมาร์ ตอยิบ | |

ร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้เป็นร่างพระราชบัญญัติเกี่ยวกับการเงิน วุฒิสภาต้องพิจารณาให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน (กำหนดวันดังกล่าวให้หมายถึงวันในสมัยประชุม) โดยวุฒิสภาได้รับเมื่อวันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๕๘ ต่อมาที่ประชุมวุฒิสภา ได้มีมติให้ขยายเวลาการพิจารณาร่างพระราชบัญญัติดังกล่าวออกไปเป็นกรณีพิเศษอีก ๓๐ วัน ตามความในมาตรา ๑๗๔ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย

บัดนี้ คณะกรรมาธิการวิสามัญ ได้พิจารณาร่างพระราชบัญญัติดังกล่าวเสร็จแล้ว จึงกราบเรียนมา เพื่อโปรดนำเสนอสู่ที่ประชุมวุฒิสภาพิจารณาต่อไป

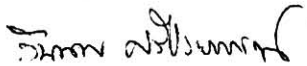
ขอแสดงความนับถืออย่างยิ่ง

(ลงชื่อ) ร้อยตรี อนุกุล สุภาไชยกิจ

(อนุกุล สุภาไชยกิจ)

ประธานคณะกรรมการวิสามัญ

สำเนาถูกต้อง



(นายวันนพ ศรีประภากรณ์)

นิติกร ๖

กลุ่มงานคณะกรรมการแปรรูปรัฐวิสาหกิจ

สำนักกรรมการ ๒

สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา

สำนักกรรมการ ๒

กลุ่มงานคณะกรรมการการแปรรูปรัฐวิสาหกิจ

โทร. ๐ ๒๘๓๑ ๙๑๘๒ - ๓

โทรสาร ๐ ๒๘๓๑ ๙๑๗๑

พรเทพ พิมพ์

วันนพ / วิภาวี / จิราวรรณ ทาน

รายงานของคณะกรรมการวิสามัญ
พิจารณาร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ในท้องที่ตำบลในเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์
จังหวัดสุรินทร์ พ.ศ.
วุฒิสภา

ตามที่ที่ประชุมวุฒิสภา ครั้งที่ ๑๗ (สมัยสามัญนิติบัญญัติ) วันจันทร์ที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๔๘ ที่ประชุมได้ลงมติรับร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ในท้องที่ตำบลในเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์ พ.ศ. (คณะรัฐมนตรี เป็นผู้เสนอ) ซึ่งสภาผู้แทนราษฎร ได้ลงมติเห็นชอบแล้ว ไว้พิจารณา และตั้งกรรมการวิสามัญขึ้นคณะหนึ่งเพื่อพิจารณา กำหนดการแปรญัตติภายใน ๗ วัน ร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้เป็นร่างพระราชบัญญัติเกี่ยวกับการเงิน วุฒิสภาต้องพิจารณาให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน (กำหนดวันดังกล่าวให้หมายถึงวันในสมัยประชุม) โดยวุฒิสภาได้รับเมื่อวันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๔๘ ต่อมาที่ประชุมวุฒิสภาได้ลงมติให้ขยายเวลาการพิจารณาร่างพระราชบัญญัตินี้ดังกล่าวออกไปเป็นกรณีพิเศษอีก ๓๐ วัน ตามความในมาตรา ๑๗๔ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย นั้น

บัดนี้ คณะกรรมการวิสามัญฯ ได้พิจารณาร่างพระราชบัญญัตินี้ดังกล่าวเสร็จแล้ว
ปรากฏผลดังนี้

๑. ที่ประชุมคณะกรรมการวิสามัญฯ ได้มีมติเลือกตั้ง

- | | |
|---------------------------------|--|
| ๑.๑ ร้อยตรี อนุกุล สุภาไชยกิจ | เป็นประธานคณะกรรมการวิสามัญฯ |
| ๑.๒ นายอุทัยพันธุ์ สงวนเสริมศรี | เป็นรองประธานคณะกรรมการวิสามัญฯ คนที่หนึ่ง |
| ๑.๓ นางนิพัทธา อมรัตน์เมธา | เป็นรองประธานคณะกรรมการวิสามัญฯ คนที่สอง |
| ๑.๔ นายปรีชา ปิตานนท์ | เป็นเลขานุการคณะกรรมการวิสามัญฯ |
| ๑.๕ นายสม ต๊ะยศ | เป็นโฆษกคณะกรรมการวิสามัญฯ |

๒. ที่ประชุมคณะกรรมการวิสามัญฯ ได้มีมติแต่งตั้งนายวันนพ ศรีประภาภรณ์ นิตกร ๖ กลุ่มงานคณะกรรมการการแปรรูปรัฐวิสาหกิจ สำนักกรรมการ ๒ สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา เป็นผู้ช่วยเลขานุการคณะกรรมการวิสามัญฯ ตามข้อบังคับการประชุมวุฒิสภา ข้อ ๘๒ วรรคสาม

๓. ผู้ซึ่งคณะรัฐมนตรีมอบหมายให้มาชี้แจงแสดงความคิดเห็น คือ
กระทรวงมหาดไทย

กรมโยธาธิการและผังเมือง

๓.๑ นายวีระพงษ์ บุญญานุสนธิ์ ผู้อำนวยการกองนิติการ

๓.๒ นางสาวศิริลักษณ์ ใจไว นิติกร ๖

๔. ร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้ไม่มีผู้เสนอคำแปรญัตติ

๕. ผลการพิจารณา

ชื่อร่างพระราชบัญญัติ ไม่มีการแก้ไข

คำปรารภ ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๑ ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๒ ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๓ ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๔ ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๕ ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๖ ไม่มีการแก้ไข

แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติ มีการแก้ไข

แก้ไขรูปแบบที่ดินที่ถูกเวนคืนให้ได้สัดส่วนที่ถูกต้อง

บัญชีรายชื่อท้ายพระราชบัญญัติ มีการแก้ไข

แก้ไขรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินให้ถูกต้องและแก้ไขเนื้อที่ตามหนังสือ

สำคัญในแปลงหมายเลขที่ ๑ ให้ถูกต้อง

๖. ข้อสังเกตของคณะกรรมการวิสามัญฯ

คณะกรรมการวิสามัญฯ ได้พิจารณาร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้โดยเริ่มต้นตั้งแต่หลักการและเหตุผลประกอบร่างพระราชบัญญัติ ซึ่งร่างพระราชบัญญัติ คำปรารภและพิจารณาเรียงตามลำดับมาตราจนจบแล้ว เห็นควรแก้ไขเหตุผลประกอบร่างพระราชบัญญัติให้สอดคล้องกับข้อเท็จจริงที่คณะกรรมการวิสามัญฯ ได้รับมาใหม่ ซึ่งในระหว่างการพิจารณาของคณะกรรมการวิสามัญฯ ปรากฏข้อเท็จจริงเกี่ยวกับเจ้าของที่ดินที่ถูกเวนคืนเปลี่ยนแปลงไปจากขณะที่เสนอร่างพระราชบัญญัติเข้าสู่การพิจารณาของสภาผู้แทนราษฎร กล่าวคือ ในขณะที่มีการเสนอร่างพระราชบัญญัติต่อสภาผู้แทนราษฎร เจ้าหน้าที่เวนคืนไม่พบตัวและไม่สามารถติดต่อเจ้าของที่ดินได้ ๑ ราย คือรายของนางเยียบ วรรณทอง แต่ในการพิจารณาของคณะกรรมการวิสามัญฯ ปรากฏว่านางเยียบ วรรณทอง มิได้เป็นบุคคลสาบสูญและยังพักอาศัยอยู่ในภูมิลำเนาเดิม และเจ้าหน้าที่เวนคืนได้เคยติดต่อกับนางเยียบ วรรณทองมาแล้วแต่มีเหตุขัดข้อง เนื่องจากนางเยียบ วรรณทอง ไม่มาพบเจ้าหน้าที่ตามเวลาที่กำหนด ทำให้ไม่สามารถมาตกลงทำสัญญาซื้อขายกันได้ภายในระยะเวลาใช้บังคับของพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืนฯ ประกอบกับที่ดินของนางเยียบ วรรณทอง ก็ติดจำนองด้วย ส่วนเจ้าของที่ดินอีกรายหนึ่ง คือ นายพฤกษ์ชาติ บุญประเสริฐสิทธิ์ นั้น ไม่มีการเปลี่ยนแปลงข้อเท็จจริง กล่าวคือ ที่ดินติดจำนองและไม่สามารถตกลงซื้อขายกับเจ้าหน้าที่เวนคืนโดยปลอดจำนองได้ ดังนั้น หากระบุในเหตุผลว่าเจ้าของที่ดินไม่ยินยอมรับราคาค่าทดแทนอาจเข้าใจคลาดเคลื่อนได้ว่าเจ้าของที่ดินไม่ให้ความร่วมมือในโครงการเพื่อสาธารณประโยชน์ ดังนั้น คณะกรรมการเห็นควรแก้ไขเหตุผลประกอบร่างพระราชบัญญัติเพื่อให้สอดคล้องกับข้อเท็จจริง โดยแก้ไขเป็นดังนี้

“เหตุผล

เนื่องจากในการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินเพื่อสร้างและขยายถนน สาย ง ๑ ตามโครงการผังเมืองรวมเมืองสุรินทร์ ในท้องที่ตำบลในเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์ ปรากฏว่าเจ้าของที่ดินส่วนใหญ่ได้ตกลงขายที่ดินที่ถูกเขตสร้างและขยายถนน สาย ง ๑ และยินยอมรับราคาค่าทดแทนตามที่คณะกรรมการจัดซื้อและกำหนดค่าทดแทนทรัพย์สินได้กำหนดให้ แต่มีเจ้าของที่ดินจำนวน ๒ ราย ไม่ยินยอมสามารถรับราคาค่าทดแทนตามที่คณะกรรมการกำหนดให้ ได้ ในการนี้ สมควรเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวต่อไป จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัตินี้”

ในกรณีที่วุฒิสภาเห็นด้วยกับข้อสังเกตของคณะกรรมการวิสามัญฯ ให้ส่งข้อสังเกตดังกล่าวไปยังคณะรัฐมนตรีและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

(๕)

๗. คณะกรรมการวิสามัญฯ ได้เสนอร่างพระราชบัญญัติที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติมมาพร้อมกับรายงานนี้ด้วยแล้ว



(นายปรีชา ปีตานนท์)

เลขานุการคณะกรรมการวิสามัญฯ

ร่าง
พระราชบัญญัติ
เวนคืนอสังหาริมทรัพย์
ในท้องที่ตำบลในเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์
พ.ศ.

.....
.....
.....

.....
.....

โดยที่เป็นการสมควรให้เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลในเมือง อำเภอเมือง
สุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์ เพื่อสร้างและขยายถนนตามโครงการผังเมืองรวมเมืองสุรินทร์

พระราชบัญญัตินี้มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ซึ่งมาตรา ๒๙
ประกอบกับมาตรา ๔๙ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติ
แห่งกฎหมาย

.....
.....

มาตรา ๑ พระราชบัญญัตินี้เรียกว่า “พระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่
ตำบลในเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์ พ.ศ.”

มาตรา ๒ พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา
เป็นต้นไป

มาตรา ๓ ให้ผู้ว่าราชการจังหวัดสุรินทร์เป็นเจ้าหน้าที่เวนคืนตามพระราชบัญญัตินี้

มาตรา ๔ ให้เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลในเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์ ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชบัญญัตินี้ ซึ่งปรากฏรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมายตามบัญชีท้ายพระราชบัญญัตินี้ ให้แก่จังหวัดสุรินทร์ เพื่อสร้างและขยายถนนตามโครงการผังเมืองรวมเมืองสุรินทร์

มาตรา ๕ ให้เจ้าหน้าที่เวนคืนเข้าใช้อสังหาริมทรัพย์ที่เวนคืนตามมาตรา ๔ ภายในระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ

มาตรา ๖ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยรักษาการตามพระราชบัญญัตินี้

.....

.....

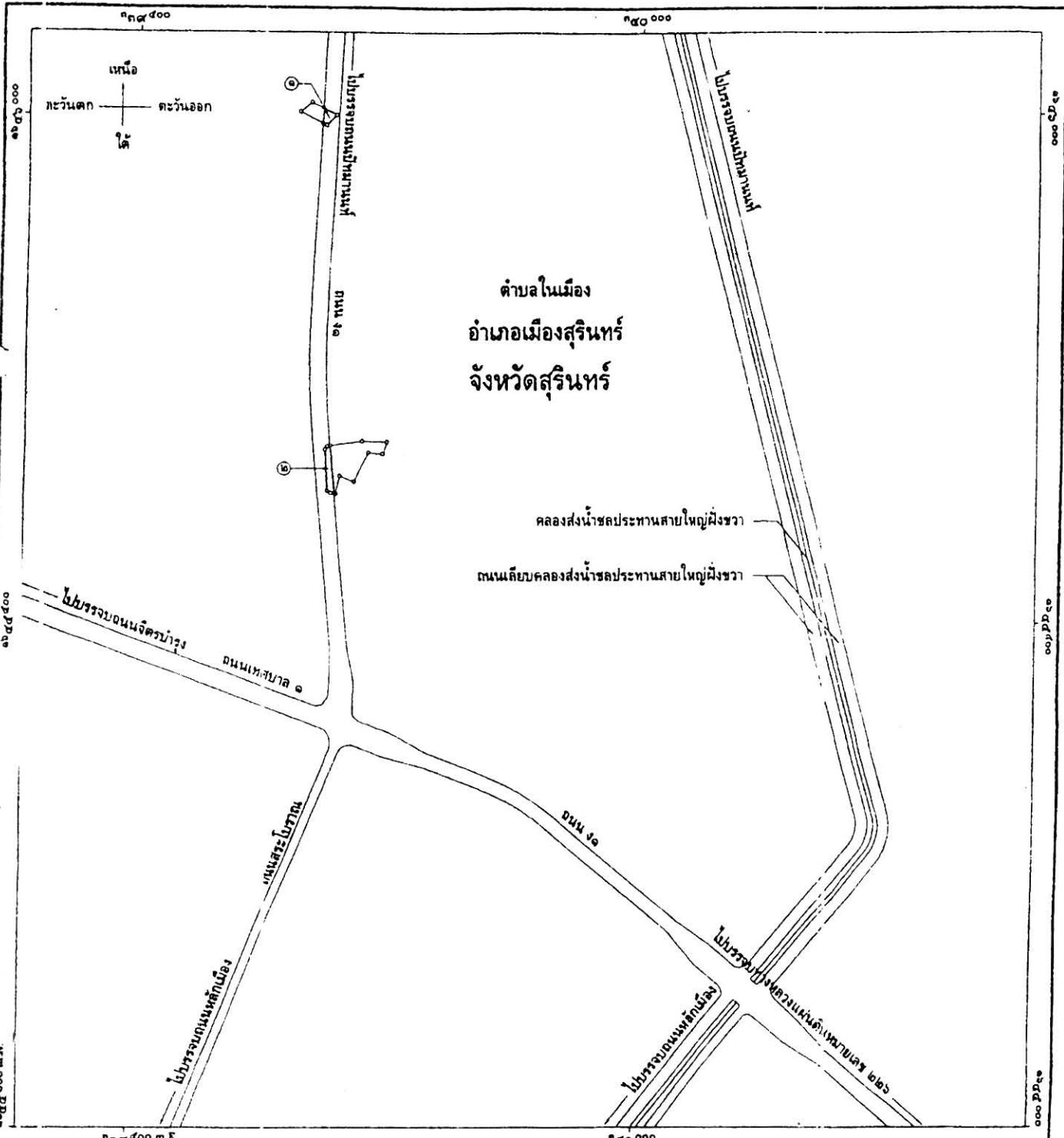
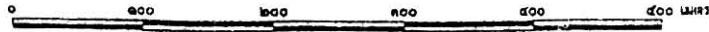


แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
ในท้องที่ตำบลในเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์




พ.ศ.

(ฉบับเดิม)

มาตราส่วน ๑ : ๔,๐๐๐



เครื่องหมาย

-  แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
-  ทางหลวง ถนน ซอย
-  คลองส่งน้ำ คลองระบายน้ำ


 (นายมนตรีศักดิ์ วิโนทัย)
 โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสุรินทร์

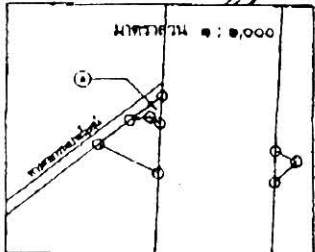
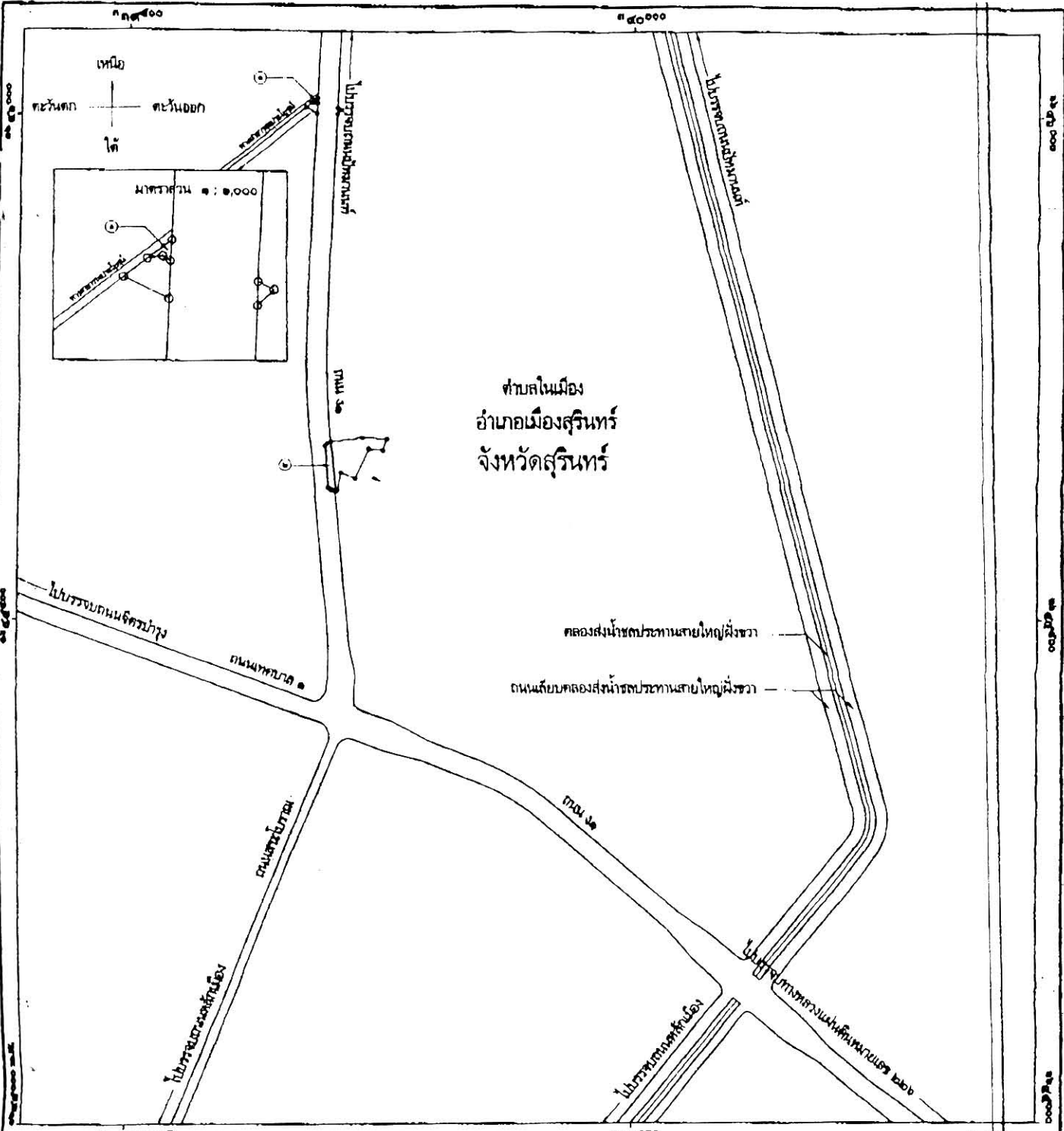

 (นายสว่าง ศรีศกุน)
 อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
 ในท้องที่ตำบลในเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์

พ.ศ.

(ที่ได้แก้ไขแล้ว)

มาตราส่วน ๑ : ๕,๐๐๐



ตำบลในเมือง
 อำเภอเมืองสุรินทร์
 จังหวัดสุรินทร์

คลองส่งน้ำชลประทานสายใหญ่ฝั่งขวา

ถนนเทียบคลองส่งน้ำชลประทานสายใหญ่ฝั่งขวา

เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
- ทางหลวง ถนน ซอย
- คลองส่งน้ำ คลองระบายน้ำ

(นายธีรพันธ์ ศิริไพโรจน์)
 โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสุรินทร์

(นายรัฐวัชร กุลละวานิชย์)
 อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่กักยพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
ในท้องที่ตำบลในเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์ พ.ศ.

แปลง หมายเลข ที่	ราชชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง		ที่ตั้งของอยู่ที่			หนังสือสำคัญ				เนื้อที่ตามหนังสือสำคัญ			เนื้อที่ที่ต้องเวนคืน			หมายเหตุ		
	ตำบล	อำเภอ	จังหวัด	ตำบล	อำเภอ	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระวาง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่		งาน	ตารางวา
๑	ในเมือง	เมืองสุรินทร์	สุรินทร์	ในเมือง	เมืองสุรินทร์	สุรินทร์	โฉนด	๑๑๗๔๗	๕๖๓๗ I ๓๘๔๖-๑๖	๔๗๔	๓๕๑๔	-	-	๕๗ ๒๒ ๑๐	-	-	๓	
๒	ในท้องที่ตำบลในเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์	ในเมือง	เมืองสุรินทร์	ในเมือง	เมืองสุรินทร์	สุรินทร์	โฉนด	๗๕๗	๕๖๓๗ I ๓๘๔๔-๔	๘๖	๒๖๒	๑	-	๑๑	-	-	๗๖ ๑๐	

สรุปผลการดำเนินงาน

การพิจารณาร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลในเมือง

อำเภอเมือง จังหวัดสุรินทร์ พ.ศ.

ของ

คณะกรรมการวิสามัญพิจารณาร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลในเมือง

อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์ พ.ศ. วุฒิสภา

คณะกรรมการวิสามัญฯ ได้มีการประชุมเพื่อพิจารณา จำนวน ๕ ครั้ง ดังนี้

ครั้งที่ ๑ วันพฤหัสบดีที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๔๘

ครั้งที่ ๒ วันพฤหัสบดีที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๔๘

ครั้งที่ ๓ วันพฤหัสบดีที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๔๘

ครั้งที่ ๔

ครั้งที่ ๕

ส 02698

ในการจัดทำรายงานของ

ในท้องที่ตำบล

นายฉัตร

ฝ่ายเลขานุการ

นายวัน

นางสาว

นางสาว

ฝ่ายเอกสารอ้างอิง

นายสามารถ คหิณฑพงษ์

นางสาวฤทัยรัตน์ นาคเล็ก

สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา.

10 สำนักกรรมการ 2.

7.3 รายงานของคณะกรรมการวิสามัญ

346.043 พิจารณาร่างพระราชบัญญัติเวนคืน

2548 อสังหาริมทรัพย์ในท้องที่ตำบลในเมือง

อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์

พ.ศ. วุฒิสภา.

นอสังหาริมทรัพย์

วุฒิสภา

กรรมการ ๒

ผู้อำนวยการกลุ่มงานบริการเอกสารอ้างอิง
ในการประชุมกรรมการ

เจ้าหน้าที่ธุรการ ๒

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ สำนักกรรมการ ๒ โทร. ๐ ๒๘๓๑ ๕๑๘๒-๓ โทรสาร ๐ ๒๘๓๑ ๕๑๗๑

