

(สำเนา)

รับที่ ๔๖๘/๒๕๖๓ วันที่ ๒๗ ตุลาคม ๒๕๖๓ สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร  
กระทู้ถามแยกเฉพาะที่ ๒๑๑

สภาผู้แทนราษฎร

๒๗ ตุลาคม ๒๕๖๓

เรื่อง การเพิกถอนหรือแก้ไขโฉนดที่ดินและหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก) ตามมาตรา ๖๑  
แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

กราบเรียน ประธานสภาผู้แทนราษฎร

ข้าพเจ้าขอตั้งกระทู้ถาม ถามรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ดังต่อไปนี้

ประมวลกฎหมายที่ดินได้กำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับกรณีการออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ หรือได้จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ หรือจดทะเบียนอสังหาริมทรัพย์ให้แก่ผู้ใดโดยคลาดเคลื่อนหรือไม่ชอบด้วยกฎหมาย ให้อธิบดีหรือผู้ซึ่งอธิบดีมอบหมายซึ่งดำรงตำแหน่งรองอธิบดีหรือผู้ตรวจราชการกรมที่ดินมีอำนาจหน้าที่สั่งเพิกถอนหรือแก้ไขได้ โดยก่อนที่จะดำเนินการจะต้องตั้งคณะกรรมการสอบสวนขึ้นคณะหนึ่ง เมื่อดำเนินการเสร็จแล้ว ให้ส่งให้อธิบดีหรือผู้ซึ่งอธิบดีมอบหมายพิจารณาให้แล้วเสร็จภายในสิบห้าวันนับแต่ได้รับรายงานการสอบสวนจากคณะกรรมการสอบสวน เมื่อพิจารณาประการใดแล้ว ก็ให้ดำเนินการไปตามนั้นตามนัยมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน เห็นได้ว่า กรณีที่เกิดปัญหาอันต้องด้วยบทบัญญัติแห่งกฎหมายดังกล่าวแล้ว อธิบดีหรือผู้ซึ่งอธิบดีมอบหมายจะต้องดำเนินการให้เป็นไปตามที่กฎหมายบัญญัติไว้ แต่ข้อเท็จจริงกลับปรากฏว่าในการดำเนินการเรื่องดังกล่าวบ่อยครั้งที่อธิบดีหรือผู้ซึ่งอธิบดีมอบหมาย ดำเนินการเป็นไปด้วยความล่าช้าเพิกเฉยไม่ดำเนินการให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนดไว้ ดังเช่นกรณีของพื้นที่ตำบลท่าจำปา อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม ซึ่งมีการกล่าวอ้างว่ามีการออกเอกสารสิทธิที่ไม่ชอบด้วยกฎหมาย ซึ่งกรณีดังกล่าวมีการตั้งคณะกรรมการสอบสวนและเสนอความเห็นมายังอธิบดีหรือผู้ซึ่งอธิบดีมอบหมายแล้ว แต่อธิบดีหรือผู้ซึ่งอธิบดีมอบหมายกลับไม่ดำเนินการให้เป็นไปตามระยะเวลาที่กฎหมายกำหนดไว้ การดำเนินการมีความล่าช้า ล่วงเลยระยะเวลาที่กฎหมายกำหนดไว้ ซึ่งการดำเนินการเช่นนี้อาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่ผู้หนึ่งผู้ใดได้ ดังนั้น เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปด้วยความมีประสิทธิภาพ และเกิดผลสัมฤทธิ์ในการปฏิบัติหน้าที่ตามที่บทบัญญัติแห่งกฎหมายได้กำหนดไว้ จึงขอเรียนถามว่า

๑. กระทรวงมหาดไทย มีนโยบายและแผนงานในการปรับปรุงและพัฒนางานเพื่อให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนดไว้หรือไม่ อย่างไร ขอทราบรายละเอียด

๒. กระทรวงมหาดไทย มีแนวทางในการพัฒนากระบวนการงานเกี่ยวกับการดำเนินการตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินหรือไม่ อย่างไร ขอทราบรายละเอียด


(โปรดพลิก)

๓. ในกรณีที่เกิดความล่าช้าหรือไม่ดำเนินการตามที่กฎหมายกำหนดไว้ กระทรวงมหาดไทย มีการชี้แจงหรือแจ้งให้ผู้มีส่วนได้เสียทราบหรือไม่ว่าติดขัดประการใด มีเหตุผลเช่นใด อย่างไร ขอทราบรายละเอียด

ขอให้ตอบในห้องกระทู้ถาม

ขอแสดงความนับถืออย่างยิ่ง  
(ลงชื่อ) ประสงค์ บุรณพงศ์  
(นายประสงค์ บุรณพงศ์)  
สมาชิกสภาผู้แทนราษฎร พรรคเสรีรวมไทย  
แบบบัญชีรายชื่อ

สำเนาถูกต้อง



(นายณพคุณ นพรัตน์)

ผู้บังคับบัญชากลุ่มงานกระทู้ถาม

สำนักการประชุม

วรพล พิมพ์  
ในทูลถาม