



ระเบียบสำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร  
ว่าด้วยการเข้าพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการ (ฉบับที่ ๒)  
พ.ศ. ๒๕๖๗

โดยที่เป็นการสมควรแก้ไขเพิ่มเติมระเบียบว่าด้วยการเข้าพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘ เพื่อให้การบริหารอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการมีประสิทธิภาพสอดคล้องกับสภาพการณ์ในปัจจุบันที่เปลี่ยนแปลงไป เลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรจึงวางระเบียบไว้ดังนี้

ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบสำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรว่าด้วยการเข้าพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๗”

ข้อ ๒ ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้ยกเลิกความวรรคหนึ่งในข้อ ๖ ของระเบียบสำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรว่าด้วยการเข้าพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

“ข้อ ๖ ให้มีคณะกรรมการบริหารอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการ ประกอบด้วย เลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร หรือรองเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรที่เลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรมอบหมายเป็นประธานกรรมการ ผู้แทนสำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา ผู้แทนผู้เข้าพักอาศัยที่เลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรเห็นสมควรแต่งตั้งจำนวนสี่คน และข้าราชการที่เลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรเห็นสมควรแต่งตั้งจำนวนไม่เกินสิบคนเป็นกรรมการ ผู้อำนวยการสำนักการคลังและงบประมาณ สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร เป็นกรรมการและเลขานุการ ทั้งนี้ อาจแต่งตั้งผู้ช่วยเลขานุการด้วยก็ได้ตามความจำเป็น”

ข้อ ๔ ให้เพิ่มความต่อไปนี้เป็น (๑๒) ในข้อ ๗ ของระเบียบสำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรว่าด้วยการเข้าพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘

“(๑๒) วินิจฉัยชี้ขาดปัญหาที่เกิดจากการปฏิบัติตามระเบียบนี้”

ข้อ ๕ ให้เพิ่มความต่อไปนี้เป็น ข้อ ๒๑/๑ ของระเบียบสำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรว่าด้วยการเข้าพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘

“ข้อ ๒๑/๑ ผู้เข้าพักอาศัยที่สิ้นสิทธิการพักอาศัยด้วยเหตุขาดคุณสมบัติตามข้อ ๘ (๑) อาจยื่นคำขอต่อคณะกรรมการเพื่อผ่อนผันการพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการเป็นระยะเวลาเท่าที่จำเป็นแต่ไม่เกินหนึ่งปี และอาจยื่นคำขอผ่อนผันได้อีกหนึ่งครั้ง ทั้งนี้ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขที่คณะกรรมการกำหนด

ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

ว่าที่ร้อยตำรวจตรี

(อาพัทธ์ สุขะขันธ์)

เลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร

**หลักเกณฑ์การพิจารณาผ่อนผัน**  
**การพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการ**  
**กรณีผู้เช่าพักอาศัยสิ้นสิทธิด้วยเหตุขาดคุณสมบัติตาม ข้อ ๘ (๑)**  
**ของระเบียบสำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร**  
**ว่าด้วยการเช่าพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘**

ด้วยสภาพการณ์ปัจจุบัน มีผู้เช่าพักอาศัยสิ้นสิทธิการพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการด้วยเหตุได้รับการเลื่อนระดับในตำแหน่งหน้าที่การงานเป็นจำนวนมาก เมื่อมีระดับตำแหน่งที่สูงขึ้นก็ทำให้ขาดคุณสมบัติการพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการฯ และต้องคืนห้องพักให้สำนักงานมาบริหารจัดการตามระเบียบต่อไป แต่เมื่อสำรวจห้องพักอาศัยในปัจจุบันพบว่า ห้องพักนั้นว่างเป็นจำนวนมากโดยไม่มีบุคคลที่มีสิทธิเช่าพักอาศัยในอาคารที่พักตามระเบียบยื่นคำขอใช้สิทธิเช่าพักอาศัยต่อคณะกรรมการ ทำให้ห้องพักที่ว่างเกิดสภาพทรุดโทรมและมีภาระทางการเงินที่จะต้องนำเงินส่วนกลางไปบำรุงรักษาเพื่อให้อยู่ในสภาพที่เรียบร้อยและพร้อมใช้ ดังนั้น เพื่อให้การบริหารอาคารที่พักสวัสดิการเกิดประโยชน์สมดุลงบกลางระหว่างการเช่าพักอาศัยและการสิ้นสิทธิของผู้เช่าพักเดิม จึงควรมีผ่อนผันให้ผู้สิ้นสิทธิได้พักอาศัยไปช่วงระยะเวลาหนึ่ง เพื่อบรรเทาความเดือดร้อนในการเดินทางมาปฏิบัติหน้าที่ราชการและการหาที่พักอาศัยใหม่เป็นการชั่วคราว อีกทั้งเป็นการลดภาระเงินบำรุงรักษาห้องพักอาศัยที่ว่างของสำนักงานไปด้วยอาศัยอำนาจตามความในข้อ ๗ (๗) (๑๒) และ ข้อ ๒๑/๑ ของระเบียบสำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรว่าด้วยการเช่าพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘ จึงกำหนดหลักเกณฑ์การพิจารณาผ่อนผันการพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการ กรณีผู้เช่าพักอาศัยสิ้นสิทธิด้วยเหตุตาม ข้อ ๘ (๑) ของระเบียบสำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรว่าด้วยการเช่าพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘ เพื่อเป็นแนวทางในการปฏิบัติ ดังนี้

๑. เป็นข้าราชการในสังกัดสำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรหรือสำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา ผู้สิ้นสิทธิการพักอาศัยด้วยเหตุตามข้อ ๘ (๑) ของระเบียบสำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรว่าด้วยการเช่าพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘ ที่ยังคงพักอาศัยอยู่

๒. เป็นผู้ที่ไม่มียานหรือที่อยู่อาศัยเป็นกรรมสิทธิ์ของตนเอง หรือของคู่สมรส ในเขตกรุงเทพมหานครหรือในเขตปริมณฑล

๓. เป็นผู้ที่มีความเดือดร้อนในเรื่องที่อยู่อาศัย

๔. ให้ผู้เช่าพักอาศัยที่สิ้นสิทธิการพักอาศัยยื่นคำขอผ่อนผันการพักอาศัยพร้อมด้วยเหตุผลความจำเป็นภายในสามสิบวันนับแต่วันสิ้นสิทธิการพักอาศัย ต่อคณะกรรมการตามแบบที่คณะกรรมการกำหนด เป็นระยะเวลาเท่าที่จำเป็น ทั้งนี้ ต้องไม่เกินหนึ่งปี และอาจยื่นคำขอผ่อนผันได้อีกหนึ่งครั้ง

๕. เมื่อได้รับการอนุมัติให้ผ่อนผันการพักอาศัย ผู้ได้รับการผ่อนผันและบุคคลในครอบครัวต้องปฏิบัติตามระเบียบสำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรว่าด้วยการเช่าพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘ อย่างเคร่งครัด

๖. ให้ผู้ที่ได้รับการผ่อนผันจ่ายเงินเพื่อบำรุงสวัสดิการผู้เข้าพักอาศัยตามบัญชีอัตราการจัดเงินบำรุงสวัสดิการท้ายหลักเกณฑ์ฉบับนี้

๗. เมื่อผู้ได้รับการผ่อนผันประสงค์จะส่งมอบคืนห้องพักอาศัยให้ปฏิบัติตาม ข้อ ๒๔ ของระเบียบสำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรว่าด้วยการเข้าพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘

๘. สิทธิการผ่อนผันสิ้นสุดลงด้วยเหตุใดเหตุหนึ่ง ดังต่อไปนี้

๘.๑ ครบกำหนดระยะเวลาที่ได้รับอนุมัติให้ผ่อนผันการพักอาศัย

๘.๒ มีบุคคลที่มีสิทธิเข้าพักอาศัยในอาคารที่พักตามข้อ ๘ ของระเบียบสำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรว่าด้วยการเข้าพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘ ยื่นคำขอใช้สิทธิเข้าพักอาศัยต่อคณะกรรมการ และคณะกรรมการมีหนังสือแจ้งให้คืนห้องพักอาศัยภายในระยะเวลาที่กำหนด

๘.๓ ผู้ได้รับการผ่อนผันการพักอาศัยหรือบุคคลในครอบครัวปฏิบัติตนฝ่าฝืนระเบียบสำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรว่าด้วยการเข้าพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘ และคณะกรรมการมีมติให้สิ้นสุดการผ่อนผัน

๘.๔ ขาดคุณสมบัติตามหลักเกณฑ์นี้

๘.๕ คณะกรรมการมีมติให้สิ้นสุดการขอผ่อนผันการพักอาศัยด้วยเหตุอื่นใด

๙. เมื่อระยะเวลาการผ่อนผันสิ้นสุดลงไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ ให้ผู้ที่ได้รับการผ่อนผันและบุคคลในครอบครัวส่งมอบคืนห้องพักอาศัยและชำระค่าเสียหายแก่อุปกรณ์ภายในห้องพัก (ถ้ามี) ภายในสิบห้าวัน นับแต่วันสิ้นสุดการผ่อนผันหรือนับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งตามข้อ ๘ หากไม่ดำเนินการภายในระยะเวลาที่กำหนดให้ดำเนินการทั้งในทางวินัยและทางกฎหมาย

๑๐. ให้กลุ่มงานสวัสดิการ สำนักการคลังและงบประมาณ สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร จัดทำบัญชีรายชื่อผู้ได้รับการอนุมัติให้ผ่อนผันการพักอาศัย (บัญชีที่ ๑) พร้อมระบุลำดับการสิ้นสุดสิทธิการผ่อนผันกำกับไว้ด้วย

ในกรณีผู้ได้รับการอนุมัติให้ผ่อนผันการพักอาศัยตามบัญชีที่ ๑ สิ้นสิทธิการพักอาศัยตามกำหนด ได้ยื่นคำขอผ่อนผันการพักอาศัยอีกครั้ง ให้จัดทำบัญชี (เป็นบัญชีที่ ๒) พร้อมระบุลำดับการสิ้นสุดสิทธิการผ่อนผันกำกับไว้ด้วย

การพิจารณาให้ผู้ได้รับการอนุมัติผ่อนผัน สิ้นสุดการผ่อนผันการพักอาศัยตาม ข้อ ๘.๒ ให้คณะกรรมการพิจารณารายชื่อตามลำดับจากบัญชีที่ ๒ ก่อน หากไม่มีรายชื่อในบัญชีดังกล่าว ก็ให้พิจารณารายชื่อตามลำดับจากบัญชีที่ ๑ ในลำดับถัดมา

๑๑. การใดที่มีได้กำหนดไว้ในหลักเกณฑ์นี้ ให้เป็นไปตามที่กำหนดไว้ในระเบียบสำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรว่าด้วยการเข้าพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘

๑๒. ในระยะเริ่มแรกให้คณะกรรมการแจ้งให้ผู้เข้าพักอาศัยที่สิ้นสุดสิทธิการพักอาศัยด้วยเหตุขาดคุณสมบัติตามข้อ ๘ (๑) ของระเบียบสำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรว่าด้วยการเข้าพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘ ซึ่งได้รับการผ่อนผันชั่วคราวและยังคงพักอาศัยอยู่ก่อนระเบียบสำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรว่าด้วยการเข้าพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๗ และหลักเกณฑ์การพิจารณาผ่อนผันการพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการกรณีผู้เข้าพักอาศัยสิ้นสุดสิทธิด้วยเหตุขาดคุณสมบัติตาม ข้อ ๘ (๑) ของระเบียบสำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรว่าด้วยการเข้าพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘ ประกาศบังคับใช้ ยื่นคำขอผ่อนผันการพักอาศัยต่อคณะกรรมการตามแบบที่กำหนดภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่ได้รับการแจ้งเป็นหนังสือ

ในการประชุมพิจารณาอนุมัติคำขอผ่อนผันของคณะกรรมการ เมื่อพิจารณาอนุมัติแล้วให้กำหนดลำดับการสิ้นสุดสิทธิการผ่อนผันในข้อ ๑๐ ของหลักเกณฑ์นี้ โดยพิจารณาจากวันสิ้นสุดสิทธิการพักอาศัยของผู้เข้าพักอาศัย หากวันสิ้นสุดสิทธิการพักอาศัยเป็นวันเดียวกัน ให้พิจารณาจากลำดับก่อนหลังในการยื่นคำขอผ่อนผันการพักอาศัย

บัญชีอัตราการจ่ายเงินบำรุงสวัสดิการของผู้ได้รับการผ่อนผันการพักอาศัย  
ในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการ

ข้าราชการตำแหน่งประเภทวิชาการ

ตำแหน่ง	อัตราการจ่าย (บาท/เดือน)
ชำนาญการพิเศษขึ้นไป	๑,๘๐๐
กรณียื่นคำขอครั้งที่ ๒	๒,๗๐๐

ข้าราชการตำแหน่งประเภททั่วไป

ตำแหน่ง	อัตราการจ่าย (บาท/เดือน)
อาวุโส	๑,๖๐๐
กรณียื่นคำขอครั้งที่ ๒	๒,๔๐๐

แบบคำขออนุญาตพักอาศัย สำหรับผู้สิ้นสิทธิการพักอาศัย  
ในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการ ด้วยเหตุตามข้อ ๘ (๑)

คำขอที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....

ข้าพเจ้า  นาย  นาง  นางสาว.....

สถานภาพ  โสด  สมรส

ปัจจุบันเป็น  ข้าราชการ ตำแหน่ง..... ระดับ.....

กลุ่มงาน..... สำนัก.....

สังกัด  สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร  สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา

ซึ่งได้รับการเลื่อนระดับ.....เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....

กรณีคู่สมรสเป็นข้าราชการ คู่สมรสชื่อ.....

เป็นข้าราชการ ประเภท..... ตำแหน่ง..... ระดับ.....

กลุ่มงาน..... สำนัก/หน่วยงาน.....

สังกัด  สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร  สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา

หน่วยงานอื่น ได้แก่.....

ซึ่ง  ได้รับ  ไม่ได้รับ สิทธิเบิกค่าเช่าบ้านหรือสิทธิพักอาศัยในที่พักสวัสดิการของราชการ

มีความประสงค์ขออนุญาตพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการ

เป็นระยะเวลา .....วัน/เดือน/ปี ใน

ห้องพักเดี่ยว หมายเลข.....ชั้นที่.....อาคาร.....

ห้องพักครอบครัว หมายเลข.....ชั้นที่.....อาคาร.....

โดยข้าพเจ้ามีเหตุผลความจำเป็นดังนี้

๑.....

๒.....

๓.....



สำหรับเจ้าหน้าที่

ได้รับหลักฐานประกอบแบบคำขอผ่อนผันฯ รวม.....รายการ คือ .....

ไม่ได้รับหลักฐานประกอบแบบคำขอฯ

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่ผู้รับคำขอ  
(.....)

บันทึกประวัติการเข้าพักอาศัย/การขอผ่อนผัน

๑. เรื่องร้องเรียน/ผลการพิจารณา

.....  
.....  
.....

๒. การไม่ปฏิบัติตามระเบียบ/ผลการพิจารณา

.....  
.....  
.....

๓. มติคณะกรรมการ

อนุมัติให้.....และบุคคลในครอบครัว (ถ้ามี) ได้รับการผ่อนผันการพักอาศัย  
ในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการ ครั้งที่.....ลำดับที่ .....

เป็นระยะเวลา .....วัน/เดือน/ปี ตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....จนถึง  
(วันครบกำหนด) วันที่ .....เดือน.....พ.ศ. .... โดยอนุญาตให้นำยานพาหนะมาใช้ได้ตามคำขอ

ไม่อนุมัติ

ในการประชุมครั้งที่ ...../..... วันที่ .....เดือน.....พ.ศ. ....

แบบพักอาศัยสำหรับผู้ได้รับการผ่อนผันการพักอาศัย  
ในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการ

วันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....

ตามมติคณะกรรมการบริหารอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการ  
เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ. .... ได้อนุมัติให้

ข้าพเจ้า  นาย  นาง  นางสาว.....

ข้าราชการ ประเภท..... ตำแหน่ง..... ระดับ.....

กลุ่มงาน..... สำนัก.....

สังกัด  สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร  สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา ซึ่งได้รับการเลื่อนระดับ  
.....เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....ได้รับการผ่อนผัน

การพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการ พร้อมด้วยบุคคลในครอบครัว (ถ้ามี)  
ประเภทห้อง.....หมายเลข..... ชั้น..... อาคาร.....

ครั้งที่ ..... เป็นระยะเวลา.....วัน/เดือน/ปี ตั้งแต่วันที่ .....เดือน.....พ.ศ. ....

จนถึงวันที่ .....เดือน.....พ.ศ. .... เป็นลำดับที่ .....

ข้าพเจ้า ..... ได้รับทราบมติดังกล่าวแล้ว และตกลง  
ยินยอมปฏิบัติตามข้อความดังต่อไปนี้

๑. ข้าพเจ้ารับทราบการได้อนุมัติให้ผ่อนผันการพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการ  
เคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการกรณีผู้เข้าพักอาศัยสันสิทธิด้วยเหตุขาดคุณสมบัติตาม ข้อ ๘ (๑)  
ของระเบียบสำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรว่าด้วยการเข้าพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการ  
เคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘ เป็นครั้งที่ ..... ในลำดับที่ ..... มีระยะเวลาในการ  
พักอาศัย.....วัน/เดือน/ปี

๒. ข้าพเจ้าตกลงพักอาศัยในห้องพัก ประเภทห้อง.....หมายเลข.....  
ชั้น..... อาคาร.....เป็นระยะเวลา.....วัน/เดือน/ปี ตั้งแต่วันที่  
.....เดือน.....พ.ศ. .... จนถึงวันที่ .....เดือน.....พ.ศ. .... ตามที่  
คณะกรรมการได้อนุมัติ และยินยอมจ่ายเงินบำรุงสวัสดิการในอัตราของผู้ได้รับการผ่อนผันการพักอาศัยใน  
อาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการเป็นรายเดือน เดือนละ .....บาท  
(.....)

๓. ข้าพเจ้าตกลงและยินยอมชำระค่าสาธารณูปโภคในอาคารที่พักตามจำนวนที่ปรากฏใน  
มาตรวัดหรือตามใบแจ้งค่าใช้จ่ายที่เรียกเก็บ หรือตามที่คณะกรรมการบริหารอาคารที่พักสวัสดิการ  
เคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการกำหนด ตลอดระยะเวลาที่ใช้สิทธิพักอาศัย

๔. ข้าพเจ้าตกลงและยินยอมให้เจ้าหน้าที่ผู้จ่ายเงินของหน่วยจ่ายเงินเดือนที่ข้าพเจ้าสังกัดหักเงินเดือน หรือเงินได้อื่นใดที่ข้าพเจ้ามีสิทธิได้รับจากหน่วยงานที่ข้าพเจ้าสังกัด เพื่อชำระเงินค่าบำรุงสวัสดิการ ค่าสาธารณูปโภคในอาคาร ค่าขนย้ายทรัพย์สิน และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ตามที่คณะกรรมการเรียกเก็บ ทุกๆ วันที่เงินดังกล่าวถึงกำหนดเป็นลำดับแรกตลอดไป

๕. ข้าพเจ้ารับทราบว่า เมื่อครบกำหนดระยะเวลาการพักอาศัยตามข้อ ๒ ข้าพเจ้ามีสิทธิจะยื่นคำขอผ่อนผันการพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการได้อีกหนึ่งครั้ง ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนด เว้นแต่ กรณีข้าพเจ้าเคยได้รับอนุมัติให้ผ่อนผันมาแล้วสองครั้ง

หากข้าพเจ้าไม่ยื่นคำขอผ่อนผันภายในกำหนดตามวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าข้าพเจ้าสละสิทธิการยื่นคำขอผ่อนผันการพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการ และสิทธิการผ่อนผันสิ้นสุดทันที

๖. ข้าพเจ้าจะดูแล บำรุงรักษาห้องพัก ทั้งภายใน ภายนอก และบริเวณอาคารที่เป็นส่วนรวมตลอดจนส่วนควบและอุปกรณ์ เครื่องใช้ให้อยู่ในสภาพดี เป็นระเบียบ สะอาดและเรียบร้อยเสมือนหนึ่งว่าเป็นทรัพย์สินของตน กรณีเกิดการชำรุดบกพร่องใดๆ หรือเกิดความเสียหายแก่อุปกรณ์ไฟฟ้า ประปา เครื่องอุปกรณ์หรือส่วนควบอื่นใดภายในห้องพัก ข้าพเจ้าจะจัดการซ่อมแซม แก้ไขการชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายให้คงสภาพดีดังเดิมอยู่เสมอ โดยข้าพเจ้าจะเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย เว้นแต่ทรัพย์สินนั้นเสื่อมสภาพไปโดยสภาพของตัวมันเอง

๗. ข้าพเจ้ายินยอมให้คณะกรรมการ หรือบุคคลหรือคณะบุคคลที่คณะกรรมการมอบหมายเข้ามาในห้องได้ตลอดเวลา เพื่อตรวจดูสภาพห้อง ความเรียบร้อยภายในห้องพักอาศัย โดยข้าพเจ้าสัญญาว่าจะไม่นำสิ่งผิดกฎหมายเข้ามาในห้องพัก หากคณะกรรมการหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายพบสิ่งผิดกฎหมายหรือระเบียบ ให้ถือว่าสิทธิการผ่อนผันของข้าพเจ้าสิ้นสุดลงทันที

๘. ข้าพเจ้าตกลงใช้ห้องพักเพื่อเป็นที่พักอาศัยด้วยตนเองกับบุคคลในครอบครัว (ถ้ามี) เท่านั้น และให้สัญญาว่าจะไม่นำห้องพักออกให้ผู้อื่นเช่าพักอาศัยแทนตน ทั้งโดยมีค่าตอบแทนหรือไม่มีค่าตอบแทนก็ตาม

๙. หากข้าพเจ้าผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใดดังได้กล่าวมาทั้งหมดข้างต้นนี้ ให้ถือว่าสิทธิการผ่อนผันการพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการสิ้นสุดลง และยอมชดเชยค่าเสียหาย ค่าขาดประโยชน์ตามความเหมาะสมเท่าที่สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรจะเสียหาย และจะไม่สามารถยื่นคำขอผ่อนผันได้อีก ทุกกรณี

๑๐. หากการผ่อนผันสิ้นสุดลง โดยไม่มีการยื่นคำขอผ่อนผันอีก หรือยื่นคำขอผ่อนผันแต่คณะกรรมการไม่อนุมัติ หรือสิทธิการผ่อนผันสิ้นสุดลงไม่ว่ากรณีใดๆ ข้าพเจ้ายอมขนย้ายทรัพย์สินและบุคคลในครอบครัวหรือบิรวารออกจากห้องพัก โดยค่าใช้จ่ายของข้าพเจ้าเอง และส่งมอบคืนห้องพักอาศัยพร้อมกุญแจห้องพัก และชำระค่าเสียหายแก่อุปกรณ์ภายในห้องพักตามระเบียบ (ถ้ามี) ภายในสิบห้าวันนับแต่วันสิ้นสุด

๑๑. หากข้าพเจ้าหรือบุคคลในครอบครัวหรือบริวารไม่ส่งมอบคืนห้องพักอาศัยภายในระยะเวลาดังกล่าว ข้าพเจ้าและบุคคลในครอบครัว รวมทั้งบริวารที่เกี่ยวข้อง ยินยอมให้สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรโดยคณะกรรมการบริหารอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการมีอำนาจเข้าครอบครองห้องพักอาศัย โดยขนย้ายทรัพย์สินของข้าพเจ้าและบุคคลในครอบครัว ออกจากอาคารที่พักได้ทุกกรณี รวมทั้งปิดประตูใส่กุญแจห้องพักอาศัยได้ทันที ซึ่งข้าพเจ้าและบุคคลในครอบครัวจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายและค่าเสียหายอันเกิดจากการขนย้ายทรัพย์สินทั้งหมด

๑๒. หากข้าพเจ้าค้างชำระเงินใด ๆ เกี่ยวกับการพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการ หรือค่าขนย้ายทรัพย์สินตามข้อ ๑๑ ข้าพเจ้ายินยอมให้หักเงินค้างชำระดังกล่าวจากเงินเดือน บำเหน็จหรือบำนาญจากต้นสังกัด ตามข้อ ๔

๑๓. ข้าพเจ้าตกลงและยินยอมปฏิบัติตามระเบียบสำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรว่าด้วยการเข้าพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘ และที่แก้ไขเพิ่มเติม และหลักเกณฑ์การพิจารณาผ่อนผันการพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการกรณีผู้เข้าพักอาศัยสิ้นสิทธิด้วยเหตุขาดคุณสมบัติตาม ข้อ ๘ (๑) ของระเบียบสำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรว่าด้วยการเข้าพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘ ตลอดจนข้อกำหนด กฎ ข้อห้าม คำสั่งและคำแนะนำต่างๆ เกี่ยวกับความสงบเรียบร้อยของคณะกรรมการบริหารอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการ คณะอนุกรรมการ หรือคำสั่งและคำแนะนำของผู้ดูแลอาคารที่พักทุกประการอย่างเคร่งครัด

๑๔. ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้าพเจ้ามีคุณสมบัติเป็นไปตามระเบียบ หลักเกณฑ์การพักอาศัยในอาคารที่พักสวัสดิการเคหะสงเคราะห์สำหรับข้าราชการทุกประการ หากมีการเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับข้าพเจ้าไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ จนทำให้คุณสมบัติของข้าพเจ้าไม่เป็นไปตามระเบียบที่กำหนด ข้าพเจ้าจะแจ้งให้คณะกรรมการทราบโดยทันที

ลงชื่อ.....ผู้อนุมัติ  
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้พักอาศัย  
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน  
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน  
(.....)