



# รายงานการเงิน ปี 2548

## สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม



# รายงานการเงิน ปี 2548

## สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

พิมพ์ที่รัฐบาล

สมบัติท้องสมุดรัฐสภา

เอกสารปฏิรูปที่ดิน ฉบับที่ 351  
Land Reform Bulletin No. 351

## คำนำ

ในแผนการบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. 2548-2551 ได้กำหนดให้มีการจัดทำรายงานการดำเนินงานของรัฐต่อสาธารณะเป็นรายปี โดยมีการรายงานการเงินที่แสดงให้เห็นฐานะการเงินและผลการปฏิบัติงานที่ทำให้เกิดรายได้และค่าใช้จ่ายขึ้น

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ได้จัดทำรายงานประจำปี 2548 ออกเผยแพร่ไปแล้วตั้งแต่เดือนพฤศจิกายน 2547 ซึ่งยังไม่ได้นำเสนอข้อมูลทางการเงินของหน่วยงาน จึงได้จัดทำรายงานการเงินปี 2548 ออกเผยแพร่ต่อสาธารณะตามนโยบายของรัฐบาล

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม  
มิถุนายน 2549

# สารบัญ

	หน้า
<b>ส่วนที่ 1</b>	
<b>ยุทธศาสตร์และผลการดำเนินงาน</b>	<b>1</b>
วิสัยทัศน์ พันธกิจ เป้าประสงค์	3
แผนปฏิบัติราชการ 4 ปี พ.ศ. 2548-2551	4
ผลการดำเนินงานตามตัวชี้วัด ปีงบประมาณ 2548	8
ผลการดำเนินงานอื่น ๆ ปี 2548	9
<b>ส่วนที่ 2</b>	<b>11</b>
<b>รายงานการเงิน</b>	
<b>สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม</b>	
งบแสดงฐานะการเงิน	13
งบแสดงผลการดำเนินงานทางการเงิน	15
รายงานสรุปผลการคำนวณต้นทุนผลผลิต	18
ตารางแสดงผลการคำนวณต้นทุนผลผลิต	19-24
วิเคราะห์งบแสดงฐานะการเงิน	25
วิเคราะห์งบรายได้และค่าใช้จ่าย	27
<b>กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม</b>	
งบแสดงผลการดำเนินงาน	31
งบแสดงฐานะการเงิน	32

**ยุทธศาสตร์และผลการดำเนินงาน**



หน้าว่าง

## สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

### วิสัยทัศน์

จัดที่ดิน สร้างมูลค่าที่ทำกิน พัฒนาคุณภาพชีวิตเกษตรกร  
คุ้มครองพื้นที่เกษตรกรรม

### พันธกิจ

- จัดที่ดินและที่อยู่อาศัยให้เกษตรกร
- พัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและพัฒนาอาชีพให้เกษตรกร
- ฟื้นฟูสภาพแวดล้อมและการใช้ประโยชน์ทรัพยากรในเขตปฏิรูปที่ดิน
- แปลงสินทรัพย์เป็นทุน

### เป้าประสงค์

- จัดและพัฒนาที่ดินให้แก่เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน
- เกษตรกรเข้าถึงแหล่งทุน
- สร้างความเข้มแข็งและพัฒนาตนเองทางเศรษฐกิจของเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน
- เพิ่มพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น แหล่งอาหาร และรายได้ให้ชุมชนในเขตปฏิรูปที่ดิน

## แผนปฏิบัติการ 4 ปี พ.ศ. 2548-2551 สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.)

ประเด็นยุทธศาสตร์	เป้าประสงค์	ตัวชี้วัด
1. เร่งรัดการกระจายสิทธิที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัย พร้อมสาธารณูปโภคและปรับปรุงคุณภาพดินให้ทั่วถึงและเพียงพอ	1. จัดและพัฒนาที่ดินให้แก่เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน	1. จำนวนเกษตรกรที่ได้รับสิทธิจากการปฏิรูปที่ดิน

### เป้าหมาย

#### 1. การจัดและพัฒนาที่ดินให้แก่เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน

1.1	งานจัดที่ดิน	2548	2549	2550	2551
1.1.1	ที่ดินทำกิน 13.4 ล้านไร่	3.1	3.5	3.5	3.3
	- ที่ดินรัฐ 741,000 ไร่	190,000	184,000	184,000	183,000
	- ที่ดินเอกชน 42,600 ไร่	5,600	10,000	12,000	15,000
	1,255.10 ล้านบาท	145.10	300.00	360.00	450.00
1.1.2	ที่ดินชุมชน 3,755 ชุมชน	800	1,000	1,000	955
	488,150 ไร่	104,000	130,000	130,000	124,150
1.2	พัฒนาเกษตรกร 20,995 ราย	4,165	5,330	5,500	6,000
1.3	พัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน				
	แผนแม่บทโครงสร้างพื้นฐาน 16 ล้านไร่	8	8	-	-
1.4	พัฒนาระบบข้อมูล 2 โครงการ	1	1	-	-

### ประเด็นยุทธศาสตร์

- ขยายโอกาสเข้าสู่ทุนผ่านระบบการแปลงสินทรัพย์เป็นทุน พร้อมทั้งส่งเสริมสร้างกลไกที่มีประสิทธิภาพ เพื่อรองรับการดำเนินงานให้คนจนมีแหล่งทุนในการผลิต และมีความมั่นคงในอาชีพ

### เป้าประสงค์

- เกษตรกรเข้าถึงแหล่งทุน

### ตัวชี้วัด

- จำนวนเกษตรกรที่ได้รับเอกสารสิทธิ และพร้อมเข้าถึงแหล่งทุน
- เกษตรกรที่มีเอกสารสิทธิของ ส.ป.ก. สามารถเข้าถึงแหล่งทุน โดยได้รับอนุมัติเงินกู้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของผู้ยื่นกู้

### เป้าหมาย

1. โครงการแปลงสินทรัพย์เป็นทุนในเขตปฏิรูปที่ดิน	8	แสนราย
2548	2	แสนราย
2549	2	แสนราย
2550	2	แสนราย
2551	2	แสนราย

### ประเด็นยุทธศาสตร์

3. ส่งเสริมและสร้างเครือข่ายการเรียนรู้ด้านเทคโนโลยีการเกษตร ทั้งจากศูนย์ศึกษาตามพระราชดำริและโครงการตามแนวพระราชดำริ

### เป้าประสงค์

3. สร้างความเข้มแข็งและพัฒนาตนเองทางเศรษฐกิจของเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน

### ตัวชี้วัด

- 3.1 จำนวนเกษตรกรที่ได้รับการส่งเสริมและพัฒนาอาชีพ
- 3.2 เกษตรกรได้รับการส่งเสริมและพัฒนาให้มีความมั่นคงในการประกอบอาชีพไม่น้อยกว่าร้อยละ 70

## เป้าหมาย

1. โครงการพระราชดำริในเขตปฏิรูปที่ดิน	5,646	ราย
2548	1,796	ราย
2549	1,350	ราย
2550	1,500	ราย
2551	1,000	ราย
2. โครงการเงินกู้ OECF เพื่อฟื้นฟูสภาพแวดล้อมที่เสื่อมโทรมในเขตปฏิรูปที่ดิน	23,470	ราย
2548	2,730	ราย
2549	1,920	ราย
2550	18,500	ราย
2551	320	ราย

### ประเด็นยุทธศาสตร์

4. ให้ชุมชนมีส่วนร่วมในการดูแลรักษาและจัดการทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งสร้างองค์ความรู้และศักยภาพการบริหารจัดการให้กับชุมชนและบุคลากรของรัฐในท้องถิ่น

### เป้าประสงค์

4. เพิ่มพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นแหล่งอาหาร และรายได้ให้ชุมชนในเขตปฏิรูปที่ดิน

### ตัวชี้วัด

4.1 จำนวนพื้นที่ในเขตปฏิรูปที่ดินที่ได้รับการฟื้นฟูสภาพแวดล้อม  
4.2 ความหนาแน่นของพื้นที่ป่าในเขตปฏิรูปที่ดินเพิ่มไม่น้อยกว่าร้อยละ 70

## เป้าหมาย

### 1. การฟื้นฟูสภาพแวดล้อม

1.1 ธนาคารอาหารชุมชน/ป่าชุมชน	44,000	ไร่
2548	7,000	ไร่
2549	7,000	ไร่
2550	15,000	ไร่
2551	15,000	ไร่
1.2 ปลูกไม้ยืนต้น	22,000	ไร่
2548	6,000	ไร่
2549	6,000	ไร่
2550	5,000	ไร่
2551	5,000	ไร่

## ผลการดำเนินงานตามตัวชี้วัด ปีงบประมาณ 2548

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มีผลการดำเนินงานในรอบปี 2548 ดังนี้

### แผนงานส่งเสริมการผลิตการเกษตร

#### 1. งานปฏิรูปที่ดิน

##### ผลผลิตที่ 1 การจัดที่ดินให้เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน

**ตัวชี้วัด :** เกษตรกรได้รับสิทธิจากการปฏิรูปที่ดิน 294,000 ราย โดยการมอบเอกสาร ส.ป.ก. 4-01 ก. และเอกสาร ส.ป.ก. 4-01 ข. จำนวนทั้งสิ้น 114,892 ราย 132,726 ฉบับ 1,442,181 ไร่

##### ผลผลิตที่ 2 การฟื้นฟูสภาพแวดล้อมในเขตปฏิรูปที่ดิน

**ตัวชี้วัด :** พื้นที่ในเขตปฏิรูปที่ดินได้รับการฟื้นฟูสภาพแวดล้อม 13,000 ไร่ ดำเนินการธนาคารอาหารชุมชนและป่าชุมชน 7,774 ไร่ และปลูกต้นไม้ตามแนวเขต ส.ป.ก. กับแนวเขตอนุรักษ์ 6,264 ไร่ รวมเนื้อที่อนุรักษ์และฟื้นฟูทรัพยากรทั้งสิ้น 14,038 ไร่

##### ผลผลิตที่ 3 การส่งเสริมการพัฒนาและความเข้มแข็งให้เกษตรกร

**ตัวชี้วัด :** เกษตรกรได้รับการส่งเสริมพัฒนาอาชีพ 1,796 ราย ดำเนินการฝึกอบรมเกษตรกรในงานโครงการอันเนื่องมาจากพระราชดำริ 2,034 ราย

#### 2. โครงการเงินกู้ OECF เพื่อฟื้นฟูสภาพแวดล้อมที่เสื่อมโทรมในเขตปฏิรูปที่ดิน

**ตัวชี้วัด :** สนับสนุนเกษตรกรให้มีส่วนร่วมในการอนุรักษ์ 4,052 ราย ดำเนินการสนับสนุนเกษตรกรให้มีส่วนร่วมในการอนุรักษ์ (ฝึกอบรมเกษตรกร) 3,755 ราย

### แผนงานบริหารการแปลงสินทรัพย์เป็นทุน

#### 1. โครงการแปลงสินทรัพย์เป็นทุนในเขตปฏิรูปที่ดิน

**ตัวชี้วัด :** เอกสารสิทธิของ ส.ป.ก. ได้รับเป็นเอกสารสิทธิที่มีแผนที่ เป็นมาตรฐานข้อมูลที่ต้องสมบูรณ์ สามารถตรวจสอบแปลงถือครองและเกษตรกร 600,000 ราย ดำเนินการพัฒนาระบบข้อมูลที่ดิน 250,733 ราย

## ผลการดำเนินงานอื่น ๆ ปี 2548

กิจกรรม	หน่วย	แผน	ผล	ร้อยละ
<b>จัดที่ดินเอกชน</b>				
จัดทำสัญญาเช่า/เช่าซื้อ	ราย	1,060	1,215	114.62
	ไร่	26,192	17,463	66.67
<b>พัฒนาเกษตรกร</b>				
ฝึกอบรมเกษตรกร	ราย	4,165	4,455	106.96
<b>พัฒนาศักยภาพพื้นที่</b>				
จัดทำแผนแม่บทโครงสร้างพื้นฐาน	ล้านไร่	8.00	7.73	96.63
<b>แปลงสินทรัพย์เป็นทุน</b>				
ขึ้นทะเบียนเกษตรกร	ราย	600,000	530,858	88.48
ส่งรายชื่อให้ ธ.ก.ส.	ราย	600,000	504,723	84.12
ผ่านการอบรมอาชีพ	ราย	110,000	121,783	110.71
เกษตรกรยื่นกู้ ธ.ก.ส.	ราย	200,000	140,223	70.11
ธ.ก.ส. อนุมัติเงินกู้	ราย		150,632	
	ล้านบาท		11,605.46	

หน้าว่าง

**รายงานการเงิน**

**ส่วนที่**

**2**

หน้าว่าง

**สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม**  
**งบแสดงฐานะการเงิน**  
**ณ วันที่ 30 กันยายน 2548**

	2548	2547	ผลต่าง
<b>สินทรัพย์</b>			
<b>สินทรัพย์หมุนเวียน</b>			
เงินสด	21,699.00	989,216.05	-967,517.05
เงินฝากธนาคาร	12,475,786.66	30,224,633.26	-17,748,846.60
เงินฝากคลัง	9,313,909.39	8,286,802.40	1,027,106.99
เงินอุดหนุนราชการ	6,940,000.00	7,005,000.00	-65,000.00
ลูกหนี้เงินยืม	27,884,827.32	35,056,174.25	-7,171,346.93
ลูกหนี้อื่น	1,558.58	2,884.94	-1,326.36
วัสดุ	4,269,320.64	6,361,916.56	-2,092,595.92
สินทรัพย์โครงสร้างพื้นฐาน	266,617,235.35	281,352,854.24	-14,735,618.89
ภาษีหักส่งล่วงหน้า	231,805.17	41,736.43	190,068.74
ค่าปรับหักส่งล่วงหน้า			
รายได้จากงบประมาณค้างรับ	36,602,337.29	18,181,892.59	18,420,444.70
งานระหว่างก่อสร้าง	8,760,028.13	2,493,000.00	6,267,028.13
<b>รวมสินทรัพย์หมุนเวียน</b>	<b>373,118,507.53</b>	<b>389,996,110.72</b>	<b>-16,877,603.19</b>
<b>สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>			
อาคารถาวร (สุทธิ)	197,252,981.71	222,078,362.33	-24,825,380.62
ครุภัณฑ์และอุปกรณ์	73,983,122.72	44,661,719.22	29,321,403.50
ครุภัณฑ์สำนักงาน (สุทธิ)	7,331,107.00	6,022,119.37	1,308,987.63
ครุภัณฑ์ยานพาหนะและขนส่ง (สุทธิ)	16,552,226.69	9,896,668.15	6,655,558.54
ครุภัณฑ์ไฟฟ้าและวิทยุ (สุทธิ)	77,539.32	58,774.94	18,764.38
ครุภัณฑ์โฆษณาและเผยแพร่ (สุทธิ)	1,936,300.30	818,294.29	1,118,006.01
ครุภัณฑ์การเกษตร (สุทธิ)	4.00	37,986.33	-37,982.33
ครุภัณฑ์ก่อสร้าง (สุทธิ)	109,141.00	4,252,281.00	-4,143,140.00
ครุภัณฑ์สำรวจ (สุทธิ)	42,466,113.96	12,804,743.83	29,661,370.13
ครุภัณฑ์คอมพิวเตอร์ (สุทธิ)	10,256,012.04	13,864,114.86	-3,608,102.82
โปรแกรมคอมพิวเตอร์	438,000.00		438,000.00
<b>รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>	<b>350,402,548.74</b>	<b>314,495,064.32</b>	<b>35,907,484.42</b>
<b>รวมสินทรัพย์</b>	<b>723,521,056.27</b>	<b>704,491,175.04</b>	<b>19,029,881.23</b>

**สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม**  
**งบแสดงฐานะการเงิน**  
**ณ วันที่ 30 กันยายน 2548**

	2548	2547	ผลต่าง
<b>หนี้สิน</b>			
<b>หนี้สินหมุนเวียน</b>			
เจ้าหนี้	34,502,432.02	20,167,157.01	14,335,275.01
ใบสำคัญค้ำจ่าย	1,009,108.02	563,077.04	446,030.98
ค่าใช้จ่ายค้ำจ่าย	33,520,376.40	58,947,904.25	-25,427,527.85
รายได้รับล่วงหน้า	12,388,023.65	10,023,303.76	2,364,719.89
รายได้แผ่นดินรอนำส่งคลัง			
เงินรับฝาก	2,451,902.17	1,584,756.56	867,145.61
เงินประกันผลงาน	2,215,068.03		2,215,068.03
เงินประกันของ	100,000.00	459,500.00	-359,500.00
<b>รวมหนี้สินหมุนเวียน</b>	<b>86,186,910.29</b>	<b>91,745,698.62</b>	<b>-5,558,788.33</b>
<b>หนี้สินไม่หมุนเวียน</b>			
เงินอุดหนุนราชการรับจากคลัง	6,940,000.00	7,005,000.00	-65,000.00
เงินมัดจำประกันสัญญา	2,289,471.28	693,102.99	1,596,368.29
รายได้รอการรับรู้	1,272,945.43	27,745.83	1,245,199.60
<b>รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน</b>	<b>10,502,416.71</b>	<b>7,725,848.82</b>	<b>2,776,567.89</b>
<b>รวมหนี้สิน</b>	<b>96,689,327.00</b>	<b>99,471,547.44</b>	<b>-2,782,220.44</b>
<b>ส่วนทุน</b>			
ทุน	326,468,669.58	334,407,268.22	-7,938,598.64
รายได้สูงกว่าค่าใช้จ่ายสะสม	300,363,059.69	270,612,359.38	29,750,700.31
<b>รวมส่วนทุน</b>	<b>626,831,729.27</b>	<b>605,019,627.60</b>	<b>21,812,101.67</b>
<b>รวมหนี้สินและส่วนทุน</b>	<b>723,521,056.27</b>	<b>704,491,175.04</b>	<b>19,029,881.23</b>

**สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม**  
**งบแสดงผลการดำเนินงานทางการเงิน (งบรายได้และค่าใช้จ่าย)**  
**สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2548**

	2548	2547	ผลต่าง
<b>รายได้จากการดำเนินงาน</b>			
รายได้จากเงินงบประมาณ	1,584,637,579.20	1,505,919,056.09	78,718,523.11
รายได้จากเงินนอกงบประมาณ		445,998.25	-445,998.25
รายได้ระหว่างกัน	25,583,521.00	33,063,333.00	-7,479,812.00
รายได้จากเงินบริจาค	62,683.74	10,830.00	51,853.74
รายได้จากเงินกู้รัฐบาล	120,863,764.78	112,917,084.50	7,946,680.28
<b>รวมรายได้จากการดำเนินงาน</b>	<b>1,731,147,548.72</b>	<b>1,652,356,301.84</b>	<b>78,791,246.88</b>
<b>ค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงาน</b>			
ค่าใช้จ่ายบุคคลากร	591,479,538.15	591,198,515.90	281,022.25
ค่าใช้จ่ายงบดำเนินงาน	601,921,986.95	588,675,714.37	13,246,272.58
ค่าใช้จ่ายอื่น	19,921,682.68	6,720,399.58	13,201,283.10
ค่าใช้จ่ายงบกลาง	67,415,917.25	26,249,360.33	41,166,556.92
ค่าใช้จ่ายสวัสดิการ	35,023,428.05	29,923,373.21	5,100,054.84
ค่าใช้จ่ายบำเหน็จ	13,633,525.37	42,143,238.49	-28,509,713.12
ค่าใช้จ่ายบำนาญ	67,961,552.45	50,630,207.83	17,331,344.62
ค่าใช้จ่าย สป.กท. เมิกแทน ส.ป.ก.	22,558,937.50		22,558,937.50
เงินช่วยเหลือผู้ออกจากราชการฯ	1,965,720.00	46,552,140.00	-44,586,420.00
ค่าใช้จ่ายเงินรางวัลการท่องเที่ยว		2,372.84	-2,372.84
ค่าใช้จ่ายอุปกรณ์	195,669.99	228,499.50	-32,829.51
ค่าใช้จ่ายโครงการหลวง	2,000,000.00	11,433,140.78	-9,433,140.78
ค่าเสื่อมราคา	60,889,019.83	29,336,666.19	31,552,353.64
ค่าใช้จ่ายเงินกู้เพื่อปรับโครงสร้างภาคเกษตร		8,461,312.24	-8,461,312.24
ค่าใช้จ่ายเงินกู้โครงการฟื้นฟูสภาพแวดล้อมที่เสื่อมโทรมฯ	120,863,764.78	104,455,772.26	16,407,992.52
ค่าใช้จ่ายเงินกองทุนที่ดินรับโอนจาก ธ.ก.ส.		445,998.25	-445,998.25
ค่าใช้จ่ายเงินแปลงสินทรัพย์เป็นทุน	31,853,912.13	39,674,370.56	-7,820,458.43
ค่าใช้จ่ายระหว่างกัน	22,799,323.50	33,063,333.00	-10,264,009.50
<b>รวมค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงาน</b>	<b>1,660,483,978.63</b>	<b>1,609,194,415.33</b>	<b>51,289,563.30</b>
<b>รายได้สูงกว่าค่าใช้จ่าย</b>	<b>70,663,570.09</b>	<b>43,161,886.51</b>	<b>27,501,683.58</b>

# สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หมายเหตุประกอบงบการเงิน สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2548

## 1. ความเป็นมา

ด้วยกรมบัญชีกลางกำหนดให้ทุกส่วนราชการปรับเปลี่ยนระบบบัญชีเป็นเกณฑ์คงค้างตั้งแต่ปีงบประมาณ พ.ศ. 2546 เป็นต้นมา โดยให้จัดทำรายงานการเงินประจำเดือนและรายงานการเงินประจำปีในภาพรวมของหน่วยงาน ส่งกรมบัญชีกลางและสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินภายใน 90 วัน นับแต่สิ้นปีงบประมาณ เพื่อกรมบัญชีกลาง จะได้รวบรวมจัดทำงบการเงินรวมของแผ่นดินต่อไป

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ประกอบด้วย

1. สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ส่วนกลาง
2. สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด 69 จังหวัด
3. สำนักบริหารกองทุน ในส่วนของเงินทุนหมุนเวียนการปฏิรูปที่ดิน

## 2. นโยบายบัญชี

**หลักการบัญชี** ใช้หลักการบัญชีเกณฑ์คงค้างตามหลักการและนโยบายบัญชีสำหรับหน่วยงานภาครัฐ ตามที่กระทรวงการคลังกำหนด

**หน่วยงานที่เสนอรายงานของ ส.ป.ก.**

1. กองคลัง
2. สำนักบริหารกองทุน
3. ส.ป.ก.จังหวัด 69 จังหวัด

### 3. เงินฝากธนาคาร ประกอบด้วย

เงินฝากธนาคารแห่งประเทศไทย-เงินนอกงบประมาณ	298,872.71
เงินฝากธนาคารกรุงไทย	12,176,913.95
<b>รวม</b>	<b>12,475,786.66</b>

### 4. ลูกหนี้ ประกอบด้วย

ลูกหนี้เงินยืมราชการ	25,271,447.32
ลูกหนี้เงินยืมราชการ-เงินแปลงสินทรัพย์เป็นทุน	2,613,380.00
<b>รวม</b>	<b>27,884,827.32</b>

### 5. รายได้รับล่วงหน้า

รายได้เงินกู้เพื่อปรับโครงสร้างภาคเกษตร	7,026,300.61
รายได้เงินกู้โครงการฟื้นฟูสภาพแวดล้อมที่เสื่อมโทรมฯ	5,361,723.04
<b>รวม</b>	<b>12,388,023.65</b>

6. ข้อมูลตามรายงานการเงินประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2548 ยังคงขาดข้อมูลของ ส.ป.ก.จังหวัด 5 จังหวัด เนื่องจากไม่ได้ส่งรายงานการเงินประจำปีให้ ส.ป.ก. ดังนี้

1. ส.ป.ก.ชัยภูมิ
2. ส.ป.ก.เพชรบูรณ์
3. ส.ป.ก.อำนาจเจริญ
4. ส.ป.ก.อุดรธานี
5. ส.ป.ก.อุตรดิตถ์

**รายงานสรุปผลการคำนวณต้นทุนผลผลิต  
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม  
ประจำเดือนตุลาคม 2547-กันยายน 2548**

ผลผลิต				กิจกรรม					
ชื่อผลผลิต	ปริมาณ	หน่วยนับ	ต้นทุน (ล้านบาท)	ต้นทุน/ หน่วย (ล้านบาท)	ชื่อกิจกรรม	ปริมาณ	หน่วยนับ	ต้นทุน (ล้านบาท)	ต้นทุน/ หน่วย (ล้านบาท)
1. ผลผลิตการจัดที่ดินให้เกษตรกร ในเขตปฏิรูปที่ดิน	247,121	ราย	898.510	0.004	1. กิจกรรมจัดที่ดิน	247,121	ราย	898.510	0.004
2. ผลผลิตการฟื้นฟูสภาพแวดล้อม ในเขตปฏิรูปที่ดิน	99,701	ราย	102.789	0.001	1. กิจกรรมอนุรักษ์และฟื้นฟูทรัพยากร และสิ่งแวดล้อมในเขตปฏิรูปที่ดิน 2. กิจกรรมตามโครงการ OECF	14,038	ราย	47.059	0.003
3. ผลผลิตการส่งเสริมและพัฒนา ความเข้มแข็งให้เกษตรกร	321,870	ราย	347.359	0.001	1. กิจกรรมตามโครงการอันเนื่องมาจากพระราชดำริ 2. กิจกรรมตามโครงการแปลงสินทรัพย์เป็นทุน	2,034	ราย	119.968	0.059
<b>รวม</b>	<b>668,692</b>	<b>ราย</b>	<b>1,348.658</b>	<b>0.002</b>	<b>รวม</b>	<b>668,692</b>	<b>ราย</b>	<b>1,348.658</b>	<b>0.002</b>

**ตารางแสดงผลการคำนวณต้นทุนผลผลิต  
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม  
ประจำเดือนตุลาคม 2547 - กันยายน 2548**

**ตารางที่ 1 ระบุผลผลิต กิจกรรมหลัก และความเชื่อมโยง**

ผลผลิต			กิจกรรม		
ชื่อผลผลิต	ปริมาณ	หน่วยนับ	ชื่อกิจกรรม	ปริมาณ	หน่วยนับ
1. ผลผลิตการจัดที่ดินให้เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน	247,121	ราย	1. กิจกรรมจัดที่ดิน	247,121	ราย
2. ผลผลิตการฟื้นฟูสภาพแวดล้อมในเขตปฏิรูปที่ดิน	99,701	ราย	1. กิจกรรมอนุรักษ์และฟื้นฟูทรัพยากรและสิ่งแวดล้อมในเขตปฏิรูปที่ดิน 2. กิจกรรมตามโครงการ OECF	14,038	ราย
3. ผลผลิตการส่งเสริมและพัฒนาความเข้มแข็งให้เกษตรกร	321,870	ราย	1. กิจกรรมตามโครงการอันเนื่องมาจากพระราชดำริ 2. กิจกรรมตามโครงการเปลี่ยนทรัพย์สินเป็นทุน	2,034 319,836	ราย ราย
<b>รวม</b>	<b>668,692</b>	<b>ราย</b>	<b>รวม</b>	<b>668,692</b>	<b>ราย</b>

## ตารางที่ 2 กำหนดหน่วยงานหลัก/หน่วยงานสนับสนุนของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

### หน่วยงานหลัก

1. สำนักงานการปฏิรูปที่ดิน
2. สำนักพัฒนาพื้นที่ปฏิรูปที่ดิน
3. สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด 69 จังหวัด

### หน่วยงานสนับสนุน

1. สำนักงานเลขานุการกรม
2. กองการเจ้าหน้าที่
3. กองคลัง
4. กองนิติการ
5. กองแผนงาน
6. สำนักบริหารกองทุน

ตารางที่ 3 ค่าใช้จ่ายสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมปีงบประมาณ 2548 งวด 6 เดือน (ตุลาคม 2547-กันยายน 2548)  
(ข้อมูลทางบัญชีตามเกณฑ์คงค้าง) กระจายค่าใช้จ่ายเข้าหน่วยงาน

หน่วย : ล้านบาท (ทศนิยม 3 ตำแหน่ง)

หน่วยงาน	ค่าใช้จ่ายทางตรง						ค่าใช้จ่ายทางอ้อม				ค่าเสื่อมราคาสินทรัพย์	รวม	รวมค่าใช้จ่ายของแต่ละหน่วยงาน	
	เงินเดือนและค่าจ้างประจำ	ค่าจ้างชั่วคราว	ค่าตอบแทนใช้สอย	ค่าใช้จ่ายอื่น	รวม	ค่าสาธารณูปโภค	ค่าจ้างเหมาทำความสะอาด	ค่ารักษาความปลอดภัย	ค่าใช้จ่ายอื่น					
<b>หน่วยงานหลัก</b>														
1. สำนักจัดการปฏิรูปที่ดิน	75.240	1.449	264.680	0.090	341.459	2.784	0.324	0.152		7.577	10.837	352.296		
2. สำนักพัฒนาพื้นที่ปฏิรูปที่ดิน	88.060	2.036	8.109	1.580	99.785	3.418	0.558	0.392		7.577	11.945	111.730		
3. สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด 69 จังหวัด	281.254	28.515	240.776	0.096	550.641	14.643	2.340	11.696		31.622	60.301	610.942		
<b>หน่วยงานสนับสนุน</b>														
1. สำนักงานเลขานุการกรม	24.410	0.138	14.314		38.862	0.816	0.186	0.152		7.577	8.731	47.593		
2. กองการเจ้าหน้าที่	13.260	0.543	7.943		21.746	0.461	0.186	0.152		7.577	8.376	30.122		
3. กองคลัง	18.100	0.393	12.856		31.349	0.797	0.186	0.152		7.577	8.712	40.061		
4. กองนิติการ	16.130	0.420	2.669	0.096	19.315	0.576	0.186	0.152		7.577	8.491	27.806		
5. กองแผนงาน	31.060	3.447	14.230	32.292	81.029	1.776	0.186	0.152		7.577	9.691	90.720		
6. สำนักบริหารกองทุน	25.400	0.087	3.004	0.099	28.590	0.883	0.186	0.152		7.577	8.798	37.388		
<b>รวมค่าใช้จ่าย</b>	<b>572.914</b>	<b>37.028</b>	<b>568.581</b>	<b>34.253</b>	<b>1,212.776</b>	<b>26.154</b>	<b>4.338</b>	<b>13.152</b>	<b>-</b>	<b>92.238</b>	<b>135.882</b>	<b>1,348.658</b>		





ตารางที่ 6 แสดงการเชื่อมโยงต้นทุนกิจกรรมเข้าสู่ผลผลิต

หน่วย : ล้านบาท (ทศนิยม 3 ตำแหน่ง)

ชื่อกิจกรรม	ต้นทุนกิจกรรม (จากตาราง 5)	ผลผลิตที่ 1 การจัดที่ดินให้เกษตรกร ในเขตปฏิรูปที่ดิน	ผลผลิตที่ 2 การฟื้นฟูสภาพแวดล้อม ในเขตปฏิรูปที่ดิน	ผลผลิตที่ 3 การส่งเสริมและพัฒนา ความเข้มแข็งให้เกษตรกร
1. กิจกรรมจัดที่ดิน	898.510	898.510		
2. กิจกรรมอนุรักษ์และฟื้นฟูทรัพยากร และสิ่งแวดล้อมในเขตปฏิรูปที่ดิน	47.059		47.059	
3. กิจกรรมตามโครงการอันเนื่องมาจากพระราชดำริ	119.968			119.968
4. กิจกรรมตามโครงการแปลงสินทรัพย์เป็นทุน	227.391			227.391
5. กิจกรรม OECF	55.730		55.730	
<b>รวมต้นทุนผลผลิต</b>	<b>1,348.658</b>	<b>898.510</b>	<b>102.789</b>	<b>347.359</b>
จำนวนผลผลิต (หน่วยนับ)	668,692	247,121	99,701	321,870
ต้นทุนผลผลิต/หน่วย	0.002	0.004	0.001	0.001

**วิเคราะห์งบแสดงฐานะการเงิน**  
**ณ วันที่ 30 กันยายน 2548 และ 2547**

	2548	2547	2548	2547
<b>สินทรัพย์</b>				
<b>สินทรัพย์หมุนเวียน</b>				
เงินสด	21,699.00	989,216.05	0.01%	0.14%
เงินฝากธนาคาร	12,475,786.66	30,224,633.26	1.72%	4.29%
เงินฝากคลัง	9,313,909.39	8,286,802.40	1.29%	1.18%
เงินอุดหนุนราชการ	6,940,000.00	7,005,000.00	0.96%	0.99%
ลูกหนี้เงินยืม	27,884,827.32	35,056,174.25	3.85%	4.97%
ลูกหนี้อื่น	1,558.58	2,884.94		
วัสดุ	4,269,320.64	6,361,916.56	0.59%	0.90%
สินทรัพย์โครงการพื้นฐาน	266,617,235.35	281,352,854.24	36.85%	39.94%
ภาษีหักส่งล่วงหน้า	231,805.17	41,736.43	0.03%	0.01%
รายได้จากงบประมาณค้างรับ	36,602,337.29	18,181,892.59	5.06%	2.58%
งานระหว่างก่อสร้าง	8,760,028.13	2,493,000.00	1.21%	0.35%
<b>รวมสินทรัพย์หมุนเวียน</b>	<b>373,118,507.53</b>	<b>389,996,110.72</b>	<b>51.57%</b>	<b>55.35%</b>
<b>สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>				
อาคารถาวร (สุทธิ)	197,252,981.71	222,078,362.33	27.26%	31.52%
ครุภัณฑ์และอุปกรณ์	73,983,122.72	44,661,719.22	10.22%	6.34%
ครุภัณฑ์สำนักงาน (สุทธิ)	7,331,107.00	6,022,119.37	1.02%	0.85%
ครุภัณฑ์ยานพาหนะและขนส่ง (สุทธิ)	16,552,226.69	9,896,668.15	2.28%	1.40%
ครุภัณฑ์ไฟฟ้าและวิทยุ (สุทธิ)	77,539.32	58,774.94	0.01%	0.01%
ครุภัณฑ์โฆษณาและเผยแพร่ (สุทธิ)	1,936,300.30	818,294.29	0.27%	0.12%
ครุภัณฑ์การเกษตร (สุทธิ)	4.00	37,986.33		0.01%
ครุภัณฑ์ก่อสร้าง (สุทธิ)	109,141.00	4,252,281.00	0.02%	0.61%
ครุภัณฑ์สำรวจ (สุทธิ)	42,466,113.96	12,804,743.83	5.87%	1.82%
ครุภัณฑ์คอมพิวเตอร์ (สุทธิ)	10,256,012.04	13,864,114.86	1.42%	1.97%
โปรแกรมคอมพิวเตอร์	438,000.00		0.06%	
<b>รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>	<b>350,402,548.74</b>	<b>314,495,064.32</b>	<b>48.43%</b>	<b>44.65%</b>
<b>รวมสินทรัพย์</b>	<b>723,521,056.27</b>	<b>704,491,175.04</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

**วิเคราะห์งบแสดงฐานะการเงิน**  
**ณ วันที่ 30 กันยายน 2548 และ 2547**

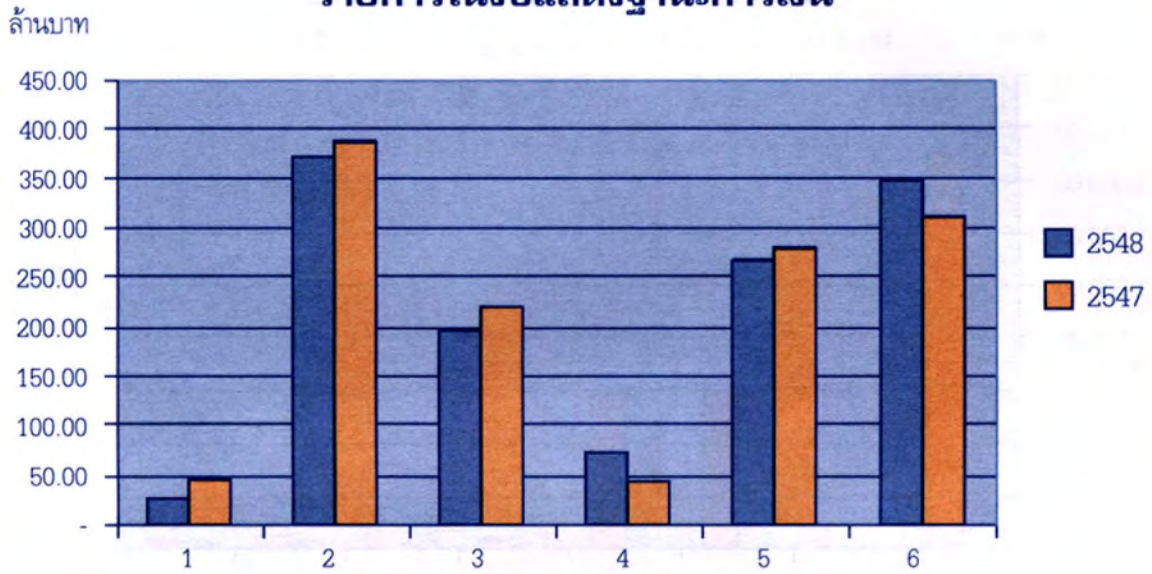
	2548	2547	2548	2547
<b>หนี้สิน</b>				
<b>หนี้สินหมุนเวียน</b>				
เจ้าหนี้	34,502,432.02	20,167,157.01	4.77%	2.87%
ใบสำคัญจ่าย	1,009,108.02	563,077.04	0.14%	0.08%
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	33,520,376.40	58,947,904.25	4.64%	8.37%
รายได้รับล่วงหน้า	12,388,023.65	10,023,303.76	1.71%	1.43%
เงินรับฝาก	2,451,902.17	1,584,756.56	0.33%	0.22%
เงินประกันผลงาน	2,215,068.03		0.31%	
เงินประกันของ	100,000.00	459,500.00	0.01%	0.06%
<b>รวมหนี้สินหมุนเวียน</b>	<b>86,186,910.29</b>	<b>91,745,698.62</b>	<b>11.91%</b>	<b>13.03%</b>
<b>หนี้สินไม่หมุนเวียน</b>				
เงินอุดหนุนจากรัฐบาล	6,940,000.00	7,005,000.00	0.96%	0.99%
เงินมัดจำประกันสัญญา	2,289,471.28	693,102.99	0.32%	0.10%
รายได้รอการรับรู้	1,272,945.43	27,745.83	0.18%	0.01%
<b>รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน</b>	<b>10,502,416.71</b>	<b>7,725,848.82</b>	<b>1.46%</b>	<b>1.10%</b>
<b>รวมหนี้สิน</b>	<b>96,689,327.00</b>	<b>99,471,547.44</b>	<b>13.37%</b>	<b>14.13%</b>
<b>ส่วนทุน</b>				
ทุน	326,468,669.58	334,407,268.22	45.12%	47.46%
รายได้สูงกว่าค่าใช้จ่ายสะสม	300,363,059.69	270,612,359.38	41.51%	38.41%
<b>รวมส่วนทุน</b>	<b>626,831,729.27</b>	<b>605,019,627.60</b>	<b>86.63%</b>	<b>85.87%</b>
<b>รวมหนี้สินและส่วนทุน</b>	<b>723,521,056.27</b>	<b>704,491,175.04</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

**วิเคราะห์งบรายได้และค่าใช้จ่าย**  
**สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2548**

	2548	2547	2548	2547
<b>รวมรายได้</b>	<b>1,731,147,548.72</b>	<b>1,652,356,301.84</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>
<b>รายได้จากการดำเนินงาน</b>				
<b>รายได้จากรัฐบาล</b>				
รายได้จากเงินงบประมาณ	1,584,637,579.20	1,505,919,056.09	91.54%	91.14%
รายได้จากเงินนอกงบประมาณ		445,998.25		
รายได้จากเงินรัฐบาล	120,863,764.78	112,917,084.50	6.98%	6.84%
รายได้ระหว่างกัน	25,583,521.00	33,063,333.00	1.48%	2.01%
<b>รวมรายได้จากรัฐบาล</b>	<b>1,731,084,864.98</b>	<b>1,652,345,471.84</b>	<b>100%</b>	<b>99.99%</b>
<b>รายได้จากแหล่งอื่น</b>				
รายได้จากเงินบริจาค	62,683.74	10,830.00		0.01%
<b>รวมรายได้จากแหล่งอื่น</b>	<b>62,683.74</b>	<b>10,830.00</b>		<b>0.01%</b>
<b>รวมรายได้จากการดำเนินงาน</b>	<b>1,731,147,548.72</b>	<b>1,652,356,301.84</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>
<b>ค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงาน</b>				
ค่าใช้จ่ายบุคคลากร	591,479,538.15	591,198,515.90	35.62%	36.74%
ค่าใช้จ่ายงบดำเนินงาน	601,921,986.95	588,675,714.37	36.25%	36.58%
ค่าใช้จ่ายอื่น	19,921,682.68	6,720,399.58	1.20%	0.42%
ค่าใช้จ่ายงบกลาง	67,415,917.25	26,249,360.33	4.06%	1.63%
ค่าใช้จ่ายสวัสดิการ	35,023,428.05	29,923,373.21	2.11%	1.86%
ค่าใช้จ่ายบำเหน็จ	13,633,525.37	42,143,238.49	0.82%	2.62%
ค่าใช้จ่ายบำนาญ	67,961,552.45	50,630,207.83	4.09%	3.15%
ค่าใช้จ่าย สป.กท. เบิกแทน ส.ป.ก.	22,558,937.50		1.36%	
เงินช่วยเหลือผู้ออกจากราชการฯ	1,965,720.00	46,552,140.00	0.12%	2.89%
ค่าใช้จ่ายเงินรางวัลการท่องเที่ยว		2,372.84		
ค่าใช้จ่ายอุปกรณ์	195,669.99	228,499.50	0.01%	0.01%
ค่าใช้จ่ายโครงการหลวง	2,000,000.00	11,433,140.78	0.12%	0.71%
ค่าเสื่อมราคา	60,889,019.83	29,336,666.19	3.67%	1.82%

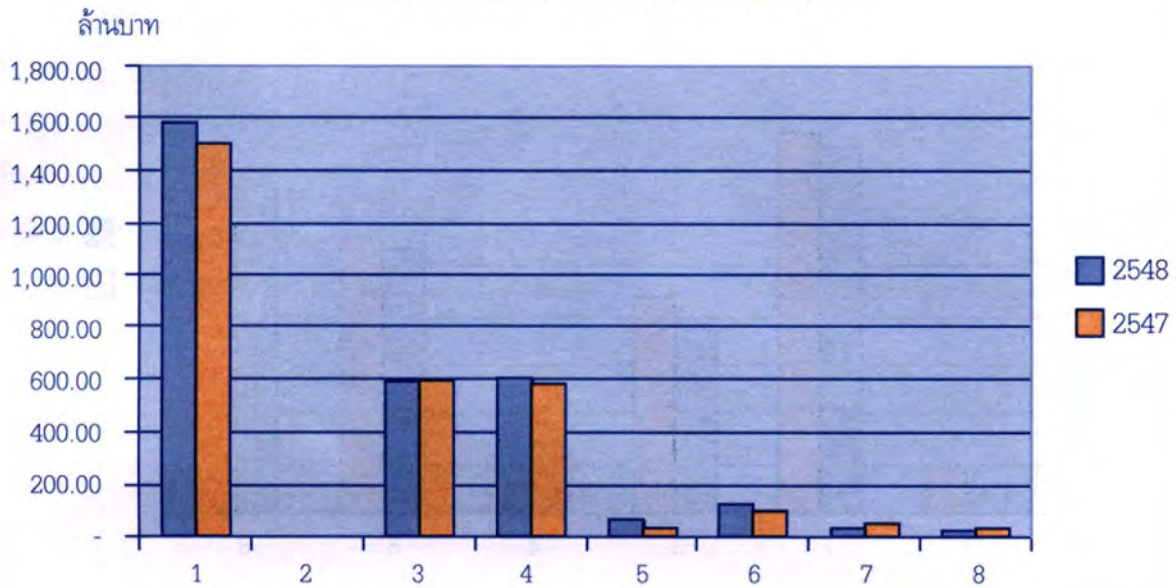
ค่าใช้จ่ายเงินกู้เพื่อปรับโครงสร้างภาคเกษตร		8,461,312.24		0.53%
ค่าใช้จ่ายเงินกู้โครงการฟื้นฟูสภาพแวดล้อมที่เสื่อมโทรมฯ	120,863,764.78	104,455,772.26	7.28%	6.49%
ค่าใช้จ่ายเงินกองทุนที่ดินรับโอนจาก ธ.ก.ส.		445,998.25		0.03%
ค่าใช้จ่ายเงินแปลงสินทรัพย์เป็นทุน	31,853,912.13	39,674,370.56	1.92%	2.47%
ค่าใช้จ่ายระหว่างกัน	22,799,323.50	33,063,333.00	1.37%	2.05%
<b>รวมค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงาน</b>	<b>1,660,483,978.63</b>	<b>1,609,194,415.33</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>
<b>รายได้สูง/(ต่ำ) กว่าค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงาน</b>	<b>70,663,570.09</b>	<b>43,161,886.51</b>	<b>4.08%</b>	<b>2.61%</b>

### รายการในงบแสดงฐานะการเงิน



- 1 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด
- 2 สินทรัพย์หมุนเวียน
- 3 อาคารถาวร (สุทธิ)
- 4 ครุภัณฑ์และอุปกรณ์
- 5 สินทรัพย์โครงสร้างพื้นฐาน
- 6 สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน

## รายการในงบรายได้และค่าใช้จ่าย



- 1 รายได้จากงบประมาณประจำ
- 2 รายได้จากแหล่งอื่น
- 3 ค่าใช้จ่ายบุคลากร
- 4 ค่าใช้จ่ายดำเนินงาน
- 5 ค่าเสื่อมราคา
- 6 ค่าใช้จ่ายเงินกู้โครงการฟื้นฟูสภาพแวดล้อมที่เสื่อมโทรมฯ
- 7 ค่าใช้จ่ายเงินแปลงสินทรัพย์เป็นทุน
- 8 ค่าใช้จ่ายระหว่างกัน

### การวิเคราะห์

1. รายได้จากการดำเนินงานในปี 2548 เพิ่มขึ้นจากปี 2547 เนื่องจากได้รับงบประมาณเพิ่มขึ้น ได้แก่
  - งบประมาณ สำหรับเงินประจำตำแหน่งและเงินค่าตอบแทนพิเศษ
  - โครงการฟื้นฟูสภาพแวดล้อมที่เสื่อมโทรมในเขตปฏิรูปที่ดิน
2. ค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงานปี 2548 เพิ่มขึ้นจากปี 2547 สำหรับรายการ
  - ฝึกอบรมข้าราชการของ ส.ป.ก.
  - การติดตามผลการดำเนินงานในส่วนภูมิภาค
  - เงินสวัสดิการของข้าราชการ ส.ป.ก.
  - ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์
  - เงินบกลาง
  - จัดที่ดินชุมชน
  - แก้ไขความยากจน
3. ค่าใช้จ่ายระหว่างกันลดลง เนื่องจากมีการจัดซื้อครุภัณฑ์ที่จ่ายโอนให้ส่วนภูมิภาคลดน้อยลง

**สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม**  
**กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม**  
**งบแสดงผลการดำเนินงาน**  
**ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2548**

**รายได้**

ค่าเช่ารับ	45,256,183.80
ค่าปรับรับ	29,960.84
ดอกเบี้ยเงินกู้รับ	35,810,494.15
ดอกเบี้ยเช่าซื้อรับ	3,106,361.93
ค่าภาษีบำรุงท้องที่รับ	1,685,417.97
รายได้ค่ารังวัดที่ดิน	145,479.08
รายได้อื่น	18,408,333.27

**รวมรายได้**

**104,442,231.04**

**ค่าใช้จ่าย**

ค่าจ้างลูกจ้างชั่วคราว	5,852,801.75
ค่าใช้จ่ายในการบริหารงานกองทุน	1,781,052.16
ค่าเสื่อมราคาทรัพย์สิน	1,681,504.41
ค่าใช้จ่ายโครงการตัดจ่าย	447,805.78
ค่าใช้จ่ายในการรังวัดที่ดิน	20,475,283.67
ค่าใช้จ่ายตามท้ายประมวลกฎหมายที่ดิน	316,261.92
ค่าใช้จ่ายในการจัดซื้อที่ดิน	51,710.65
ค่าใช้จ่ายโครงการสำรวจสภาพป่า	1,643,800.00
ค่าใช้จ่ายศึกษาประเมินการดำเนินงานระบบน้ำหยด	4,250,000.00
ค่าใช้จ่ายโครงการก่อสร้างและปรับปรุงโครงการพื้นฐานในที่ดิน	2,482,604.73
ค่าภาษีบำรุงท้องที่จ่าย	2,832,445.66
ค่าใช้จ่ายอื่น	6,044,520.00

**รวมค่าใช้จ่าย**

**47,859,790.73**

**รายได้สูง/(ต่ำ) กว่าค่าใช้จ่าย**

**56,582,440.31**

**สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม**  
**กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม**  
**งบแสดงฐานะการเงิน**  
**ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2548**

หนี้สินและทุน			
หนี้สิน			
หนี้สินหมุนเวียน			
เจ้าหนี้-เกษตรกร	556,577.26		
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	54,931.89		
รายได้รับล่วงหน้า	1,050,996.09	1,662,505.24	
หนี้สินระยะยาว			
เจ้าหนี้-พันธบัตร	100,700.00	100,700.00	
หนี้สินอื่น			
เงินรับฝากและเงินประกัน	824,454.30		
ที่ดินรอการโอนกรรมสิทธิ์	1,200,085,190.13		
รายได้รอการรับรู้			
รายได้รอการรับรู้-กองทุนที่ดิน	14,711.30		
หนี้สินอื่น ๆ	5,421.82	1,200,929,777.55	
<b>รวมหนี้สิน</b>		<b>1,202,692,982.79</b>	
ทุน			
กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	4,684,679,783.00		
กองทุนฯ-กองทุนที่ดิน	1,117,706,482.28		
กองทุนฯ-สิทธิประโยชน์ที่ดิน	1,801,800.00		
เงินทุนหมุนเวียนช่วยเหลือเกษตรกร	135,660.00		
รายได้สูง/(ต่ำ) กว่าค่าใช้จ่ายสะสม	-120,909,555.24	5,683,414,170.04	
<b>รวมส่วนทุน</b>		<b>5,683,414,170.04</b>	
<b>รวมหนี้สินและส่วนทุน</b>		<b>6,886,107,152.83</b>	

**สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม**  
**กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม**  
**งบแสดงฐานะการเงิน**  
**ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2548**

**สินทรัพย์**

**สินทรัพย์หมุนเวียน**

เงินสด เงินฝากธนาคาร	4,326,149.32	
เงินฝากคลัง	1,591,585,112.21	
ลูกหนี้เงินกู้	1,975,019,388.94	
ลูกหนี้เช่าซื้อที่ดิน	56,348,017.69	
ลูกหนี้ตามคำพิพากษาศาล	2,302,394.53	
ลูกหนี้อื่น	32,869,635.54	
รายได้ค้างรับ	256,714,287.88	
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	765,000.00	
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	213.23	3,919,930,199.34

**สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน**

ที่ดิน	2,954,938,381.72	
อาคารและสิ่งก่อสร้าง (สุทธิ)	1,427,022.95	
ครุภัณฑ์และอุปกรณ์ (สุทธิ)	3,201,263.61	2,959,566,668.28

**สินทรัพย์อื่น**

ค่าใช้จ่ายรอดตัดจ่าย	4,808,485.21	
สินทรัพย์อื่น ๆ	1,801,800.00	6,610,285.21

**รวมสินทรัพย์**

**6,886,107,152.83**

**กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม**  
**สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม**  
**หมายเหตุประกอบงบการเงิน**  
**สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2548**

1. **ความเป็นมาและวัตถุประสงค์** ตามมาตรา 9 และ 10 แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2518 กำหนดให้จัดตั้งกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในกระทรวงการคลังเพื่อเป็นทุนหมุนเวียนและใช้จ่ายเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม กองทุนนี้ประกอบด้วยเงินที่ได้รับจากงบประมาณแผ่นดิน เงินที่ได้รับจากกองทุนสงเคราะห์เกษตรกรหรือสินทรัพย์อื่นที่ได้รับจากรัฐบาลหรือจากแหล่งต่างๆทั้งภายในและภายนอกประเทศ รวมทั้งดอกผลหรือผลประโยชน์ใด ๆ ที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินฯ ได้รับเกี่ยวกับการดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ทั้งนี้ได้กำหนดให้กระทรวงการคลังเป็นผู้เก็บรักษาเงินกองทุนฯ และการใช้จ่ายให้กระทำได้เฉพาะเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามระเบียบที่ผ่านความเห็นชอบจากกระทรวงการคลัง

**2. หลักเกณฑ์ในการจัดหางบการเงิน**

2.1 การบันทึกบัญชีใช้เกณฑ์คงค้าง โดยให้แยกระบบบัญชีกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ออกเป็นชุดหนึ่งต่างหากจากระบบบัญชีชุดส่วนราชการ และใช้หลักกระจายอำนาจ (Decentralized) คือ ส่วนกลางและส่วนภูมิภาค มีระบบการบันทึกควบคุมรายการบัญชี สามารถแสดงผลการดำเนินงานและฐานะการเงินในส่วนที่รับผิดชอบได้ โดยมีบัญชีระหว่างกันเพื่อแสดงความสัมพันธ์และควบคุมรายการที่เกี่ยวข้อง เมื่อสิ้นปีบัญชีส่วนกลางมีหน้าที่ในการรวบรวมและจัดหางบการเงินรวม (Consolidation) ของกองทุน

2.2 การบันทึกบัญชีทรัพย์สิน บันทึกตามราคาซื้อหรือราคาตลาด ณ วันที่ได้รับทรัพย์สินและคิดค่าเสื่อมราคาตามวิธีเส้นตรง โดยคำนวณหักตามระยะเวลาที่ได้รับทรัพย์สินมาในแต่ละรอบระยะเวลาบัญชีเป็นรายปี เศษของปีคิดเป็นเดือนตามอัตราที่กระทรวงการคลังกำหนด ตามรายละเอียด ดังนี้

ประเภทของทรัพย์สิน อาคารและสิ่งก่อสร้าง	อายุการใช้งาน	อัตราค่าเสื่อมคิดเป็นร้อยละ
- อาคารถาวร	20	5
- อาคารชั่วคราว/โรงเรือน	15	6.67
- ใช้คอนกรีตเสริมเหล็กหรือ โครงเหล็กเป็นส่วนประกอบหลัก	15	6.67
- ใช้ไม้หรือวัสดุอื่น ๆ เป็นส่วนประกอบหลัก	10	10

### ครุภัณฑ์และอุปกรณ์

- ครุภัณฑ์เป็นเครื่องจักรและเครื่องยนต์  
และเครื่องใช้ไฟฟ้า

5

20

- ครุภัณฑ์ที่เป็นทรัพย์สินถาวรอื่น ๆ

10

10

2.3 ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานส่วนที่เกิดจากการใช้ข้าราชการและลูกจ้างของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเป็นผู้ปฏิบัติงาน ไม่รวมอยู่ในงบการเงินนี้

### 3. ลูกหนี้เงินกู้ จำนวน 1,975.02 ล้านบาท ประกอบด้วย

3.1 ลูกหนี้เงินกู้ 1,674.94 ล้านบาท และลูกหนี้เงินกู้-ค่าที่ดิน 819.77 ล้านบาท หักด้วยค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ-เงินกองทุนที่ดิน 53.89 ล้านบาท และค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ-เงินกู้ค่าที่ดิน 465.80 ล้านบาท

3.2 ลูกหนี้เงินกู้กองทุนเงินกองทุนฯ ให้เกษตรกรกู้เพื่อเป็นค่าที่ดิน (กองทุนที่ดิน) ค่าชดเชยค่าทดแทนการสูญเสียโอกาสในที่ดิน ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่จำเป็นในการทำเกษตรกรรมและให้สถาบันเกษตรกรกู้ระยะสั้นและระยะปานกลาง

### 4. ลูกหนี้เช่าซื้อที่ดิน จำนวน 56.35 ล้านบาท ประกอบด้วย

4.1 ลูกหนี้เช่าซื้อที่ดิน จำนวน 56.34 ล้านบาท เป็นลูกหนี้จากการให้เกษตรกรเช่าซื้อที่ดินตั้งแต่งวดปี 2527 เป็นต้นมา สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ได้ให้เกษตรกรในจังหวัดต่าง ๆ เช่าซื้อที่ดินไปแล้วเป็นจำนวนมาก ณ วันที่ 30 กันยายน 2548 มีลูกหนี้เช่าซื้อที่ดิน คงเหลือ 56.34 ล้านบาท

4.2 ลูกหนี้เช่าซื้อ-กองทุนที่ดิน จำนวน 0.01 ล้านบาท เป็นค่าใช้จ่ายรังวัดที่ดินกองทุนที่ดิน ซึ่งใช้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ จ่ายจริง โดยการทำสัญญาเช่าซื้อที่ดิน

### 5. ลูกหนี้ตามคำพิพากษา จำนวน 2.30 ล้านบาท ประกอบด้วย

5.1 ลูกหนี้เงินกู้อรวมกับดอกเบี้ยเงินกู้ค้างรับที่ผิคนัดชำระหนี้ และศาลพิพากษาให้ชำระหนี้จำนวน 1.54 ล้านบาท

5.2 ค่าเช่าค้างรับ ที่ศาลพิพากษาให้ชำระหนี้จำนวน 0.76 ล้านบาท

6. ลูกหนี้อื่น จำนวน 32.87 ล้านบาท ประกอบด้วย ลูกหนี้เงินยืมราชการ 5.59 ล้านบาท ลูกหนี้โครงการรอเรียกเก็บ 1.05 ล้านบาท ลูกหนี้พักค่าใช้จ่ายรอเรียกคืน 0.19 ล้านบาท และเงินโอนให้หน่วยงานอื่น เบิกแทน ส.ป.ก. จำนวน 26.04 ล้านบาท

**7. รายได้ค้างรับ** จำนวน 256.71 ล้านบาท ประกอบด้วย ค่าภาษีบำรุงท้องที่ค้างรับ 1.51 ล้านบาท ค่าเช่าค้างรับ 113.34 ล้านบาท ดอกเบี้ยเงินกู้ค้างรับ 90.51 ล้านบาท ดอกเบี้ยเงินกู้-ค่าที่ดินค้างรับ 33.88 ล้านบาท ดอกเบี้ยเช่าซื้อค้างรับ 13.57 ล้านบาท ค่าปรับค้างรับ 1.28 ล้านบาท ดอกเบี้ยตามคำพิพากษาค้างรับ 0.30 ล้านบาท ค่าปรับตามคำพิพากษาค้างรับ 0.07 ล้านบาท รายได้อื่นค้างรับ 2.25 ล้านบาท

**8. สิทธิประโยชน์อื่น ๆ** จำนวน 1.80 ล้านบาท ได้แก่ สิทธิประโยชน์ในที่ดิน เป็นการนำที่ดินของรัฐได้มาเพื่อการปฏิรูปที่ดินฯ ไปจัดหาผลประโยชน์

**9. เจ้าหนี้-เกษตรกร** จำนวน 0.56 ล้านบาท ใช้สำหรับบันทึกรายการค้างชำระเงินค่าที่ดินแก่เกษตรกร ในกรณีที่เกษตรกรขอเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่าซื้อที่ดินเป็นการเช่า (เงินค่าเช่าซื้อที่เกินได้หักค่าเช่าแล้วมีเงินเหลือ) หรือเงินค่าภาษีบำรุงท้องที่ที่เกษตรกรชำระไว้เกิน และจะลดยอดลงเมื่อชำระคืนส่วนที่เกินให้แก่เกษตรกรแล้ว

**10. ผลการดำเนินงาน** ในงวดปี 2548 กองทุนฯ มีรายได้รวม 104.44 ประกอบด้วย ค่าเช่ารับ 45.26 ล้านบาท ค่าปรับรับ 0.03 ล้านบาท ดอกเบี้ยเงินกู้รับ 35.81 ดอกเบี้ยเช่าซื้อรับ 3.11 ล้านบาท ค่าภาษีบำรุงท้องที่รับ 1.68 ล้านบาท รายได้ค่ารังวัด 0.15 ล้านบาท รายได้อื่น 18.40 ล้านบาท มีค่าใช้จ่ายรวมจำนวน 47.86 ล้านบาท รวมแล้วมีรายได้สูงกว่าค่าใช้จ่าย เป็นจำนวน 56.58 ล้านบาท



---

**พิมพ์ที่** ห้างหุ้นส่วนจำกัด โรงพิมพ์อักษรไทย (น.ส.พ. ฟ้าเมืองไทย)

เลขที่ 85, 87, 89, 91 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 40 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร 10700

โทร. 0-2424-4557, 0-2424-0694 แฟกซ์ 0-2433-2858 นายณัฐ ปวิณวิวัฒน์ ผู้พิมพ์ผู้โฆษณา พ.ศ. 2549



สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.)

1 ถนนราชดำเนินนอก เขตพระนคร กทม. 10200

โทรศัพท์ / โทรสาร 0-2281-8471

[www.alro.go.th](http://www.alro.go.th)