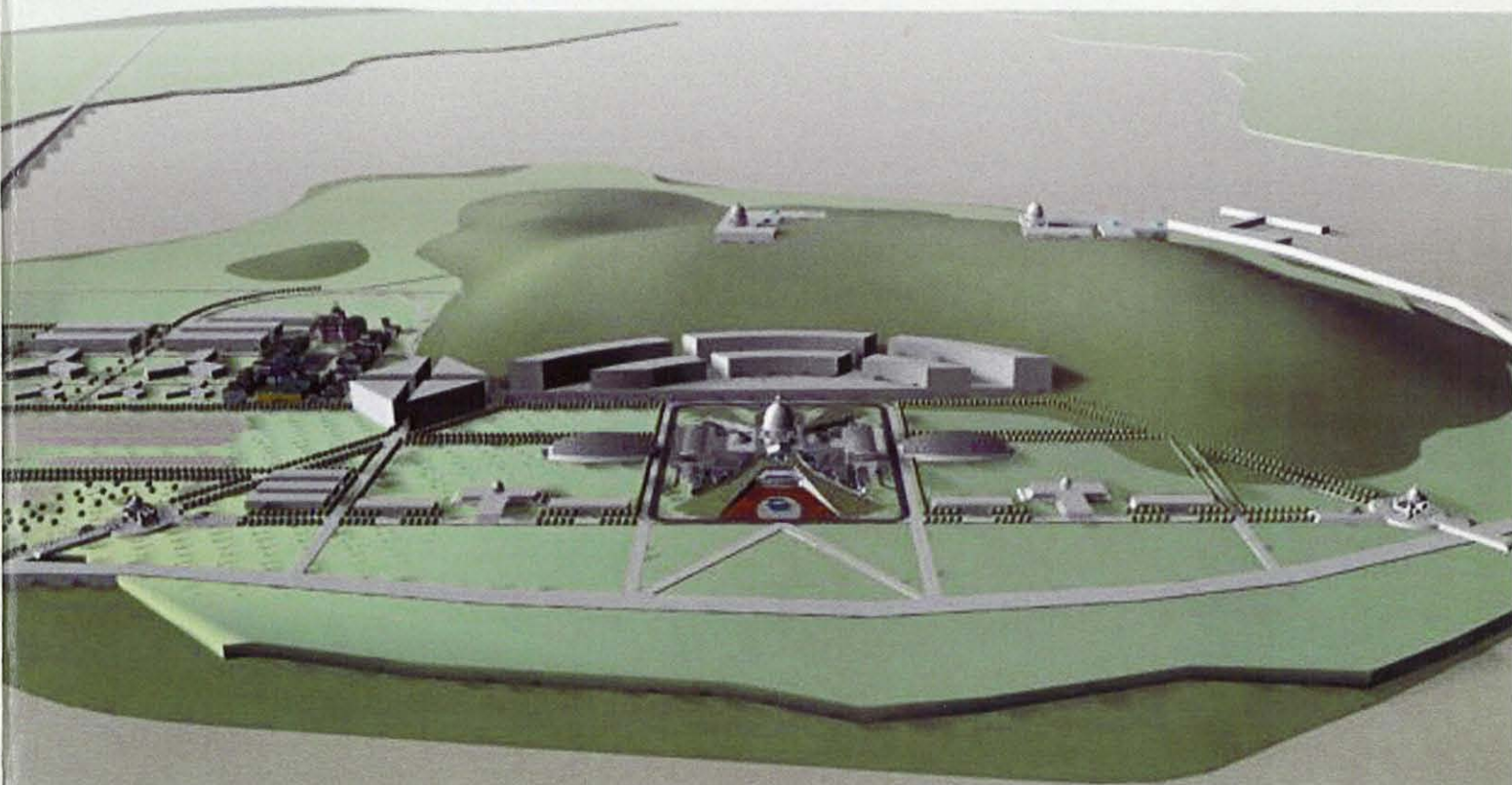




สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร

**โครงการศึกษาความเหมาะสม  
เพื่อการพัฒนาพื้นที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่**

**รายงานฉบับย่อสำหรับผู้บริหาร**



เสนอโดย



คณะสิ่งแวดล้อมและทรัพยากรศาสตร์  
มหาวิทยาลัยมหิดล

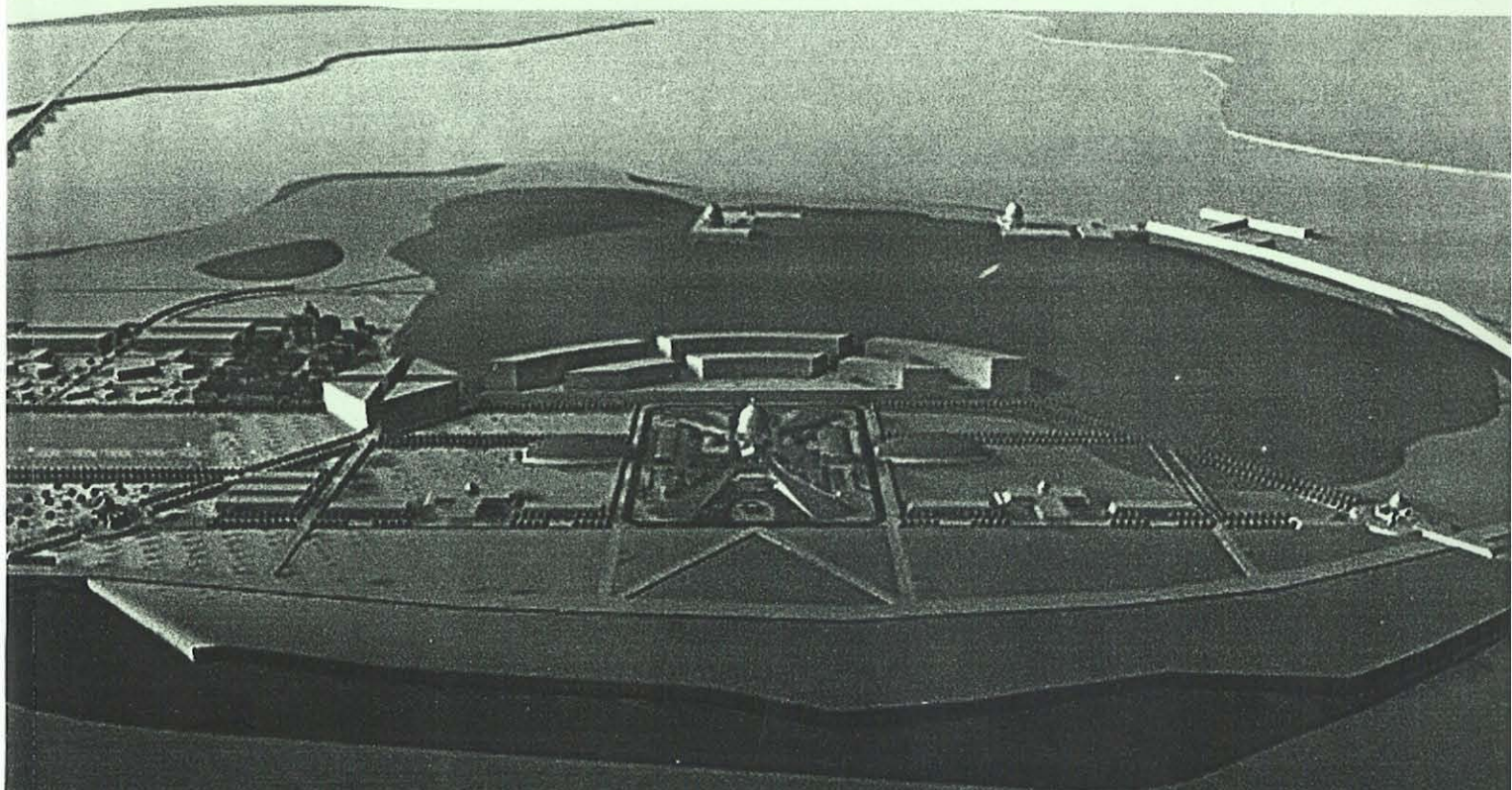
กรกฎาคม 2546



สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร

โครงการศึกษาความเหมาะสม  
เพื่อการพัฒนาพื้นที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่

รายงานฉบับย่อสำหรับผู้บริหาร



เสนอโดย



คณะสิ่งแวดล้อมและทรัพยากรศาสตร์  
มหาวิทยาลัยศิลปากร

กรกฎาคม 2546

## กิตติกรรมประกาศ

มหาวิทยาลัยมหิดล ขอขอบคุณ สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร ที่ได้มอบความไว้วางใจให้ มหาวิทยาลัยดำเนินการศึกษาโครงการศึกษาความเหมาะสมเพื่อการพัฒนาพื้นที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่

ในการดำเนินการศึกษาจนเสร็จสมบูรณ์นี้ มหาวิทยาลัยใคร่ขอขอบคุณในความอนุเคราะห์ด้านข้อมูล และเอกสารจากหน่วยงานต่าง ๆ เช่น สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ กรมโยธาธิการและผังเมือง การเคหะแห่งชาติ กรมธนารักษ์ สำนักงานสถิติแห่งชาติ กรมชลประทาน กรมอุตุนิยมวิทยา กรมแผนที่ทหาร และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นต้น

ในการดำเนินโครงการนี้มหาวิทยาลัยได้รับข้อเสนอแนะ ความคิดเห็น และความร่วมมือทางวิชาการ จากคณะทำงานเตรียมการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่ ผลงานสำเร็จลุล่วงโดยสมบูรณ์ มหาวิทยาลัยจึงใคร่ขอขอบคุณเป็นอย่างสูงไว้ ณ โอกาสนี้

คณะกรรมการเตรียมการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่  
ในฐานะคณะกรรมการกำกับการศึกษาโครงการฯ

- |                                   |                        |
|-----------------------------------|------------------------|
| 1. พลตำรวจเอก วิสุทธิ์ กิตติวัฒน์ | ประธานคณะกรรมการ       |
| 2. นายรัชทิน ศยามานนท์            | รองประธานคณะกรรมการ    |
| 3. นายพิฑูร พุ่มหิรัญ             | คณะกรรมการ             |
| 4. นายบรรศักดิ์ อุวรรณโณ          | คณะกรรมการ             |
| 5. นายทวี พวงทะวาย                | คณะกรรมการ             |
| 6. นายอนุวัต ดันติวงศ์            | คณะกรรมการ             |
| 7. นายบัณฑูร สุภักวณิช            | คณะกรรมการ             |
| 8. นายสนั่น เอกแสงกุล             | คณะกรรมการ             |
| 9. นายวิจักขณ์ นาควัชระ           | คณะกรรมการและเลขานุการ |

# โครงการศึกษาความเหมาะสม เพื่อการพัฒนาพื้นที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่

## รายงานฉบับย่อสำหรับผู้บริหาร

### สารบัญ

	หน้า
กิตติกรรมประกาศ	ก
คณะทำงานเตรียมการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่ ในฐานะคณะกรรมการกำกับการศึกษาโครงการฯ	ข
สารบัญ	ค
สารบัญตาราง	ฉ
สารบัญรูป	ช
1. บทนำ	1
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1
1.2 วัตถุประสงค์ของการศึกษา	2
1.3 พื้นที่ศึกษา	2
2. องค์ประกอบของรัฐสภาไทย	8
2.1 ความสำคัญของสถาบันรัฐสภา	8
2.2 สถาบันและองค์กรในการบริหารประเทศ	8
2.3 สภาพปัจจุบันของรัฐสภา	8
2.4 ความต้องการพื้นที่ใช้สอยและพื้นที่โครงการในอนาคต	11
2.4.1 พื้นที่ใช้สอยของรัฐสภา	11
2.4.2 ประมาณการขนาดที่ดินของที่ตั้งรัฐสภา	12
2.4.3 พื้นที่โครงการเมืองใหม่รัฐสภา	13
2.5 ประมาณการค่าใช้จ่ายโครงการ	14
2.5.1 ค่าใช้จ่ายพื้นที่ตั้งอาคารรัฐสภา	14
2.5.2 ค่าใช้จ่ายพื้นที่โครงการเมืองใหม่รัฐสภา	16
2.5.3 ค่าใช้จ่ายของหน่วยงานหลักอื่น ๆ	18
2.5.4 ประมาณการค่าใช้จ่ายของโครงการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่	18

## สารบัญ (ต่อ)

หน้า

3.	แนวความคิดในการเลือกพื้นที่ตั้งรัฐสภา	22
3.1	กรณีศึกษาที่ตั้งรัฐสภาในต่างประเทศ	22
3.1.1	ประเทศออสเตรเลีย	22
3.1.2	ประเทศโรมาเนีย	23
3.1.3	ประเทศฮังการี	24
3.1.4	ประเทศแอฟริกาใต้	25
3.1.5	ประเทศศรีลังกา	26
3.2	แนวความคิดและหลักการกำหนดที่ตั้งรัฐสภา	26
3.3	แผนและนโยบายการพัฒนาพื้นที่ภาคมหานคร	27
4.	การศึกษาความเหมาะสมของพื้นที่ทางเลือก	28
4.1	การศึกษาด้านกายภาพ	28
4.1.1	สภาพภูมิประเทศ	28
4.1.2	สภาพภูมิอากาศ	30
4.1.3	สภาพธรณีวิทยา	33
4.1.4	สภาพปฐพีวิทยา	37
4.1.5	แหล่งน้ำผิวดิน การระบายน้ำและปัญหาอุทกภัย	39
4.1.6	แหล่งน้ำใต้ดิน	41
4.1.7	ระบบนิเวศน์และทรัพยากรธรรมชาติ	43
4.1.8	การใช้ประโยชน์ที่ดินและข้อเสนอแนะ	45
4.1.9	รูปแบบและการวางผังทางสถาปัตยกรรม	58
4.2	การศึกษาด้านวิศวกรรมและโครงสร้างพื้นฐาน	60
4.2.1	การคมนาคมขนส่ง	60
4.2.2	ระบบประปา	68
4.2.3	ระบบบำบัดน้ำเสีย	70
4.2.4	การกำจัดขยะมูลฝอย	71
4.2.5	ระบบไฟฟ้า	72
4.2.6	ระบบสื่อสารโทรคมนาคม	73
4.3	การศึกษาด้านเศรษฐกิจ	74
4.3.1	สภาพเศรษฐกิจทั่วไป	74
4.3.2	ผลกระทบต่อเศรษฐกิจของชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	75
4.3.3	ผลกระทบต่ออันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการ	76

## สารบัญ (ต่อ)

หน้า

4.4	การศึกษาด้านสังคม	79
4.4.1	ประชากร	79
4.4.2	การศึกษาและศาสนา	80
4.4.3	การสาธารณสุข	80
4.5	การศึกษาด้านผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย	81
4.5.1	ผู้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ	81
4.5.2	การสำรวจความคิดเห็นของผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย	82
4.5.3	ผลการสำรวจความคิดเห็นของผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย	83
4.6	การศึกษาด้านสิ่งแวดล้อม	84
4.6.1	กรณีเมื่อไม่มีการพัฒนาโครงการ	84
4.6.2	กรณีเมื่อมีการพัฒนาโครงการ	86
5.	การวิเคราะห์ความเป็นไปได้และความพร้อมของพื้นที่ตั้งรัฐสภา	88
5.1	เกณฑ์พิจารณาความเหมาะสม	88
5.2	คะแนนความเหมาะสมของพื้นที่ทางเลือก	89
5.3	ผลการวิเคราะห์ความเป็นไปได้และความพร้อมของพื้นที่โครงการ	95
6.	แผนแม่บทการพัฒนาโครงการ	95
6.1	กรอบการพัฒนาศักยภาพของพื้นที่ตั้งรัฐสภาที่ได้รับการคัดเลือก	95
6.2	การจัดทำแผนแม่บทของการพัฒนาโครงการ	99
6.2.1	องค์ประกอบโครงการ	99
6.2.2	แนวความคิดในการวางผัง รูปแบบทางสถาปัตยกรรม และภูมิสถาปัตยกรรมของโครงการ	100
6.2.3	ผังทางเลือกในการพัฒนาพื้นที่	104
6.2.4	การประเมินผังทางเลือก	107
6.2.5	ผังแม่บทรัฐสภาแห่งใหม่	108
6.2.6	แผนและงบประมาณในการดำเนินโครงการ	109
6.3	แผนแม่บทการพัฒนาโครงการ	114
6.4	องค์กรบริหารโครงการ	117

ภาคผนวก แผนงานโครงการ

## สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
2.5-1	ประมาณการค่าใช้จ่ายในโครงการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่	19
2.5-2	ประมาณการค่าใช้จ่ายการรื้อย้ายและค่าก่อสร้างอาคารทดแทน	21
4.3-1	ค่าใช้จ่ายในการเดินทางของโครงการ	78
5.2-1	คะแนนเปรียบเทียบความเหมาะสมของพื้นที่ศึกษา	90
6.2-1	แผนงบประมาณการก่อสร้างโครงการรัฐสภาแห่งใหม่	113
6.3-1	แผนแม่บทการพัฒนาที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่ อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี	115

## สารบัญญรูป

รูปที่		หน้า
1.3-1	ขอบเขตพื้นที่ศึกษาบริเวณเขาถ้ำพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ ตำบลหนองบัว อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี	3
1.3-2	ขอบเขตพื้นที่ศึกษาบริเวณพื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา	4
1.3-3	ขอบเขตพื้นที่ศึกษาบริเวณพื้นที่จตุจักร กรุงเทพมหานคร	5
1.3-4	ขอบเขตพื้นที่ศึกษาบริเวณพื้นที่ราชพฤกษ์ เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร	6
1.3-5	ขอบเขตพื้นที่ศึกษาบริเวณพื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี	7
2.2-1	โครงสร้างสถาบันและองค์การตามรัฐธรรมนูญปัจจุบัน พุทธศักราช 2540	9
2.2-2	ผังการบริหารภายในสำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรและสำนักงาน เลขาธิการวุฒิสภา	10
4.1-1	ทิศทางและช่วงมรสุมและลมพายุจรที่พัดเข้าสู่ประเทศไทย	31
4.1-2	แผนที่ธรณีวิทยาในพื้นที่บริเวณเขาถ้ำพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี	34
4.1-3	แผนที่ธรณีวิทยาบริเวณพื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา, พื้นที่จตุจักร และพื้นที่ราชพฤกษ์ เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร และพื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ จังหวัดนนทบุรี	36
4.1-4	สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณ โดยรอบพื้นที่เขาถ้ำพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ ตำบลหนองบัว อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี	46
4.1-5	ขอบเขตพื้นที่เสนอแนะการวางผังการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณ โดยรอบพื้นที่ บริเวณเขาถ้ำพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ จังหวัดลพบุรี	47
4.1-6	สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันโดยรอบพื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา	49
4.1-7	ขอบเขตพื้นที่เสนอแนะการวางผังการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณ โดยรอบ พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา	50
4.1-8	สภาพการใช้ที่ดินปัจจุบันบริเวณพื้นที่จตุจักร กรุงเทพมหานคร (รวมพื้นที่ทั้งหมดของการรถไฟแห่งประเทศไทย)	51
4.1-9	ขอบเขตพื้นที่เสนอแนะการวางผังการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณ โดยรอบ พื้นที่จตุจักร กรุงเทพมหานคร	53
4.1-10	สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณ โดยรอบพื้นที่ราชพฤกษ์ เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร	54
4.1-11	ขอบเขตพื้นที่เสนอแนะการวางผังการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณ โดยรอบ พื้นที่ราชพฤกษ์ เขตดุสิต จังหวัดกรุงเทพมหานคร	56

## สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
4.1-12	สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณ โดยรอบพื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี	57
4.1-13	ขอบเขตพื้นที่เสนอแนะการวางผังการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณ โดยรอบ พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี	59
4.2-1	โครงการระบบคมนาคมขนส่ง โดยรอบพื้นที่บริเวณเขาฉ่าพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี และพื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา	61
4.2-2	โครงการระบบคมนาคมตามแผนแม่บททางหลวงพิเศษระหว่างเมืองของกรมทางหลวง	62
4.2-3	แนวเส้นทางโครงการทางหลวงพิเศษระหว่างเมืองเชื่อม โยงพื้นที่เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์	63
4.2-4	โครงการระบบคมนาคมขนส่ง โดยรอบพื้นที่จตุจักร และพื้นที่ราชพฤกษ์ทหาร เขตคูสิต กรุงเทพมหานคร	65
4.2-5	โครงการระบบคมนาคมขนส่ง โดยรอบพื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ จังหวัดนนทบุรี	67
6.2-1	ผังแนวความคิดเบื้องต้นในการพัฒนาพื้นที่ โดยรอบที่ตั้งโครงการรัฐสภาแห่งใหม่	101
6.2-2	การวิเคราะห์มุมมองจุดต่าง ๆ จากภายนอกมายังที่ตั้งโครงการ	103
6.2-3	ทิศทางแสงแดดและการเบี่ยงเบนทางลมในพื้นที่บริเวณเขาฉ่าพระ	105
6.2-4	ตัวอย่างการวางตำแหน่งพื้นที่ใช้สอยบริเวณที่ตั้งโครงการรัฐสภาแห่งใหม่	106
6.2-5	ตัวอย่างรูปแบบการวางผังแม่บททางกายภาพโครงการรัฐสภาแห่งใหม่	110
6.2-6	ภาพทัศนียภาพแสดงภาพรวมของโครงการ	111
6.2-7	ภาพทัศนียภาพแสดงบรรยากาศอาคารรัฐสภา	112

# โครงการศึกษาความเหมาะสม เพื่อการพัฒนาพื้นที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่

## รายงานฉบับย่อสำหรับผู้บริหาร

### 1. บทนำ

#### 1.1 ความเป็นมาของโครงการ

ด้วยอาคารรัฐสภาปัจจุบันซึ่งตั้งอยู่ในเขตพระราชวังดุสิต ด้านทิศเหนือของพระที่นั่งอนันตสมาคม ได้ใช้เป็นที่ปฏิบัติงานของสมาชิกรัฐสภา สำนักงานเลขาธิการรัฐสภา ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2517 เป็นต้นมา และแม้ว่าจะได้มีการขยายพื้นที่ใช้สอยเพิ่มขึ้นโดยการก่อสร้างอาคารเพิ่มเติมในปี พ.ศ. 2535 แล้วก็ตาม แต่เนื่องด้วยความจำกัดของพื้นที่ใช้สอย ภารกิจของสมาชิกสภาผู้แทนราษฎรและสมาชิกวุฒิสภาขยายขอบเขตกว้างขวางขึ้น และคณะกรรมการที่มีจำนวนมากขึ้น อีกทั้งการขยายขอบเขตของงานส่วนราชการสังกัดรัฐสภาอันประกอบด้วยสำนักงานเลขาธิการวุฒิสภาและสำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร ทำให้สถานที่ปฏิบัติงานของรัฐสภาในปัจจุบันอยู่ในสภาพแออัด ที่จอดรถไม่เพียงพอ การเข้าถึงพื้นที่ตั้งไม่สะดวก การจราจรติดขัด ส่งผลให้การปฏิบัติงานและดำเนินงานของรัฐสภาไม่คล่องตัวและไม่มีประสิทธิภาพเท่าที่ควร จึงมีความจำเป็นต้องมีการขยายพื้นที่หรือเลือกพื้นที่ที่เหมาะสมมาทำการก่อสร้างอาคารรัฐสภาแห่งใหม่ให้สามารถมีพื้นที่ใช้สอยแก่สมาชิกรัฐสภาและข้าราชการ เพื่อให้สามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ตลอดจนให้บริการต่าง ๆ สำหรับหน่วยงานที่มาติดต่อราชการ ประชาชน และสื่อมวลชนที่สนใจในกิจการและการประชุมของรัฐสภา

ดังนั้นจึงมีการประชุมร่วมกันของประธานรัฐสภา ประธานวุฒิสภา รองประธานสภาผู้แทนราษฎร รองประธานวุฒิสภา ประธานคณะกรรมการสามัญประจำสภาผู้แทนราษฎร ประธานคณะกรรมการวิสามัญประจำวุฒิสภา ผู้แทนนายกรัฐมนตรี และส่วนราชการที่เกี่ยวข้อง โดยมีมติที่ประชุมเป็นเอกฉันท์ให้เตรียมการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่ ในเบื้องต้นควรศึกษาความเหมาะสมของพื้นที่ตั้งในบริเวณต่าง ๆ ที่สามารถดำเนินการโครงการรัฐสภาแห่งใหม่ได้ เช่น พื้นที่ตั้งในกรุงเทพมหานครและปริมณฑลและพื้นที่ตั้งในบริเวณรอบนอกกรุงเทพมหานคร แล้วนำมาดำเนินการพิจารณาเปรียบเทียบเพื่อหาพื้นที่ตั้งที่มีศักยภาพและความเหมาะสมมากที่สุด สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรจึงได้ว่าจ้างคณะสิ่งแวดล้อมและทรัพยากรศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหิดล ให้เป็นผู้ดำเนินการศึกษาโครงการนี้โดยเริ่มปฏิบัติงานเมื่อวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2546

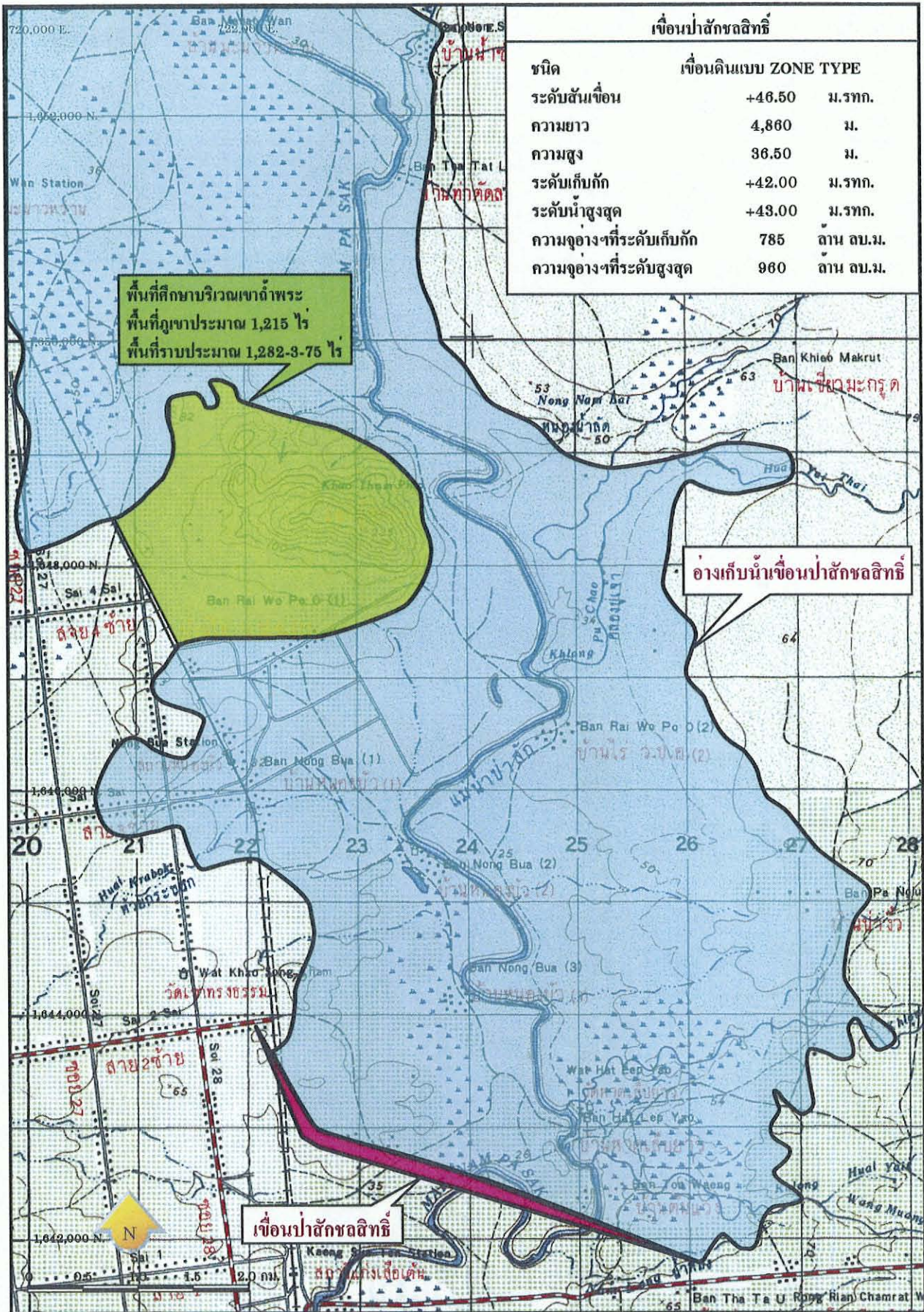
## 1.2 วัตถุประสงค์ของการศึกษา

- (1) เพื่อศึกษาความเหมาะสมของพื้นที่โครงการในการพัฒนาความเป็นเมืองใหม่รัฐสภาและส่วนราชการที่เกี่ยวข้อง เพื่อประกอบการพิจารณาและตัดสินใจของผู้ที่เกี่ยวข้อง
- (2) เพื่อจัดทำผังแม่บท แผนงบประมาณ แผนปฏิบัติการเบื้องต้น และสามารถใช้เป็นแนวทางในการจัดทำแผนในรายละเอียดของพื้นที่ที่เหมาะสมในอนาคตต่อไป
- (3) เพื่อเป็นแนวทางในการจัดทำแผนการลงทุนด้านการผังเมือง การท่องเที่ยว และการสร้างโอกาสในการลงทุนจากต่างประเทศ โดยให้มีความสอดคล้องกับแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมของประเทศ

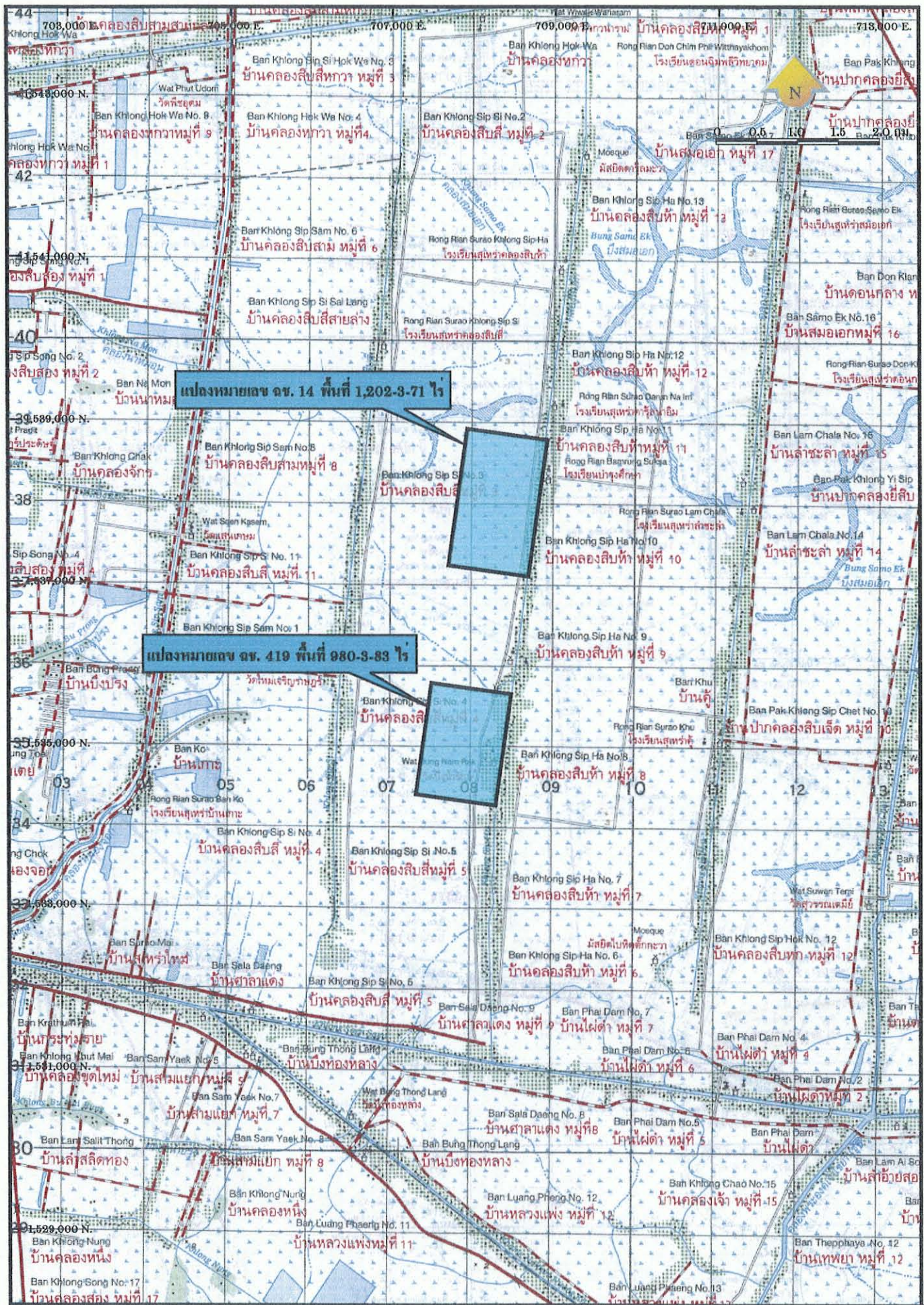
## 1.3 พื้นที่ศึกษา

พื้นที่ศึกษาทางเลือกกำหนดไว้จำนวน 5 แห่ง ได้แก่

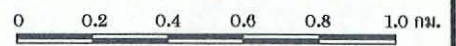
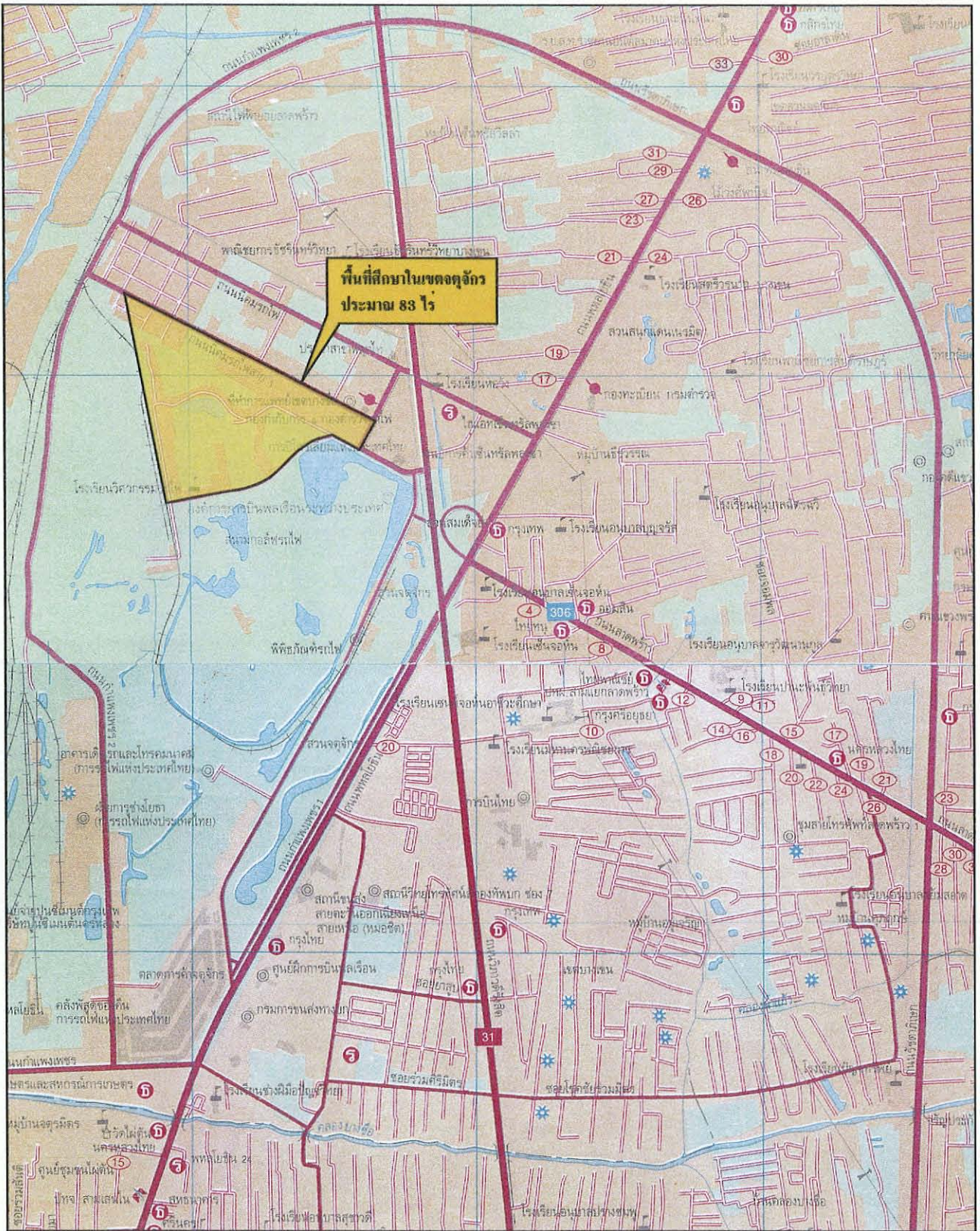
- (1) พื้นที่ภายในรัศมี 100 - 150 กิโลเมตร จากกรุงเทพมหานคร ได้แก่บริเวณเขาถ้ำพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ ตั้งอยู่ที่บ้านหนองบัว หมู่ที่ 9 ตำบลหนองบัว อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี มีตำแหน่งที่ตั้งโครงการดังแสดงในรูปที่ 1.3-1
- (2) พื้นที่อื่น ๆ ภายในรัศมี 50 - 100 กิโลเมตร จากกรุงเทพมหานคร ได้แก่ พื้นที่บริเวณอำเภอบางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา มีตำแหน่งที่ตั้งโครงการดังแสดงในรูปที่ 1.3-2
- (3) พื้นที่อื่น ๆ ในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑล ได้แก่
  - 1) พื้นที่การรถไฟแห่งประเทศไทย เขตจตุจักร ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 8 ตุลาคม พ.ศ.2545 มีตำแหน่งที่ตั้งโครงการดังแสดงในรูปที่ 1.3-3
  - 2) พื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตดุสิต แปลงริมแม่น้ำเจ้าพระยา มีตำแหน่งที่ตั้งโครงการดังแสดงในรูปที่ 1.3-4
  - 3) พื้นที่บริเวณกองคลังแสง กรมสรรพาวุธ ถนนติวานนท์ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี มีตำแหน่งที่ตั้งโครงการดังแสดงในรูปที่ 1.3-5



รูปที่ 1.3-1 ขอบเขตพื้นที่ศึกษาบริเวณเขาดำพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ ตำบลหนองบัว อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี



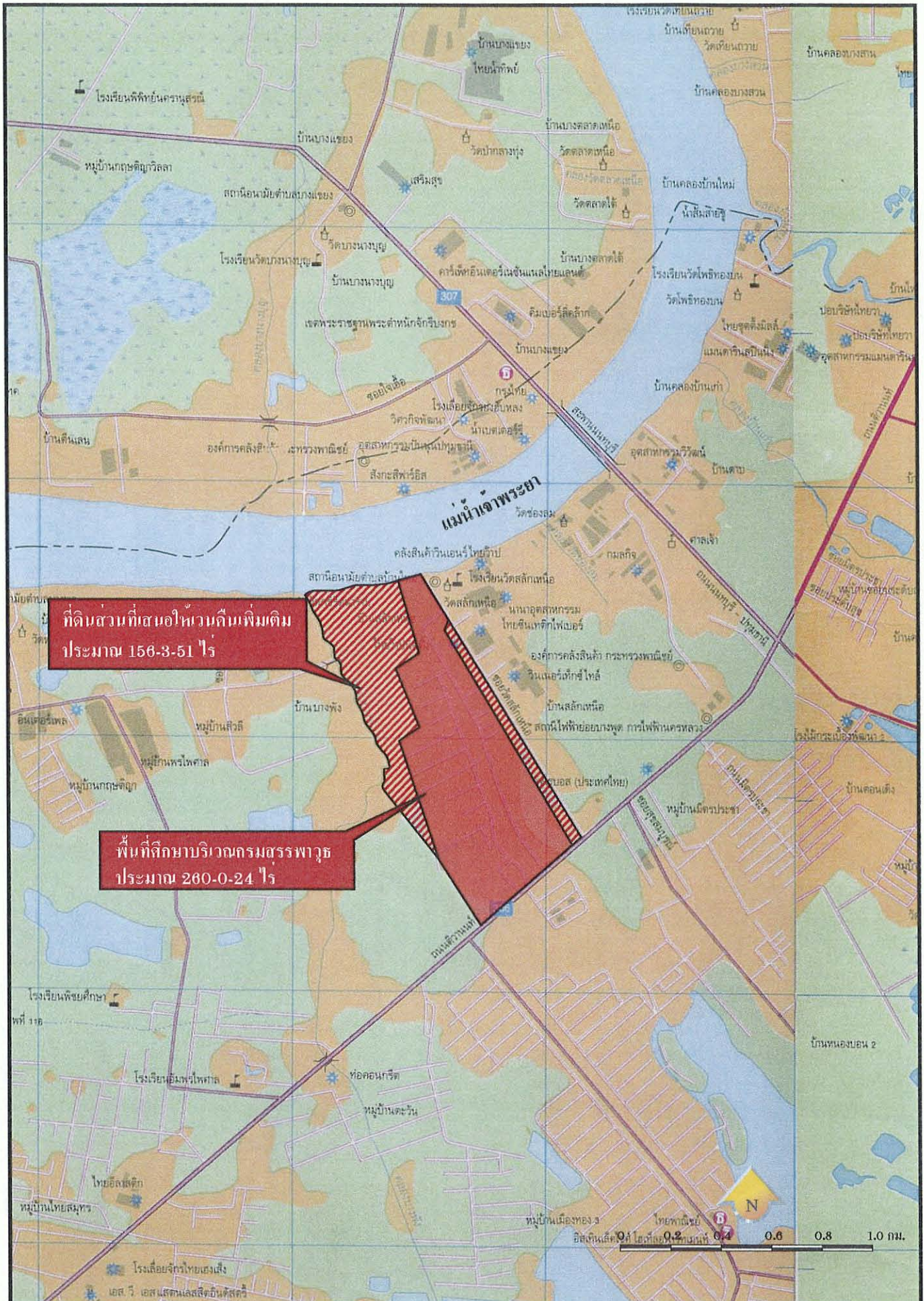
รูปที่ 1.3-2 ขอบเขตพื้นที่ศึกษาบริเวณพื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา



รูปที่ 1.3-3 ขอบเขตพื้นที่ศึกษาบริเวณพื้นที่จตุจักร กรุงเทพมหานคร



รูปที่ 1.3-4 ขอบเขตพื้นที่ศึกษาบริเวณพื้นที่ราชภัฏทหาร เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร



รูปที่ 1.3-5 ขอบเขตพื้นที่ศึกษาบริเวณพื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี

## 2. องค์ประกอบของรัฐสภาไทย

### 2.1 ความสำคัญของสถาบันรัฐสภา

ประเทศไทยเป็นประเทศที่ปกครองด้วยระบอบประชาธิปไตยอันมีสถาบันพระมหากษัตริย์เป็นประมุขของประเทศ รัฐธรรมนูญฉบับปัจจุบัน พุทธศักราช 2540 ซึ่งเป็นกฎหมายแม่บทในการบริหารประเทศได้บัญญัติในมาตรา 3 ดังนี้ “อำนาจอธิปไตยเป็นของปวงชนชาวไทย พระมหากษัตริย์ผู้ทรงเป็นประมุขทรงใช้อำนาจนั้นทางรัฐสภา คณะรัฐมนตรี และศาล ตามบทบัญญัติแห่งรัฐธรรมนูญ” จึงกล่าวได้ว่าประเทศไทยมีสถาบันพระมหากษัตริย์เป็นสถาบันสูงสุดของประเทศ โดยมีสถาบันรัฐสภา สถาบันรัฐบาล และสถาบันศาล เป็นสัญลักษณ์แห่งอำนาจอธิปไตยของประเทศ

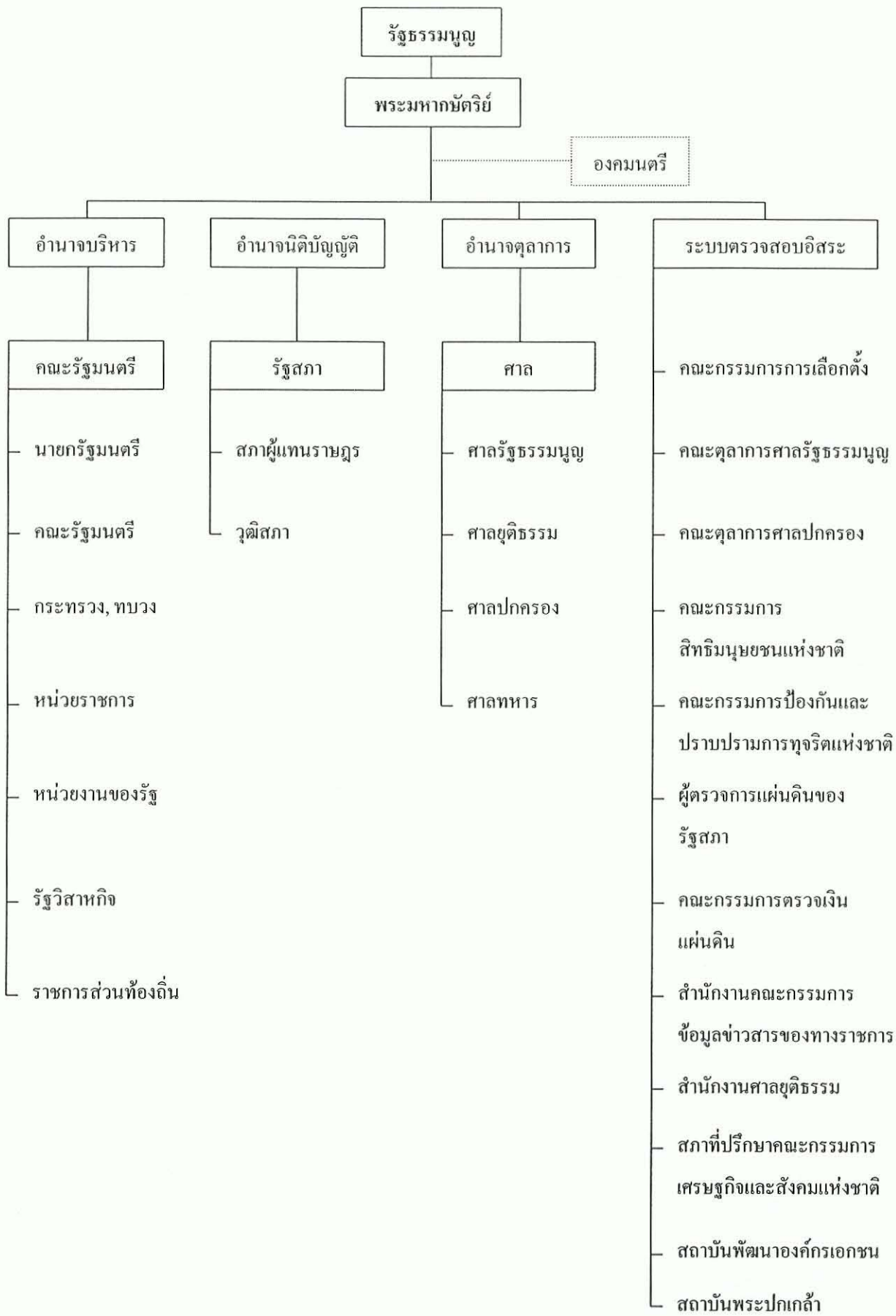
### 2.2 สถาบันและองค์กรในการบริหารประเทศ

โครงสร้างอำนาจและสถาบันในการบริหารประเทศตามรัฐธรรมนูญฉบับปัจจุบัน พุทธศักราช 2540 (รูปที่ 2.2-1) ประกอบด้วย

- (1) สถาบันพระมหากษัตริย์ : ทรงเป็นประมุขของประเทศ
- (2) อำนาจบริหาร : ดำเนินการ โดยการบริหารของนายกรัฐมนตรีและคณะรัฐมนตรี
- (3) อำนาจนิติบัญญัติ : ดำเนินการ โดยกระบวนการรัฐสภา ซึ่งมีสำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรและสำนักงานเลขาธิการวุฒิสภาเป็นหน่วยงานสนับสนุนการดำเนินงานของรัฐสภา (รูปที่ 2.2-2)
- (4) อำนาจตุลาการ : ดำเนินการ โดยกระบวนการของศาล
- (5) ระบบตรวจสอบอิสระ : พระมหากษัตริย์ทรงแต่งตั้งตามคำแนะนำของวุฒิสภา

### 2.3 สภาพปัจจุบันของรัฐสภา

อาคารรัฐสภาปัจจุบันตั้งอยู่ในเขตพระราชวังดุสิต ด้านทิศเหนือของพระที่นั่งอนันตสมาคม มีพื้นที่ประมาณ 20 ไร่ อาคารที่ทำการมีจำนวนทั้งหมด 8 อาคาร รวมพื้นที่ใช้สอยทั้งหมดประมาณ 27,500 ตารางเมตร สรุปได้ดังนี้



รูปที่ 2.2-1 โครงสร้างสถาบันและองค์กรตามรัฐธรรมนูญปัจจุบัน พุทธศักราช 2540



ลำดับที่	ลักษณะอาคาร	ประเภทของการใช้สอยพื้นที่
1	อาคาร 3 ชั้น	สำนักงานเลขาธิการรัฐสภาและห้องประชุมรัฐสภา
2	อาคาร 7 ชั้น	สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร
3	อาคาร 2 ชั้น	สโมสรรัฐสภา
4	อาคาร 4 ชั้น	ที่ทำการสมาชิกรัฐสภาและห้องประชุมกรรมการ
5	อาคาร 2 ชั้น	โรงพิมพ์ พัสดุ และที่ทำงานเจ้าหน้าที่
6	อาคาร 1 ชั้น	กองรักษาการณ์และฝ่ายอาคารสถานที่
7	อาคาร 1 ชั้น	โรงเก็บรถของสำนักงานเลขาธิการรัฐสภา
8	อาคาร โครงสร้างเหล็ก 2 ชั้น	อาคารจอดรถชั่วคราว

ในสภาพปัจจุบันจากการขยายขอบเขตงานของส่วนราชการต่าง ๆ อย่างต่อเนื่องทำให้อาคารรัฐสภา มีสภาพแออัด คับแคบ และขาดสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ ประกอบกับมีบุคคลภายนอกจำนวนมากมาติดต่อกับรัฐสภาจึงทำให้เกิดปัญหาด้านที่จอดรถไม่เพียงพอและต้องใช้ถนนพื้นที่ภายนอกเป็นที่จอดรถด้วยจึงทำให้เกิดปัญหาการจราจรติดขัดในบริเวณโดยรอบรัฐสภา โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงที่มีการประชุมของสมาชิกสภาฯ และการชุมนุมเรียกร้องของประชาชนกลุ่มต่าง ๆ

## 2.4 ความต้องการพื้นที่ใช้สอยและพื้นที่โครงการในอนาคต

### 2.4.1 พื้นที่ใช้สอยของรัฐสภา

ประมาณการพื้นที่ใช้สอยของที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่จำแนกเป็นพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารรัฐสภา ประมาณ 189,662 ตารางเมตร ที่จอดรถประมาณ 60,000 ตารางเมตร และพื้นที่ใช้สอยของหน่วยงานอิสระต่าง ๆ ซึ่งอาจแยกออกจากอาคารรัฐสภาประมาณ 125,388 ตารางเมตร ดังสรุปรายละเอียดได้ดังนี้

รายละเอียด	พื้นที่ (ตารางเมตร)
1. ส่วนการประชุม	17,942
2. ส่วนรองรับการประชุม	11,652
3. ส่วนสนับสนุนการประชุม	8,988
4. ส่วนสำนักงานหน่วยงานรัฐสภา	69,948
5. ส่วนบริการกลางและสวัสดิการ	12,116
6. สโมสรรัฐสภา	39,528
7. ส่วนบริการสาธารณูปโภค	13,840

รายละเอียด	พื้นที่ (ตารางเมตร)
8. ส่วนบริการด้านเอกสาร	7,920
9. ส่วนพักอาศัยชั่วคราว	7,728
รวมพื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร	189,662
10. ที่จอดรถยนต์รวม 2,000 คัน	60,000
11. หน่วยงานอิสระ (อาจแยกจากพื้นที่รัฐสภา)	125,388

## 2.4.2 ประมาณการขนาดที่ดินของที่ตั้งรัฐสภา

ข้อพิจารณาประกอบการประมาณการขนาดที่ดินเพื่อเป็นที่ตั้งรัฐสภา ประกอบด้วย อัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดิน (FAR) ต้องเป็นไปตามกฎหมายหรือแผนการพัฒนาของกรุงเทพมหานคร ความสูง่างาม พื้นที่ว่าง และพื้นที่สาธารณะเพื่อการประชุม ชุมชนหรือเข้าร่วมรัฐพิธีต่าง ๆ ของประชาชน ซึ่งได้ประมาณการไว้เป็นแนวทาง 3 กรณี คือ

(1) กรณีที่ 1 : ตามแนวทางแผนพัฒนากรุงเทพมหานครได้เสนอแนะไว้ว่าพื้นที่อนุรักษ์เขตดวงฝั่งรัตนโกสินทร์ ควรใช้อัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดิน (FAR) ไม่เกิน 2 ซึ่งประมาณการขนาดที่ดินของที่ตั้งรัฐสภาประมาณ 78-80 ไร่

(2) กรณีที่ 2 : จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัยได้เสนอแนะการใช้อัตราส่วน FAR ประมาณ 1 : 1 ซึ่งจะทำให้สามารถออกแบบอาคารรัฐสภาให้มีที่โล่งว่างเพื่อเปิดมุมมองให้เกิดความสว่างามได้ดียิ่งขึ้นและสามารถเตรียมการเพื่อการขยายตัวในอนาคตได้ด้วย การประมาณการขนาดที่ดินของที่ตั้งรัฐสภาประมาณ 156-160 ไร่

(3) กรณีที่ 3 : เปรียบเทียบกับรัฐสภาปัจจุบัน ซึ่งมีอัตราส่วน FAR ประมาณ 0.85 : 1 แล้วยังมีความแออัดในพื้นที่เนื่องจากอาคารรัฐสภาส่วนใหญ่จะมีความสูงไม่เกิน 4 ชั้น จึงควรให้ใช้สัดส่วนต่ำกว่า และได้พิจารณาใช้อัตราส่วน FAR ประมาณ 0.5 : 1 การประมาณการขนาดที่ดินของที่ตั้งรัฐสภาประมาณ 312-320 ไร่

จากการนำพื้นที่อาคารรัฐสภาในอนาคต (ไม่รวมหน่วยงานอิสระ) มาทดสอบขนาดพื้นที่ดินที่ต้องการด้วยการพิจารณาพื้นที่อาคารคลุมดิน (GAC) และพื้นที่โล่งว่าง (OSR) สามารถสรุปพื้นที่ใช้สอยของรัฐสภาเป็น 2 ส่วน คือ

(1) พื้นที่ใช้สอยในอาคาร : พื้นที่รวมประมาณ 190,000 ตารางเมตร

(2) พื้นที่จอดรถ : เนื่องจากอาคารรัฐสภาเป็นสถาบันระดับสูงและเป็นหน่วยงานที่มีประชาชนเข้าเยี่ยมชมได้ จึงควรมีที่จอดรถสาธารณะหรือรถโดยสารจอดได้ การประมาณการจำนวนที่จอดรถโดยคำนวณพื้นที่ 30 ตารางเมตรต่อกัน สรุปได้ดังนี้

กรณีของพื้นที่	จำนวนที่จอดรถ (คัน)	พื้นที่ (ตารางเมตร)
1. พื้นที่ที่มีการบริการขนส่งดีมาก (ในเขตกรุงเทพมหานคร)	2,000	60,000
2. พื้นที่ที่มีการบริการขนส่งปานกลาง (ในเขตปริมณฑล)	3,000	90,000
3. พื้นที่ที่มีการบริการขนส่งสาธารณะต่ำ (ในเขตเมืองใหม่)	4,000	120,000

ในกรณีที่น่าพื้นที่ใช้สอยในอาคาร 190,000 ตารางเมตร มาตรฐานที่ความสูง 4 ชั้น จะต้องใช้พื้นที่อาคารคลุมดิน (GAC) เท่ากับ  $190,000/4 = 47,500$  ตารางเมตร หรือประมาณ 30 ไร่ และพื้นที่โล่ง (OSR) = 75% จะต้องใช้พื้นที่ดินโครงการรวมเท่ากับ 120 ไร่ นอกจากนี้หากใช้พื้นที่จอดรถเป็นพื้นที่บนดินทั้งหมดจะใช้พื้นที่จอดรถในที่ดินขนาดเท่ากับ 60,000 ตารางเมตร = 37.5 หรือประมาณ 40 ไร่ รวมพื้นที่ดินที่ต้องการเบื้องต้นประมาณ 160 ไร่ หรือหากเป็นไปได้ควรสามารถเผื่อการขยายตัวได้ในอนาคตด้วย (ควรมีขนาดที่ดินไม่น้อยกว่า 320 ไร่)

#### 2.4.3 พื้นที่โครงการเมืองใหม่รัฐสภา

จากการคาดประมาณจำนวนประชากรของเมืองใหม่รัฐสภาพบว่ามีจำนวนประมาณ 14,280 คน (หรือประมาณ 15,000 คน) ซึ่งประมาณการพื้นที่รองรับประชากรคำนวณจากพื้นที่ 35 คนต่อไร่ คิดเป็นพื้นที่ทั้งหมดประมาณ 1,200 ไร่

## 2.5 ประมาณการค่าใช้จ่ายโครงการ

### 2.5.1 ค่าใช้จ่ายพื้นที่ตั้งอาคารรัฐสภา

#### 2.5.1.1 ค่าใช้จ่ายอาคารรัฐสภา

เมื่อพิจารณาค่าก่อสร้างอาคารรัฐสภาจำแนกตามตำแหน่งของที่ตั้งโครงการสรุปรายละเอียดได้ดังนี้

กรณีที่	ค่าก่อสร้าง (ล้านบาท)		
	อาคารรัฐสภา	ที่จอดรถ	รวม
1. กรณีก่อสร้างในเขตกรุงเทพมหานคร	7,030	450 (ใต้ดิน)	7,480
2. กรณีก่อสร้างในเขตปริมณฑล	7,030	90 (บนดิน)	7,120
3. กรณีก่อสร้างในเขตเมืองใหม่	7,030	120 (บนดิน)	7,150

#### 2.5.1.2 ค่าขดเคยการรื้อย้ายและก่อสร้างอาคารทดแทน

(1) ค่ารื้อย้ายและปรับพื้นที่ประมาณ	800,000	บาท/ไร่
(2) ค่าก่อสร้างอาคารทดแทนต่อตารางเมตร		
- ด้านโครงสร้างอาคาร	9,000	บาท
- ด้านสถาปัตยกรรมและครุภัณฑ์	6,000	บาท
- ด้านระบบสาธารณูปโภค	5,000	บาท
รวม	20,000	บาท/ตร.ม.

#### 2.5.1.3 ค่าใช้จ่ายในการปรับปรุงโครงข่ายคมนาคมเพิ่มเติม

(1) พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา : ค่าใช้จ่ายในการปรับปรุงโครงข่ายคมนาคมรวมทั้งสิ้น 7,271 ล้านบาท ประกอบด้วย

- การปรับปรุงขยายถนนลำลูกกา (ทางหลวงหมายเลข 3312) ช่วงถนนนิมิตรใหม่-บ้านคลองสิบสี่ ระยะทาง 19 กิโลเมตร	475	ล้านบาท
- การปรับปรุงขยายถนนสุวินทวงศ์ (ทางหลวงหมายเลข 304) ระยะทางประมาณ 19 กิโลเมตร	380	ล้านบาท
- การปรับปรุงถนนคลองกรุง ระยะทางประมาณ 10 กิโลเมตร	250	ล้านบาท

- การก่อสร้างถนนสายใหม่เชื่อมระหว่างถนนลำลูกกา และถนนสุวินทวงศ์ ระยะทาง 16 กิโลเมตร 896 ล้านบาท
- การก่อสร้างทางด่วนระหว่างเมืองต่อขยายจาก ทางด่วนสายรามอินทรา-วงแหวนรอบนอก ระยะทางประมาณ 24 กิโลเมตร 4,560 ล้านบาท
- ค่าเวนคืนที่ดินก่อสร้างถนนสายใหม่ระหว่างลำลูกกา และสุวินทวงศ์ พื้นที่ 220 ไร่ 110 ล้านบาท
- ค่าเวนคืนที่ดินก่อสร้างทางด่วน พื้นที่ 600 ไร่ 600 ล้านบาท

(2) พื้นที่บริเวณเขาถ้ำพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ จังหวัดลพบุรี : ค่าใช้จ่ายในการปรับปรุงโครงข่ายคมนาคมรวมทั้งสิ้น 1,590 ล้านบาท ประกอบด้วย

- การปรับปรุงขยายทางหลวงหมายเลข 3333 ระยะทางประมาณ 16 กิโลเมตร 400 ล้านบาท
- การปรับปรุงขยายทางหลวงหมายเลข 2089 ระยะทางประมาณ 32 กิโลเมตร 800 ล้านบาท
- การก่อสร้างทางแยกต่างระดับบริเวณทางหลวงหมายเลข 1 และทางหลวงหมายเลข 21 (แยกพู่แค) 300 ล้านบาท
- การก่อสร้างสถานีรถไฟเพิ่มเติมอีก 1 แห่ง 50 ล้านบาท
- ค่าเวนคืนเพื่อก่อสร้างทางแยกต่างระดับ พื้นที่ 10 ไร่ 40 ล้านบาท

(3) พื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตคูสิต กรุงเทพมหานคร : ค่าใช้จ่ายในการปรับปรุงโครงข่ายคมนาคมรวมทั้งสิ้น 50 ล้านบาท ได้แก่ การปรับปรุงขยายถนนทหารตลอดสายระยะทางประมาณ 2 กิโลเมตร

(4) พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ จังหวัดนนทบุรี : ค่าใช้จ่ายในการปรับปรุงโครงข่ายคมนาคมรวมทั้งสิ้น 125 ล้านบาท ได้แก่ การปรับปรุงขยายถนนติวานนท์จากห้าแยกปากเกร็ดถึงแยกสวนสมเด็จ ระยะทางประมาณ 5 กิโลเมตร

#### 2.5.1.4 ค่าลงทุนสาธารณูปโภค

การจัดตั้งรัฐสภาแห่งใหม่ได้พิจารณาการลงทุนระบบสาธารณูปโภคที่ดินในโครงการเพื่อให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน โดยมีค่าลงทุนพัฒนาที่ดินประมาณ 4,000,000 บาทต่อไร่ ดังมีรายละเอียดต่อไปนี้

(1) ระบบไฟฟ้าภายนอก ค่าใช้จ่ายต่อไร่	1,000,000 บาท
(2) ระบบรวบรวมและบำบัดน้ำเสีย ค่าใช้จ่ายต่อไร่	300,000 บาท
(3) ระบบระบายน้ำฝนและป้องกันน้ำท่วม ค่าใช้จ่ายต่อไร่	100,000 บาท
(4) ค่าปรับพื้นที่ ค่าใช้จ่ายต่อไร่	800,000 บาท
(5) ค่าก่อสร้างถนนภายในประมาณ 500 ตารางเมตร ค่าใช้จ่ายต่อไร่	1,000,000 บาท
(6) ค่าตกแต่งภูมิสถาปัตยกรรม ค่าใช้จ่ายต่อไร่	800,000 บาท

## 2.5.2 ค่าใช้จ่ายพื้นที่โครงการเมืองใหม่รัฐสภา

การพิจารณาในประเด็นของเมืองใหม่รัฐสภารวมทั้งเมืองใหม่ของทำเนียบรัฐบาลและหน่วยงานอิสระ ได้คาดการณ์จากสมาชิกรัฐสภาและข้าราชการในสังกัดที่เกี่ยวข้องเป็นสิ่งสำคัญ โดยประมาณการจำนวนผู้ที่จะย้ายที่พักอาศัยไปยังที่ใหม่ร่วมกับผู้ที่อาจต้องพักแรมเป็นครั้งคราว ดังนั้นรูปแบบของที่พักจึงกำหนดให้เป็นบ้านพักและเรือนรับรอง โดยในทางปฏิบัติอาจปรับรูปแบบของที่พักบางส่วนเป็นโรงแรมสำหรับกรณีใช้รับรองผู้ที่พักแรมเป็นครั้งคราวได้ เมื่อกำหนดจำนวนของผู้ที่จะย้ายไปพักอาศัยและผู้ที่อาจต้องพักแรมเป็นครั้งคราวได้แล้ว สิ่งอำนวยความสะดวกและสาธารณูปการต่าง ๆ ที่จำเป็นต่อชุมชนจะใช้ประมาณการจำนวนประชากรที่จะทำหน้าที่ให้บริการ โดยการศึกษาใช้วิธีประเมินเป็นสัดส่วนประมาณร้อยละ 30 ของจำนวนข้าราชการที่โยกย้ายที่พัก ดังนั้นพื้นที่ที่จัดไว้เพื่อการโยกย้ายที่พักอาศัยจึงมีองค์ประกอบครบถ้วนของชุมชนเมืองใหม่ แต่มีขอบเขตจำกัดเฉพาะผู้ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น

### 2.5.2.1 ค่าใช้จ่ายสาธารณูปการ

ค่าใช้จ่ายสาธารณูปการสำหรับเมืองใหม่รัฐสภาซึ่งมีจำนวนประชากรประมาณ 15,000-25,000 คน มีดังนี้

(1) สถานพยาบาล	
- โรงพยาบาลชุมชนขนาด 30 เตียง ค่าก่อสร้างประมาณ	30,000,000 บาท
(2) สถานศึกษา	
- โรงเรียนอนุบาล ค่าก่อสร้างประมาณ	5,000,000 บาท
- โรงเรียนประถม ค่าก่อสร้างประมาณ	15,000,000 บาท
- โรงเรียนมัธยม ค่าก่อสร้างประมาณ	25,000,000 บาท
(3) สถานีตำรวจ ค่าก่อสร้างประมาณ	6,000,000 บาท
(4) สถานีดับเพลิง ค่าก่อสร้างประมาณ	4,000,000 บาท
(5) ตลาดและร้านค้า ค่าก่อสร้างประมาณ	8,000,000 บาท
รวมค่าสาธารณูปการเมืองใหม่ต่อ โครงการ	93,000,000 บาท
หรือประมาณ	100,000,000 บาท

2.5.2.2 การลงทุนสาธารณูปโภค

การพิจารณาการลงทุนระบบสาธารณูปโภคที่ดินในโครงการมีรายละเอียดดังนี้

(1) การลงทุนพัฒนาที่ดิน : ประกอบด้วย

1)	ระบบไฟฟ้าภายนอก ค่าใช้จ่ายต่อไร่	1,000,000	บาท
2)	ระบบรวบรวมและบำบัดน้ำเสีย ค่าใช้จ่ายต่อไร่	300,000	บาท
3)	ระบบระบายน้ำฝนและป้องกันน้ำท่วม ค่าใช้จ่ายต่อไร่	100,000	บาท
4)	ค่าปรับพื้นที่ ค่าใช้จ่ายต่อไร่	800,000	บาท
5)	ค่าก่อสร้างถนนภายในประมาณ 500 ตารางเมตร ค่าใช้จ่ายต่อไร่	1,000,000	บาท
6)	ค่าตกแต่งภูมิสถาปัตยกรรม ค่าใช้จ่ายต่อไร่	800,000	บาท
	รวมการลงทุนพัฒนาที่ดินต่อไร่	4,000,000	บาท

(2) การลงทุนสาธารณูปโภคต่อโครงการ : ประกอบด้วย

1)	ค่าระบบโทรศัพท์และสื่อสารจำนวน 2,000 เลขหมาย	24,000,000	บาท
2)	ค่าสาธารณูปโภคของโครงการ		
2.1)	ระบบไฟฟ้า		
	- พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา		
	- คิกระบบสายส่งระยะทางประมาณ 8 กิโลเมตร	24,800,000	บาท
	- ก่อสร้างสถานีไฟฟ้าย่อย	67,000,000	บาท
	รวม	91,800,000	บาท
	- พื้นที่บริเวณเขาถ้ำพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ จังหวัดลพบุรี		
	- คิกระบบสายส่งระยะทางประมาณ 6 กิโลเมตร	18,600,000	บาท
	- ก่อสร้างสถานีไฟฟ้าย่อย	67,000,000	บาท
	รวม	85,600,000	บาท
2.2)	ระบบประปา		
	- พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา		
	- ค่าก่อสร้างอาคารสำนักงาน โรงกรองน้ำ โรงเก็บพัสดุ	250,000,000	บาท
	- ถังน้ำใส ถังสูง โรงสูบน้ำแรงสูง โรงบำบัดตะกอน		
	- ตลอดจนเครื่องจักรกล และอื่น ๆ		
	- ระบบท่อส่งน้ำและระบบจำหน่ายน้ำ	750,000,000	บาท
	รวม	1,000,000,000	บาท

- พื้นที่บริเวณเขาถ้ำพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ จังหวัดลพบุรี	
ค่าก่อสร้างอาคารสำนักงาน โรงกรองน้ำ โรงเก็บพืชคูดังน้ำใส ถังสูง โรงสูบน้ำแรงสูง โรงบำบัดตะกอน	420,000,000 บาท
ตลอดจนเครื่องจักรกล และอื่น ๆ	
ระบบท่อส่งน้ำและระบบจำหน่ายน้ำ	350,000,000 บาท
รวม	770,000,000 บาท

### 2.5.3 ค่าใช้จ่ายของหน่วยงานหลักอื่น ๆ

ค่าใช้จ่ายของหน่วยงานหลักอื่น ๆ (ทำเนียบรัฐบาลและหน่วยงานอิสระ) ใช้วิธีการประมาณการเช่นเดียวกับอาคารรัฐสภาจำแนกตามตำแหน่งที่ตั้งโครงการสามารถประมาณการได้ดังนี้

กรณีที่	ค่าก่อสร้าง (ล้านบาท)		
	อาคารทำเนียบรัฐบาลและหน่วยงานอิสระ	ที่จอดรถ	รวม
1. กรณีก่อสร้างในเขตกรุงเทพมหานคร	7,030	450 (ใต้ดิน)	7,480
2. กรณีก่อสร้างในเขตปริมณฑล	7,030	90 (บนดิน)	7,120
3. กรณีก่อสร้างในเขตเมืองใหม่	7,030	120 (บนดิน)	7,150

### 2.5.4 ประมาณการค่าใช้จ่ายของโครงการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่

จากประมาณการค่าใช้จ่ายของส่วนอาคารรัฐสภา เมืองใหม่รัฐสภา และหน่วยงานหลักอื่น ๆ สามารถแสดงประมาณการค่าใช้จ่ายของโครงการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่ได้ดังแสดงไว้ในตารางที่ 2.5-1 และตารางที่ 2.5-2 และสรุปรายละเอียดได้ดังนี้

รายการ	ประมาณการค่าใช้จ่าย (ล้านบาท)				
	พื้นที่เขาถ้ำพระเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์จังหวัดลพบุรี	พื้นที่บางน้ำเปรี้ยวจังหวัดฉะเชิงเทรา	พื้นที่จตุจักรกรุงเทพมหานคร	พื้นที่ราชพฤกษ์ทหารเขตคูสิตกรุงเทพมหานคร	พื้นที่ทองคั้งแสงกรมสรรพากรจังหวัดนนทบุรี
1. ค่าก่อสร้างส่วนที่ตั้งรัฐสภาและเมืองใหม่	15,874	19,282	12,526	16,525	18,226
2. ค่าก่อสร้างทำเนียบรัฐบาลและหน่วยงานอิสระ	11,421	9,107	14,406	10,038	7,494
รวม	27,295	28,389	26,932	26,563	25,720

ตารางที่ 2.5-1

ประมาณการค่าใช้จ่ายในโครงการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่

ลำดับ ที่	รายการ	หน่วย	ราคา ต่อหน่วย	พื้นที่เมืองใหม่		พื้นที่จัดกร กรุงเทพมหานคร	พื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร	พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ จังหวัดนนทบุรี	หมายเหตุ
				พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา	พื้นที่เข้านิเวศ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ จังหวัดลพบุรี				
1	ขนาดที่ดินของพื้นที่โครงการรัฐสภา	ไร่		2,182	1,283	83	119	416	
	ราคาประเมินที่ดินต่อไร่	ล้านบาท		0.120	0.125	40	40	8	
1.	ขนาดที่ดินของโครงการ	ไร่		320	320	80	80	160	
1.1	ค่าก่อสร้างอาคารรัฐสภา 190,000 ตร.ม.	ล้านบาท		7,030	7,030	7,030	7,030	7,030	
1.2	ค่าก่อสร้างห้องตรวจรักษา	ล้านบาท		120	120	450	450	90	
1.3	ค่าก่อสร้างตกแต่งสิ่งปลูกสร้าง	ล้านบาท	0.15	48	48	12	12	24	
	รวมค่าก่อสร้างรัฐสภา	ล้านบาท		7,198	7,198	7,492	7,492	7,144	
1.4	ค่าสาธารณูปโภคของโครงการ	ล้านบาท	4	1,280	1,280	320	320	640	
1.5	ค่าสาธารณูปโภคโครงการ	ล้านบาท		-	-	-	-	-	
1.6	ค่าก่อสร้างปรับปรุงถนนรองรับโครงการ	ล้านบาท		7,271	1,590	-	50	125	
	รวมค่าก่อสร้างสาธารณูปโภค	ล้านบาท		8,551	2,870	320	370	765	
1.7	ค่าจัดซื้อกรรมสิทธิ์ที่ดิน	ล้านบาท		262	160	3,320	4,760	3,328	
1.8	ค่าชดเชยทรัพย์สิน	ล้านบาท		61	36	66	95	333	
1.9	ค่าก่อสร้างทดแทนอาคารเดิม	ล้านบาท		-	-	1,328	3,808	6,656	
	รวมค่ากรรมสิทธิ์และชดเชยทรัพย์สิน	ล้านบาท		323	196	4,714	8,663	10,317	
	รวมค่าก่อสร้างรัฐสภา ค่าสาธารณูปโภค และค่าชดเชยทรัพย์สิน	ล้านบาท		16,072	10,264	12,526	16,525	18,226	
2.	ขนาดที่ดินของโครงการเมืองใหม่รัฐสภา	ไร่		400	1,000	-	-	-	
2.1	จำนวนผู้ย้ายไปพักอาศัยในเมืองใหม่รัฐสภา	ครอบครัว		1,000	2,500	-	-	-	
2.2	ค่าจัดซื้อที่ดินชดเชยทรัพย์สิน	ล้านบาท		-	5	-	-	-	รวมอยู่ในรัฐสภาแล้ว
2.3	ค่าก่อสร้างที่พักผู้ที่เกี่ยวข้อง	ล้านบาท	0.25	250	625	-	-	-	
2.4	ค่าสาธารณูปโภคของโครงการ	ล้านบาท	4	1,600	4,000	-	-	-	
2.5	ค่าสาธารณูปโภคโครงการ	ล้านบาท		1,160	880	-	-	-	
2.6	ค่าสาธารณูปโภคเมืองใหม่	ล้านบาท	100	50	100	-	-	-	
2.7	ค่าก่อสร้างระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	ล้านบาท		150	-	-	-	-	
	รวมค่าก่อสร้างเมืองใหม่รัฐสภา	ล้านบาท		3,210	5,610	-	-	-	
	รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างส่วนที่สร้างรัฐสภาทั้งโครงการ	ล้านบาท		19,282	15,874	12,526	16,525	18,226	

ตารางที่ 2.5-1 (ต่อ)

ลำดับ ที่	รายการ	หน่วย	ราคา ต่อหน่วย	พื้นที่เมืองใหม่		พื้นที่จัดจักร กรุงเทพมหานคร	พื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร	พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ จังหวัดนนทบุรี	หมายเหตุ
				พื้นที่บางนาเจริญ จังหวัดฉะเชิงเทรา	พื้นที่เขาดินใหม่ จังหวัดฉะเชิงเทรา				
II	ขนาดที่ดินของพื้นที่โครงการทำนียบรัฐบาลและหน่วยงานอิสระ	ไร่		110	110	90	90	90	
	ราคาประเมินที่ดิน	ล้านบาท		0.120		40	40	8	
I.	ขนาดที่ดินของโครงการ	ไร่		110	110	90	90	90	
1.1	ค่าก่อสร้างอาคาร 190,000 ตร.ม.	ล้านบาท		7,030	7,030	7,030	7,030	7,030	
1.2	ค่าก่อสร้างที่จอดรถ	ล้านบาท		120	120	450	450	90	
1.3	ค่าก่อสร้างตกแต่งสิ่งอำนวยความสะดวก	ล้านบาท	0.15	17	17	14	14	14	
	รวมค่าก่อสร้างทำนียบรัฐบาลและหน่วยงานอิสระ	ล้านบาท		7,167	7,167	7,494	7,494	7,134	
1.4	ค่าสาธารณูปโภคต่อไร่ของโครงการ	ล้านบาท	4	440	440	360	360	360	
1.5	ค่าสาธารณูปโภคต่อโครงการ	ล้านบาท		-	-	-	-	-	
1.6	ค่าก่อสร้างปรับปรุงถนนของโครงการ	ล้านบาท		-	-	-	-	-	
	รวมค่าก่อสร้างสาธารณูปโภค	ล้านบาท		440	440	360	360	360	รวมอยู่ในรัฐสภาแล้ว
1.7	ค่าจัดซื้อกรรมสิทธิ์ที่ดิน	ล้านบาท		-	14	3,600	1,200	-	
1.8	ค่าชดเชยทรัพย์สิน	ล้านบาท		-	-	72	24	-	
1.9	ค่าก่อสร้างทดแทนอาคารเดิม	ล้านบาท		-	-	2,880	960	-	
	รวมค่ากรรมสิทธิ์และชดเชยทรัพย์สิน	ล้านบาท		-	14	6,552	2,184	-	
	รวมค่าก่อสร้างทำนียบรัฐบาลและหน่วยงานอิสระ ค่าสาธารณูปโภค และค่าชดเชยทรัพย์สิน	ล้านบาท		7,607	7,621	14,406	10,038	7,494	
2.	ขนาดที่ดินของโครงการเมืองใหม่	ไร่		300	800	-	-	-	พื้นที่จัดเป็นป่าสัก ต้องหากินเพิ่ม
2.1	จำนวนผู้ย้ายไปพักอาศัยในโครงการเมืองใหม่	ครอบครัว		800	2,000	-	-	-	
2.2	ค่าซื้อที่ดิน/ชดเชยทรัพย์สิน	ล้านบาท		-	100	-	-	-	
2.3	ค่าก่อสร้างที่พักผู้ที่เกี่ยวข้อง	ล้านบาท	0.25	200	500	-	-	-	
2.4	ค่าสาธารณูปโภคต่อไร่ของโครงการ	ล้านบาท	4	1,200	3,200	-	-	-	รวมอยู่ในรัฐสภาแล้ว
2.5	ค่าสาธารณูปโภคต่อโครงการต่อ 10,000 คน	ล้านบาท		-	-	-	-	-	
2.6	ค่าสาธารณูปโภคเมืองใหม่	ล้านบาท		-	-	-	-	-	
2.7	ค่าก่อสร้างระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	ล้านบาท		100	-	-	-	-	
	รวมค่าก่อสร้างเมืองใหม่	ล้านบาท		1,500	3,800	-	-	-	
	รวมค่าใช้ขยับในการก่อสร้างทำนียบรัฐบาลและหน่วยงานอิสระทั้งโครงการ	ล้านบาท		9,107	11,421	14,406	10,038	7,494	
	รวมค่าใช้ขยับในการก่อสร้างศูนย์กลางการบริหารประเทศทั้งโครงการ	ล้านบาท		28,389	27,295	26,932	26,563	25,720	

หมายเหตุ : ค่าใช้ขยับในการก่อสร้างศูนย์กลางการบริหารประเทศทั้งโครงการ ได้รวมค่าเผื่อเหลือเผื่อขาดแล้ว แต่ไม่รวมค่าออกแบบและความคุ้มค่าก่อสร้างประมาณ 1.75% คิดเป็นค่าใช้จ่ายประมาณ 550 ล้านบาท

ตารางที่ 2.5-2

ประมาณการค่าใช้จ่ายการย้ายและค่าก่อสร้างอาคารทดแทน

ลำดับที่	รายการ	หน่วย	ราคาต่อหน่วย	พื้นที่เช่าเฉพาะ เพื่อนำสัตว์เลี้ยง จังหวัดลพบุรี	พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา	พื้นที่จุดจักร กรุงเทพมหานคร	พื้นที่ราชพฤกษ์ เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร	พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพากร จังหวัดนนทบุรี
1	ขนาดที่ดินของโครงการ	ไร่		1,283	2,182	83	119	416
2	พื้นที่สำหรับรัฐสภา	ไร่		320	320	80	80	160
3	พื้นที่สำหรับทำเนียบรัฐบาลและหน่วยงานอิสระ	ไร่		110	110	90	90	90
4	การย้ายและปรับพื้นที่ - พื้นที่รัฐสภา - พื้นที่ทำเนียบรัฐบาลและหน่วยงานอิสระ	ล้านบาท	0.80	-	-	64	95	333
5	ค่าก่อสร้างอาคารทดแทน - พื้นที่รัฐสภา - พื้นที่ทำเนียบรัฐบาลและหน่วยงานอิสระ	ล้านบาท	0.80	-	-	72	24	-
		ล้านบาท		-	-	1,328	3,808	6,656
		ล้านบาท		-	-	2,880	960	-

หมายเหตุ : ค่าก่อสร้างอาคารทดแทนใช้

- พื้นที่สวนสาธารณะและอาคารคลังสินค้าประมาณ 10,000 บาท/ตารางเมตร

- พื้นที่เขตที่พักอาศัยและพื้นที่อาคารประมาณ 20,000 บาท/ตารางเมตร

จากตารางสรุปจะเห็นได้ว่าพื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ จังหวัดนนทบุรี มีประมาณการค่าใช้จ่ายต่ำที่สุด รองลงมาได้แก่ พื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตคูสิต กรุงเทพมหานคร พื้นที่จตุจักร กรุงเทพมหานคร พื้นที่เข้าง้าพระ เชื้อนป่าสักชลสิทธิ์ จังหวัดลพบุรี และพื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา ตามลำดับ

### 3. แนวความคิดในการเลือกพื้นที่ตั้งรัฐสภา

#### 3.1 กรณีศึกษาที่ตั้งรัฐสภาในต่างประเทศ

##### 3.1.1 ประเทศออสเตรเลีย

(1) ลักษณะที่ตั้ง : อาคารรัฐสภาตั้งอยู่ในภูเขา Capital Hill ในลักษณะที่มีแกนเป็นรูป 3 เหลี่ยม โดยมีแกนหลักอยู่ที่ตัวอาคารรัฐสภาใหม่เชื่อมโยกับรัฐสภาเดิมและอาคารพิพิธภัณฑ์สวยงามตามลำดับ และมีแกนรอง 2 แกน เชื่อมในลักษณะเป็นสะพาน 2 แห่ง เพื่อให้เกิดการหมุนเวียนของถนนและเมืองแคนเบอร์รา โดยมีโครงข่ายถนนเป็นตัวรองรับและเชื่อมต่อกันเป็นระบบ

(2) ลักษณะการใช้ที่ดิน : ลักษณะการใช้ที่ดินมีการแบ่งเขตอย่างชัดเจนประกอบด้วยเขตของรัฐสภา อาคารสถานทูต อาคารทางราชการ และกลุ่มอาคารพักอาศัย โดยตัวอาคารรัฐสภาแบ่งเป็น 3 ส่วนชัดเจน คือ สมาชิกวุฒิสภา สมาชิกสภา และประชาชนที่เข้ามาใช้พื้นที่เอนกประสงค์

(3) ลักษณะอาคาร : อาคารมีลักษณะปิดเห็นรูปทรงเป็นสามเหลี่ยมเน้นการเข้าถึงธรรมชาติและรูปทรงของภูเขาทำให้อาคารกลมกลืนกับสนามหญ้าและต้นไม้เป็นอย่างมาก ซึ่งอาจเป็นเพราะรักษาแนวความคิดอย่างเคร่งครัดในการออกแบบและเป็นผลงานที่เกิดจากการแข่งขันซึ่งมีลักษณะของสถาปัตยกรรมสมัยใหม่

(4) จุดเด่นของอาคาร : มีการเน้นถึงแสงแดดภายนอกและบรรยากาศธรรมชาติระหว่างห้องทำงาน รวมถึงการประหยัดพลังงานในอาคารและพื้นที่จอดรถ 3,000 คัน จัดไว้ใต้อาคาร พื้นที่แต่ละส่วนทำให้เกิดมุมมองที่สวยงามแบบ รวมทั้งเป็นจุดขายของการท่องเที่ยวและเผยแพร่วัฒนธรรมเป็นอย่างดี

(5) ข้อสังเกต : อาคารที่มีลักษณะเช่นนี้ยากต่อการขยายตัวและเพิ่มเติมพื้นที่การใช้งานและยากต่อการช้อนระบบท่อต่าง ๆ ที่จะทำให้ดูสวยงาม ตลอดจนงานบำรุงรักษามีค่าใช้จ่ายสูง



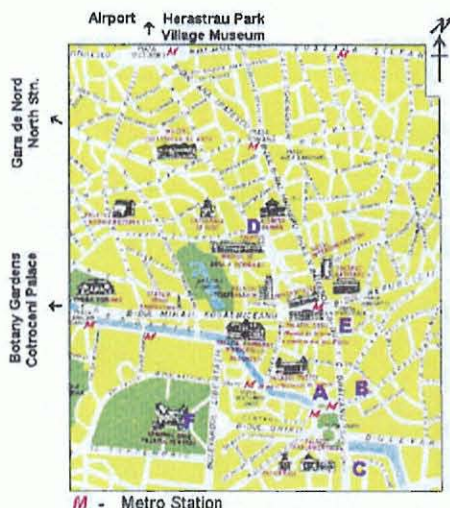
แผนที่แสดงที่ตั้งของรัฐสภา



ที่ตั้งอาคารรัฐสภาที่เรียบง่าย โอบล้อมด้วยธรรมชาติเหมาะสำหรับการประชุมและสัมมนา

### 3.1.2 ประเทศโรมาเนีย

- (1) ลักษณะที่ตั้ง : อาคารรัฐสภาของโรมาเนียตั้งอยู่ในแนวแกนหลักของเมืองบูเรสตีบนลูกเนินที่สูง ทำให้อาคารรัฐสภาที่ใหญ่ที่สุดในโลกแห่งนี้สูงเด่นสง่าและเห็นชัดเจนตั้งแต่ระยะไกล
- (2) ลักษณะการใช้ที่ดิน : ตัวอาคารถูกรายล้อมด้วยตึกต่าง ๆ สูง 4 ชั้น แต่เนื่องจากการวางผังในระบบศูนย์กลางทำให้ถนนโครงข่ายโดยรอบที่มีขนาดใหญ่มาสร้างความสะดวกสบายและคล่องตัว และเกิดมุมมองที่ยิ่งใหญ่ของถนนทุกด้านที่มาบรรจบกับอาคาร
- (3) ลักษณะอาคาร : ผู้ออกแบบพยายามที่จะให้อาคารมีลักษณะเฉพาะตัวของโรมาเนีย โดยบรรจุห้องประชุมขนาดใหญ่ไว้หลายห้องทำให้เกิดรูปทรงอาคารแบบสมดุล ได้เอกลักษณ์ในสไตล์คลาสสิก ภายนอกใช้หินแกรนิตและปูนปั้นประดับทวยสวยงาม ภายในใช้ไม้และหินอ่อนเป็นหลักในการตกแต่ง
- (4) จุดเด่นของอาคาร : อาคารตั้งอยู่ในแนวแกนของเมือง มีจุดเชื่อมโยง เช่น ประตูกั้นทำให้เกิดความงาม ประกอบกับอาคารมีขนาดใหญ่พิเศษ ทำให้เกิดจุดขายของการท่องเที่ยวและภายในอาคารที่มีห้องประชุมติดต่อกันหลายห้องทำให้เกิดสไตล์การตกแต่งภายในที่หลากหลาย
- (5) ข้อสังเกต : การก่อสร้างขนาดใหญ่และก่อสร้างแบบรวดเร็วทำให้เกิดผลเสียด้านความเรียบร้อยของวัสดุก่อสร้างไม่ดีเท่าที่ควร



แผนที่แสดงที่ตั้งของรัฐสภา



คุณค่าทางสถาปัตยกรรมของรัฐสภาแห่งโรมานี

### 3.1.3 ประเทศอังกฤษ

(1) ลักษณะที่ตั้ง : อาคารรัฐสภาของประเทศอังกฤษตั้งอยู่บริเวณริมแม่น้ำดานูป (Danube River) ระหว่างบูดาห์ (Buda) และเปสต์ (Pest) ซึ่งเป็นข้อได้เปรียบทางด้านมุมมองที่กว้างและสวยงามในยามเกิดแสงสะท้อนของอาคารกับแม่น้ำ

(2) ลักษณะการใช้ที่ดิน : ตัวอาคารรัฐสภาตั้งอยู่เป็นศูนย์กลางของเมืองและอาคารบริวารมีน้อยทำให้เกิดปัญหาของการขยายตัว

(3) ลักษณะอาคาร : เป็นอาคารที่สร้างโดยมีลวดลายประดับตัวอาคารทั้งภายนอกและภายในเป็นศิลปะแบบบาร็อกและโกธิค โดยได้รับอิทธิพลจากยุโรปซึ่งใช้วัสดุก่อสร้างภายในประเทศเป็นหลัก ภายนอกเป็นแกรนิตปูน การตกแต่งภายในใช้ไม้ หินอ่อนและหินแกรนิต มีลวดลายและการแกะสลักอย่างสวยงามมาก

(4) จุดเด่นของอาคาร : เนื่องจากเป็นอาคารที่สวยงามสามารถเป็นจุดขายของการท่องเที่ยวริมน้ำและจุดชมวิวยามวิเวกสำหรับนักท่องเที่ยวและผู้สนใจทั่วไป

(5) ข้อสังเกต : อาคารที่อยู่ริมน้ำจะต้องคำนึงถึงการปราศจากสิ่งรบกวนทางสายตาใด ๆ ที่จะทำให้ความเด่นของอาคารลดน้อยลง รวมถึงการจัดระเบียบถนนริมน้ำ ความต่อเนื่องกับอาคารข้างเคียง ต้นไม้ ประชากรและความหนาแน่นในท้องน้ำด้วย



แผนที่แสดงที่ตั้งของรัฐสภา



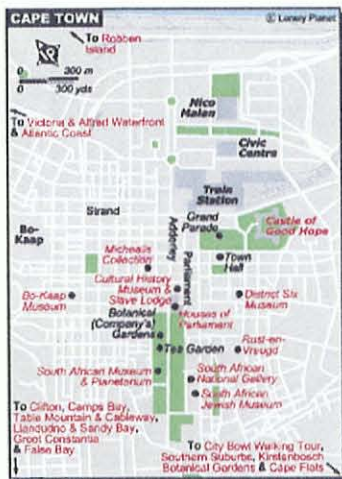
ที่ตั้งของอาคารรัฐสภาที่สวยงามจากเนื้อหาทางสถาปัตยกรรม และในยามที่แสงสว่างสะท้อนอาคารกับแม่น้ำ

### 3.1.4 ประเทศแอฟริกาใต้

(1) **ลักษณะที่ตั้ง** : อาคารรัฐสภาตั้งอยู่ที่เมืองเคปทาวน์ (Cape Town) บริเวณปลายสวนรัฐด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ซึ่งปัจจุบันเป็นหัวใจของย่านประวัติศาสตร์เมืองเคปทาวน์

(2) **ลักษณะอาคาร** : เป็นอาคาร 3 ชั้น ผังรูปตัวยูประกอบด้วยห้องโถงประชุมสำหรับสภาผู้แทนราษฎรและสภานิติบัญญัติและโถงห้องสมุดขนาดใหญ่ อาคารเป็นแบบเรเนซองส์ ต่อมามีการต่อเติมอาคารปีก 4 ชั้น และเปลี่ยนแปลงห้องประชุมเป็นพิพิธภัณฑ์ รวมทั้งอาคาร 5 ชั้น ระหว่างตึกรัฐสภาและอาคารสวนเป็นอาคารประชาสัมพันธ์และที่ทำงานของผู้แทน รูปแบบสถาปัตยกรรมมีลักษณะแบบคลาสสิกตะวันตกผสมผสานกับลักษณะทางตะวันออกเฉียงและศิลปวัฒนธรรมแอฟริกาใต้โดยใช้หินและไม้แกะสลักเป็นหลัก โดยมีอนุสาวรีย์หินอ่อนรูปราชินีวิกตอเรียเป็นอนุสรณ์บ่งบอกถึงจุดกำเนิดของอาคารรัฐแห่งนี้

(3) **จุดเด่นของอาคาร** : เนื่องจากเป็นอาคารที่สวยงามที่สุดในเมืองเคปทาวน์จึงเป็นสถานที่ท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศแอฟริกาใต้



แผนที่แสดงที่ตั้งของรัฐสภา



มุมมองของอาคารรัฐสภาแต่ละด้าน

### 3.1.5 ประเทศศรีลังกา

(1) ลักษณะที่ตั้ง : อาคารรัฐสภาตั้งอยู่ที่ Sri Jayawardenapura Kotte ซึ่งเป็นเมืองหลวงศูนย์กลางบริหารที่อยู่ทางทิศใต้ของเมืองโคลัมโบ (Colombo) เคยเป็นที่ตั้งพระราชฐานของ Sinhala Kingdom Kotte กลุ่มอาคารตั้งอยู่บนเกาะ Ong กลางทะเลสาบ Diyawanna ที่ขุดขึ้นมา

(2) ลักษณะอาคาร : กลุ่มอาคารสร้างในรูปแบบสไตล์ Kandyan ซึ่งเป็นลักษณะของอารยธรรมตะวันออกเป็นรูปแบบที่ผสมผสานความยิ่งใหญ่ในอดีตกับความสลับซับซ้อนทันสมัยของปัจจุบัน

(3) จุดเด่นของอาคาร : การที่กลุ่มอาคารรัฐสภาตั้งอยู่บนเกาะกลางทะเลสาบที่ขุดขึ้นมาจะทำให้สามารถควบคุมความปลอดภัยได้สะดวก นอกจากนี้พื้นที่แห่งนี้ยังเป็นบริเวณที่มีความเป็นธรรมชาติและเป็นที่อยู่ของนกพันธุ์ต่าง ๆ มากมาย จึงเป็นสถานที่ท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศศรีลังกา



แผนที่แสดงที่ตั้งของรัฐสภา



มุมมองของอาคารรัฐสภาแห่งใหม่

### 3.2 แนวความคิดและหลักการกำหนดที่ตั้งรัฐสภา

อาคารรัฐสภาที่จะสร้างขึ้นใหม่จำเป็นต้องมีข้อพิจารณาหลายประเด็นคืออาคารรัฐสภาสามารถขยายรองรับขนาดกิจกรรมล่วงหน้าได้ในระยะยาวประมาณ 40-50 ปีขึ้นไป สิ่งสำคัญพื้นฐานในการเลือกพื้นที่ที่ตั้งอาคารรัฐสภามีอาจจะเล็งที่จะกลับมาทบทวนวิธีการเลือกที่ตั้งอาคารรัฐสภาเดิมที่ได้ใช้อาคารพระที่นั่งอนันตสมาคมอันงามสง่าสมควรแก่การถือเป็นบรรทัดฐานในการสร้างอาคารรัฐสภาแห่งใหม่โดยอาคารพระที่นั่งอนันตสมาคมได้รับ

การออกแบบวางผังควบคู่กับถนนเป็นชุดโครงการ สำหรับเกณฑ์การเลือกที่ตั้งตามหลักสถาปัตยกรรมและผังเมืองมีหลักพื้นฐานของการเน้นที่ตั้งที่ให้ความเด่น ความสง่างามเป็นเอกลักษณ์ของประเทศโดยอาศัยสภาพภูมิทัศน์ที่เอื้ออำนวย โดยเฉพาะมุมมองภายนอกอาคารและประโยชน์ใช้สอยที่เน้นความเชื่อมต่อภายใน และการคมนาคมภายนอกที่เกี่ยวข้องต้องติดต่อกับที่ทำการอื่นได้สะดวกและต้องมีความสัมพันธ์เชิงบวกกับสิ่งแวดล้อมโดยรอบ รวมทั้งการประยุกต์สถาปัตยกรรมไทยร่วมสมัยควรได้รับการตระหนักด้วย

### 3.3 แผนและนโยบายการพัฒนาพื้นที่ภาคมหานคร

การพัฒนาพื้นที่ภาคมหานครตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2540-2544) จะครอบคลุมพื้นที่ในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑล ชุมชนชายฝั่งทะเลตะวันออก ชุมชนอนุภาคกลางตอนบน และชุมชนอนุภาคตะวันตก เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพของฐานการผลิตหลักของประเทศและยกระดับคุณภาพชีวิต โดยมีการประสานการจัดการใช้ประโยชน์ที่ดินและการลงทุนโครงสร้างพื้นฐานที่สอดคล้องกัน โดยประเด็นของการพัฒนาเชิงพื้นที่ที่สำคัญ คือ การกำหนดระบบผังเมืองและระบบชุมชนที่เหมาะสมในลักษณะชุมชนศูนย์กลางย่อย (Suburban Center) และชุมชนเมืองใหม่ (New Town) หรือเมืองบริวาร เพื่อกระจายความแออัดออกสู่พื้นที่รอบนอกกรุงเทพมหานคร โดยการพัฒนาฟื้นฟูชุมชนเมืองเดิมและสร้างชุมชนเมืองใหม่ที่มีความสมบูรณ์ในตัวเอง ทั้งแหล่งงาน ที่พักอาศัย แหล่งธุรกิจและบริการ ที่สอดคล้องกับการวางระบบโครงข่ายบริการพื้นฐานและระบบขนส่งมวลชน การเชื่อมโยงที่เป็นระบบระหว่างพื้นที่กรุงเทพมหานครและปริมณฑลกับชุมชนเมืองรอบนอกมหานคร และชุมชนเมืองหลักขนาดใหญ่บริเวณชายฝั่งทะเลตะวันออก พื้นที่อุตสาหกรรมของภาคกลางตอนบน พื้นที่ภาคตะวันตก และชุมชนเมืองหลักหรือเมืองศูนย์กลางการพัฒนาของภาคโดยรวม ซึ่งชุมชนศูนย์กลางย่อยชานเมืองมีทั้งหมด 11 แห่ง ได้แก่ พระอินทราชา รัญบุรี ลำลูกกา ลาดหลุมแก้ว บางพลี เมืองสมุทรสาคร บางบัวทอง มีนบุรี ลาดกระบัง ดลิ่งชัน และบางขุนเทียน ส่วนชุมชนเมืองใหม่หรือเมืองบริวารที่กระทรวงมหาดไทยได้เสนอแนวความคิดซึ่งเน้นพื้นที่ในรัศมีไม่เกิน 150 กิโลเมตรจากกรุงเทพมหานครจำนวน 6 แห่ง ได้แก่ สระบุรี ฉะเชิงเทรา นครปฐม ราชบุรี นครนายก และสุพรรณบุรี

## 4. การศึกษาความเหมาะสมของพื้นที่ทางเลือก

### 4.1 การศึกษาด้านกายภาพ

#### 4.1.1 สภาพภูมิประเทศ

##### 4.1.1.1 พื้นที่บริเวณเขาถ้ำพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ จังหวัดลพบุรี

พื้นที่ศึกษาบริเวณเขาถ้ำพระตั้งอยู่ที่บ้านหนองบัว หมู่ที่ 9 ตำบลหนองบัว อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี มีสภาพภูมิประเทศโดยทั่วไปเป็นเนินเขาเตี้ย ได้แก่ เขาถ้ำพระ (ระดับความสูง +235.00 ม.รทก.) มีพื้นที่ประมาณ 1,215 ไร่ เป็นเขาหินปูนวางตัวในแนวทิศเหนือค่อนไปทางทิศตะวันออก และเขาสะแกซึ่งเป็นเนินเขาเล็กทางด้านทิศเหนือ (ระดับความสูง +82.00 ม.รทก.) ส่วนที่ราบเชิงเขามีความลาดชันเล็กน้อยถึงลอนลาดเชิงเขา (Undulating Area) ระดับพื้นดินโดยเฉลี่ย +50.00 ถึง +80.00 ม.รทก. ซึ่งมีการใช้ประโยชน์ส่วนใหญ่เพื่อการเกษตรกรรมและเป็นชุมชนมีพื้นที่ประมาณ 1,282-3-75 ไร่ พื้นที่ศึกษาบริเวณนี้จะถูกล้อมรอบด้วยอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์รวมความยาวประมาณ 6,600 เมตร อาณาเขตโดยรอบมีดังนี้

ทิศเหนือ	ติดกับอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์
ทิศใต้	ติดกับอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์
ทิศตะวันออก	ติดกับอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์
ทิศตะวันตก	ติดกับทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือ (สายกรุงเทพฯ-หนองคาย)

##### 4.1.1.2 พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา

พื้นที่ศึกษาในเขตอำเภอบางน้ำเปรี้ยวเป็นที่ดินราชพัสดุของกรมธนารักษ์มีจำนวน 2 แปลง คือ แปลงที่ 1 หมายเลข ฉช.419 มีพื้นที่ประมาณ 980-3-83 ไร่ ตั้งอยู่ที่บ้านคลองสิบห้า หมู่ที่ 8 ตำบลบึงน้ำรักษ์ อำเภอบางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา และแปลงที่ 2 หมายเลข ฉช.14 มีพื้นที่ประมาณ 1,202-3-71 ไร่ ตั้งอยู่ที่บ้านคลองสิบห้า หมู่ที่ 10 และหมู่ที่ 11 ตำบลบึงน้ำรักษ์ อำเภอบางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา สภาพภูมิประเทศเป็นที่ราบน้ำท่วมถึงต่อกับพื้นที่ดินดอนสามเหลี่ยมปากแม่น้ำเจ้าพระยา ระดับพื้นดินโดยเฉลี่ย 1-2 ม.รทก. ปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์เพื่อการเกษตรกรรม ได้แก่ นาข้าว และสวนผลไม้ผสม ชุมชนมีความหนาแน่นน้อย อาณาเขตโดยรอบมีดังนี้

ทิศเหนือ	ติดกับที่ดินเอกชน
ทิศใต้	ติดกับที่ดินเอกชน

ทิศตะวันออก	ติดกับคลองสิบห้า
-------------	------------------

ทิศตะวันตก	ติดกับที่ดินเอกชน
------------	-------------------

#### 4.1.1.3 พื้นที่จุดจักร กรุงเทพมหานคร

พื้นที่ศึกษาเป็นที่ดินของการรถไฟแห่งประเทศไทยตั้งอยู่ในนครหลวงบริเวณเขตจุดจักรครอบคลุมพื้นที่ประมาณ 83 ไร่ สภาพภูมิประเทศโดยทั่วไปเป็นที่ราบน้ำท่วมถึงต่อกับพื้นที่ดินดอนสามเหลี่ยมปากแม่น้ำเจ้าพระยา และมีการใช้ประโยชน์เพื่อการพาณิชย์กรรม สถาบันการศึกษา ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง และที่โล่งเพื่อนันทนาการ ระดับพื้นดินโดยเฉลี่ย 2 ม.รทก. อาณาเขตโดยรอบมีดังนี้

ทิศเหนือ	ติดกับบ้านพักพนักงานการรถไฟแห่งประเทศไทย
----------	--

ทิศใต้	ติดกับสวนสาธารณะของกรุงเทพมหานคร (สวนวชิรเบญจทัศ)
--------	---

ทิศตะวันออก	ติดกับถนนนิคมรถไฟสาย 2
-------------	------------------------

ทิศตะวันตก	ติดกับถนนกำแพงเพชร 2
------------	----------------------

#### 4.1.1.4 พื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร

พื้นที่ศึกษาซึ่งเป็นที่ราชพัสดุทหารตั้งอยู่ในนครหลวงบริเวณเขตดุสิตครอบคลุมพื้นที่ประมาณ 119 ไร่ สภาพภูมิประเทศโดยทั่วไปคล้ายกับพื้นที่จุดจักรคือเป็นที่ราบน้ำท่วมถึงต่อกับพื้นที่ดินดอนสามเหลี่ยมปากแม่น้ำเจ้าพระยา และมีการใช้ประโยชน์เพื่อสถาบันราชการ สถาบันการศึกษา และที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ระดับพื้นดินโดยเฉลี่ย 2 ม.รทก. อาณาเขตโดยรอบมีดังนี้

ทิศเหนือ	ติดกับถนนทหาร
----------	---------------

ทิศใต้	ติดกับที่ดินเอกชน (บริษัท บุญรอดบริวเวอรี่ จำกัด)
--------	---

ทิศตะวันออก	ติดกับถนนสามเสน
-------------	-----------------

ทิศตะวันตก	ติดกับแม่น้ำเจ้าพระยา
------------	-----------------------

#### 4.1.1.5 พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ จังหวัดนนทบุรี

พื้นที่ศึกษาบริเวณกองคลังแสง กรมสรรพาวุธ ตั้งอยู่ที่ตำบลบ้านใหม่ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ครอบคลุมพื้นที่ประมาณ 416-3-75 ไร่ สภาพภูมิประเทศโดยทั่วไปเป็นที่ราบน้ำท่วมถึงต่อกับพื้นที่ดินดอนสามเหลี่ยมปากแม่น้ำเจ้าพระยา และมีการใช้ประโยชน์เพื่อสถาบันราชการและที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย อาณาเขตโดยรอบมีดังนี้

ทิศเหนือ	ติดกับแม่น้ำเจ้าพระยา
ทิศใต้	ติดกับถนนติวานนท์
ทิศตะวันออก	ติดกับที่อยู่อาศัยและซอยวัดสลักเหนือ
ทิศตะวันตก	ติดกับชุมชนหลังวัดบางพังและคลองบางพัง

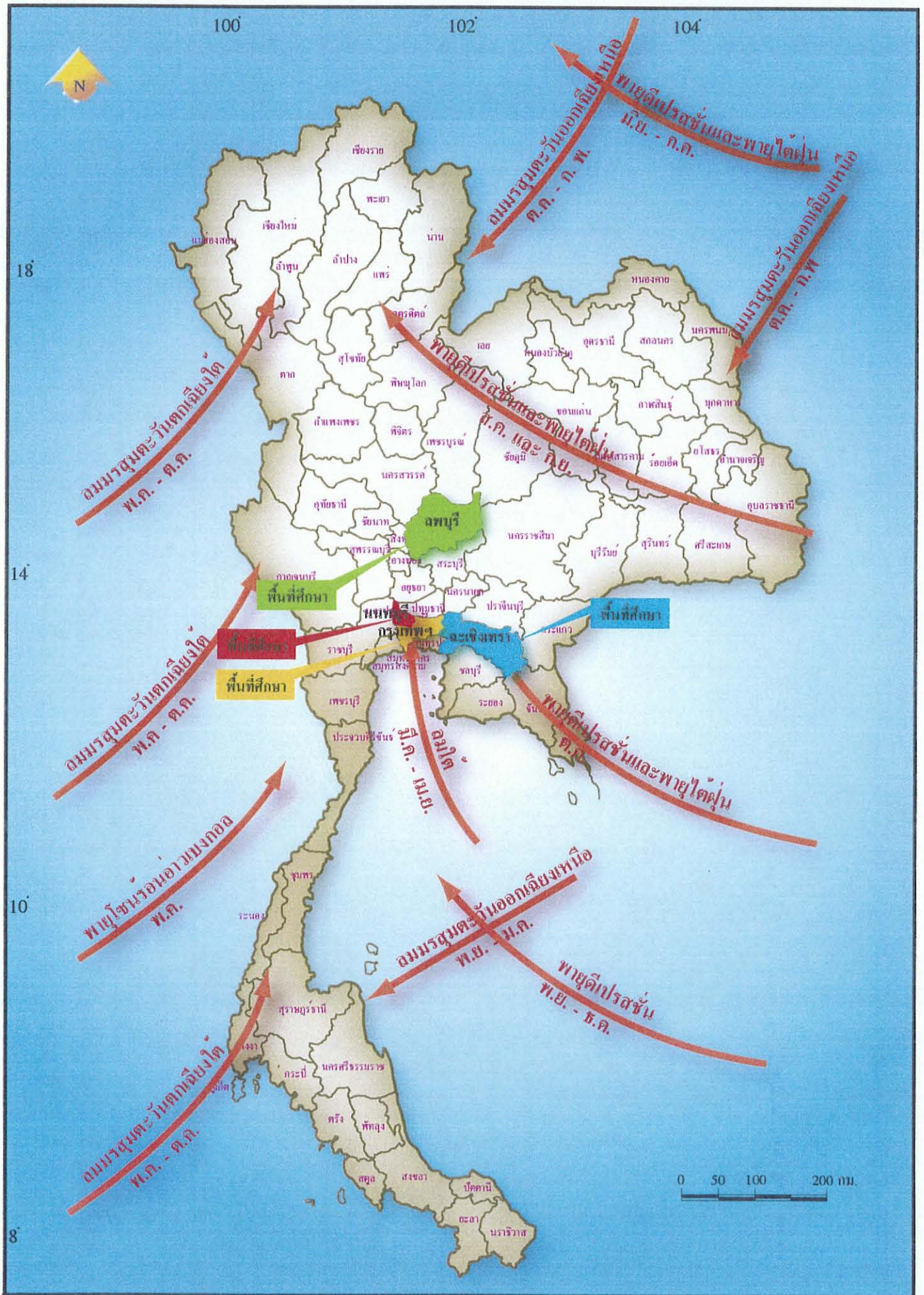
#### 4.1.2 สภาพภูมิอากาศ

สภาพภูมิอากาศโดยทั่วไปบริเวณพื้นที่ศึกษาจัดอยู่ในเขตร้อนกึ่งทุ่งหญ้า (Tropical Wet and Dry Climate, Aw : Savanna) โดยได้รับอิทธิพลจากลมมรสุมตะวันตกเฉียงใต้ ลมมรสุมตะวันออกเฉียงเหนือ และ พายุไซร่อน ดังแสดงไว้ในรูปที่ 4.1-1 ทำให้เกิดฤดูกาล 3 ฤดู คือ ฤดูร้อนเริ่มตั้งแต่กลางเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนเมษายน โดยมีพายุไซร่อนเกิดขึ้นในบางครั้งเนื่องจากอากาศเย็นและแห้งในทะเลจีนใต้เคลื่อนตัวลงมาเป็นครั้งคราวทำให้เกิดการปะทะกับมวลอากาศร้อนท้องถิ่นเกิดเป็นพายุฝนขึ้นในระยะเวลาสั้น ๆ ฤดูฝนเริ่มตั้งแต่กลางเดือนพฤษภาคมถึงเดือนตุลาคม โดยได้รับอิทธิพลจากลมมรสุมตะวันตกเฉียงใต้ที่พัดมาจากมหาสมุทรอินเดียซึ่งเป็นลมร้อนและมีความชื้นสูงซึ่งในช่วงเดือนสิงหาคมถึงเดือนกันยายนจะได้รับอิทธิพลจากลมพายุจร ส่วนฤดูหนาวเริ่มตั้งแต่เดือนพฤศจิกายนถึงเดือนกุมภาพันธ์ โดยได้รับอิทธิพลจากลมมรสุมตะวันออกเฉียงเหนือซึ่งพัดพามวลอากาศเย็นที่เป็นลมหนาวและแห้งมาจากประเทศจีน

##### 4.1.2.1 พื้นที่บริเวณเขาดำพระ เชื้อนป่าสักชลสิทธิ์ จังหวัดลพบุรี

จากสถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2514-2543) ของสถานีตรวจวัดอากาศอำเภอเมือง จังหวัดลพบุรี (รหัสสถานี 48426) ของกรมอุตุนิยมวิทยา สามารถนำมาสรุปสภาพภูมิอากาศของพื้นที่ศึกษาได้ดังนี้

ตัวแปรภูมิอากาศ	หน่วย	ช่วงพิสัยของค่าเฉลี่ยรายเดือน	ค่าเฉลี่ยรายปี
1. อุณหภูมิ	องศาเซลเซียส	25.6-30.4	28.1
2. ความชื้นสัมพัทธ์	เปอร์เซ็นต์	59.0-82.0	71.0
3. ความเร็วลม	นอต	1.2-2.9	2.1
4. เมฆปกคลุม	0-10 ส่วน	2.6-6.4	5.4
5. ปริมาณการระเหย	มิลลิเมตร	127.6-194.9	1,905.8
6. ปริมาณฝน	มิลลิเมตร	4.4-263.7	1,123.8



รูปที่ 4.1-1 ทิศทางและช่วงมรสุมและลมพายุจรที่พัดเข้าสู่ประเทศไทย

#### 4.1.2.2 พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา

จากสถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2514-2543) ของสถานีตรวจวัดอากาศอำเภอเมือง จังหวัดปราจีนบุรี (รหัสสถานี 48430) ของกรมอุตุนิยมวิทยา สามารถนำมาสรุปสภาพภูมิอากาศของพื้นที่ศึกษาได้ดังนี้

ตัวแปรภูมิอากาศ	หน่วย	ช่วงพิสัยของค่าเฉลี่ยรายเดือน	ค่าเฉลี่ยรายปี
1. อุณหภูมิ	องศาเซลเซียส	26.0-30.1	28.2
2. ความชื้นสัมพัทธ์	เปอร์เซ็นต์	61.0-82.0	73.0
3. ความเร็วลม	น็อต	1.0-2.7	1.54
4. เมฆปกคลุม	0-10 ส่วน	3.1-8.6	6.0
5. ปริมาณการระเหย	มิลลิเมตร	122.8-169.0	1,653.7
6. ปริมาณฝน	มิลลิเมตร	6.9-377.7	1,878.3

#### 4.1.2.3 พื้นที่จตุจักร กรุงเทพมหานคร

จากสถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2514-2543) ของสถานีตรวจวัดอากาศท่าอากาศยานดอนเมือง กรุงเทพมหานคร (รหัสสถานี 48456) ของกรมอุตุนิยมวิทยา สามารถนำมาสรุปสภาพภูมิอากาศของพื้นที่ศึกษาได้ดังนี้

ตัวแปรภูมิอากาศ	หน่วย	ช่วงพิสัยของค่าเฉลี่ยรายเดือน	ค่าเฉลี่ยรายปี
1. อุณหภูมิ	องศาเซลเซียส	25.8-29.8	28.1
2. ความชื้นสัมพัทธ์	เปอร์เซ็นต์	66.0-79.0	73.0
3. ความเร็วลม	น็อต	4.0-6.3	6.0
4. เมฆปกคลุม	0-10 ส่วน	4.8-8.5	6.7
5. ปริมาณการระเหย	มิลลิเมตร	-	-
6. ปริมาณฝน	มิลลิเมตร	7.5-273.4	1,227.5

#### 4.1.2.4 พื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร

สภาพภูมิอากาศบริเวณเขตดุสิตสามารถอ้างอิงจากสถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2514-2543) ของสถานีตรวจวัดอากาศท่าอากาศยานดอนเมืองของกรมอุตุนิยมวิทยา ซึ่งเป็นสถานีตรวจวัดอากาศที่อยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่ศึกษามากที่สุดและสามารถใช้เป็นตัวแทนได้ สภาพภูมิอากาศบริเวณนี้มีลักษณะเช่นเดียวกับพื้นที่จตุจักรดังกล่าวไว้ในหัวข้อ 4.1.2.3

#### 4.1.2.5 พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ จังหวัดนนทบุรี

เนื่องจากในเขตจังหวัดนนทบุรีไม่มีสถานีตรวจวัดอากาศตั้งอยู่ สภาพภูมิอากาศบริเวณกรมสรรพาวุธ อำเภopakเกร็ด จังหวัดนนทบุรี จึงสามารถอ้างอิงจากสถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2514-2543) ของสถานีตรวจวัดอากาศท่าอากาศยานดอนเมืองของกรมอุตุนิยมวิทยาซึ่งเป็นสถานีตรวจวัดอากาศที่อยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่ศึกษามากที่สุดและสามารถใช้เป็นตัวแทนได้ ซึ่งสภาพภูมิอากาศบริเวณนี้จะมีลักษณะเช่นเดียวกับพื้นที่จตุจักรและพื้นที่ราชพฤกษ์ เขตดุสิต ดังกล่าวข้างต้น

#### 4.1.3 สภาพธรณีวิทยา

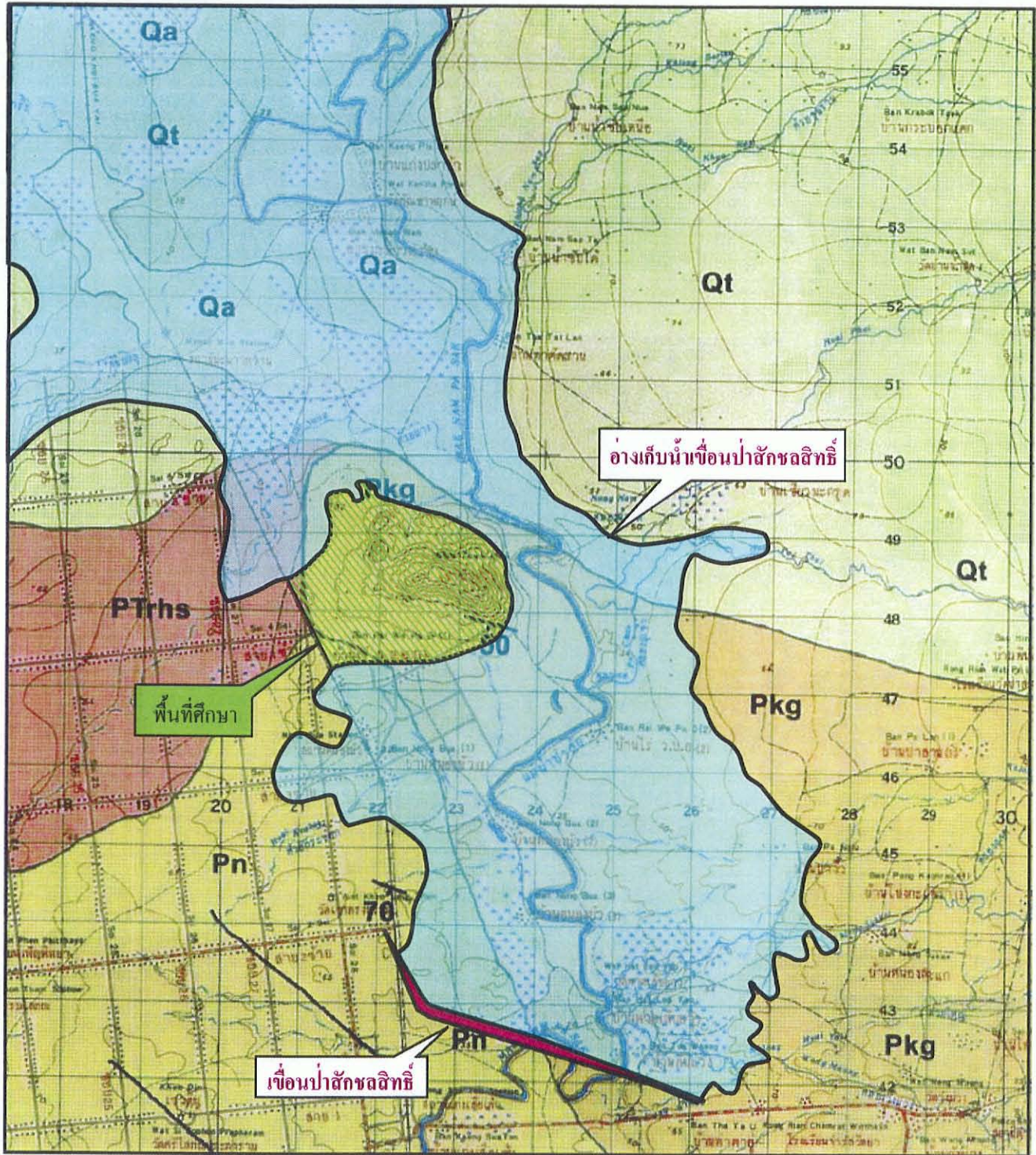
##### 4.1.3.1 พื้นที่บริเวณเขาดำพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ จังหวัดลพบุรี

สภาพธรณีวิทยาทั่วไปบริเวณโดยรอบพื้นที่ศึกษาส่วนใหญ่เป็นหินที่มีเปลือกหินไม่หนามากนัก ชั้นหินที่รองรับอยู่ข้างล่างแบ่งออกเป็นหินชั้นซึ่งอยู่ในกลุ่มหินปูนสระบุรี หินอัคนีซึ่งส่วนใหญ่เป็นหินภูเขาไฟของหมวดหินห้วยส้ม และกลุ่มตะกอนปัจจุบันที่ยังไม่แข็งตัว (รูปที่ 4.1-2) สรุปได้ดังนี้

(1) กลุ่มหินปูนสระบุรี : เป็นหินชุดที่ประกอบด้วยหินปูนเป็นส่วนใหญ่ โดยมีหินตะกอนชนิดอื่น เช่น หินดินดาน หินทรายแป้ง หินทราย และหินเชิร์ตแทรกสลับบ้าง ซึ่งกลุ่มหินปูนสระบุรีทั้งหมดมีอายุอยู่ในยุคเพอร์เมียน (Permian) ตั้งแต่เพอร์เมียนตอนบนถึงเพอร์เมียนตอนปลาย ในบริเวณพื้นที่ศึกษาพบหมวดหินในกลุ่มนี้เพียง 2 หมวด คือ หมวดหินเขาขวาง (Pkg) ซึ่งประกอบด้วยหินปูนสีดําสีเทาเข้ม บางแห่งแปรสภาพเป็นหินโคลไมต์และหินอ่อน และหมวดหินหนองโป่ง (Pn) ประกอบด้วยหินปูนสีดําสีเทาเข้ม มีหินดินดานปนหินทราย และบางแห่งแทรกสลับด้วยหินภูเขาไฟ

(2) กลุ่มหินภูเขาไฟ : ได้แก่ หินภูเขาไฟห้วยส้ม (PTths) ซึ่งส่วนใหญ่เป็นหินภูเขาไฟจำพวกหินไรโอไลต์และหินแอนดีไซต์ มีอายุอยู่ในช่วง Permo-Triassic จากสภาพการเกิดหินภูเขาไฟติดกับหินปูนมักทำให้หินปูนได้รับความร้อนและความดันจนบางแห่งเปลี่ยนไปเป็นหินแปรแบบสัมผัสซึ่งทำให้หินปูนกลายเป็นหินอ่อน แต่มีขนาดไม่กว้างขวางมากนัก ซึ่งบริเวณเขาและเนินใกล้เคียงที่ตั้งพื้นที่ศึกษา (เขาดำพระ) ก็เคยเป็นแหล่งทำเหมืองแร่หินอ่อนมาแล้ว

(3) กลุ่มตะกอนปัจจุบันที่ยังไม่แข็งตัว : ปัจจุบันเป็นพื้นที่น้ำท่วมส่วนใหญ่เป็นกรวด ทรายและดินมาร์ล (ดินที่มีปูนเป็นส่วนประกอบ) ตลอดจนหินทุฟา (ชั้นหินใหม่ที่เกิดจากตะกอนหินปูน) ที่เกิดจากตะกอนน้ำพัดพา (Qa) และตะกอนตะพักลำน้ำ (Qt)



สัญลักษณ์	
Qa	ตะกอนน้ำพัดพา
Qt	ตะกอนตะกิล้าน้ำ
Pkg	หมวดหินเขาขวาง
Pn	หมวดหินหนองไผ่
PTrhs	หินภูเขาไฟห้วยส้ม



รูปที่ 4.1-2 แผนที่ธรณีวิทยาในพื้นที่บริเวณเขาถ้ำพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี

#### 4.1.3.2 พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา

พื้นที่ศึกษาปกคลุมด้วยชั้นตะกอนทางน้ำปัจจุบันหรือทางน้ำใหม่มีอายุในยุค Quaternary (Qa) (รูปที่ 4.1-3) ซึ่งส่วนใหญ่เป็นตะกอนที่ได้จากการสะสมของแม่น้ำเจ้าพระยาบริเวณดินดอนสามเหลี่ยม ดังนั้นตะกอนจึงปะปนไปด้วยชั้นดินกรุงเทพ (Bangkok Clay) ซึ่งเป็นดินเหนียวจากทะเล (Marine Clay) สลับกับชั้นทรายที่ได้จากตะกอนบนบกซึ่งตะกอนเหล่านี้มีความหนามากกว่า 100 เมตร และบางแห่งมีความหนามากกว่า 1,000 เมตร

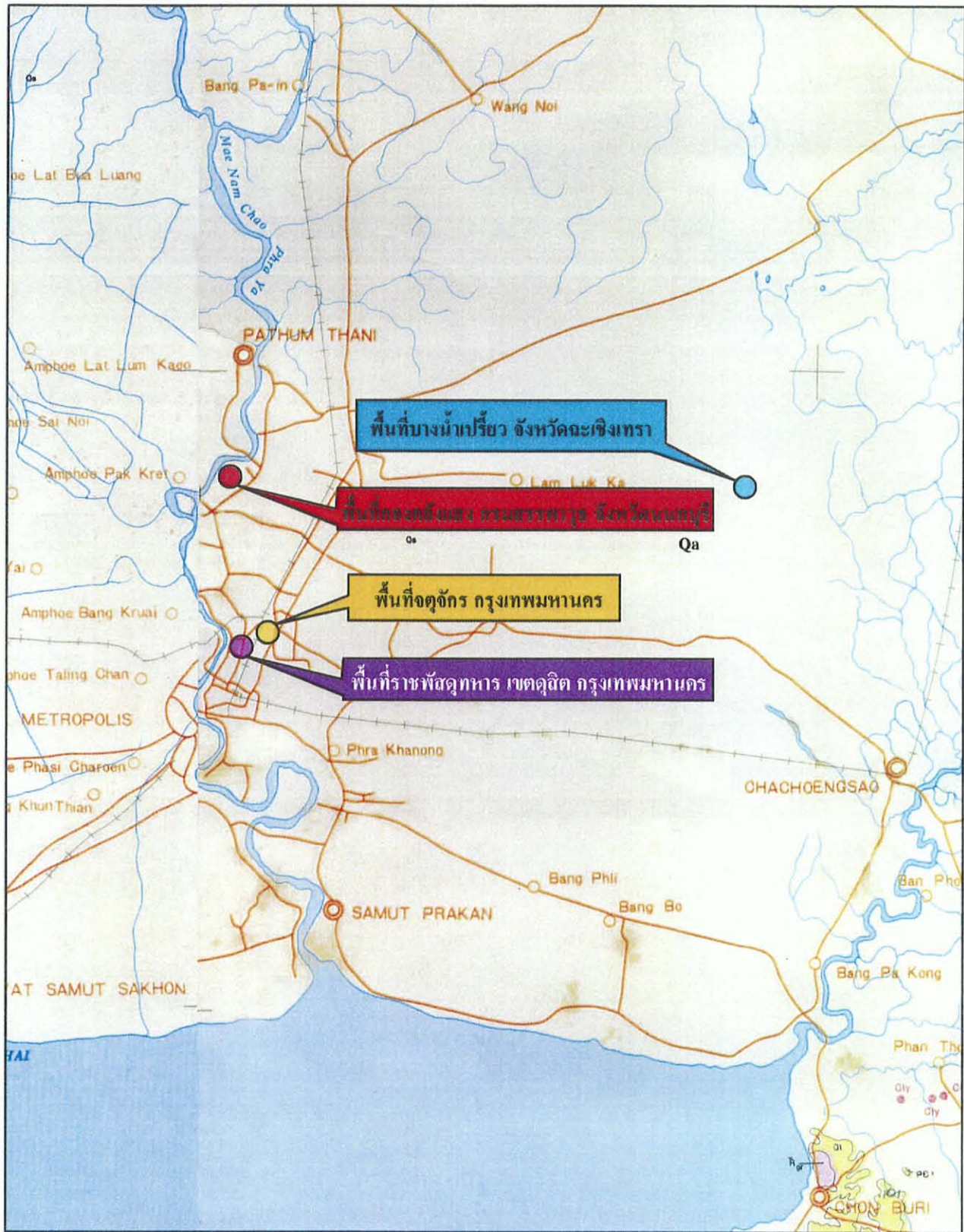
นอกจากนี้จากการศึกษาทบทวนข้อมูลการเจาะสำรวจดินของโครงการทางหลวงชนบทกลุ่มที่ 2 จากหลุมเจาะความลึกประมาณ 35 เมตร จำนวน 1 หลุม บริเวณริมคลองสิบห้า โรงเรียนดอนฉิมพลีวิทยา ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่ศึกษาประมาณ 4 กิโลเมตร ทางทิศเหนือ พบว่าชั้นดินในบริเวณนี้ประกอบด้วยดินเหนียวอ่อนคล้ายคลึงกับดินเหนียวกรุงเทพซึ่งเป็นดินตะกอนที่เกิดจากกระแสน้ำพัดพามาที่บดบริเวณลุ่มน้ำบางปะกง มีค่า Unconfined Compressive Strength อยู่ระหว่าง 1.2-4.9 ตัน/ตารางเมตร และค่า SPT-N 14-58 ครั้ง/ฟุต โดยมีชั้นทรายหนา 3 เมตร แทรกที่ความลึก 28-31 เมตร

#### 4.1.3.3 พื้นที่จตุจักร กรุงเทพมหานคร

สภาพธรณีวิทยาในเขตกรุงเทพมหานครทั้งหมดอยู่ในชั้นตะกอนทางน้ำปัจจุบันหรือทางน้ำใหม่มีอายุในยุค Quaternary (Qa) (รูปที่ 4.1-3) ซึ่งส่วนใหญ่เป็นตะกอนที่ได้จากการสะสมของแม่น้ำเจ้าพระยาบริเวณดินดอนสามเหลี่ยม ดังนั้นตะกอนจึงปะปนไปด้วยชั้นดินกรุงเทพ (Bangkok Clay) ซึ่งเป็นดินเหนียวจากทะเล (Marine Clay) สลับกับชั้นทรายที่ได้จากตะกอนบนบก ซึ่งตะกอนเหล่านี้มีความหนามากกว่า 100 เมตร และบางแห่งมีความหนามากกว่า 1,000 เมตร และจากการศึกษาทบทวนโครงการสำรวจและออกแบบระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมในพื้นที่เขตดอนเมืองซึ่งทำการเจาะสำรวจดินจำนวน 2 หลุม ความลึกประมาณ 30 เมตร พบชั้นดินอย่างน้อยจำนวน 5 ชั้น เป็นพวกลูกรัง กรวดทราย ดินเหนียว และดินเหนียวปนทรายแป้ง โดยมีค่า Unconfined Compressive Strength 0.74-9.93 ตัน/ตารางเมตร

#### 4.1.3.4 พื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร

สภาพธรณีวิทยาของพื้นที่ศึกษาในเขตดุสิตมีลักษณะคล้ายกับพื้นที่จตุจักร โดยอยู่ในชั้นตะกอนทางน้ำปัจจุบันหรือทางน้ำใหม่มีอายุในยุค Quaternary (Qa) (รูปที่ 4.1-3) ซึ่งส่วนใหญ่เป็นตะกอนที่ได้จากการสะสมของแม่น้ำเจ้าพระยาบริเวณดินดอนสามเหลี่ยม ดังนั้นตะกอนจึงปะปนไปด้วยชั้นดินกรุงเทพ (Bangkok Clay) ซึ่งเป็นดินเหนียวจากทะเล (Marine Clay) สลับกับชั้นทรายที่ได้จากตะกอนบนบก โดยมีชั้นทรายชั้นแรกอยู่ที่ความลึกประมาณ 15-25 เมตร เป็นชั้นทรายกรุงเทพชั้นบนและยังมีชั้นทรายกรุงเทพชั้นล่างอยู่ที่ระดับความลึกประมาณ 43-51 เมตร ซึ่งตะกอนทรายเป็นดินเหนียวเหล่านี้มีความหนามากกว่า 530 เมตร ส่วนระดับหินที่รองรับเป็นฐานไม่สามารถระบุได้แต่จะอยู่ในระดับความลึกไม่ต่ำกว่า 550-2,000 เมตร



0 10 20 30 กม.

**สัญลักษณ์**

**Qa** Alluvial and Coastal Deposits : Gravel, Sand, Silt and Clay.

รูปที่ 4.1-8 แผนที่ธรณีวิทยาบริเวณพื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา, พื้นที่จตุจักร และพื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตคูสิต กรุงเทพมหานคร และพื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ จังหวัดนนทบุรี

นอกจากนี้จากการศึกษาทบทวน โครงการวิจัยเรื่องการสำรวจเตรียมการก่อสร้างที่ทำการรัฐสภา แห่งใหม่โดยจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย (มีนาคม, 2542) ซึ่งได้ทำการสำรวจดินบริเวณก่อสร้างอาคารเรียน 7 ชั้น หลังใหม่ของโรงเรียนโยธินบูรณะ ซึ่งตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ศึกษา จำนวน 2 หลุม พบว่าหลุมเจาะดิน (Bored Hole) ประกอบด้วย ทราย ดินเหนียว และดินเหนียวปนทราย มีชั้นดินแข็งอยู่ที่ระดับประมาณ 25 เมตร และดินในช่วงต้น เป็นดินอ่อนที่มีสภาพดีโดยในช่วง 16 เมตรแรก ชั้นดินมีค่า Undrain Shear Strength (Su) ประมาณ 2-3 ตัน/ตาราง เมตร ซึ่งที่ระดับปลายเสาเข็ม 26 เมตร นำหนักบรรทุกปลอดภัยของเสาเข็มตอกชนิดกลมขนาด 0.3 เมตร มีค่าเท่ากับ 45 และ 49 ตัน ระดับน้ำใต้ดินอยู่ที่ 1.3 เมตร

#### 4.1.3.5 พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ จังหวัดนนทบุรี

บริเวณพื้นที่ศึกษาปกคลุมด้วยชั้นตะกอนทางน้ำปัจจุบันหรือทางน้ำใหม่มีอายุในยุค Quaternary (Qa) (รูปที่ 4.1-3) ซึ่งส่วนใหญ่เป็นตะกอนที่ได้จากการสะสมของแม่น้ำเจ้าพระยาบริเวณดินดอนสามเหลี่ยม ดังนั้น ตะกอนจึงปะปนไปด้วยชั้นดินกรุงเทพฯ (Bangkok Clay) ซึ่งเป็นดินเหนียวจากทะเล (Marine Clay) สลับกับชั้นทราย ที่ได้จากตะกอนบนบก ตะกอนทรายสลับกับดินเหนียวเหล่านี้มีความหนามากกว่า 500 เมตร ส่วนระดับหินที่รองรับ เป็นฐานไม่สามารถระบุได้แต่จะอยู่ในระดับความลึกไม่ต่ำกว่า 550-2,000 เมตร

#### 4.1.4 สภาพปฐพีวิทยา

##### 4.1.4.1 พื้นที่บริเวณเขาดำพระ เชื้อนป่าสักชลสิทธิ์ จังหวัดลพบุรี

พื้นที่บริเวณเขาดำพระพบดินที่จำแนกไว้ในระดับชุดดินได้ 4 หน่วยดิน คือ ชุดดินชัยบาดาล (Cd) ชุดดินสมอทอด (Sat) ชุดดินตาคี (Tk) และพื้นที่ลาดชันเชิงซ้อนที่เป็นหินปูน (SC-I) ซึ่งเป็นดินที่สลายตัวมาจาก หินอัคนีที่เป็นต่าง (Basic Igneous Rocks) และหินปูน (Limestone) ประกอบด้วยดินเหนียว ดินเหนียวปนทรายแป้ง และดินร่วนปนดินเหนียว ซึ่งเป็นดินค่อนข้างลึกถึงดินตื้นที่พบบนพื้นที่ค่อนข้างราบเรียบถึงพื้นที่ลอนลาดต่ำ ความลาดชันระหว่าง 2-10% ปัจจุบันเป็นพื้นที่เกษตรกรรมที่มีความเหมาะสมสำหรับการปลูกพืชไร่ ชุดดินทั้งหมดมีความเหมาะสมต่อการนำไปใช้ประโยชน์ด้านวิศวกรรมที่สามารถรับน้ำหนักในการก่อสร้างต่าง ๆ บนพื้นที่ได้เนื่องจากดินมีการระบายน้ำในระดับปานกลางถึงดี แต่มีความสามารถในการซึมน้ำได้ในระดับปานกลางถึงช้า อย่างไรก็ตามจากสภาพภูมิประเทศเป็นพื้นที่ลอนลาดต่ำจึงทำให้ไม่เกิดปัญหาน้ำท่วมขังและสามารถจัดสร้างทางระบายน้ำเพื่อระบายน้ำออกจากพื้นที่ได้

#### 4.1.4.2 พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา

พื้นที่ศึกษาแปลงหมายเลข ฉช.14 พบชุดดินฉะเชิงเทรา (Cc) ส่วนพื้นที่ศึกษาแปลงหมายเลข ฉช.419 พบชุดดินฉะเชิงเทรา (Cc) และชุดดินบางน้ำเปรี้ยว (Bp) ซึ่งหน่วยดินดังกล่าวมีลักษณะเป็นดินตะกอนน้ำกร่อยทับถม (Estuarine Sediments) ประกอบด้วยดินเหนียว ดินมีการระบายน้ำเร็วถึงเร็วมาก ความสามารถในการซึมผ่านของน้ำช้า ปัญหาที่เกิดขึ้นกับพื้นที่คือการท่วมขังของน้ำเกิดขึ้นได้ง่ายและระบายน้ำออกจากพื้นที่ได้ยาก นอกจากนี้ดินที่พบเป็นดินเหนียวที่มีสารประกอบกำมะถันและสารละลายเกลือปนอยู่สูงจึงมักเกิดปัญหาของดินกรดกำมะถันและดินเค็มเมื่อมีการระบายน้ำออกจากพื้นที่ รวมทั้งดินชั้นล่างเป็นดินเลนและที่ไม่มีโครงสร้างและดินเหนียวพวก Montmorillonite Clay ที่มีการยึดหยุ่นตัวสูง จึงไม่เหมาะสมต่อการก่อสร้างอาคารและถนน

#### 4.1.4.3 พื้นที่จตุจักร กรุงเทพมหานคร

พื้นที่ศึกษาในเขตจตุจักรพบชุดดินบางเขน (Bn) ซึ่งเกิดจากตะกอนน้ำกร่อยทับถม (Estuarine Sediments) ที่มีเนื้อดินเป็นดินเหนียวตลอดชั้นดิน พบสารประกอบของกำมะถันพวกแร่ผลึกของยิปซัม (Gypsum Crystal) ในดินชั้นล่างซึ่งจัดเป็นดินกรดกำมะถันเทียม (Pseudo-acid sulfate soil) ดินมีการระบายน้ำเร็วและความสามารถให้น้ำซึมผ่านลงสู่ดินชั้นล่างช้าทำให้เกิดปัญหาน้ำท่วมขังในพื้นที่เป็นเวลานาน นอกจากนี้ดินชั้นล่างจะมีสารประกอบกำมะถันปนอยู่สูง การระบายน้ำออกจากพื้นที่จะเป็นปัจจัยเร่งการเกิดกรดกำมะถันในดินทำให้ดินกลายเป็นดินกรดกำมะถันได้ (ดินเปรี้ยว)

#### 4.1.4.4 พื้นที่ราชพฤกษ์ เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร

พื้นที่ราชพฤกษ์ในเขตดุสิตพบชุดดินธนบุรี (Tb) ซึ่งเป็นดินเหนียวจัดที่เกิดจากตะกอนน้ำทะเลมีการระบายน้ำเร็ว น้ำซึมผ่านลงสู่ดินชั้นล่างได้ช้า และพบชั้นดินโคลนทะเล (Mud Clay) ที่มีเนื้อดินเป็นดินเหนียวปนทรายแข็งในดินชั้นล่างที่มีสารละลายเกลือปนอยู่ในปริมาณสูง ปัญหาที่เกิดขึ้นเป็นประจำคือการมีน้ำท่วมขังเป็นเวลานาน จึงจำเป็นต้องมีการจัดการด้านการระบายน้ำออกจากพื้นที่ รวมทั้งดินชั้นล่างมีสารละลายเกลือปนอยู่สูงมาก

#### 4.1.4.5 พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ จังหวัดนนทบุรี

พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ พบดินจำนวน 2 ชุดดิน ได้แก่ชุดดินธัญบุรี (Tan) และชุดดินธนบุรี (Tb) ซึ่งเกิดจากตะกอนทับถมของตะกอนดินน้ำกร่อยและตะกอนดินน้ำทะเล การระบายน้ำเร็วและน้ำซึมผ่านลงสู่ดินชั้นล่างได้ช้า ปัญหาที่เกิดขึ้นเป็นประจำคือการมีน้ำท่วมขังและระบายน้ำออกจากพื้นที่ได้ยาก จึงจำเป็นต้องมีการจัดการด้านการระบายน้ำออกจากพื้นที่ รวมทั้งดินชั้นบนเป็นดินเหนียวที่มีโครงสร้างจับตัวกันแบบหลวม ๆ ส่วนดิน

ชั้นล่างเป็นดินเหนียวปนทรายแข็งที่ไม่มีโครงสร้างหรือเป็นดินโคลนเลนและ (Mud Clay) ที่มีสารประกอบกำมะถันปนอยู่สูงในชุดดินธัญบุรีและมีสารละลายเกลือปนอยู่สูงในชุดดินธนบุรี

#### 4.1.5 แหล่งน้ำผิวดิน การระบายน้ำและปัญหาอุทกภัย

##### 4.1.5.1 พื้นที่บริเวณเขาดำพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ จังหวัดลพบุรี

ในเขตพื้นที่ศึกษามีแหล่งน้ำผิวดินที่สำคัญคืออ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ซึ่งมีความจุของอ่างเก็บน้ำที่ระดับเก็บกักปกติประมาณ 785 ล้านลูกบาศก์เมตร และมีปริมาณน้ำท่าไหลเข้าสู่อ่างเก็บน้ำเฉลี่ย 2,400 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี จัดเป็นแหล่งน้ำเสริมสำหรับพื้นที่โครงการชลประทานเดิมในทุ่งเจ้าพระยาฝั่งตะวันออกตอนล่าง มีพื้นที่ประมาณ 2.2 ล้านไร่ และจัดเป็นแหล่งน้ำเพื่อการเกษตรกรรมในพื้นที่ชลประทานที่จะเกิดขึ้นใหม่ในเขตจังหวัดลพบุรีและจังหวัดสระบุรีประมาณ 144,500 ไร่ รวมทั้งเป็นแหล่งน้ำเสริมเพื่อแก้ไขปัญหาการขาดแคลนน้ำอุปโภค-บริโภคในเขตกรุงเทพมหานคร สำหรับความต้องการใช้น้ำเพื่อการประปาของกรุงเทพฯประมาณ 7,600 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็นปริมาณน้ำรวม 2.77 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี หรือร้อยละ 0.115 ของปริมาณน้ำท่าที่ไหลเข้าสู่อ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ ซึ่งนับเป็นปริมาณที่น้อยมาก และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อกิจกรรมการใช้น้ำด้านต่าง ๆ ของอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์

ด้านการระบายน้ำและปัญหาอุทกภัย พื้นที่บริเวณเขาดำพระมีระดับพื้นดินระหว่าง +50.00 ถึง +80.00 ม.รทก. ซึ่งสูงกว่าระดับน้ำสูงสุดในอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ที่รอบการเกิดซ้ำ 1,000 ปี (+43.00 ม.รทก.) ประกอบกับลักษณะของพื้นที่บริเวณนี้จะไม่ได้รับอิทธิพลน้ำหลากจากพื้นที่อื่นด้วย ดังนั้นพื้นที่บริเวณเขาดำพระจึงไม่มีปัญหาด้านการระบายน้ำและอุทกภัย

##### 4.1.5.2 พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา

พื้นที่ศึกษาอยู่ในเขตชลประทานของโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษารังสิตใต้บริเวณคลองส่งน้ำที่ 14 และคลองส่งน้ำที่ 15 แหล่งน้ำผิวดินที่สำคัญคือคลองชลประทาน (คลองสิบห้า) ที่ราษฎรใช้ในการอุปโภค-บริโภค และใช้ทำการเพาะปลูกทั้งในช่วงฤดูฝนและฤดูแล้งซึ่งเป็นแหล่งน้ำต้นทุนที่มีปริมาณไม่เพียงพอ จึงจำเป็นต้องนำน้ำจากอ่างเก็บน้ำเขื่อนคลองท่าด่านซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่ศึกษาประมาณ 60 กิโลเมตร มาเสริม การพัฒนาแหล่งน้ำผิวดินจึงเป็นปัญหาที่สำคัญ

ด้านการระบายน้ำและปัญหาอุทกภัย พื้นที่ในเขตอำเภอบางน้ำเปรี้ยวมีลักษณะเป็นที่ราบลุ่มและมักเกิดปัญหาน้ำท่วมขังเป็นประจำซึ่งในสภาพปัจจุบันระดับน้ำท่วมขังมีความสูงประมาณ 1.0-1.5 เมตร ในช่วงฤดูฝน นอกจากนี้พื้นที่ศึกษาอยู่นอกเขตคันกั้นน้ำของกรุงเทพมหานครและได้มีการเสนอให้เป็นพื้นที่พักน้ำแห่งที่ 4 (ในจำนวนทั้งหมด 5 แห่ง) ปัญหาด้านการระบายน้ำและอุทกภัยในพื้นที่ศึกษาวินิจฉัยนี้มีความสำคัญมาก

#### 4.1.5.3 พื้นที่จตุจักร กรุงเทพมหานคร

พื้นที่จตุจักรอยู่ในเขตให้บริการของการประปานครหลวงที่มีแหล่งน้ำผิวดินที่สำคัญคือแม่น้ำเจ้าพระยา โดยที่กรมชลประทานและหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องจะทำหน้าที่ในการจัดสรรน้ำเพื่อการเกษตรกรรมและการอุปโภคบริโภคในพื้นที่ต่าง ๆ โดยใช้ น้ำจากแม่น้ำเจ้าพระยาเป็นแหล่งน้ำดิบ อย่างไรก็ตามพื้นที่ในเขตกรุงเทพมหานครถือเป็นความสำคัญอันดับแรกที่จะต้องมีการจัดสรรน้ำเพื่อการผลิตน้ำประปาสำหรับการอุปโภคบริโภค จึงถือว่าพื้นที่นี้มีความพร้อมทางด้านแหล่งน้ำผิวดิน

ด้านการระบายน้ำและปัญหาอุทกภัย เนื่องจากพื้นที่จตุจักรอยู่ในเขตพื้นที่ปิดล้อมป้องกันน้ำท่วมของกรุงเทพมหานคร (เขตพื้นที่ปิดล้อมบางเขน) จึงไม่ได้รับอิทธิพลน้ำหลากจากพื้นที่อื่นหรือระดับน้ำในแม่น้ำเจ้าพระยาแต่อย่างใด สภาพน้ำท่วมที่เกิดขึ้นจะมีสาเหตุมาจากการเกิดฝนตกหนักในพื้นที่ แต่จากระบบสูบน้ำออกสู่มแม่น้ำเจ้าพระยาที่มีอยู่ที่ปลายคลองต่าง ๆ ทำให้สภาพน้ำท่วมขังที่เกิดขึ้นสามารถแก้ไขได้ภายในระยะเวลาไม่เกิน 6 ชั่วโมง ในส่วนของพื้นที่ศึกษาสามารถแก้ไขได้โดยการออกแบบให้มีพื้นที่เก็บกักน้ำไว้ชั่วคราวก่อนระบายออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะต่อไป

#### 4.1.5.4 พื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร

พื้นที่ราชพัสดุทหารอยู่ในเขตให้บริการของการประปานครหลวงเช่นเดียวกับพื้นที่จตุจักร ดังนั้นพื้นที่นี้จึงมีความพร้อมด้านน้ำประปาสำหรับการอุปโภค-บริโภค และมีความพร้อมทางด้านแหล่งน้ำผิวดิน

ด้านการระบายน้ำและปัญหาอุทกภัย เนื่องจากพื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตดุสิต ตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ปิดล้อมป้องกันน้ำท่วมของกรุงเทพมหานคร (เขตพื้นที่ปิดล้อมสามเสน) จึงไม่ได้รับอิทธิพลน้ำหลากจากพื้นที่อื่นหรือระดับน้ำในแม่น้ำเจ้าพระยาแต่อย่างใด สภาพน้ำท่วมที่เกิดขึ้นจะมีลักษณะเช่นเดียวกับพื้นที่จตุจักร

#### 4.1.5.5 พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ จังหวัดนนทบุรี

พื้นที่บริเวณกองคลังแสง กรมสรรพาวุธ จังหวัดนนทบุรี อยู่ในเขตให้บริการของการประปานครหลวงเช่นเดียวกับพื้นที่จตุจักรและพื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตดุสิต พื้นที่นี้จึงมีความพร้อมด้านน้ำประปาสำหรับการอุปโภค-บริโภคและมีความพร้อมทางด้านแหล่งน้ำผิวดิน

ด้านการระบายน้ำและปัญหาอุทกภัย เนื่องจากพื้นที่ศึกษาอยู่ในเขตจังหวัดนนทบุรีซึ่งได้มีการศึกษาและจัดทำแผนป้องกันน้ำท่วมของจังหวัดนนทบุรีแล้ว แต่การก่อสร้างยังไม่แล้วเสร็จ ดังนั้นบริเวณพื้นที่ศึกษาอาจประสบปัญหาน้ำท่วมจากระดับน้ำเอ่อล้นในแม่น้ำเจ้าพระยา ซึ่งสามารถดำเนินการแก้ไขได้โดยการออกแบบระบบป้องกันน้ำท่วม เช่นการปรับระดับพื้นที่ และการก่อสร้างแนวป้องกันน้ำท่วมบริเวณริมแม่น้ำเจ้าพระยา เป็นต้น

#### 4.1.6 แหล่งน้ำใต้ดิน

##### 4.1.6.1 พื้นที่บริเวณเขาตำพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ จังหวัดลพบุรี

บริเวณพื้นที่ศึกษาประกอบด้วยชั้นหินอุ้มน้ำ 2 ชนิด คือ ชั้นหินอุ้มน้ำที่เป็นหินร่วน ประกอบด้วย ชั้นกรวด ทราย ดินเหนียว และตะกอนดินมาร์ล (Marl) และชั้นหินอุ้มน้ำที่เป็นหินแข็ง ประกอบด้วย หินปูน ยุคราชบุรี ชั้นตะกอนหินร่วนมักพบตามบริเวณร่องน้ำเก่า ที่ราบลุ่มแม่น้ำป่าสัก และที่ราบลุ่มแม่น้ำสาขาขนาดใหญ่ โดยชั้นตะกอนกรวดและทรายจะเป็นแหล่งเก็บกักน้ำบาดาลที่มีอัตราการให้น้ำเฉลี่ย 5-30 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ส่วนชั้นดินมาร์ลสามารถพัฒนาน้ำใต้ดินได้ที่ระดับความลึกระหว่าง 20-50 เมตร มีอัตราการให้น้ำระหว่าง 5-20 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง คุณภาพน้ำมักมีความกระด้างสูง สำหรับชั้นหินอุ้มน้ำที่เป็นหินแข็งพบเป็นบริเวณกว้างทางทิศตะวันตกของพื้นที่ศึกษา สามารถพัฒนาน้ำใต้ได้ที่ระดับความลึกระหว่าง 6-25 เมตร ปริมาณให้น้ำดีมากโดยเฉลี่ย 6-11 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และบางแห่งให้น้ำมากถึง 23 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง คุณภาพน้ำอยู่ในเกณฑ์ดีแต่มีความกระด้างสูง

การพัฒนาบ่อน้ำบาดาลในเขตตำบลหนองบัวมีจำนวนทั้งสิ้น 56 บ่อ โดยติดตั้งระบบสูบน้ำในลักษณะของสูบน้ำไฟฟ้าหรือสูบน้ำมือโยก ความลึกของบ่อน้ำบาดาลระหว่าง 18-128 เมตร ปริมาณน้ำระหว่าง 1.20-22.73 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ระดับน้ำปกติระหว่าง 1.80-27.00 เมตร และระดับน้ำล้นระหว่าง 3.00-48.10 เมตร คุณภาพน้ำส่วนใหญ่อยู่ในเกณฑ์กำหนดที่เหมาะสม ยกเว้นบางพื้นที่จำเป็นต้องทำการปรับปรุงคุณภาพก่อน

##### 4.1.6.2 พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา

บริเวณพื้นที่ศึกษามีชนิดของชั้นหินให้น้ำเป็นหินร่วนประกอบด้วยตะกอนน้ำพาและตะกอนที่ราบน้ำท่วมถึง ชั้นน้ำบาดาลจะพบหลายชั้นตั้งแต่ระดับความลึกระหว่าง 20-140 เมตร ปริมาณการให้น้ำระหว่าง 5-10 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และระดับน้ำโดยปกติระหว่าง 2-10 เมตร

การพัฒนาบ่อน้ำบาดาลในเขตตำบลบึงน้ำรักษ์มีจำนวนทั้งสิ้น 3 บ่อ โดยติดตั้งระบบสูบน้ำในลักษณะของสูบน้ำไฟฟ้าและสูบน้ำมือโยก ความลึกของบ่อน้ำบาดาลระหว่าง 78-300 เมตร ปริมาณน้ำระหว่าง 4-6 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ระดับน้ำปกติระหว่าง 3-10 เมตร และระดับน้ำล้นระหว่าง 12-47 เมตร คุณภาพน้ำโดยทั่วไปจัดอยู่ในเกณฑ์ที่ดีและเหมาะสมต่อการนำไปใช้ประโยชน์เพื่อการอุปโภค-บริโภค

##### 4.1.6.3 พื้นที่จตุจักร กรุงเทพมหานคร

พื้นที่จตุจักรตั้งอยู่บริเวณที่ราบลุ่มเจ้าพระยาตอนใต้ซึ่งมีชั้นหินอุ้มน้ำประเภทตะกอนกรวดทราย ลุ่มน้ำ (ชั้นน้ำเจ้าพระยา) (Qcp) ประกอบด้วยกรวดและทรายที่มีขนาดใหญ่และกลมมน จึงมีช่องว่างสามารถเก็บกัก

น้ำบาดาลไว้ได้มาก โดยชั้นกรวดทรายค้ำล่างจะวางตัวสลับกับชั้นดินเหนียวจึงทำให้มีชั้นน้ำบาดาลหลายชั้น และแต่ละชั้นแยกจากกันได้โดยตลอด ดังนั้นกรุงเทพมหานครจึงมีแหล่งน้ำบาดาลขนาดใหญ่และมีปริมาณมากที่สุดสำหรับชั้นน้ำบาดาลตั้งแต่ระดับผิวดินจนถึงระดับความลึกประมาณ 600 เมตร ซึ่งเป็นระดับความลึกที่มีการนำน้ำมาใช้แบ่งได้เป็น 8 ชั้น ได้แก่

ชนิดชั้นน้ำ	ความลึก (เมตร)
ชั้นน้ำกรุงเทพ	50
ชั้นน้ำพระประแดง	100
ชั้นน้ำนครหลวง	150
ชั้นน้ำนนทบุรี	200
ชั้นน้ำสามโคก	300
ชั้นน้ำพญาไท	350
ชั้นน้ำธนบุรี	450
ชั้นน้ำปากน้ำ	550

จากสถิติการใช้น้ำบาดาลในเขตกรุงเทพมหานครพบว่ามีการใช้น้ำบาดาลในปริมาณที่ค่อนข้างสูงทำให้ระดับน้ำบาดาลในเขตกรุงเทพมหานครและพื้นที่ใกล้เคียงลดลงมาก ซึ่งส่งผลให้เกิดปัญหาการทรุดตัวของพื้นดินตามมา ดังนั้นกรมทรัพยากรธรณีจึงได้ประกาศเขตวิกฤตการณ์น้ำบาดาลตามประกาศกรมทรัพยากรธรณีเมื่อวันที่ 8 พฤศจิกายน พ.ศ.2538 โดยพื้นที่ศึกษาซึ่งตั้งอยู่ในเขตจตุจักรจัดอยู่ในเขตวิกฤตการณ์น้ำบาดาลอันดับที่ 1 ซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีการทรุดตัวของพื้นดินมากกว่า 3 เซนติเมตร/ปี และมีระดับน้ำบาดาลลดลงมากกว่า 3 เมตร/ปี การดำเนินการของโครงการทั้งในช่วงก่อสร้างและในช่วงเปิดดำเนินการจึงไม่ควรมีการใช้น้ำบาดาล

#### 4.1.6.4 พื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร

พื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตดุสิต ตั้งอยู่บริเวณที่ราบลุ่มแม่น้ำเจ้าพระยาตอนใต้ซึ่งมีชั้นหินอุ้มน้ำประเภทตะกอนกรวดทรายลุ่มน้ำ (ชั้นน้ำเจ้าพระยา) (Qcp) เช่นเดียวกับพื้นที่จตุจักร จึงมีสภาพอุทกธรณีวิทยาคล้ายคลึงกัน นอกจากนี้พื้นที่ศึกษาซึ่งตั้งอยู่ในเขตดุสิตจัดอยู่ในเขตวิกฤตการณ์น้ำบาดาลอันดับที่ 2 ซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีการทรุดตัวของพื้นดินระหว่าง 1-3 เซนติเมตร/ปี และมีระดับน้ำบาดาลลดลงระหว่าง 2-3 เมตร/ปี ตามประกาศเขตวิกฤตการณ์น้ำบาดาลของกรมทรัพยากรธรณี เมื่อวันที่ 8 พฤศจิกายน พ.ศ. 2538 การดำเนินการโครงการทั้งในระหว่างการก่อสร้างและระยะดำเนินการจึงไม่ควรมีการใช้น้ำบาดาลเช่นเดียวกับพื้นที่จตุจักร

#### 4.1.6.5 พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ จังหวัดนนทบุรี

พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ ตั้งอยู่บริเวณที่ราบลุ่มแม่น้ำเจ้าพระยาตอนใต้ซึ่งมีชั้นหินอุ้มน้ำประเภทตะกอนกรวดทรายลุ่มน้ำ (ชั้นน้ำเจ้าพระยา) (Qcp) เช่นเดียวกับพื้นที่จตุจักรและพื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตดุสิต จึงมีสภาพอุทกธรณีวิทยาคล้ายคลึงกัน นอกจากนี้พื้นที่ศึกษาซึ่งตั้งอยู่ในเขตอำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี จัดอยู่ในเขตวิกฤตการณ์น้ำบาดาลอันดับที่ 2 ซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีการทรุดตัวของพื้นดินระหว่าง 1-3 เซนติเมตร/ปี และมีระดับน้ำบาดาลลดลงระหว่าง 2-3 เมตร/ปี ตามประกาศเขตวิกฤตการณ์น้ำบาดาลของกรมทรัพยากรธรณี เมื่อวันที่ 8 พฤศจิกายน พ.ศ. 2538 การดำเนินการโครงการทั้งในระยะการก่อสร้างและระยะดำเนินการจึงไม่ควรมีการใช้น้ำบาดาลเช่นเดียวกับพื้นที่จตุจักรและพื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตดุสิต

#### 4.1.7 ระบบนิเวศน์และทรัพยากรธรรมชาติ

##### 4.1.7.1 พื้นที่บริเวณเขาดำพระ เชื้อนป่าสักชลสิทธิ์ จังหวัดลพบุรี

สภาพทั่วไปของพื้นที่บริเวณเขาดำพระเป็นพื้นที่ชนบทและเกษตรกรรมประเภทพืชไร่ พืชผัก และไม้ผล พื้นที่ป่าไม้บนเขาดำพระมีสภาพไม่ค่อยสมบูรณ์มากนัก เนื่องจากราษฎรได้บุกรุกทำลายเพื่อกิจกรรมต่าง ๆ เช่น การทำเกษตรกรรมและการทำเหมืองแร่หินอ่อน (ปัจจุบันหยุดดำเนินการแล้ว) เป็นต้น ด้านสัตว์ป่าที่อาศัยอยู่เป็นประเภทที่สามารถปรับตัวต่อการถูกรบกวนได้ดีและสามารถอาศัยอยู่ในพื้นที่เกษตรเปิดโล่งหรือค่อนข้างโล่งได้ดี ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อนิเวศวิทยาบนบกจะอยู่ในระดับต่ำ ส่วนนิเวศวิทยาทางน้ำพบว่าอ่างเก็บน้ำเชื้อนป่าสักชลสิทธิ์ซึ่งเป็นแหล่งน้ำผิวดินที่สำคัญในเขตพื้นที่ศึกษามีความอุดมสมบูรณ์ในระดับปานกลางถึงสูงและมีความหลากหลายทางชีวภาพอยู่ในระดับปานกลาง โอกาสที่จะได้รับผลกระทบจัดอยู่ในระดับค่อนข้างสูง หากไม่มีการวางแผนป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการพัฒนาพื้นที่เป็นชุมชนเมืองในอนาคต

##### 4.1.7.2 พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา

สภาพทั่วไปของพื้นที่บางน้ำเปรี้ยวเป็นพื้นที่ชนบทและเกษตรกรรมประเภทนาข้าวและสวนผลไม้ผสมบนที่ราบลุ่มริมฝั่งแม่น้ำจึงไม่ปรากฏสภาพนิเวศวิทยาป่าไม้ในพื้นที่และสัตว์ที่พบส่วนใหญ่เป็นชนิดที่มีแหล่งหากินในพื้นที่เกษตรกรรม สำหรับนิเวศวิทยาทางน้ำในคลองสิบห้า (คลองชลประทาน) ซึ่งเป็นแหล่งน้ำผิวดินที่สำคัญในเขตพื้นที่ศึกษาจัดได้ว่าเป็นระบบที่ถูกสร้างขึ้นเพื่อสนับสนุนการพัฒนาการเกษตรกรรมในพื้นที่โดยคลองสิบห้าจะมีวัชพืชน้ำเจริญเติบโตแพร่กระจายอยู่เป็นจำนวนมากบริเวณริมฝั่งลำน้ำ ดังนั้นสิ่งมีชีวิตในระบบนิเวศน์และความหลากหลายทางชีวภาพภายในพื้นที่ศึกษาจัดได้ว่ามีความสำคัญในระดับต่ำ

#### 4.1.7.3 พื้นที่จตุจักร กรุงเทพมหานคร

พื้นที่จตุจักรมีสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบเป็นชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นปานกลางประกอบด้วยอาคารที่พักอาศัย อาคารที่ทำการต่าง ๆ สวนสาธารณะ และสถานที่เพื่อนันทนาการ ระบบนิเวศน์บริเวณโดยรอบจัดเป็นระบบนิเวศน์แบบสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีระบบนิเวศน์บนบกและระบบนิเวศน์ทางน้ำที่สำคัญ

#### 4.1.7.4 พื้นที่ราชพฤกษ์ เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร

พื้นที่ราชพฤกษ์ เขตดุสิต ตั้งอยู่ริมแม่น้ำเจ้าพระยาตอนล่างในเขตพื้นที่ชั้นในของกรุงเทพมหานคร มีสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบเป็นชุมชนเมืองที่ค่อนข้างหนาแน่น ประกอบด้วยสถาบันราชการ สถานศึกษาที่พักอาศัย และย่านพาณิชย์กรรม ระบบนิเวศน์บริเวณโดยรอบจัดเป็นระบบนิเวศน์แบบสังคมเมือง (Urban Ecology) ที่พัฒนามานานแล้ว สัตว์ที่พบมีปริมาณน้อยและมีแหล่งหากินบริเวณริมแม่น้ำเจ้าพระยา ได้แก่ นกยางซึ่งสามารถปรับตัวต่อการถูกรบกวนได้เป็นอย่างดี ความสำคัญด้านระบบนิเวศน์บนบกจึงจัดอยู่ในระดับต่ำ

สำหรับความสำคัญด้านระบบนิเวศน์ทางน้ำและความอุดมสมบูรณ์ของทรัพยากรธรรมชาติจัดอยู่ในระดับค่อนข้างต่ำเช่นกัน เนื่องจากแม่น้ำเจ้าพระยาบริเวณนี้โดยทั่วไปปรากฏวัชพืชลอยน้ำประเภทผักตบชวาแพร่กระจายริมฝั่งลำน้ำ รวมทั้งขยะมูลฝอยและคราบน้ำมันเป็นจำนวนมาก สัตว์น้ำที่พบส่วนใหญ่เป็นสัตว์น้ำที่ถูกปล่อยลงสู่แหล่งน้ำในช่วงวันสำคัญต่าง ๆ และมักพบในบริเวณร้านอาหารริมน้ำ

#### 4.1.7.5 พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ จังหวัดนนทบุรี

พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ จังหวัดนนทบุรี ตั้งอยู่ริมแม่น้ำเจ้าพระยาตอนกลาง มีสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบเป็นชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นน้อยและบริเวณใกล้เคียงมีการพัฒนาเป็นพื้นที่เพื่อการอุตสาหกรรมต่าง ๆ (โรงงานอุตสาหกรรมและคลังสินค้า) ระบบนิเวศน์บริเวณโดยรอบจัดเป็นระบบนิเวศน์แบบสังคมเมืองเช่นเดียวกับพื้นที่ราชพฤกษ์ เขตดุสิต แต่พื้นที่กรมสรรพาวุธกำลังมีการพัฒนาของพื้นที่เมืองอย่างต่อเนื่องจากการขยายตัวของชุมชนในเขตปริมณฑล ความสำคัญด้านระบบนิเวศน์บนบกและทรัพยากรธรรมชาติจึงอยู่ในระดับต่ำ

เมื่อพิจารณาด้านระบบนิเวศน์ทางน้ำจะเห็นได้ว่าพื้นที่กรมสรรพาวุธมีลักษณะที่ตั้งเช่นเดียวกับพื้นที่ราชพฤกษ์ เขตดุสิต โดยตั้งอยู่ริมฝั่งตะวันออกของแม่น้ำเจ้าพระยาแต่อยู่ด้านเหนือน้ำ ถึงแม้ว่าพื้นที่กรมสรรพาวุธจะมีกิจกรรมโดยรอบแตกต่างจากพื้นที่ราชพฤกษ์ เขตดุสิตบ้าง เช่น การมีโรงงานตั้งอยู่ริมแม่น้ำและกิจกรรมการขนถ่ายทราย เป็นต้น แต่ระบบนิเวศน์ทางน้ำและทรัพยากรทางชีวภาพโดยรวมมีลักษณะไม่แตกต่างกันโดยมีความสำคัญในระดับค่อนข้างต่ำ

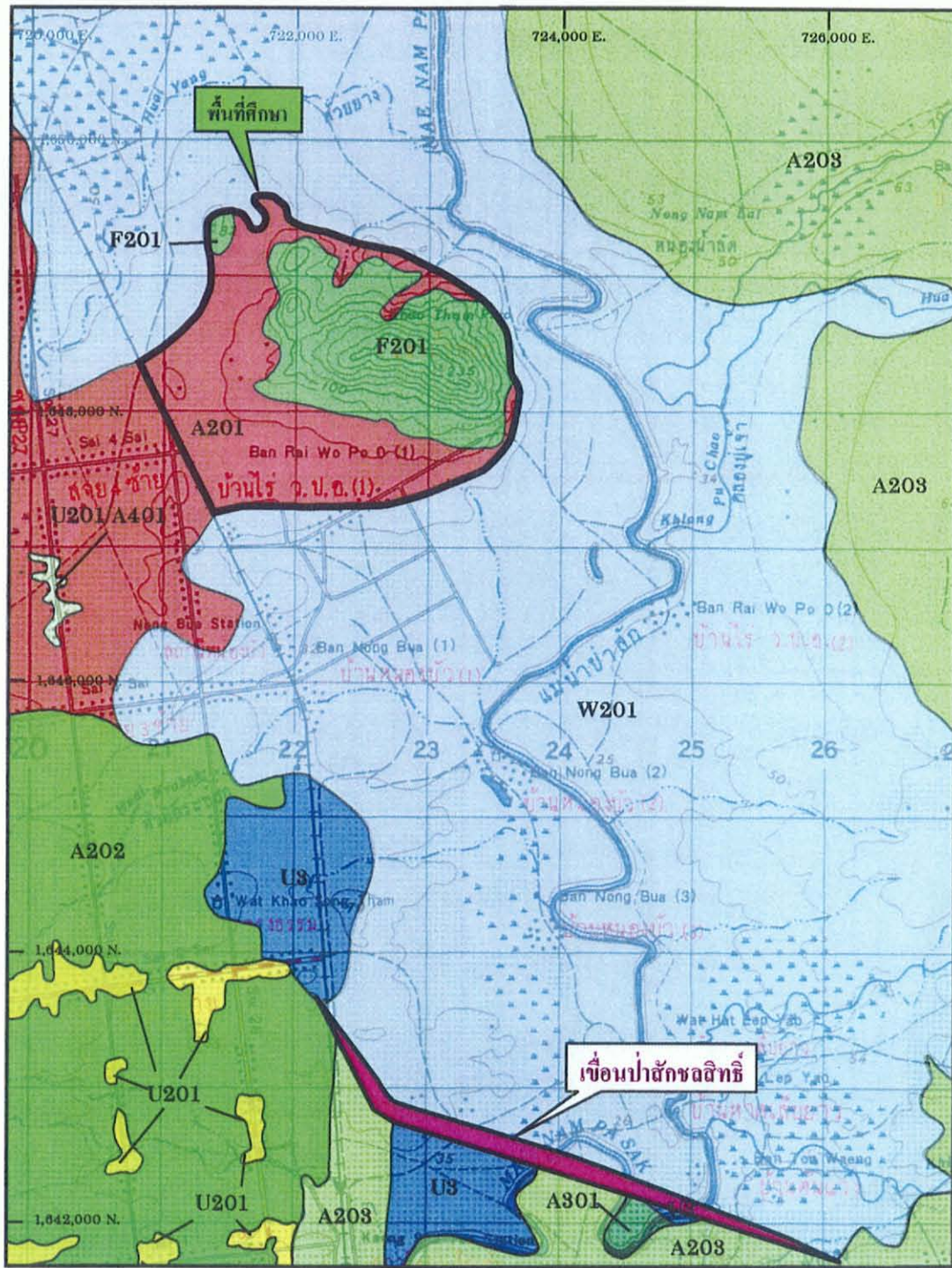
#### 4.1.8 การใช้ประโยชน์ที่ดินและข้อเสนอแนะ

##### 4.1.8.1 พื้นที่บริเวณเขาถ้ำพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ จังหวัดลพบุรี

สภาพการใช้ที่ดินปัจจุบันในเขตพื้นที่ศึกษาและบริเวณโดยรอบมีลักษณะเป็นเขตชนบทและเกษตรกรรมประเภทพืชไร่ (อ้อยและทานตะวัน) พืชผัก และสวนผลไม้ผสม (มะม่วง กัลย และมะขาม) และมีพื้นที่ชุมชนตั้งกระจายอยู่ทั่วไปตามเส้นทางคมนาคมและบริเวณเชิงเขา (รูปที่ 4.1-4) ส่วนพื้นที่ป่าไม้บนเขาถ้ำพระเป็นป่าเบญจพรรณที่มีสภาพเสื่อมโทรม นอกจากนี้พื้นที่ทางฝั่งตะวันตกของทางรถไฟซึ่งแต่เดิมเป็นพื้นที่ที่อยู่ในเขตจัดตั้งนิคมสร้างตนเอง พ.ศ. 2483 มีการวางผังถนนในลักษณะโครงข่ายตาราง (Grid) โดยกำหนดให้ถนนแต่ละเส้นในแนวเหนือ-ใต้ห่างกันทุก 1 กิโลเมตร และถนนแต่ละเส้นในแนวตะวันออก-ตะวันตกห่างกันทุก 2 กิโลเมตร ส่วนบ้านเรือนของประชาชนทั้งหมดจะอยู่ตามแนวถนนตารางในพื้นที่ทำกินของตนเอง ในกรณีเลือกพื้นที่นี้เป็นที่ตั้งโครงการมีความจำเป็นจะต้องจัดซื้อหรือเวนคืนที่ดินทั้งหมดเนื่องจากเป็นที่ดินของเอกชนที่มีเอกสารสิทธิ์เป็น นส.3ก. มีจำนวนทั้งสิ้น 108 แปลง รวมพื้นที่ประมาณ 1,282-3-75 ไร่ ปัจจุบันมีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินในเขตพื้นที่โครงการประมาณ 50,000 - 200,000 บาท/ไร่

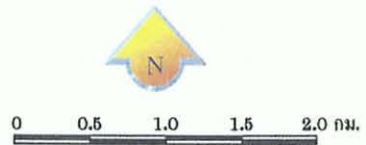
การใช้ประโยชน์ที่ดินในอนาคตของพื้นที่บริเวณโดยรอบคาดว่าจะมีการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมไม่มากนัก เนื่องจากพื้นที่ส่วนใหญ่โดยรอบเป็นพื้นที่อ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ รวมไปถึงพื้นที่บริเวณเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ที่อยู่ทางตอนล่างซึ่งอยู่ในความดูแลรับผิดชอบของกรมชลประทาน ซึ่งต้องมีการควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดินภายในพื้นที่บริเวณดังกล่าวอย่างเข้มงวดเพื่อรักษาสภาพแวดล้อมและคุณภาพน้ำในอ่างเก็บน้ำ ส่วนพื้นที่ทางด้านตะวันตกของพื้นที่ศึกษายังมีความเป็นชนบทอยู่มาก มีการทำเกษตรกรรมประเภทพืชไร่ที่ให้ผลผลิตค่อนข้างสูงเนื่องจากอยู่ในพื้นที่ชลประทานเพื่อการเกษตรของโครงการสูบน้ำพัฒนานิคม ซึ่งการขยายตัวของชุมชนจะมีอัตราค่อนข้างช้าและเป็นไปในทิศทางตามแนวถนนที่มีลักษณะเป็นตาราง

ข้อเสนอแนะการวางผังการใช้ประโยชน์ที่ดินกรณีเลือกพื้นที่บริเวณเขาถ้ำพระเป็นที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่จำเป็นต้องให้ความสำคัญต่อสภาพภูมิทัศน์และสิ่งแวดล้อมโดยแนวคิดที่เสนอกำหนดให้พื้นที่ด้านตะวันตกเป็นที่ดินประเภทที่พักอาศัยหนาแน่นน้อยและพื้นที่ชนบทและเกษตรกรรม ส่วนพื้นที่ตลอดแนวถนนรอบอ่างเก็บน้ำลงไปถึงเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์เสนอให้เป็นที่ตั้งโรงงานนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมและสถาบันราชการซึ่งจะต้องมีการควบคุมลักษณะรูปแบบและความสูงของอาคาร รวมทั้งมีการปรับปรุงเส้นทางสายหลักเข้าสู่โครงการคือทางหลวงหมายเลข 3333 และการยกถนนนิคมซอย 28 (รูปที่ 4.1-5) ส่วนการกำหนดขอบเขตพื้นที่วางผังการใช้ประโยชน์ที่ดินควรมีการศึกษาในรายละเอียดและจัดทำเป็นผังเมืองรวมเมืองพัฒนานิคมในลักษณะเมืองใหม่โดยคาดว่าในอนาคตพื้นที่ดังกล่าวจะมีการขยายตัวของชุมชนอย่างรวดเร็ว

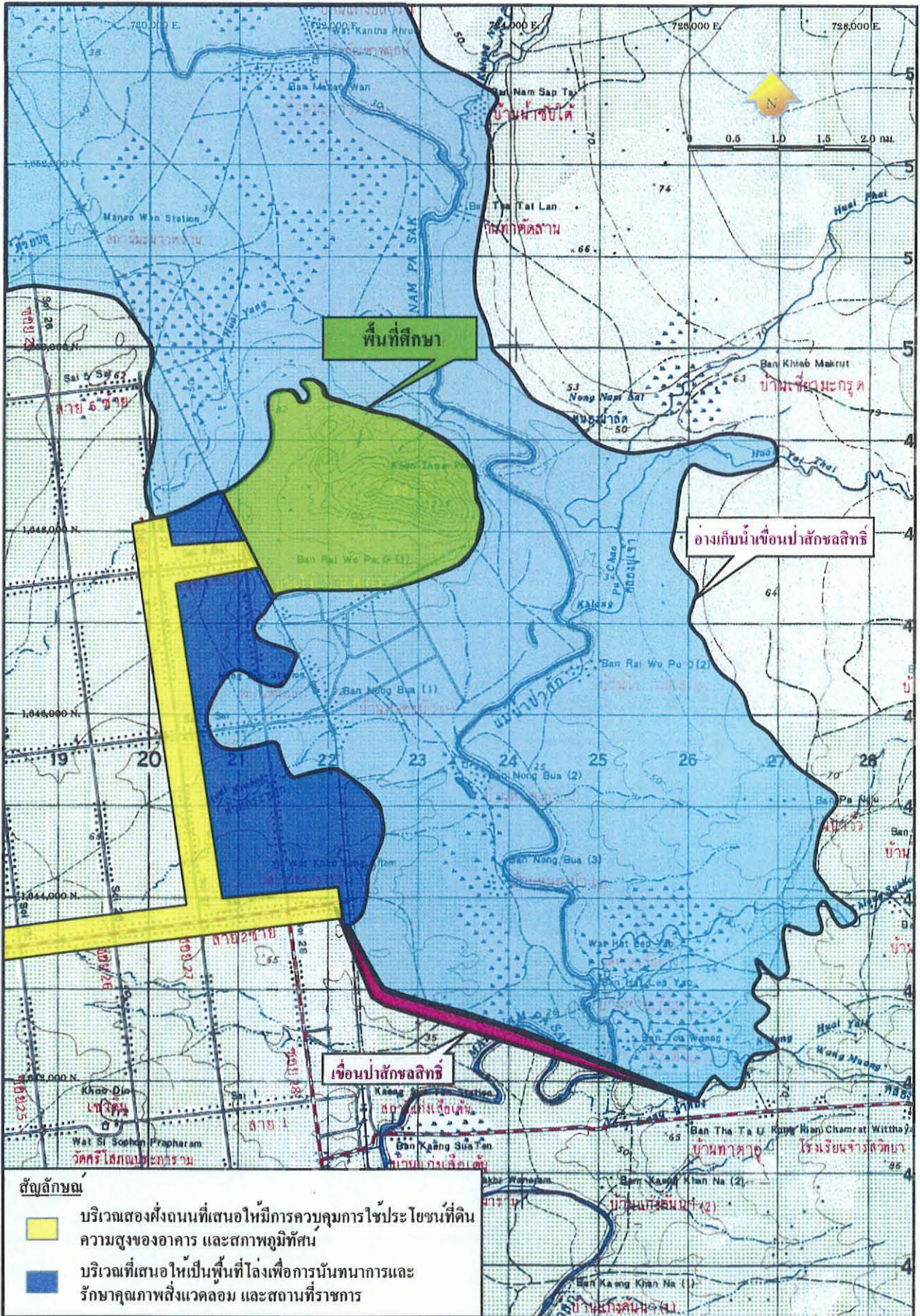


**สัญลักษณ์**

A201	พืชไรผสม	A301	ไม้ยืนต้นผสม	W201	อ่างเก็บน้ำ
A202	ข้าวโพด	F201	ป่าเบญจพรรณ		
A203	อ้อย	U201	หมู่บ้าน		
A401	ไม้ผลผสม	US	สถานที่ราชการ		



รูปที่ 4.1-4 สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโดยรอบพื้นที่เขาถ้ำพระ เชื้อนป่าสักชลสิทธิ์ ตำบลหนองบัว อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี



รูปที่ 4.1-5 ขอบเขตพื้นที่เสนอแนะการวางผังการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่บริเวณเขาดำพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ จังหวัดลพบุรี

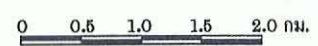
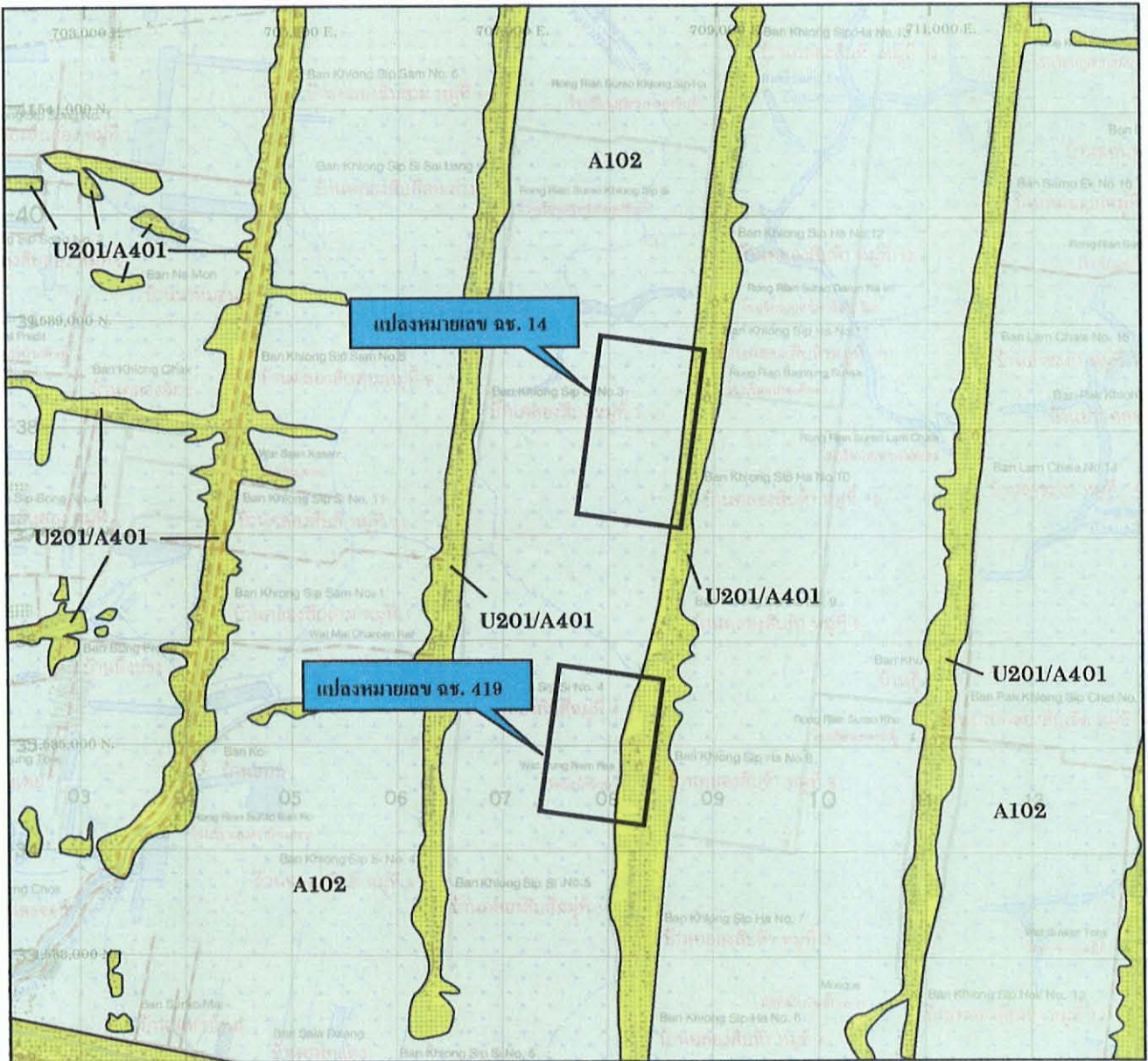
#### 4.1.8.2 พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา

สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบันมีลักษณะเป็นเขตชนบทและเกษตรกรรมประเภทนาข้าวและสวนผลไม้ผสม (มะม่วง มะพร้าว และกล้วย) ส่วนพื้นที่ชุมชนเกือบทั้งหมดจะตั้งถิ่นฐานกระจายตัวอยู่ตามแนวสองฝั่งคลองชลประทานสายต่าง ๆ ถนนที่เกิดขึ้นในพื้นที่จะมีแนวที่เลียบบคลองและทำหน้าที่เชื่อมโยงชุมชนเข้าด้วยกัน โดยในบริเวณพื้นที่โครงการแปลงหมายเลข ฉช.419 จะเป็นที่ตั้งของชุมชนบ้านคลองสิบห้า หมู่ที่ 8 และพื้นที่แปลงหมายเลข ฉช. 14 เป็นที่ตั้งของชุมชนบ้านคลองสิบห้า หมู่ที่ 10 และหมู่ที่ 11 (รูปที่ 4.1-6) ในกรณีเลือกพื้นที่นี้เป็นที่ตั้งโครงการมีความจำเป็นจะต้องจัดซื้อหรือเวนคืนที่ดินบางส่วนตามแนวดถนนเพื่อปรับปรุงและวางระบบสาธารณูปโภค ปัจจุบันราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินในบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการประมาณ 120,000 - 240,000 บาท/ไร่ การใช้ประโยชน์ที่ดินในอนาคตของพื้นที่บริเวณโดยรอบคาดว่าจะมีการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมไม่มากนัก เนื่องจากพื้นที่อยู่ห่างจากเขตเมืองพอสมควร การเข้าถึงพื้นที่ยังไม่สะดวก ประกอบกับยังมีปัญหาน้ำท่วมขังในฤดูน้ำหลากเกือบทุกปี

ข้อเสนอแนะการวางผังการใช้ประโยชน์ที่ดินกรณีเลือกพื้นที่นี้เป็นที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่มีขอบเขตพื้นที่ดังนี้ ทิศเหนือจรดคลองหกวาสายล่าง ทิศใต้จรดคลองแสนแสบ ทิศตะวันออกจรดคลองสิบหก และทิศตะวันตกจรดคลองสิบสี่ รวมพื้นที่ประมาณ 62 ตารางกิโลเมตร (รูปที่ 4.1-7) สำหรับแนวคิดที่เสนอในการวางผังเพื่อรองรับโครงการคือพยายามคงสภาพการใช้ที่ดินในปัจจุบันไว้มากที่สุด โดยเสนอให้พื้นที่ส่วนกลางของบริเวณวางผังเป็นที่ตั้งโครงการ ส่วนพื้นที่บริเวณโดยรอบเป็นพื้นที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อยและพื้นที่พาณิชยกรรมเพียงบางส่วนเพื่อรองรับประชากรที่เข้ามาทำงานและอยู่อาศัยในบริเวณนั้น พื้นที่ส่วนที่เหลือให้คงเป็นพื้นที่ชนบทและเกษตรกรรมดั้งเดิม ทั้งนี้ต้องมีการขยายและปรับปรุงระบบโครงข่ายคมนาคมให้สามารถเชื่อมโยงกับพื้นที่ภายนอกทั้งพื้นที่ทางตอนบนและตอนล่างได้อย่างสะดวก รวมถึงจัดให้มีบริการขนส่งสาธารณะเข้าถึงพื้นที่โครงการ

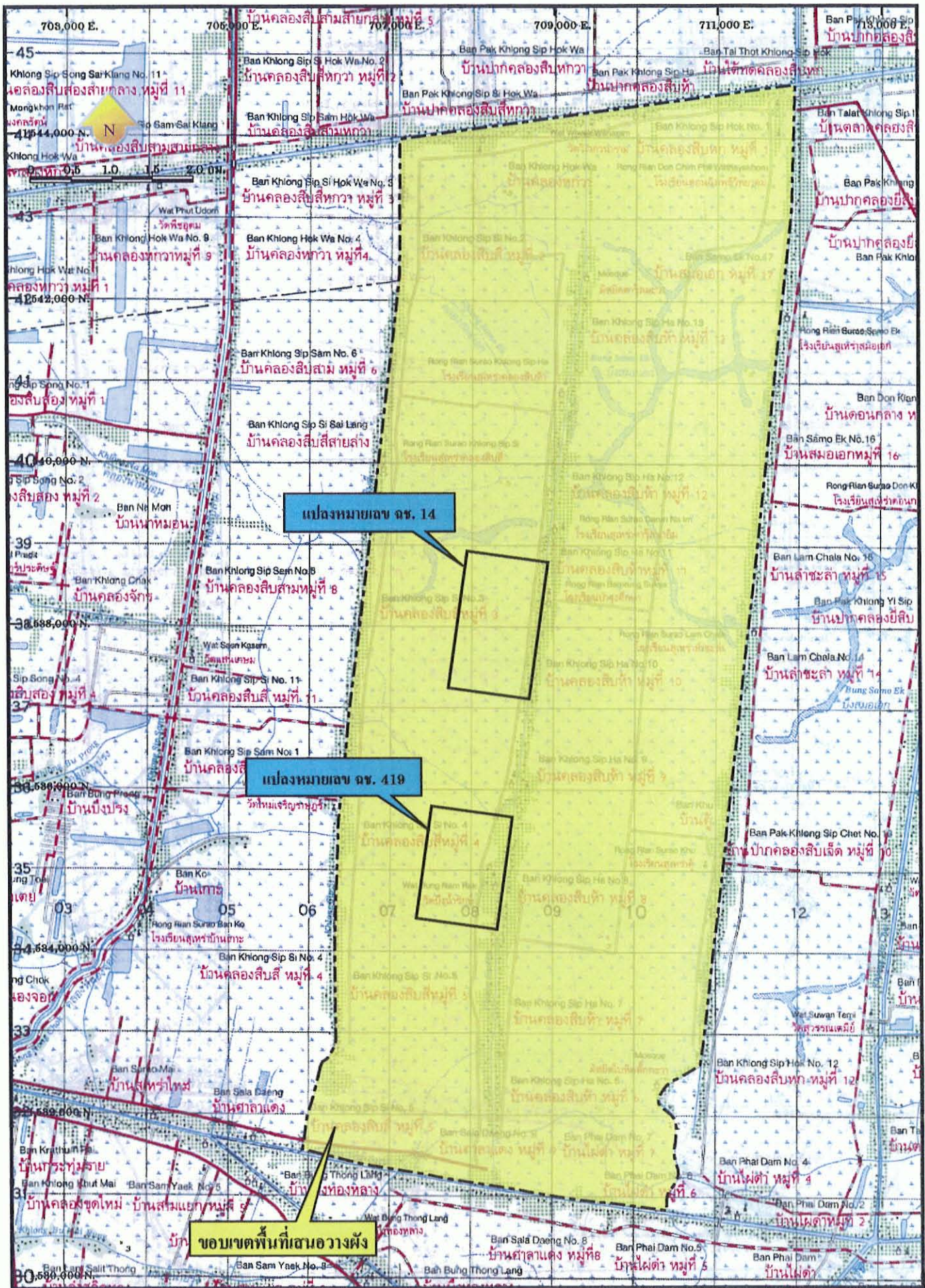
#### 4.1.8.3 พื้นที่จตุจักร กรุงเทพมหานคร

สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันภายในบริเวณพื้นที่ศึกษาประกอบด้วยอาคารพักอาศัย 5 ชั้น บ้านแถวสูง 2 ชั้น บ้านพักอาศัยต่าง ๆ ศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก กองกำกับการตำรวจรถไฟ และโรงเรียนวิศวกรรมรถไฟ (รูปที่ 4.1-8) จากการที่พื้นที่จตุจักรอยู่ในเขตพื้นที่ชั้นกลางของกรุงเทพมหานคร การใช้ประโยชน์ที่ดินจึงมีความหลากหลายและปะปนกันประกอบด้วยที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง พื้นที่พาณิชยกรรมโดยเฉพาะบริเวณตลาดนัดจตุจักรและย่านพหลโยธินทั้งหมด สถาบันการศึกษา และที่โล่งเพื่อนันทนาการ รวมถึงการเป็นย่านศูนย์กลางการคมนาคมขนส่งที่สำคัญ ได้แก่ สถานีขนส่งสายเหนือและสายตะวันออกเฉียงเหนือ สถานีศูนย์กลางของรถไฟฟ้ามหานคร (BTS) และมีโครงข่ายคมนาคมขนส่งเชื่อมต่อกับพื้นที่อื่นโดยรอบ เมื่อพิจารณาผังเมืองรวมกรุงเทพมหานครตามกฎกระทรวงฉบับที่ 414 (พ.ศ.2542) ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 ได้กำหนดแผนผังประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่จตุจักรเป็นพื้นที่สีส้ม หมายถึง ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งมีใช้อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ สถาบัน

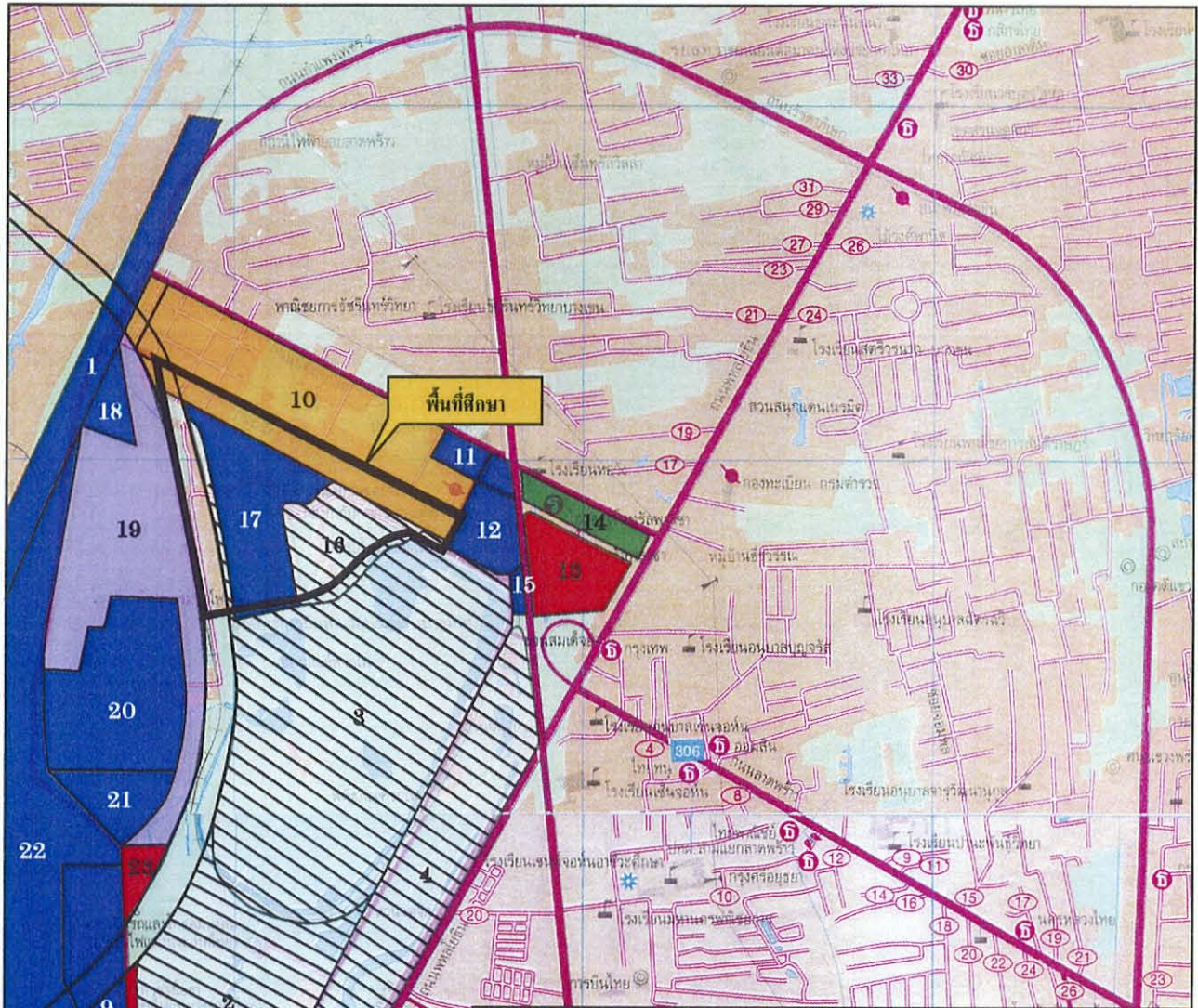


สัญลักษณ์	
	นาหวาน
	หมู่บ้าน/ไม้ผลผสม

รูปที่ 4.1-6 สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโดยรอบพื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา



รูปที่ 4.1-7 ขอบเขตพื้นที่เสนอแนะการวางผังการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา



**ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน**

- |                                  |   |
|----------------------------------|---|
| 1. ถนนและทางรถไฟยกระดับไฮโปเวลต์ | 13. ศูนย์การค้า/โรงแรมโซฟิเทลเซ็นทรัล                                   |
| 2. สวนสาธารณะ (สวนป่า)           | 14. โรงเรียนหอวัง   |
| 3. สวนวชิรเบญจทัศ                | 15. องค์การการบินพลเรือนแห่งประเทศไทย                                   |
| 4. สวนจตุจักร                    | 16. สนามฝึกซ้อมกอล์ฟ รฟท.   |
| 5. อาคารชั่วคราว ตลาดและลานจอดรถ | 17. สำนักงานฝึกอบรมและพัฒนา รฟท.  |
| 6. ร้านค้าชั่วคราว               | 18. อาคารสื่อสาร ทศท.   |
| 7. ตลาดนัดสวนจตุจักร             | 19. อาคารผลิตคอนกรีต ผสมคอนกรีตและ<br>กองเก็บเครื่องจักร ของบริษัทเอกชน |
| 8. องค์การตลาดเพื่อการเกษตร      | 20. อาคาร/ลานจอดรถของบริษัท ขนส่ง จำกัด                                 |
| 9. กองโรงงานโยธา                 | 21. ลาดจอดรถของ ขสมก.   |
| 10. บ้านพักพนักงานรถไฟ กม.11     | 22. การรถไฟและผู้เข้าทำกิจการขนส่ง                                      |
| 11. การประปานครหลวง              | 23. สถานีบริการน้ำมันของปตท.  |
| 12. การบีโตรเลียมแห่งประเทศไทย   |   |



0 0.2 0.4 0.6 0.8 1.0 กม.

**รูปที่ 4.1-8 สภาพการใช้ที่ดินปัจจุบันบริเวณพื้นที่จตุจักร กรุงเทพมหานคร  
(รวมพื้นที่ทั้งหมดของการรถไฟแห่งประเทศไทย)**

ราชการ การสาธารณสุขปโภคและสาธารณูปการ รวมทั้งยังจัดอยู่ในเขตปลอดภัยการเดินอากาศบริเวณรอบสนามบิน และเขตควบคุมความสูงของอาคาร

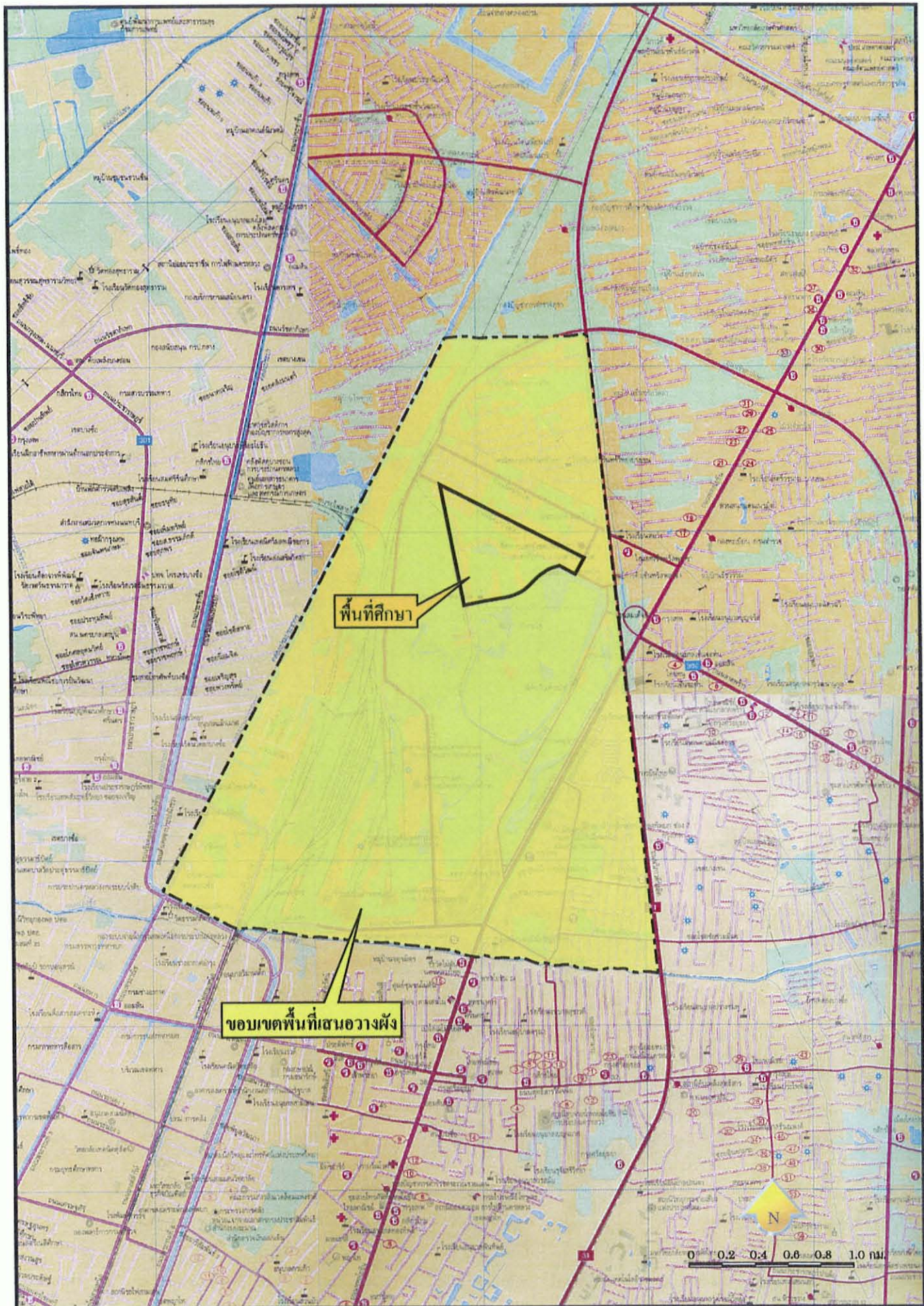
การใช้ประโยชน์ที่ดินในอนาคตของพื้นที่ศึกษาและบริเวณ โดยรอบคาดว่าจะมีการเปลี่ยนแปลงไปในลักษณะที่หนาแน่นยิ่งขึ้น ในส่วนของที่ดินเอกชน โดยจะเป็นการขยายตัวในทางสูงในลักษณะการก่อสร้างอาคารสูงเพื่อการอยู่อาศัยและอาคารสำนักงาน ประกอบกับปริมาณการสัญจรจะขยายตัวมากขึ้นทั้งจากการขยายตัวของชุมชนเองและจากการพัฒนาระบบโครงข่ายการคมนาคมขนส่งในอนาคต

ข้อเสนอแนะการวางผังการใช้ประโยชน์ที่ดินกรณีเลือกพื้นที่นี้เป็นที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่มีขอบเขตพื้นที่ดังนี้ ทิศเหนือจรดคลองเสียบถนนรัชดาภิเษก ทิศใต้จรดคลองบางซื่อ ทิศตะวันออกจรดคลองระบายน้ำริมถนนวิภาวดีรังสิต และทิศตะวันตกจรดคลองเปรมประชากร รวมพื้นที่ประมาณ 7.5 ตารางกิโลเมตร (รูปที่ 4.1-9) สำหรับแนวคิดที่เสนอในการวางผังเพื่อรองรับโครงการจะพิจารณาภายในขอบเขตที่จำกัดโดยพยายามยึดสภาพการใช้ที่ดินในปัจจุบันไว้มากที่สุดและให้มีโครงการปรับปรุงฟื้นฟูเมือง (Urban Renewal) ที่เหมาะสม ทั้งนี้เสนอให้ควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ของการรถไฟแห่งประเทศไทยซึ่งทำการพัฒนาที่ดินได้โดยมีเงื่อนไขของประเภทอาคาร ความสูงของอาคาร และอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดิน (FAR) ที่เหมาะสม และจัดให้มีพื้นที่เปิดโล่งเพื่อการนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้คงเดิม ส่วนเขตที่พักอาศัยและพาณิชยกรรมของเอกชน จะควบคุมความสูงของอาคารและกำหนดให้มีพื้นที่โล่งว่างโดยใช้เกณฑ์ความหนาแน่นปานกลางเพื่อไม่ให้ชุมชนมีสภาพที่แออัดมากเกินไป สำหรับโครงการฟื้นฟูเมืองจัดให้มีการบูรณะฟื้นฟูคูคลองและทางเดินเท้าภายในพื้นที่ ส่วนการขยายระบบโครงข่ายถนนเพิ่มเติมเพื่อรองรับโครงการไม่มีความจำเป็นเนื่องจากพื้นที่นี้มีระบบโครงข่ายที่ค่อนข้างสมบูรณ์แล้ว

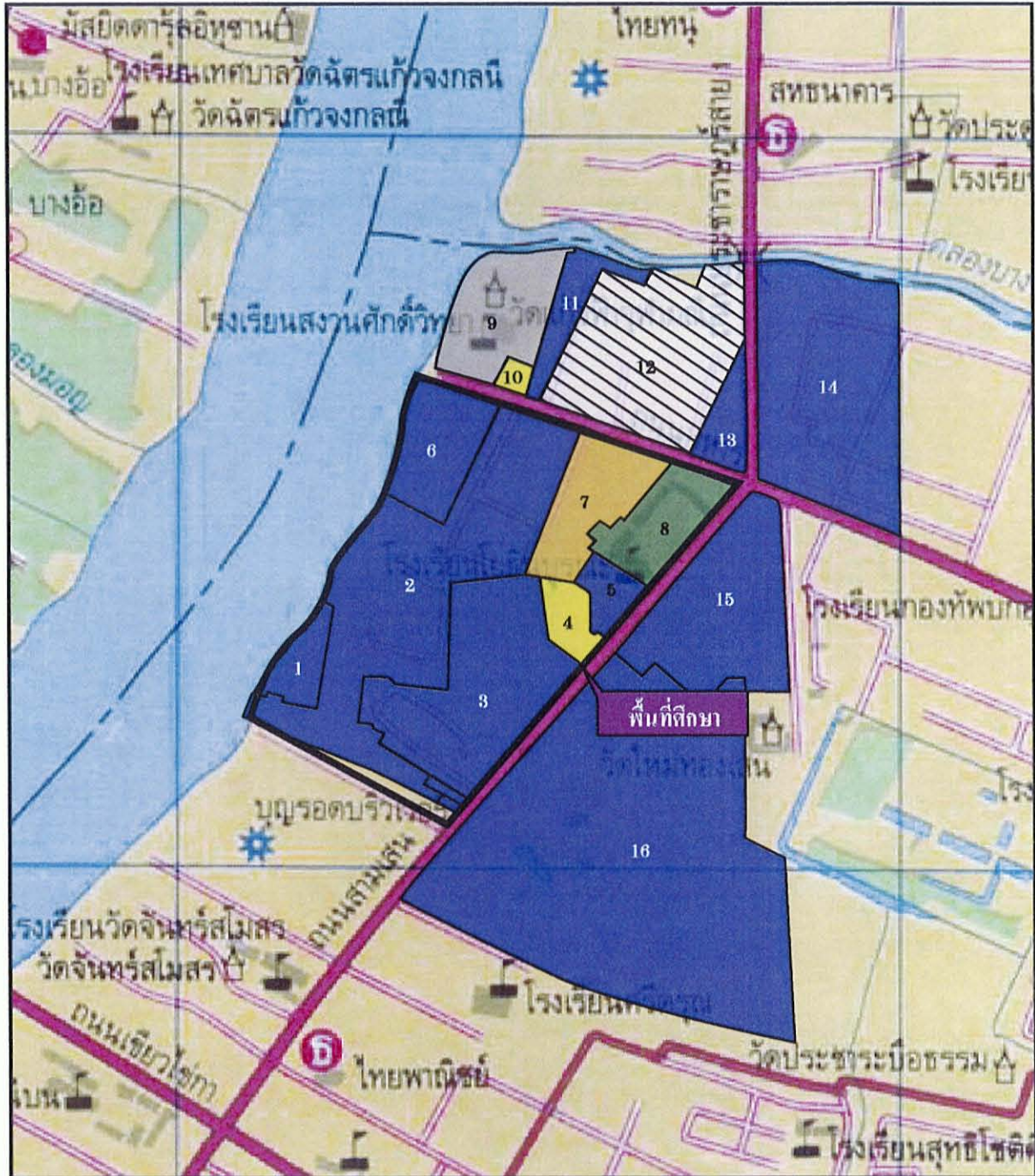
#### 4.1.8.4 พื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร

สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันภายในบริเวณพื้นที่ศึกษาประกอบด้วย (รูปที่ 4.1-10)

- กองร้อยขนส่งเรือ กรมการขนส่งทหารบก
- โรงเรียนทหารขนส่ง กรมการขนส่งทหารบก
- สถานีวิทยุกระจายเสียง ขสทพ. กองร้อยทหารขนส่งเรือ กองพันทหารขนส่งที่ 2 (ผสม)
- บ้านพักข้าราชการ กองพันทหารม้าที่ 4 รักษาพระองค์ และสถานีวิทยุยานเกราะ
- บ้านพักข้าราชการ ร้อย ม. (ลว.) ที่ 1 พล. 1 รอ.
- ที่ดินเอกชน (ชุมชนตระกูลศิษย์ของนายสุชาติ ลำคำ)
- โรงเรียนโยธินบูรณะ
- บ้านพักข้าราชการ อท. ศอพท.
- ศูนย์เฉพาะกิจ อปพร. ดุสิต 01



**รูปที่ 4.1-9 ขอบเขตพื้นที่เสนอแนะการวางผังการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่จตุจักร กรุงเทพมหานคร**



**ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน**

- |   |  |                                     |
|---|--|-------------------------------------|
| 1. กองร้อยขนส่งเรือ   | 8. โรงเรียนโยธินบูรณะ                    | 16. กองพันทหารม้าที่ 4 รักษาพระองค์ |
| 2. โรงเรียนทหารขนส่ง กรมการขนส่งทางบก                         | 9. วัดแก้วฟ้าจุฬามณี                     |                                     |
| 3. กองพันทหารม้าที่ 4 รักษาพระองค์                            | 10. ที่ดิน นายไพโรจน์ ลำชา               |                                     |
| 4. ชุมชนตระกูลดิษฐ์   | 11. แผนกซ่อมบำรุงเรือ กองซ่อมขนส่งทหารบก |                                     |
| 5. กองพันทหารม้าที่ 4 รักษาพระองค์                            | 12. พิพิธภัณฑ์เด็กกรุงเทพ สวนเกียกกาย    |                                     |
| 6. องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้                                    | 13. กรมการอุตสาหกรรมทหาร                 |                                     |
| 7. บ้านพักข้าราชการ อท.ศอพท. และ ศูนย์เฉพาะกิจ อปพร. ดุสิต 01 | 14. กองพลทหารปืนใหญ่ต่อสู้อากาศยาน       |                                     |
|   | 15. กองพลทหารม้าที่ 2                    |                                     |



รูปที่ 4.1-10 สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโดยรอบพื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร

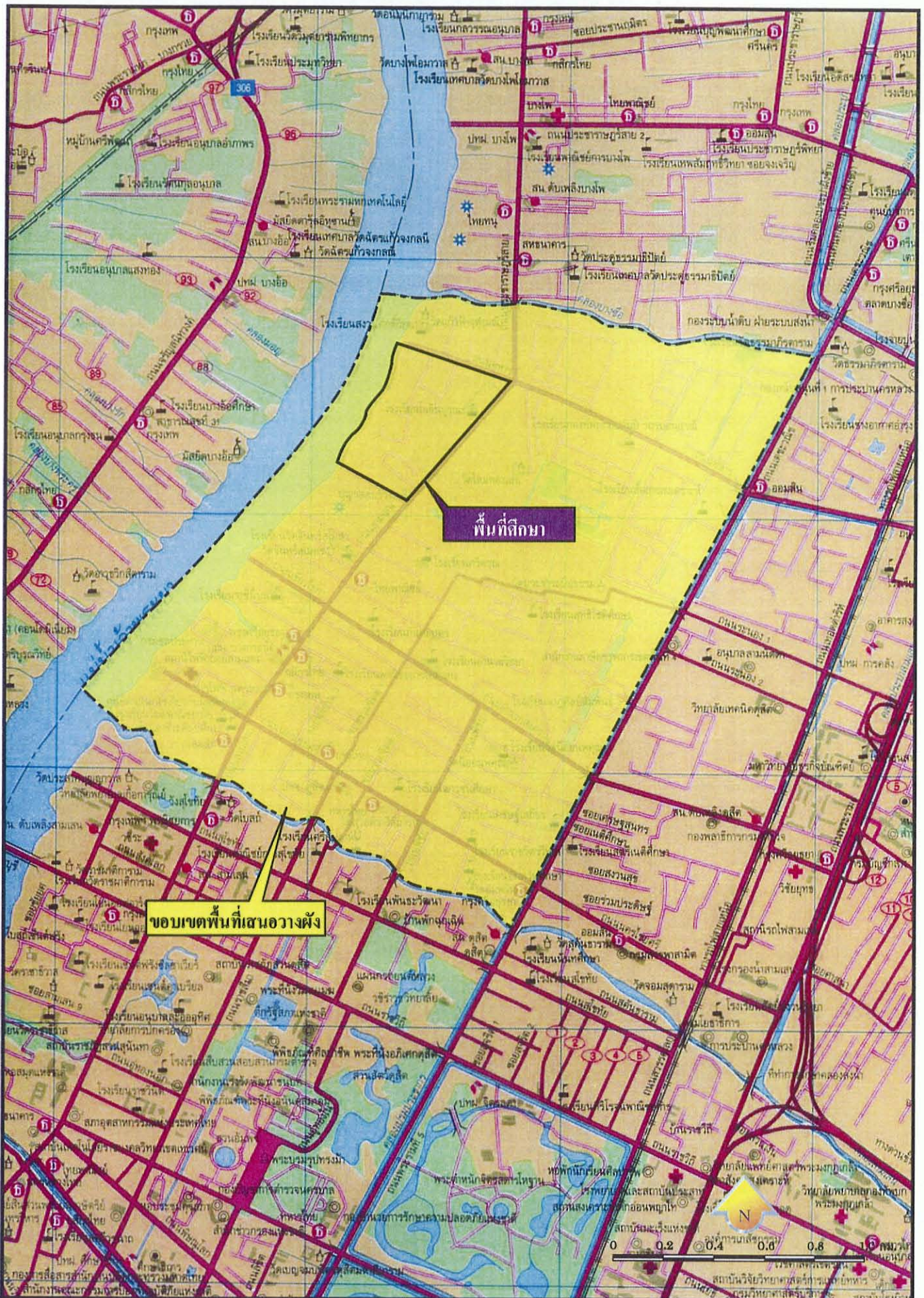
- ศูนย์บริการสาธารณสุข 38
- องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ (ที่ทำการด้านป่าไม้กรุงเทพ และ โรงเลื่อยไม้ไทย)

การใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณ โคยรอบพื้นที่ศึกษามีลักษณะที่ค่อนข้างหนาแน่นเนื่องจากพื้นที่เขตคูศิตอยู่ในเขตพื้นที่ชั้นในของกรุงเทพมหานครและมีการตั้งถิ่นฐานของประชาชนมาเป็นเวลานาน พื้นที่ส่วนใหญ่ของเขตคูศิตจะเป็นพื้นที่ของกรมทหาร ส่วนบริเวณต่อเนื่องโคยรอบเป็นเขตที่พักอาศัยหนาแน่นมาก สถาบันการศึกษา และมีร้านค้าตลาดสดตั้งกระจายอยู่ตามแนวริมถนน ส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินในอนาคตบริเวณโคยรอบพื้นที่ศึกษาคาดว่าจะไม่มีการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมมากนัก เนื่องจากพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นที่อยู่อาศัยหนาแน่นมากและเขตพาณิชย์กรรมอยู่แล้ว การขยายตัวในทางสูงไม่สามารถทำได้ เนื่องจากพื้นที่เขตคูศิตมีข้อกำหนดควบคุมทางผังเมือง (ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร) และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานครที่ห้ามก่อสร้างและตัดแปลงอาคารบางชนิดหรือบางประเภท เมื่อพิจารณาผังเมืองรวมกรุงเทพ-มหานครตามกฎกระทรวงฉบับที่ 414 (พ.ศ. 2542) ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ได้กำหนดแผนผังประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่เขตคูศิตเป็นพื้นที่สีน้ำตาล หมายถึง ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมากให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยซึ่งมีไซ้อาคารขนาดใหญ่พิเศษ สถาบันราชการ และการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ รวมทั้งตั้งอยู่ในเขตควบคุมการก่อสร้างบริเวณเขตปลอดภัยทหาร แต่ตั้งอยู่นอกเขตควบคุมการก่อสร้างบริเวณรอบวังสวนจิตรลดา

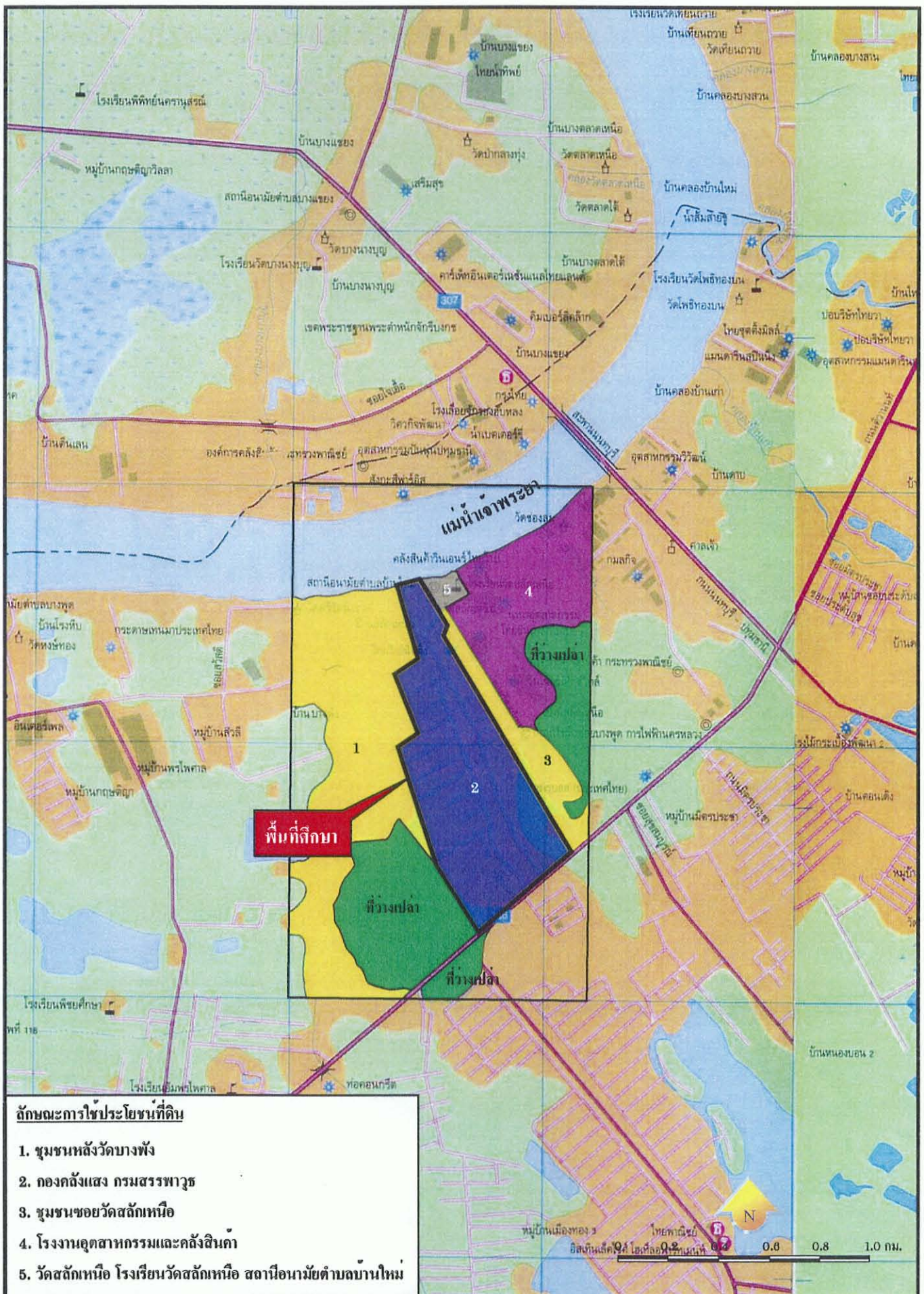
ข้อเสนอแนะการวางผังการใช้ประโยชน์ที่ดินกรณีเลือกพื้นที่นี้เป็นที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่ได้กำหนดขอบเขตพื้นที่ไว้ดังนี้ ทิศเหนือจรดคลองบางซื่อ ทิศใต้จรดคลองสามเสน ทิศตะวันออกจรดคลองเปรมประชากร และทิศตะวันตกจรดแม่น้ำเจ้าพระยา รวมพื้นที่ประมาณ 3.7 ตารางกิโลเมตร (รูปที่ 4.1-11) โดยแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินเสนอให้พยายามคงสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในลักษณะเดิมไว้ให้มากที่สุดและให้มีโครงการปรับปรุงฟื้นฟูเมือง (Urban Renewal) ในพื้นที่วางผังตามความเหมาะสมเพื่อลดปัญหาการเวนคืนที่ดิน จึงเสนอให้ยังคงเป็นพื้นที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก โดยให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยซึ่งมีไซ้อาคารขนาดใหญ่พิเศษ มีเงื่อนไขจำกัดความสูงของอาคาร รูปแบบอาคาร กำหนดอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดิน (FAR) ที่เหมาะสม และการจัดให้มีพื้นที่โล่งว่าง สวนหย่อมหรือสวนสาธารณะ รวมทั้งการบูรณะฟื้นฟูคลองและพื้นที่ริมฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยา และการปรับปรุงถนนและทางเดินเท้า

#### 4.1.8.5 พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ จังหวัดนนทบุรี

จากสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันพบว่าการใช้ที่ดินแต่ละประเภทจะกระจุกตัวรวมกันเป็นกลุ่มอย่างเห็นได้ชัด โดยพื้นที่อุตสาหกรรมและคลังสินค้าจะเกาะกลุ่มอยู่บริเวณริมสองฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยาและพื้นที่ฝั่งทิศเหนือของถนนกรุงเทพฯ-นนทบุรี พื้นที่พาณิชย์กรรมจะกระจายตัวตามริมถนนติวานนท์ และพื้นที่อยู่อาศัยซึ่งมีความหนาแน่นน้อยจะกระจายตัวอยู่ทั่วไปและปะปนกับพื้นที่ว่างซึ่งมีอยู่ค่อนข้างมาก (รูปที่ 4.1-12) ส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินในอนาคตของพื้นที่บริเวณ โคยรอบคาดว่าจะมีการเปลี่ยนแปลงไปในลักษณะที่หนาแน่นยิ่งขึ้น



รูปที่ 4.1-11 ขอบเขตพื้นที่เสนอแนะการวางผังการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร



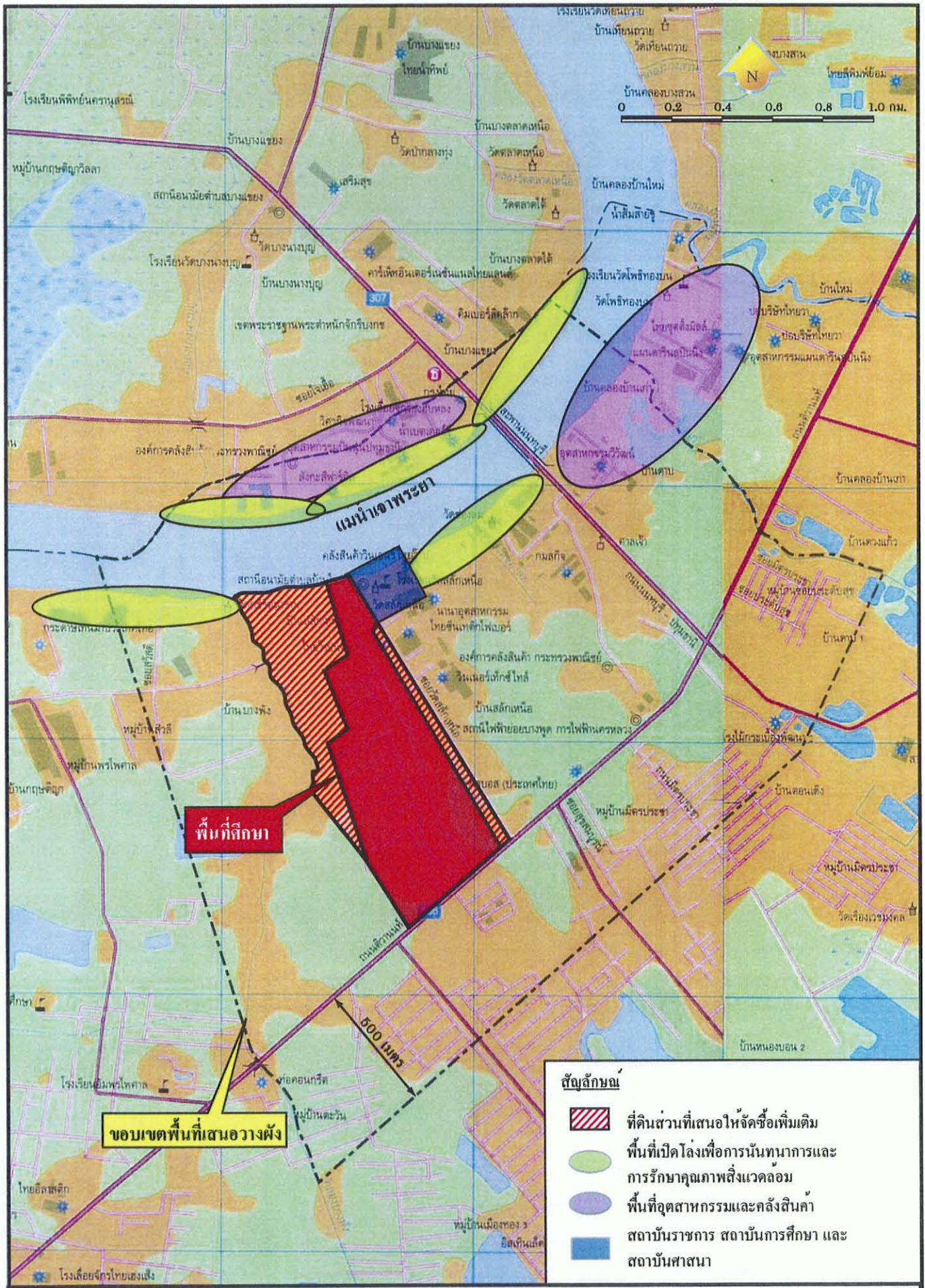
รูปที่ 4.1-12 สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโดยรอบพื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี

เนื่องจากยังมีพื้นที่ว่างเหลืออยู่อีกมาก โดยในระยะเวลาที่ผ่านมาพบว่ามีกรขายตัวของที่พักอาศัยเกิดขึ้นมากทั้งประเภทหมู่บ้านจัดสรรที่ขายตัวในทางราบและแฟลตหรือคอนโดมิเนียมที่ขายตัวในทางสูง พื้นที่พาณิชย์กรรมประเภทศูนย์การค้าขนาดใหญ่ และบริษัท ห้าง ร้านต่าง ๆ ทั้งยังมีโรงงานอุตสาหกรรมและคลังสินค้าเกิดขึ้นในบริเวณใกล้เคียงที่ตั้งโครงการ กรณีหากเลือกพื้นที่นี้เป็นที่ตั้งโครงการมีความจำเป็นต้องจัดซื้อหรือเวนคืนที่ดินจากเอกชนบางส่วนเพื่อรวมกับที่ราชพัสดุทหารที่มีอยู่ในปัจจุบันเพื่อให้ได้รูปแปลงที่ดินที่เหมาะสมในการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่

ข้อเสนอแนะการวางผังการใช้ประโยชน์ที่ดินกรณีเลือกพื้นที่นี้เป็นที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่ได้กำหนดขอบเขตพื้นที่ไว้ดังนี้ ทิศเหนือจรดคลองบ้านเก่า ทิศใต้จรดคลองบางพัง ทิศตะวันออกมีแนวขนานห่างจากถนนติวานนท์ 500 เมตร และทิศตะวันตกติดกับแม่น้ำเจ้าพระยาและตะเข็บเขตอำเภอปากเกร็ด รวมพื้นที่ประมาณ 5.5 ตารางกิโลเมตร (รูปที่ 4.1-13) การนำเสนอแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินจะอยู่ภายใต้หลักการและเงื่อนไข คือการพยายามคงสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในลักษณะเดิมไว้ให้มากที่สุด จัดให้มีการแบ่งเขตประเภทการใช้ที่ดินที่ชัดเจน (Zoning) และจัดให้มีโครงการปรับปรุงฟื้นฟูเมือง (Urban Renewal) ในพื้นที่ว่างผังที่เหมาะสม สำหรับประเด็นที่สำคัญคือจะต้องมีการออกข้อกำหนดหรือมาตรการควบคุมการดำเนินกิจกรรมอย่างเข้มงวดและเหมาะสม เช่น เขตควบคุมอาคาร ความสูงของอาคาร และอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดิน (FAR) การจัดเก็บและกำจัดของเสียและสารอันตราย เป็นต้น รวมถึงการจำกัดจำนวน ขนาด และประเภทของอุตสาหกรรมที่จะดำเนินการในพื้นที่ดังกล่าว

#### 4.1.9 รูปแบบและการวางผังทางสถาปัตยกรรม

อาคารรัฐสภาเป็นสัญลักษณ์ของศูนย์รวมพลังประชาธิปไตยของชาติ การนำเสนอรูปแบบและการวางผังทางสถาปัตยกรรมจึงต้องคำนึงถึงเกียรติยศแห่งสัญลักษณ์นั้นเป็นหลักสำคัญ ดังนั้นภาพลักษณ์ที่ปรากฏจะต้องมีความโดดเด่นเน้นถึงความโอ่อ่า สง่างาม และมีเอกลักษณ์ความเป็นไทยในภูมิภาค รวมทั้งมีความสอดคล้องกับสภาพแวดล้อมของพื้นที่ตั้งโครงการและเหมาะสมกับความต้องการใช้สอย ซึ่งความต้องการพื้นที่ใช้สอยเป็นข้อมูลฐานที่จะใช้ในการกำหนดขนาดขององค์ประกอบของโครงการทั้งในส่วนที่เป็นอาคาร ระบบโครงสร้างพื้นฐาน ระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ และนำไปใช้ในการกำหนดรูปแบบและการวางผังได้ต่อไป ความต้องการพื้นที่ใช้สอยจะกำหนดขึ้นจากผู้ที่เกี่ยวข้องกับกิจการรัฐสภาซึ่งประกอบด้วยสมาชิกรัฐสภา (สส./สว.) บุคคลที่ทำงานเกี่ยวข้องกับรัฐสภา และบุคคลทั่วไป



รูปที่ 4.1-13 ขอบเขตพื้นที่เสนอแนะการวางผังการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี

## 4.2 การศึกษาด้านวิศวกรรมและโครงสร้างพื้นฐาน

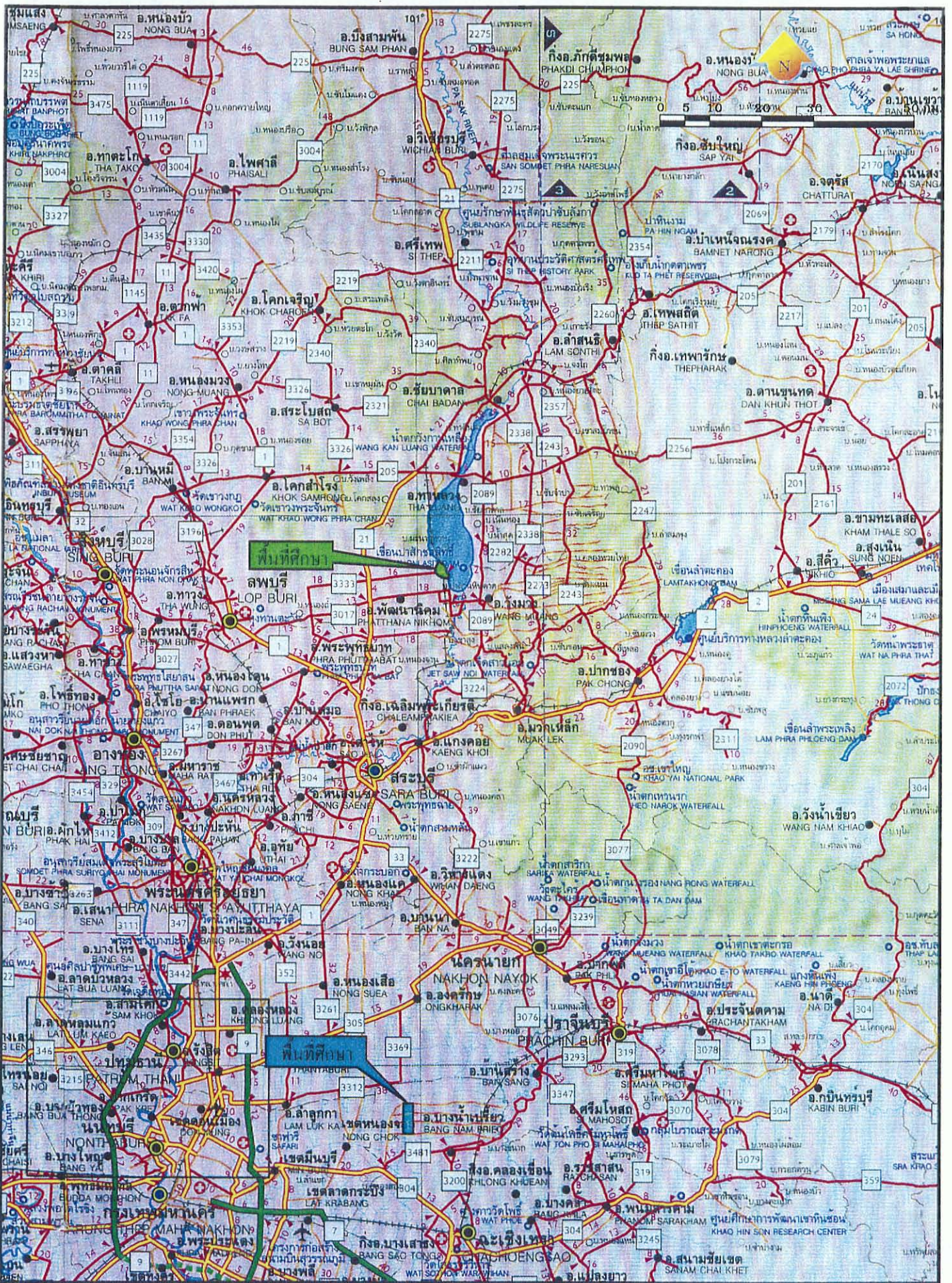
### 4.2.1 การคมนาคมขนส่ง

#### 4.2.1.1 พื้นที่บริเวณเขาฉ่าพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ จังหวัดลพบุรี

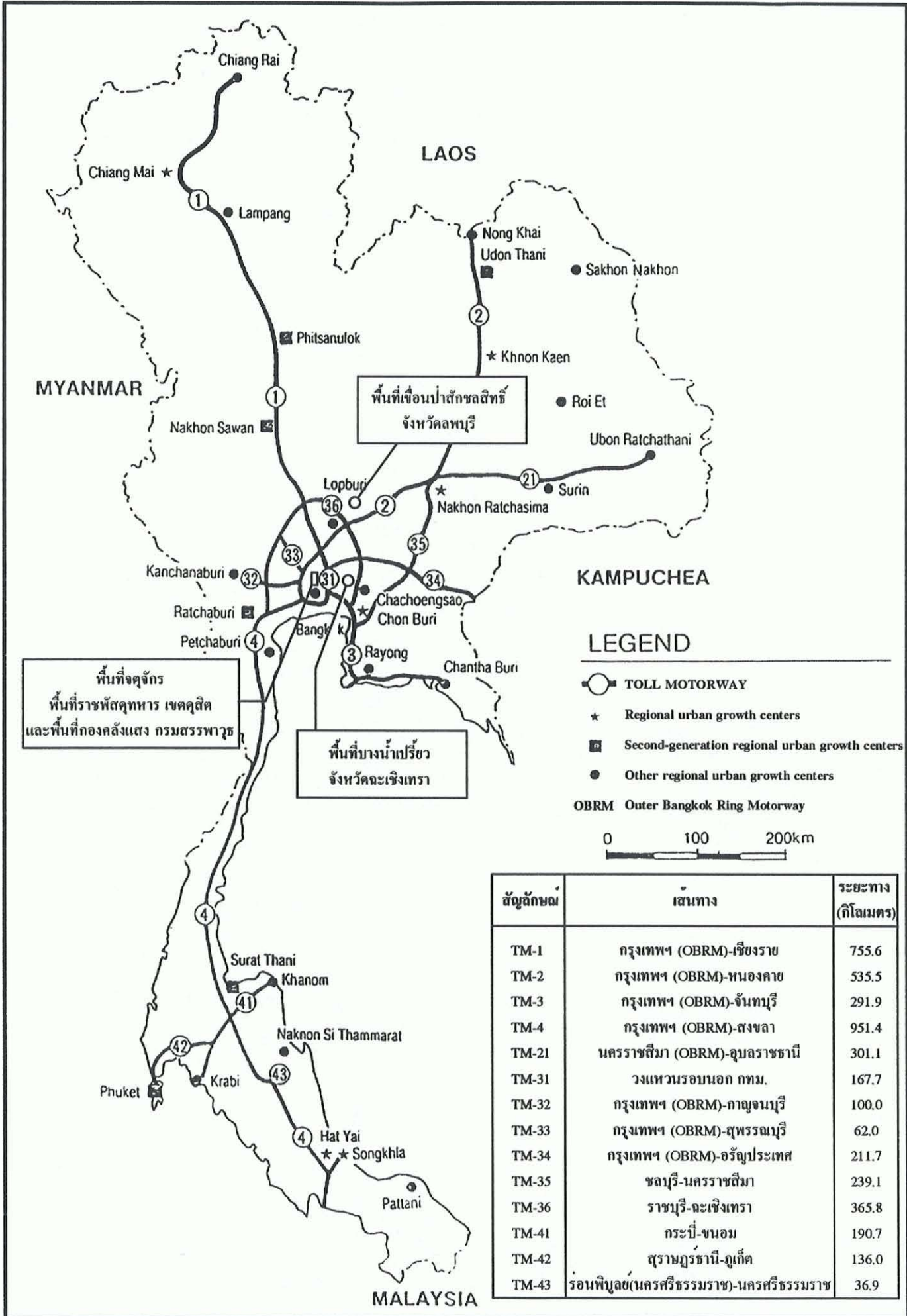
การเดินทางโดยรถยนต์ส่วนบุคคลเชื่อมต่อระหว่างกรุงเทพมหานครไปยังพื้นที่ศึกษาโดยทางถนนแบ่งได้เป็น 2 ช่วง คือ ช่วงกรุงเทพมหานคร-ทางแยกต่างระดับบางปะอิน และช่วงทางแยกต่างระดับบางปะอิน-เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ ซึ่งสามารถเดินทางได้สะดวกหลายเส้นทาง ในขณะที่การเดินทางจากภูมิภาคต่าง ๆ มายังพื้นที่ศึกษาจัดได้ว่ามีความสะดวกเช่นกัน โดยการเดินทางจากภาคกลางและภาคเหนือสามารถใช้ทางหลวงหมายเลข 1 และทางหลวงหมายเลข 21 เดินทางเข้าสู่ทางหลวงหมายเลข 3017 หรือทางหลวงหมายเลข 3333 เพื่อต่อไปยังเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ ส่วนการเดินทางจากภาคตะวันออกเฉียงเหนือสามารถใช้ทางหลวงหมายเลข 2 ถึงอำเภอมวกเหล็ก แล้วใช้ทางหลวงหมายเลข 2089 เดินทางต่อไปยังพื้นที่บริเวณเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ (รูปที่ 4.2-1) นอกจากนี้ในอนาคตคาดว่าจะมีการพัฒนาระบบทางหลวงพิเศษระหว่างเมือง (Intercity Motorway) จะทำให้การเดินทางมีความสะดวกยิ่งขึ้น ซึ่งกรมทางหลวงได้จัดทำแผนแม่บทของทางหลวงพิเศษระหว่างเมืองและกำหนดพื้นที่เป้าหมายครอบคลุมทั่วประเทศแล้วดังแสดงโครงข่ายถนนไว้ในรูปที่ 4.2-2 โดยโครงข่ายทางหลวงพิเศษเชื่อมโยงพื้นที่เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์มีจำนวน 5 เส้นทาง คือ ทางหลวงพิเศษระหว่างเมืองสายบางปะอิน-นครราชสีมา สายสระบุรี-บางปะกง และสายบางใหญ่-บ้านโป่ง ซึ่งทำการศึกษาความเหมาะสมของโครงการแล้ว ทางหลวงพิเศษระหว่างเมืองสายกรุงเทพฯ-ชลบุรี ซึ่งเปิดให้บริการแล้ว และทางหลวงพิเศษระหว่างเมืองสายบางปะอิน-นครสวรรค์ ซึ่งคาดว่าจะดำเนินการศึกษาความเหมาะสมของโครงการในปีงบประมาณ 2547 (รูปที่ 4.2-3)

สำหรับการเดินทางด้วยระบบขนส่งสาธารณะมีความสะดวกพอสมควรเนื่องจากมีรถโดยสารระหว่างเมือง (บขส.) วิ่งให้บริการในเส้นทางกรุงเทพฯ-เพชรบูรณ์ และการเดินทางโดยทางรถไฟมีเส้นทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือ (กรุงเทพฯ-หนองคาย) ผ่านบริเวณด้านตะวันตกใกล้เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ ส่วนการเดินทางเชื่อมต่อในประเทศและต่างประเทศโดยทางเครื่องบินไม่มีความสะดวกเนื่องจากสนามบินที่อยู่ใกล้พื้นที่ศึกษาได้แก่ สนามบินโคกกระเทียม เป็นสนามบินท้องถิ่นขนาดเล็กและอยู่ห่างจากพื้นที่ศึกษาถึงประมาณ 60 กิโลเมตร

เมื่อพิจารณาศักยภาพทางด้านโครงข่ายการคมนาคมขนส่งของพื้นที่บริเวณเขาฉ่าพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ จะเห็นได้ว่า พื้นที่ศึกษามีข้อดีด้านโครงข่ายของทางรถไฟที่ผ่านใกล้บริเวณพื้นที่ศึกษา แต่มีข้อจำกัดด้านโครงข่ายถนนที่เชื่อมต่อกับพื้นที่ศึกษา หากจะทำการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่ในพื้นที่นี้จำเป็นต้องมีการก่อสร้างปรับปรุงโครงข่ายถนนเพิ่มเติมโดยการก่อสร้างปรับปรุงทางหลวงหมายเลข 3333 ระยะทางประมาณ 16 กิโลเมตร และก่อสร้างปรับปรุงทางหลวงหมายเลข 2089 ระยะทางประมาณ 32 กิโลเมตร รวมถึงการก่อสร้างทางแยกต่างระดับบริเวณแยกทางหลวงหมายเลข 1/ทางหลวงหมายเลข 21 ทั้งนี้เพื่อให้การเดินทางเข้า-ออกเชื่อมต่อกับพื้นที่ศึกษาโดยใช้โครงข่ายถนนได้สะดวกทั้ง 2 เส้นทาง นอกจากนี้จะต้องก่อสร้างสถานีรถไฟเพิ่มอีก 1 แห่ง

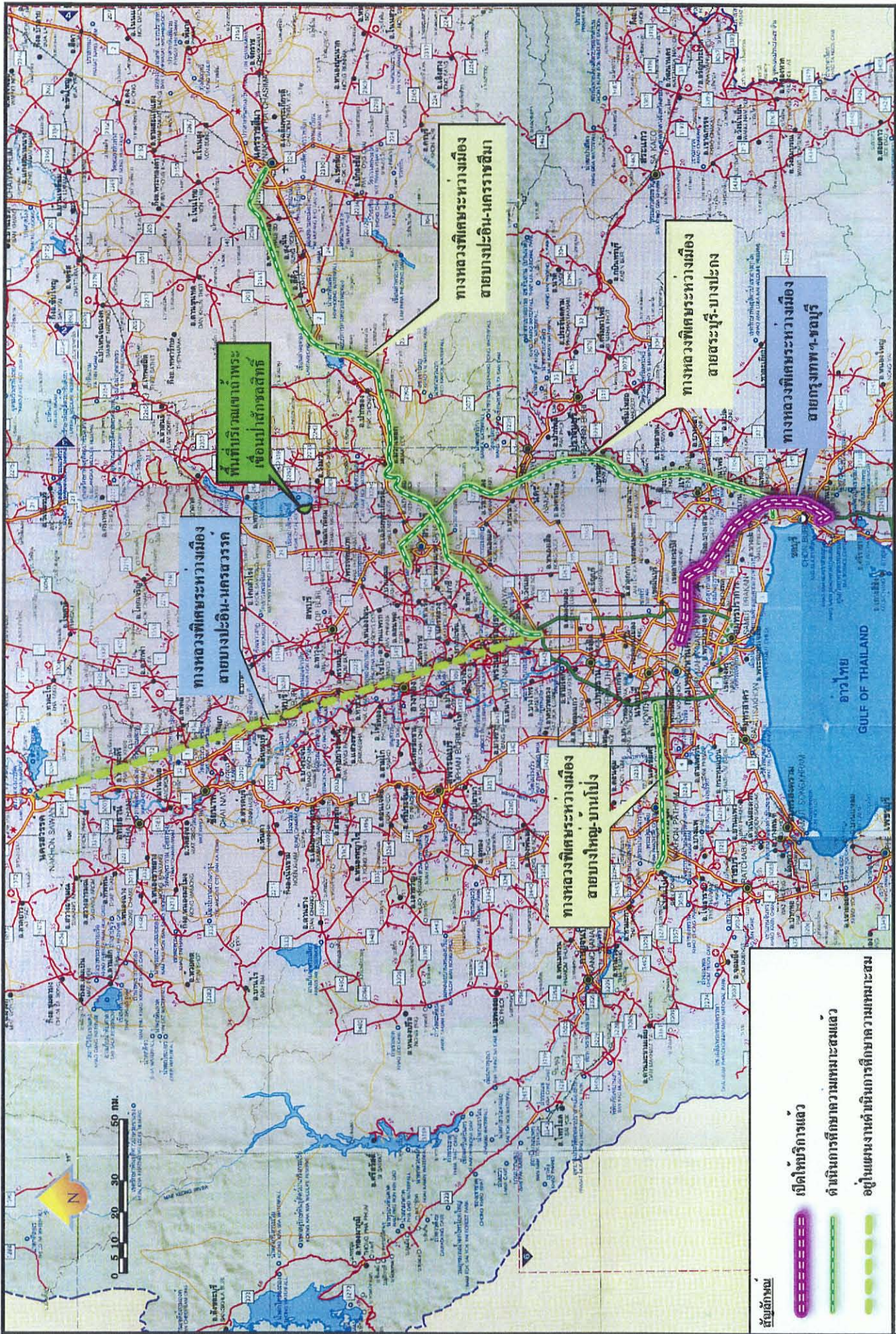


รูปที่ 4.2-1 โครงข่ายระบบคมนาคมขนส่งโดยรอบพื้นที่บริเวณเขาถ้ำพระ เชื้อนป่าดักกลดสิทธิ์ อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี และพื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา



สัญลักษณ์	เส้นทาง	ระยะทาง (กิโลเมตร)
TM-1	กรุงเทพฯ (OBRM)-เชียงใหม่	755.6
TM-2	กรุงเทพฯ (OBRM)-หนองคาย	535.5
TM-3	กรุงเทพฯ (OBRM)-จันทบุรี	291.9
TM-4	กรุงเทพฯ (OBRM)-สงขลา	951.4
TM-21	นครราชสีมา (OBRM)-อุบลราชธานี	301.1
TM-31	วงแหวนรอบนอก กทม.	167.7
TM-32	กรุงเทพฯ (OBRM)-กาญจนบุรี	100.0
TM-33	กรุงเทพฯ (OBRM)-สุพรรณบุรี	62.0
TM-34	กรุงเทพฯ (OBRM)-อรัญประเทศ	211.7
TM-35	ชลบุรี-นครราชสีมา	239.1
TM-36	ราชบุรี-ฉะเชิงเทรา	365.8
TM-41	กระบี่-ขนอม	190.7
TM-42	สุราษฎร์ธานี-ภูเก็ต	136.0
TM-43	รอนทิวลิป(นครศรีธรรมราช)-นครศรีธรรมราช	36.9

รูปที่ 4.2-2 โครงข่ายระบบคมนาคมตามแผนแม่บททางหลวงพิเศษระหว่างเมืองของกรมทางหลวง



รูปที่ 4.2-8 แนวเส้นทางโครงการทางหลวงพิเศษระหว่างเมืองเชื่อมโยงพื้นที่เชื่อมปิ่นเกล้า-ตลิ่งชัน

#### 4.2.1.2 พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา

การเดินทางโดยรถยนต์ส่วนบุคคลเชื่อมต่อระหว่างกรุงเทพมหานครไปยังพื้นที่ศึกษาโดยทางถนนสามารถเดินทางได้ 2 เส้นทาง คือ จากถนนพหลโยธินมุ่งสู่ทิศเหนือไปตามถนนลำลูกกา ถึงประมาณกิโลเมตรที่ 33 หรือบ้านคลองสิบสี่ แล้วเลี้ยวขวาลงใต้ประมาณ 6 กิโลเมตร จะถึงพื้นที่ศึกษาแปลงที่ดินทางด้านเหนือคือแปลงหมายเลข ฉช.14 หรือจากถนนรามอินทราหรือถนนสุขาภิบาล 2 (ถนนบึงกุ่ม) หรือถนนสุขาภิบาล 3 (ถนนรามคำแหง) มุ่งสู่ตะวันออกไปตามถนนสุวินทวงศ์ ถึงประมาณกิโลเมตรที่ 19 แล้วเลี้ยวซ้ายขึ้นเหนือประมาณ 6 กิโลเมตร จะถึงพื้นที่ศึกษาแปลงที่ดินทางด้านใต้คือแปลงหมายเลข ฉช.419 ในขณะที่การเดินทางจากภาคเหนือภาคกลาง และภาคตะวันออกเฉียงเหนือ ไปยังพื้นที่ศึกษาสามารถใช้เส้นทางถนนพหลโยธินต่อเนื่องไปยังถนนลำลูกกาได้ (รูปที่ 4.2-1) นอกจากนี้การพัฒนาระบบทางหลวงพิเศษระหว่างเมืองจะทำให้การเดินทางมีความสะดวกยิ่งขึ้น

การเดินทางด้วยระบบขนส่งสาธารณะไปยังพื้นที่ที่ไม่มีความสะดวกเนื่องจากปัจจุบันยังไม่มีรถโดยสารประจำทางและรถไฟวิ่งผ่านบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ศึกษา รวมทั้งการเดินทางเชื่อมต่อในประเทศและต่างประเทศโดยทางเครื่องบินไม่มีความสะดวกเนื่องจากบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ศึกษาไม่มีโครงข่ายทางด่วนหรือถนนสายหลักที่จะอำนวยความสะดวกในการเดินทางเชื่อมต่อกับท่าอากาศยานดอนเมืองหรือท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ

เมื่อพิจารณาศักยภาพทางด้านโครงข่ายการคมนาคมขนส่งจะเห็นได้ว่าพื้นที่ศึกษามีข้อจำกัดทางด้านโครงข่ายถนนหรือทางด่วน และระบบขนส่งสาธารณะ หากจะทำการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่ในพื้นที่นี้จำเป็นจะต้องมีการก่อสร้างปรับปรุงโครงข่ายถนนเพิ่มเติมโดยการขยายถนนลำลูกกา (ทางหลวงหมายเลข 3312) ช่วงตัดกับถนนนิมิตรใหม่ถึงบ้านคลองสิบสี่ และขยายถนนสุวินทวงศ์ (ทางหลวงหมายเลข 304) รวมทั้งขยายถนนซึ่งเชื่อมต่อระหว่างสถานีรถไฟลาดกระบังกับถนนสุวินทวงศ์ นอกจากนี้ยังต้องเวนคืนที่ดินเพื่อก่อสร้างถนนสายใหม่เพื่อเชื่อมต่อระหว่างถนนลำลูกกาและถนนสุวินทวงศ์ผ่านพื้นที่ศึกษาระยะทางประมาณ 16 กิโลเมตร ตลอดจนควรพิจารณาก่อสร้างทางด่วนระหว่างเมืองต่อขยายจากโครงการทางด่วนสายรามอินทรา-วงแหวนรอบนอกของการทางพิเศษแห่งประเทศไทยเพื่อเชื่อมโยงโครงข่ายทางด่วนมายังพื้นที่ศึกษาต่อไป

#### 4.2.1.3 พื้นที่จตุจักร กรุงเทพมหานคร

พื้นที่ศึกษาตั้งอยู่บริเวณตอนกลางพื้นที่กรุงเทพมหานครและมีโครงข่ายการคมนาคมขนส่งเชื่อมต่อกับพื้นที่อื่นที่สมบูรณ์ จึงทำให้การเดินทางเข้า-ออกพื้นที่ที่มีความสะดวกและรวดเร็วโดยมีถนนวิภาวดีรังสิตเป็นถนนสายหลักที่สำคัญเพื่อเชื่อมต่อกับภูมิภาคไม่ว่าจะเป็นภาคกลาง ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ และภาคเหนือ (รูปที่ 4.2-4) นอกจากนี้ยังมีโครงข่ายของทางด่วนผ่านบริเวณพื้นที่ศึกษา ได้แก่ ทางยกระดับดอนเมืองโทลเวย์ และระบบทางด่วนชั้นที่ 2 สายบางโคล่-แจ้งวัฒนะ



รูปที่ 4.2-4 โครงข่ายระบบคมนาคมขนส่งโดยรอบพื้นที่จุดจักร และพื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร

สำหรับการเดินทางด้วยระบบขนส่งสาธารณะไปยังพื้นที่ศึกษาจัดได้ว่ามีความสะดวกมาก เนื่องจากบริเวณสวนจตุจักรและแยกลาดพร้าวเป็นจุดเปลี่ยนต่อรถโดยสารประจำทางที่สำคัญของพื้นที่กรุงเทพมหานครตอนบน และเป็นศูนย์กลางการขนส่งโดยระบบรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน ตลอดจนบริเวณพื้นที่ศึกษายังเป็นส่วนหนึ่งของพื้นที่ซึ่งการรถไฟแห่งประเทศไทยมีแผนที่จะพัฒนาเป็นศูนย์กลางการขนส่งของกรุงเทพมหานครในอนาคต ส่วนการเดินทางเชื่อมต่อในประเทศและต่างประเทศโดยเครื่องบินมีความสะดวก เนื่องจากอยู่ใกล้กับท่าอากาศยานดอนเมืองและสามารถเดินทางไปยังท่าอากาศยานสุวรรณภูมิได้สะดวกโดยใช้โครงข่ายระบบทางด่วน

#### 4.2.1.4 พื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร

โครงข่ายการคมนาคมขนส่งบริเวณโดยรอบพื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตดุสิต ซึ่งตั้งอยู่บริเวณตอนกลางของกรุงเทพมหานคร ประกอบด้วยถนนสายหลัก 2 สาย คือ ถนนทหารและถนนสามเสน (รูปที่ 4.2-4) ซึ่งยังมีข้อจำกัดอยู่บ้างโดยถนนทหารมีแนวเส้นทางไปสิ้นสุดที่ริมฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยาเท่านั้น ขาดสะพานเชื่อมต่อไปยังพื้นที่ฝั่งธนบุรี แต่กรมทางหลวงชนบทมีแผนงานในอนาคตที่จะก่อสร้างสะพานข้ามแม่น้ำเจ้าพระยาในบริเวณดังกล่าว สำหรับระบบโครงข่ายทางด่วนพบว่าพื้นที่ศึกษาอยู่ห่างจากโครงข่ายของระบบทางด่วนขั้นที่ 2 เป็นระยะทางประมาณ 2 กิโลเมตร และสำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร (สนข.) กระทรวงคมนาคม มีแผนงานที่จะศึกษาและก่อสร้างโครงข่ายต่อเชื่อมทางด่วนไปยังพื้นที่ฝั่งตะวันตกของแม่น้ำเจ้าพระยา จากระบบทางด่วนขั้นที่ 2 บริเวณย่านบางซื่อไปตามเขตทางของทางรถไฟสายใต้ข้ามแม่น้ำเจ้าพระยาบริเวณสะพานพระราม 6 ไปสิ้นสุดต่อเชื่อมเข้ากับทางคู่ขนานลอยฟ้าถนนบรมราชชนนี ซึ่งจะช่วยให้โครงข่ายทางด่วนบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ศึกษาสมบูรณ์ยิ่งขึ้น

สำหรับการเดินทางด้วยระบบขนส่งสาธารณะไปยังบริเวณพื้นที่ศึกษามีความสะดวกพอสมควร เนื่องจากมีรถโดยสารประจำทางและเรือโดยสารประจำทาง (เรือด่วนเจ้าพระยา) ที่แล่นให้บริการรับ-ส่งผู้โดยสารขึ้นลงตามริมฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยาโดยมีท่าเรือเทียบกายอยู่ติดกับพื้นที่ศึกษาทางด้านเหนือ ด้านการเดินทางเชื่อมต่อในประเทศและต่างประเทศโดยเครื่องบินมีความสะดวก โดยอาศัยโครงข่ายของระบบทางด่วนขั้นที่ 2 และทางด่วนอื่น ๆ เพื่อเดินทางไปยังท่าอากาศยานดอนเมืองและท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ หากจะทำการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่ในพื้นที่ศึกษานี้ควรที่จะดำเนินการก่อสร้างสะพานข้ามแม่น้ำเจ้าพระยาบริเวณปลายถนนทหารเพื่อเชื่อมต่อการเดินทางไปยังพื้นที่ฝั่งธนบุรี รวมทั้งทำการปรับปรุงก่อสร้างขยายถนนทหารตลอดสายให้เป็นถนนขนาด 6 ช่องจราจร เพื่อให้การเดินทางเข้า-ออกพื้นที่ศึกษามีความสะดวกยิ่งขึ้น

#### 4.2.1.5 พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ จังหวัดนนทบุรี

การเดินทางด้วยรถยนต์ส่วนบุคคลเชื่อมต่อระหว่างพื้นที่กรุงเทพมหานครตอนบนไปยังพื้นที่ศึกษาได้ 3 เส้นทาง คือ ถนนประชากรายูร์ ถนนแจ้งวัฒนะ และถนนสรองประชา แล้วเข้าสู่ถนนติวานนท์ซึ่งเป็นถนนสายหลักที่สำคัญ (รูปที่ 4.2-5) ส่วนการเดินทางเชื่อมต่อกับจังหวัดในภูมิภาคต่าง ๆ รวมทั้งในเขตปริมณฑลจะอาศัยเส้นทาง



รูปที่ 4.2-5 โครงข่ายระบบคมนาคมขนส่งโดยรอบพื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ จังหวัดนนทบุรี

จากถนนวงแหวนรอบนอกด้านตะวันตกเข้าสู่ทางหลวงหมายเลข 3111 ต่อด้วยทางหลวงหมายเลข 307 (ถนนกรุงเทพฯ-ปทุมธานี) ข้ามสะพานนนทบุรี เลี้ยวไปตามถนนติวานนท์ถึงบริเวณพื้นที่ศึกษา และหากสะพานข้ามแม่น้ำเจ้าพระยาแห่งใหม่บริเวณใกล้กับห้าแยกปากเกร็ด (สะพานปากเกร็ด) ของกรมทางหลวงชนบท ก่อสร้างแล้วเสร็จก็จะช่วยทำให้การเดินทางจากพื้นที่จังหวัดนนทบุรีมายังพื้นที่ศึกษาสะดวกมากขึ้น สำหรับการเดินทางโดยอาศัยโครงข่ายทางด่วนสามารถใช้โครงข่ายระบบทางด่วนขั้นที่ 2 ต่อด้วยทางด่วนสายบางปะอิน-ปากเกร็ดมาลงที่ด่านเมืองทองธานีเข้าสู่ถนนสายหลักภายในโครงการเมืองทองธานี หรือมาลงที่ด่านศรีสมานเข้าสู่ถนนสรองประกาศรวมทั้งสามารถเดินทางโดยใช้ทางยกระดับคอนกรีตเมืองโทลเวย์มาลงถนนวิภาวดีรังสิตเข้าสู่ถนนสรองประกาศ

การเดินทางด้วยระบบขนส่งสาธารณะมีความสะดวกในระดับหนึ่งเนื่องจากมีรถโดยสารประจำทางวิ่งผ่านถนนติวานนท์บริเวณด้านหน้าพื้นที่ศึกษา ส่วนทางด้านตะวันตกของพื้นที่ศึกษาติดกับแม่น้ำเจ้าพระยาสามารถเดินทางด้วยเรือโดยสาร นอกจากนี้การเดินทางเชื่อมต่อในประเทศและต่างประเทศโดยเครื่องบินโดยสารมีความสะดวกเนื่องจากพื้นที่ศึกษาอยู่ใกล้กับท่าอากาศยานดอนเมืองมาก และสามารถเดินทางไปยังท่าอากาศยานสุวรรณภูมิโดยใช้โครงข่ายระบบทางด่วน

เมื่อพิจารณาศักยภาพทางด้านโครงข่ายการคมนาคมขนส่งพบว่าพื้นที่ศึกษามีข้อดีทางด้านระบบโครงข่ายทางด่วน ประกอบกับสถานีรถไฟและสนามบินอยู่ไม่ไกลจากพื้นที่ศึกษาจึงมีความสะดวกในการเดินทางเชื่อมต่อกับพื้นที่ต่าง ๆ หากจะทำการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่ในพื้นที่ศึกษานี้ควรจะต้องทำการก่อสร้างปรับปรุงขยายสะพานนนทบุรีและทางหลวงหมายเลข 307 (ถนนกรุงเทพฯ-ปทุมธานี) และเพิ่มจำนวนเส้นทางรถโดยสารประจำทางที่ผ่านถนนติวานนท์บริเวณพื้นที่ศึกษาให้มากขึ้น นอกจากนี้ควรพิจารณาต่อขยายโครงการรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงินสายบางซื่อ-สะพานพระนั่งเกล้า ซึ่งการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทยมีแผนที่จะดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในปี พ.ศ. 2555 โดยต่อขยายจากสะพานพระนั่งเกล้าไปตามถนนติวานนท์ผ่านพื้นที่ศึกษาและสิ้นสุดที่สะพานนนทบุรี เพื่อเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพการเดินทางโดยระบบขนส่งสาธารณะให้ดียิ่งขึ้น

#### 4.2.2 ระบบประปา

ระบบประปาที่สามารถรองรับการพัฒนาโครงการรัฐสภาแห่งใหม่ประมาณการได้จากความต้องการใช้น้ำของส่วนรัฐสภาประมาณ 500 ลบ.ม./วัน และเมืองใหม่รัฐสภา (ถ้ามี) ในเขตพื้นที่บริเวณเขาถ้ำพระ เชื่อนป่าสักชลสิทธิ์ จะมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 3,600 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยในการลงทุนก่อสร้างระบบประปาอาจแบ่งเป็น 2 ระยะ คือ ระยะ 10 ปีแรก ขนาด 2,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน และระยะที่สองขนาด 1,600 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับพื้นที่บางน้ำเปรี้ยวมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 1,800 ลูกบาศก์เมตร/วัน และลงทุนก่อสร้างระบบประปาเป็น 2 ระยะ คือ ระยะ 10 ปีแรก ขนาด 1,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน และระยะที่ 2 ขนาด 800 ลูกบาศก์เมตร/วัน

#### 4.2.2.1 พื้นที่บริเวณเขาถ้ำพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ จังหวัดลพบุรี

ในเขตพื้นที่ศึกษาไม่มีระบบประปา ยกเว้นประปาเทศบาลตำบลพัฒนานิคมจำนวน 1 แห่ง ในเขตอำเภอพัฒนานิคม ซึ่งมีกำลังการผลิต 20 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง สามารถจำหน่ายน้ำให้แก่บ้านเรือนจำนวน 385 หลังคาเรือน ในกรณีที่จะมีการก่อสร้างรัฐสภาพื้นที่นี้จำเป็นต้องมีการก่อสร้างระบบประปาขึ้นใหม่ โดยแหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้แก่ อ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ ซึ่งมีความจุที่ระดับเก็บกักปกติประมาณ 785 ล้านลูกบาศก์เมตร มีปริมาณน้ำท่าไหลเข้าสู่อ่างเก็บน้ำเฉลี่ย 2,400 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี ในขณะที่ความต้องการใช้น้ำของโครงการรวมทั้งหมดประมาณ 7,600 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 2.77 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี คิดเป็นร้อยละ 0.115 ของปริมาณน้ำท่าที่ไหลเข้าสู่อ่างเก็บน้ำ จึงมีปริมาณน้ำเพียงพอต่อการตอบสนองความต้องการใช้น้ำของโครงการและคุณภาพน้ำโดยทั่วไปในอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์จัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำผิวดินประเภทที่ 2-4 ซึ่งไม่เหมาะสมต่อการนำมาใช้ในการอุปโภคบริโภคโดยตรงแต่จะต้องผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำทั่วไปก่อน

#### 4.2.2.2 พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา

ในเขตพื้นที่ศึกษาไม่มีระบบประปา แต่ประชาชนในท้องถิ่นจะใช้น้ำอุปโภคจากแหล่งน้ำผิวดินในเขตพื้นที่ศึกษาคือคลองสิบห้าและน้ำบริโภคจากน้ำฝนเป็นหลัก นอกจากนี้ประชาชนบางส่วนที่อาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียงกับวัดบึงน้ำรักษ์จะใช้น้ำจากประปาบาดาลของวัดบึงน้ำรักษ์ด้วย เมื่อพิจารณาความเหมาะสมต่อการนำน้ำจากคลองสิบห้ามาใช้ประโยชน์เพื่อการผลิตน้ำประปาพบว่าคุณภาพน้ำดังกล่าวมีความเหมาะสมต่อการนำไปใช้ประโยชน์เพื่อการอุปโภคบริโภคโดยต้องผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำทั่วไปก่อน แต่การนำน้ำมาใช้ในโครงการมีข้อจำกัดเนื่องจากปริมาณน้ำไม่เพียงพอต่อการตอบสนองความต้องการใช้น้ำ

#### 4.2.2.3 พื้นที่จตุจักร กรุงเทพมหานคร

พื้นที่ศึกษาตั้งอยู่ในพื้นที่ให้บริการของสถานีสูบน้ำพหลโยธิน การประปานครหลวง ปริมาณการจ่ายน้ำปัจจุบันประมาณ 225,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนปริมาณการจ่ายน้ำสูงสุดประมาณ 480,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถสนองความต้องการใช้น้ำอย่างเพียงพอ

#### 4.2.2.4 พื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร

พื้นที่ศึกษาตั้งอยู่ในพื้นที่ให้บริการของสถานีสูบน้ำลุมพินี การประปานครหลวง ปริมาณการจ่ายน้ำปัจจุบันประมาณ 300,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนปริมาณการจ่ายน้ำสูงสุดประมาณ 380,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถสนองความต้องการใช้น้ำอย่างเพียงพอ

#### 4.2.2.5 พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ จังหวัดนนทบุรี

พื้นที่ศึกษาตั้งอยู่ในพื้นที่ให้บริการของสำนักงานประชาสัมพันธ์ กรุงเทพมหานคร ปริมาณการจ่ายน้ำปัจจุบัน ประมาณ 350,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ปริมาณการจ่ายน้ำในเขตอำเภอปากเกร็ดประมาณ 10,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ส่วนปริมาณการจ่ายน้ำสูงสุดประมาณ 400,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถสนองความต้องการใช้น้ำอย่างเพียงพอ

#### 4.2.3 ระบบบำบัดน้ำเสีย

ปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากการใช้น้ำของผู้ที่เกี่ยวข้องกับโครงการสามารถคำนวณได้จากอัตราการใช้น้ำประปาซึ่งประมาณร้อยละ 80 จะเป็นน้ำเสียที่ต้องทำการบำบัดก่อนระบายทิ้งต่อไป โดยแบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ ส่วนรัฐสภาจะก่อให้เกิดน้ำเสียประมาณ 400 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถใช้ระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพสูง คือ ระบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge, AS) และส่วนเมืองใหม่รัฐสภาจะเกิดน้ำเสียประมาณ 2,880 ลูกบาศก์เมตร/วัน (แบ่งเป็นระยะ 10 ปีแรก ประมาณ 1,600 ลูกบาศก์เมตร/วัน และระยะที่สองประมาณ 1,280 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ซึ่งสามารถเลือกระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบระบบตะกอนเร่งได้เช่นกัน

##### 4.2.3.1 พื้นที่บริเวณเขาดำพระ เชื้อนป่าสักชลสิทธิ์ จังหวัดลพบุรี

ในเขตพื้นที่ศึกษาไม่มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเนื่องจากเป็นพื้นที่ชนบทและเกษตรกรรม ตลอดจนชุมชนมีความหนาแน่นไม่มาก และไม่มีแหล่งกำเนิดมลพิษที่สำคัญ

##### 4.2.3.2 พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา

ในเขตพื้นที่ศึกษาไม่มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเนื่องจากเป็นพื้นที่ชนบทและเกษตรกรรมและไม่มีแหล่งกำเนิดมลพิษที่สำคัญ

##### 4.2.3.3 พื้นที่จตุจักร กรุงเทพมหานคร

พื้นที่ศึกษาตั้งอยู่ในเขตบริการระบบบำบัดน้ำเสียรวมระยะที่ 4 ของกรุงเทพมหานคร ปัจจุบันอยู่ในระหว่างการก่อสร้างซึ่งจะสามารถบำบัดน้ำเสียได้ประมาณ 150,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน

#### 4.2.3.4 พื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร

พื้นที่ศึกษาดังอยู่ในเขตบริการระบบบำบัดน้ำเสียรวมระยะที่ 1 ของกรุงเทพมหานคร ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียได้ประมาณ 350,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน

#### 4.2.3.5 พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ จังหวัดนนทบุรี

ในเขตพื้นที่ศึกษาไม่มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม และคาดว่าองค์การจัดการน้ำเสียจะดำเนินการศึกษาและวางแผนระบบรวบรวมและบำบัดน้ำเสียในพื้นที่เขตเทศบาลนครปากเกร็ดได้ประมาณปี พ.ศ.2549-2550

### 4.2.4 การกำจัดขยะมูลฝอย

ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่าง ๆ ในพื้นที่โครงการประกอบด้วยปริมาณขยะมูลฝอยในสวนรัฐสภาประมาณ 3,000 กิโลกรัม/วัน หรือ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ทั้งนี้โดยไม่รวมมูลฝอยจากกระดาษเอกสารต่าง ๆ ที่สามารถนำกลับไปใช้ใหม่ได้ (Recycle)) และส่วนเมืองใหม่รัฐสภาในเขตพื้นที่บริเวณเขาฉ่าพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ จะมีปริมาณขยะมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 9,000 กิโลกรัม/วัน หรือ 45 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมปริมาณมูลฝอยประมาณ 3,285 ตัน/ปี สำหรับพื้นที่บางน้ำเปรี้ยวจะมีปริมาณขยะมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 4,500 กิโลกรัม/วัน หรือ 23 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมปริมาณมูลฝอยประมาณ 1,643 ตัน/ปี

ในกรณีที่พื้นที่โครงการยังไม่มีบริการเก็บขนและกำจัดขยะมูลฝอยที่เพียงพออาจจำเป็นต้องพิจารณาระบบกำจัดขยะมูลฝอยของโครงการเอง ซึ่งจากปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นสามารถเลือกใช้ระบบเผาขยะปลอดมลพิษที่มีขนาดไม่ใหญ่มากได้

#### 4.2.4.1 พื้นที่บริเวณเขาฉ่าพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ จังหวัดลพบุรี

การกำจัดขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลในเขตพื้นที่ศึกษาอยู่ภายใต้ความรับผิดชอบขององค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวซึ่งจัดเป็นองค์การบริหารส่วนตำบลชั้น 3 อย่างไรก็ตามในสภาพปัจจุบันยังไม่มีบริการให้บริการเนื่องจากพื้นที่ศึกษามีสภาพเป็นพื้นที่ชนบทและเกษตรกรรม

#### 4.2.4.2 พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา

การกำจัดขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลในเขตพื้นที่ศึกษาอยู่ภายใต้ความรับผิดชอบขององค์การบริหารส่วนตำบลบึงนาราง อย่างไรก็ตามในสภาพปัจจุบันยังไม่มีบริการให้บริการเนื่องจากพื้นที่ศึกษามีสภาพเป็นพื้นที่ชนบทและเกษตรกรรม

#### 4.2.4.3 พื้นที่จตุจักร กรุงเทพมหานคร

การกำจัดขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลในเขตพื้นที่ศึกษาอยู่ภายใต้ความรับผิดชอบของสำนักงานเขตจตุจักร ซึ่งมีขีดความสามารถในการให้บริการอย่างเพียงพอ

#### 4.2.4.4 พื้นที่ราชพฤกษ์ เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร

การกำจัดขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลในเขตพื้นที่ศึกษาอยู่ภายใต้ความรับผิดชอบของสำนักงานเขตดุสิต ซึ่งมีขีดความสามารถในการให้บริการอย่างเพียงพอ

#### 4.2.4.5 พื้นที่กองกลางแสง กรมสรรพาวุธ จังหวัดนนทบุรี

การกำจัดขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลในเขตพื้นที่ศึกษาอยู่ภายใต้ความรับผิดชอบของเทศบาลนครปากเกร็ด ซึ่งมีขีดความสามารถในการให้บริการอย่างเพียงพอ

### 4.2.5 ระบบไฟฟ้า

#### 4.2.5.1 พื้นที่บริเวณเขาถ้ำพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ จังหวัดลพบุรี

การจ่ายกระแสไฟฟ้าในเขตอำเภอพัฒนานิคมซึ่งครอบคลุมพื้นที่บริเวณเขาถ้ำพระอยู่ในเขตพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดลพบุรี โดยจ่ายกระแสไฟฟ้าจากสถานีไฟฟ้าพัฒนานิคมซึ่งติดตั้งหม้อแปลงขนาด 51 MVA. จำนวน 1 เครื่อง จ่ายโหลดไปแล้ว 32.8 MW. ในอนาคตจะติดตั้งหม้อแปลงขนาด 50 MVA. อีกจำนวน 1 เครื่อง

#### 4.2.5.2 พื้นที่บึงน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา

ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ศึกษามีแหล่งจ่ายกระแสไฟฟ้าจำนวน 2 แห่ง คือ สถานีไฟฟ้าย่อยคอนนิมพลีตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่ศึกษาประมาณ 8 กิโลเมตร และสถานีไฟฟ้าบึงน้ำเปรี้ยวตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่ศึกษาประมาณ 18 กิโลเมตร

#### 4.2.5.3 พื้นที่จตุจักร กรุงเทพมหานคร

การจ่ายกระแสไฟฟ้าในพื้นที่เขตจตุจักรอยู่ในเขตพื้นที่รับผิดชอบของสถานีไฟฟ้าย่อยลาดพร้าว โดยมีปริมาณการจ่ายไฟฟ้าในปัจจุบัน 48.6 MVA. และปริมาณการจ่ายไฟสูงสุดเท่ากับ 80 MVA.

#### 4.2.5.4 พื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร

การจ่ายกระแสไฟฟ้าในพื้นที่เขตดุสิตอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีไฟฟ้าย่อยสามเสน (การไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน) โดยมีปริมาณการจ่ายไฟฟ้าในปัจจุบัน 90 MVA. และปริมาณการจ่ายไฟสูงสุดเท่ากับ 120 MVA.

#### 4.2.5.5 พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ จังหวัดนนทบุรี

การจ่ายกระแสไฟฟ้าในพื้นที่บริเวณกรมสรรพาวุธ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี อยู่ในเขตพื้นที่รับผิดชอบของสถานีไฟฟ้าย่อยบางพูด ซึ่งติดตั้งหม้อแปลงขนาด 69 MVA. จำนวน 2 เครื่อง และในกรณีที่การจ่ายกระแสไฟฟ้าขัดข้องจะมีการจ่ายกระแสไฟฟ้าจากสถานีไฟฟ้าย่อยเมืองทอง 3 ซึ่งติดตั้งหม้อแปลงขนาด 60 MVA. จำนวน 2 เครื่อง และสถานีไฟฟ้าย่อยปากเกร็ดมาเสริมด้วย

#### 4.2.6 ระบบสื่อสารโทรคมนาคม

##### 4.2.6.1 พื้นที่บริเวณเขาอ้อพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ จังหวัดลพบุรี

การให้บริการโทรศัพท์ในเขตอำเภอพัฒนานิคมอยู่ในเขตพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานโทรศัพท์ภูมิภาค ปัจจุบันมีจำนวนเลขหมายทั้งหมด 2,171 เลขหมาย ซึ่งยังไม่เพียงพอกับความต้องการ ส่วนในเขตตำบลหนองบัวซึ่งเป็นที่ตั้งพื้นที่ศึกษามีโทรศัพท์สาธารณะจำนวน 3 แห่ง

##### 4.2.6.2 พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา

ในเขตอำเภอบางน้ำเปรี้ยวมีจำนวนเลขหมายโทรศัพท์ทั้งหมด 1,536 เลขหมาย และมีเลขหมายว่างประมาณ 200 เลขหมาย ส่วนในเขตตำบลบึงน้ำรักษ์มีโทรศัพท์สาธารณะจำนวน 1 แห่ง

##### 4.2.6.3 พื้นที่จตุจักร กรุงเทพมหานคร

การให้บริการโทรศัพท์ในเขตจตุจักรอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานชุมสายพลโยธิน โดยมีจำนวนเลขหมายประมาณ 40,208 เลขหมาย และเลขหมายว่าง 8,208 เลขหมาย

#### 4.2.6.4 พื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตคูสิต กรุงเทพมหานคร

การให้บริการโทรศัพท์ในเขตคูสิตอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานบริการ โทรศัพท์สามเสน โดยมีจำนวนเลขหมายประมาณ 15,061 เลขหมาย และเลขหมายว่างจำนวน 555 เลขหมาย

#### 4.2.6.5 พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ จังหวัดนนทบุรี

การให้บริการโทรศัพท์ในเขตอำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี อยู่ในเขตพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานบริการ โทรศัพท์นนทบุรี โดยมีจำนวนเลขหมายโทรศัพท์ทั้งหมด 123,863 เลขหมาย และมีเลขหมายว่างประมาณ 25,461 เลขหมาย

### 4.3 การศึกษาด้านเศรษฐกิจ

#### 4.3.1 สภาพเศรษฐกิจทั่วไป

##### 4.3.1.1 พื้นที่บริเวณเขาฉ่าพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ จังหวัดลพบุรี

ในปี พ.ศ. 2542 จังหวัดลพบุรีมีมูลค่าผลิตภัณฑ์มวลรวมจังหวัดประมาณ 31,432 ล้านบาท และประชากรมีรายได้เฉลี่ยประมาณ 41,467 บาทต่อคนต่อปี เมื่อพิจารณาโครงสร้างทางเศรษฐกิจแยกเป็นรายสาขาพบว่ารายได้ส่วนใหญ่มาจากสาขาการค้าส่งและค้าปลีกมากที่สุด โดยมีมูลค่าประมาณ 6,933 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 22.06 ของผลิตภัณฑ์มวลรวมจังหวัด รองลงมาได้แก่ สาขาเกษตรกรรมมีมูลค่าประมาณ 6,005 ล้านบาท (ร้อยละ 19.10) และสาขาบริการมีมูลค่าประมาณ 3,571 ล้านบาท (ร้อยละ 11.36) อัตรการขยายตัวทางเศรษฐกิจระหว่าง พ.ศ. 2538-2542 เท่ากับร้อยละ 2.45 พืชเศรษฐกิจที่สำคัญได้แก่ ข้าวนาปีและข้าวนาปรัง ข้าวโพดเลี้ยงสัตว์ ข้าวฟ่าง มันสำปะหลัง อ้อยโรงงาน และทานตะวัน

##### 4.3.1.2 พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา

สภาพเศรษฐกิจของจังหวัดฉะเชิงเทราโดยทั่วไปมีพื้นฐานทางด้านเกษตรกรรมเนื่องจากเป็นแหล่งผลิตอาหารเพื่อเลี้ยงประชากรในภูมิภาคและกรุงเทพมหานคร ประชาชนร้อยละ 70 ประกอบอาชีพทางด้านเกษตรกรรมซึ่งสามารถสร้างรายได้ให้แก่เกษตรกรในจังหวัดคิดเป็นมูลค่าไม่น้อยกว่าประมาณ 27,681 ล้านบาทต่อปี ผลผลิตทางการเกษตรที่สำคัญ ได้แก่ ข้าว มันสำปะหลัง อ้อยโรงงาน มะพร้าว มะม่วง และหมาก เป็นต้น ด้านปศุสัตว์ ได้แก่ ไข่ไก่ และสุกร (ซึ่งเป็นแหล่งผลิตมากที่สุดของประเทศ) ไก่เนื้อ เป็ด และโคเนื้อ ส่วนด้านการประมงมีการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำ เช่น กุ้งกุลาดำ ปลาน้ำจืด ปลาน้ำกร่อย และกิจการประมงทะเล สำหรับด้านอุตสาหกรรมนับว่ามีศักยภาพค่อนข้างสูง โดยมีโรงงานทั้งหมด 975 โรงงาน ก่อให้เกิดการจ้างแรงงานไม่น้อยกว่า 71,967 คน

สำหรับผลิตภัณฑ์มวลรวมจังหวัด (Gross Provincial Product : GPP) พบว่าในปี พ.ศ. 2543 ประชากรมีรายได้เฉลี่ยประมาณ 89,746 บาทต่อคนต่อปี ผลิตภัณฑ์มวลรวมจังหวัด (GPP) เท่ากับ 56,990 ล้านบาท รายได้ส่วนใหญ่ขึ้นอยู่กับสาขาอุตสาหกรรมคิดเป็นมูลค่า 27,832 ล้านบาท (ร้อยละ 48.84) รองลงมาได้แก่สาขาการเกษตรกรรมคิดเป็นมูลค่า 7,674 ล้านบาท (ร้อยละ 13.47) และสาขาการค้าส่งและการค้าปลีกคิดเป็นมูลค่า 6,742 ล้านบาท (ร้อยละ 11.83)

#### 4.3.1.3 พื้นที่อุตสาหกรรม และพื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตคูสิต กรุงเทพมหานคร

เมื่อพิจารณาผลิตภัณฑ์มวลรวมจังหวัดของกรุงเทพมหานคร (Gross Provincial Product : GPP) พบว่าในปี พ.ศ. 2543 ประชากรมีรายได้เฉลี่ยประมาณ 228,921 บาทต่อคนต่อปี ผลิตภัณฑ์มวลรวมจังหวัด (GPP) เท่ากับ 1,715,992 ล้านบาท รายได้ส่วนใหญ่ขึ้นอยู่กับสาขาอุตสาหกรรมคิดเป็นมูลค่า 536,780 ล้านบาท (ร้อยละ 31.28) รองลงมาได้แก่ สาขาการค้าส่งและค้าปลีก คิดเป็นมูลค่า 354,306 ล้านบาท (ร้อยละ 20.65) และสาขาการบริการคิดเป็นมูลค่า 314,753 ล้านบาท (ร้อยละ 18.34)

#### 4.3.1.4 พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ จังหวัดนนทบุรี

ในปี พ.ศ. 2542 จังหวัดนนทบุรีมีผลิตภัณฑ์มวลรวมจังหวัดมูลค่าประมาณ 78,962 ล้านบาท และประชากรมีรายได้เฉลี่ยประมาณ 101,363 บาทต่อคนต่อปี เมื่อพิจารณาโครงสร้างทางเศรษฐกิจแยกเป็นรายสาขาพบว่ารายได้ส่วนใหญ่มาจากสาขาอุตสาหกรรมมีมูลค่า 28,809 ล้านบาท รองลงมาได้แก่สาขาบริการมีมูลค่า 16,479 ล้านบาท และสาขาการค้าส่งและค้าปลีกมีมูลค่า 11,351 ล้านบาท ตามลำดับ การผลิตสินค้าที่สำคัญของจังหวัดได้แก่สินค้าอุตสาหกรรมประเภทเบียร์ ชิ้นส่วนอิเล็กทรอนิกส์และอุปกรณ์คอมพิวเตอร์ เครื่องครัว เฟอร์นิเจอร์จากไม้ เส้นใย สิ่งทอ เสื้อผ้าสำเร็จรูป และการสกัดน้ำมันพืชจากรำข้าว ในช่วงปี พ.ศ. 2542-2545 พบว่าการขยายตัวของอุตสาหกรรมในจังหวัดนนทบุรีมีอัตราสูง แต่จากนโยบายของรัฐบาลที่จะกระจายความเจริญออกสู่ส่วนภูมิภาคเพื่อลดความเหลื่อมล้ำทางเศรษฐกิจระหว่างเมืองและชนบทได้จัดให้จังหวัดนนทบุรีอยู่ในพื้นที่ส่งเสริมการลงทุนในเขต 1 ซึ่งเป็นพื้นที่ที่ได้รับสิทธิประโยชน์จากมาตรการส่งเสริมการลงทุนของรัฐก่อนข้างน้อยนับเป็นปัจจัยสำคัญที่จะมีผลต่อการตัดสินใจลงทุนของผู้ประกอบการ

#### 4.3.2 ผลกระทบต่อเศรษฐกิจของชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ

##### 4.3.2.1 พื้นที่บริเวณเขาดำพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ จังหวัดลพบุรี

จากสภาพพื้นที่โดยรอบเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์เป็นพื้นที่เกษตรกรรมและเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์เป็นสถานที่ท่องเที่ยวที่สำคัญของจังหวัดลพบุรีด้วย การก่อสร้างรัฐสภาในพื้นที่เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์จะส่งผลกระทบต่อ

การท่องเที่ยวของจังหวัดลพบุรีอย่างมาก เนื่องจากอาคารรัฐสภาเป็นสัญลักษณ์ของประเทศซึ่งสามารถเกื้อหนุนและเพิ่มศักยภาพการท่องเที่ยวให้กับจังหวัดลพบุรีได้เป็นอย่างดี

#### 4.3.2.2 พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา

เนื่องจากสภาพทั่วไปของตำบลบึงนารางค์เป็นที่ราบลุ่มเหมาะสำหรับทำการเกษตรกรรม อาชีพหลักของประชาชนส่วนใหญ่ คือ ทำนา ส่วนอาชีพเสริม คือ เลี้ยงสัตว์และรับจ้าง หากมีการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่ คาดว่าสภาพเศรษฐกิจในชุมชนจะมีแนวโน้มขยายตัวเพิ่มมากขึ้น

#### 4.3.2.3 พื้นที่จตุจักร กรุงเทพมหานคร

จากลักษณะพื้นที่โดยรอบเป็นพื้นที่ธุรกิจปะปนกับที่อยู่อาศัยและเป็นสวนสาธารณะ ตลอดจนอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อเศรษฐกิจของชุมชนมากนัก

#### 4.3.2.4 พื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร

จากลักษณะพื้นที่โดยรอบเป็นสถานที่ราชการ สถานศึกษา สถานที่ประกอบธุรกิจและที่อยู่อาศัย ตลอดจนอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อเศรษฐกิจชุมชนเช่นเดียวกับพื้นที่จตุจักร

#### 4.3.2.5 พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ จังหวัดนนทบุรี

จากลักษณะพื้นที่โดยรอบเป็นสถานที่ราชการ ที่อยู่อาศัยและโรงงานอุตสาหกรรมคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อเศรษฐกิจชุมชนมากนัก แต่โครงการจะได้รับผลกระทบจากโรงงานอุตสาหกรรมที่อยู่ในบริเวณโดยรอบ

### 4.3.3 ผลกระทบอันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการ

#### 4.3.3.1 ค่าเสียโอกาสที่ดิน

(1) พื้นที่บริเวณเขาเจ้าพระ เชื้อนป่าสักชลสิทธิ์ : เนื่องจากประชาชนส่วนใหญ่ของจังหวัดลพบุรี ประกอบอาชีพเกษตรกรรม พืชที่ปลูกส่วนใหญ่คือ ข้าว ดังนั้นในการคำนวณค่าเสียโอกาสของที่ดินจึงนำรายได้จากการปลูกข้าวมาเป็นตัวแทนโดยค่าเสียโอกาสของที่ดินรวมทั้งหมด 3,686,443.9 บาท/ปี มูลค่าปัจจุบัน (Net Present Value : NPV) ณ อัตราคิดลด (Discount Rate) ร้อยละ 8 ต่อปี ค่าเสียโอกาสของที่ดินรวมทั้งหมด 41,501 ล้านบาท (กำหนดอายุโครงการเท่ากับ 30 ปี)

(2) พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว : ปัจจุบันพื้นที่โครงการใช้ประโยชน์ในการปลูกข้าวเป็นส่วนใหญ่ซึ่งคิดเป็นค่าเสียโอกาสของที่ดินรวม 8,446,522 บาท/ปี มูลค่าปัจจุบัน (Net Present Value : NPV) ณ อัตราคิดลด (Discount Rate) ร้อยละ 8 ต่อปี ค่าเสียโอกาสของที่ดินรวมทั้งหมด 95.089 ล้านบาท (กำหนดอายุโครงการเท่ากับ 30 ปี)

(3) พื้นที่จตุจักร : การคำนวณค่าเสียโอกาสของที่ดินได้นำค่าเช่าที่ดินที่คาดว่าจะได้รับหากนำที่ดินดังกล่าวไปให้ผู้อื่นเช่าซึ่งค่าเช่าที่ดินที่ควรจะได้รับพบว่ามีค่าเฉลี่ย 250 บาท/ตารางวา ค่าเช่าต่อปีเท่ากับ 8.3 ล้านบาท/ปี มูลค่าปัจจุบัน (Net Present Value : NPV) ณ อัตราคิดลด (Discount Rate) ร้อยละ 8 ต่อปี ค่าเสียโอกาสของที่ดินรวมทั้งหมด 93.439 ล้านบาท (กำหนดอายุโครงการเท่ากับ 30 ปี)

(4) พื้นที่ราชพฤกษ์ เขตคูสิต : การคำนวณค่าเสียโอกาสของที่ดินจะใช้ค่าเช่าที่ดินที่คาดว่าจะได้รับเช่นกันซึ่งมีค่าเฉลี่ย 250 บาท/ตารางวา ค่าเช่าต่อปีเท่ากับ 11.9 ล้านบาท/ปี มูลค่าปัจจุบัน (Net Present Value : NPV) ณ อัตราคิดลด (Discount Rate) ร้อยละ 8 ต่อปี ค่าเสียโอกาสของที่ดินรวมทั้งหมด 133.967 ล้านบาท (กำหนดอายุโครงการเท่ากับ 30 ปี)

(5) พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ : การคำนวณค่าเสียโอกาสของที่ดินจะใช้ค่าเช่าที่ดินที่คาดว่าจะได้รับเช่นกันซึ่งมีค่าเฉลี่ย 100 บาท/ตารางวา หากคำนวณค่าเช่าต่อปีเท่ากับ 16.64 ล้านบาท/ปี มูลค่าปัจจุบัน (Net Present Value : NPV) ณ อัตราคิดลด (Discount Rate) ร้อยละ 8 ต่อปี ค่าเสียโอกาสของที่ดินรวมทั้งหมด 187.329 ล้านบาท (กำหนดอายุโครงการเท่ากับ 30 ปี)

#### 4.3.3.2 ค่าใช้จ่ายในการเดินทาง

ค่าใช้จ่ายในการเดินทางนับเป็นผลกระทบทางลบของโครงการเนื่องจากการย้ายตำแหน่งที่ตั้งรัฐสภาไปอยู่ในที่ตั้งใหม่ ดังแสดงไว้ในตารางที่ 4.3-1 ผลการคำนวณสรุปได้ดังนี้

พื้นที่ศึกษาทางเลือก	ค่าใช้จ่ายในการใช้ยานพาหนะ (ล้านบาท/ปี)		ค่าใช้จ่ายด้านเวลา (ล้านบาท/ปี)	
	ค่าใช้จ่าย	มูลค่าปัจจุบัน	ค่าใช้จ่าย	มูลค่าปัจจุบัน
1. พื้นที่บริเวณเขาถ้ำพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ จังหวัดลพบุรี	1,973.86	22,221	542.59	6,108
2. พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา	818.78	9,218	259.67	2,923
3. พื้นที่จตุจักร กรุงเทพมหานคร	151.18	1,702	112.39	1,265
4. พื้นที่ราชพฤกษ์ เขตคูสิต กรุงเทพมหานคร	52.08	586	62.01	698
5. พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ จังหวัดนนทบุรี	277.12	3,120	205.41	2,312

ตารางที่ 4.3-1

ค่าใช้จ่ายในการเดินทางของโครงการ

รายการ	จำนวน	พื้นที่บริเวณเขาด้าพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ จังหวัดลพบุรี	พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา	พื้นที่จตุจักร กรุงเทพมหานคร	พื้นที่ราชพฤกษ์ เขตคูสิต กรุงเทพมหานคร	พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพากร จังหวัดนนทบุรี
1 ระยะทางจากศูนย์กลางรัฐสภา (ไป-กลับ)		324	134	24	8	44
2 ต้นทุนการเดินทาง (บาท/กิโลเมตร)	2	648	268	48	16	88
3 ระยะเวลาในการเดินทาง ไป-กลับ (นาที)		280	134	58	32	106
4 จำนวนคนเดินทาง						
สมาชิกรัฐสภาจำนวน 700 คน และผู้ช่วย 1,400 คน	2,100					
จำนวนรถที่ใช้ในการเดินทาง 50%ของจำนวนคน	1,050					
การเดินทางไปรัฐสภา สัปดาห์ละ 3 วัน (เที่ยว)	156					
ค่าใช้จ่ายในการใช้ยานพาหนะ (บาท/ปี)						
ส่วนที่ขึ้นกับระยะทาง		428,072,299	177,042,247	31,709,059	10,569,686	58,133,275
ส่วนที่ขึ้นกับเวลา		8,255,520	3,950,856	1,710,072	943,488	3,125,304
รวม		436,327,819	180,993,103	33,419,131	11,513,174	61,258,579
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับเวลา (บาท/ปี)		119,942,004	57,400,816	24,845,129	13,707,658	45,406,616
ข้าราชการรัฐสภา (คน)	6,400					
จำนวนรถที่ใช้ในการเดินทาง 30%ของจำนวนคน	1,920					
การเดินทางไปรัฐสภา สัปดาห์ละ 5 วัน (เที่ยว)	260					
ค่าใช้จ่ายในการใช้ยานพาหนะ (บาท/ปี)						
ส่วนที่ขึ้นกับระยะทาง		1,304,601,293	539,557,325	96,637,133	32,212,378	177,168,077
ส่วนที่ขึ้นกับเวลา		25,159,680	12,040,704	5,211,648	2,875,392	9,524,736
รวม		1,329,760,973	551,598,029	101,848,781	35,087,770	186,692,813
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับเวลา (บาท/ปี)		365,537,536	174,935,821	75,718,490	41,775,718	138,382,067
ผู้มาติดต่อ	1,000					
จำนวนรถที่ใช้ในการเดินทาง 50%ของจำนวนคน	500					
การเดินทางไปรัฐสภา สัปดาห์ละ 3 วัน (เที่ยว)	156					
ค่าเดินทางของผู้มาติดต่อ		50,544,000	20,904,000	3,744,000	1,248,000	6,864,000
ค่าใช้จ่ายในการใช้ยานพาหนะ (บาท/ปี)						
ส่วนที่ขึ้นกับระยะทาง		203,843,952	84,305,832	15,099,552	5,033,184	27,682,512
ส่วนที่ขึ้นกับเวลา		3,931,200	1,881,360	814,320	449,280	1,488,240
รวม		207,775,152	86,187,192	15,913,872	5,482,464	29,170,752
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับเวลา (บาท/ปี)		57,115,240	27,333,722	11,831,014	6,527,456	21,622,198
5 รวมค่าใช้จ่ายในการใช้ยานพาหนะ (บาท/ปี)		1,973,863,944	818,778,324	151,181,784	52,083,408	277,122,144
6 รวมค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับเวลา (บาท/ปี)		542,594,780	259,670,359	112,394,633	62,010,832	205,410,881
7 มูลค่าปัจจุบันของค่าใช้จ่ายในการใช้ยานพาหนะ (ล้านบาท)		0	0	1,702	586	3,120
8 มูลค่าปัจจุบันของค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับเวลา (ล้านบาท)		586	3,120	1,265	698	2,312

หมายเหตุ : 1/ เนื่องจากกำหนดอายุโครงการ 30 ปี ดังนั้นจึงได้กำหนดอัตราคิดลด (Discount Rate) เท่ากับ 8% และคำนวณให้อยู่ในรูปมูลค่าปัจจุบัน (Net Present Value)

กล่าวโดยสรุปหากที่ตั้งรัฐสภาอยู่ในเขตต่างจังหวัด โดยเฉพาะพื้นที่บางน้ำเปรี้ยวและพื้นที่บริเวณเขาฉ่าพระ เชื้อนป่าสักชลสิทธิ์จะต้องใช้เวลาในการเดินทางมาก ต้องเสียค่าใช้จ่ายในการเดินทางและค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับเวลาค่อนข้างมาก หากมองในทางกลับกันกรณีมีการก่อสร้างเมืองใหม่โดยมีที่พักอาศัยและบริการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่าง ๆ และข้าราชการรัฐสภาย้ายเข้ามาอยู่เป็นส่วนใหญ่ก็จะประหยัดค่าใช้จ่ายในส่วนนี้ได้ อย่างไรก็ตามโดยปกติแล้วหากมีการย้ายรัฐสภาจะก่อให้เกิดค่าใช้จ่ายในการใช้รถและค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับเวลาที่ต้องสูญเสียไปซึ่งย่อมส่งผลกระทบต่อทางลบกับโครงการ

#### 4.4 การศึกษาด้านสังคม

##### 4.4.1 ประชากร

ในปี พ.ศ. 2545 จำนวนประชากรในพื้นที่ศึกษาทั้งหมดสรุปได้ดังนี้

- (1) พื้นที่บริเวณเขาฉ่าพระ เชื้อนป่าสักชลสิทธิ์ จังหวัดลพบุรี : จำนวนประชากรในเขตจังหวัดลพบุรีรวม 770,288 คน อัตราเติบโตเฉลี่ยร้อยละ 0.54 ต่อปี ส่วนประชากรในอำเภอพัฒนานิคมจำนวน 55,384 คน อัตราการเติบโตเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.18
- (2) พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา : จำนวนประชากรในเขตจังหวัดฉะเชิงเทรารวม 648,875 คน อัตราเติบโตเฉลี่ยร้อยละ 0.91 ต่อปี ส่วนประชากรในอำเภอบางน้ำเปรี้ยวมีจำนวน 73,934 คน อัตราการเติบโตลดลงร้อยละ -0.55
- (3) พื้นที่จตุจักร กรุงเทพมหานคร : จำนวนประชากรในเขตกรุงเทพมหานครรวม 5,584,730 คน อัตราเติบโตเฉลี่ยร้อยละ 0.02 ต่อปี ส่วนประชากรในเขตจตุจักรมีจำนวน 171,856 คน อัตราการเติบโตลดลงร้อยละ -0.52
- (4) พื้นที่ราชพฤกษ์ เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร : จำนวนประชากรในเขตกรุงเทพมหานครรวม 5,584,730 คน อัตราเติบโตเฉลี่ยร้อยละ 0.02 ต่อปี ส่วนประชากรในเขตดุสิตมีจำนวน 154,934 คน อัตราการเติบโตเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.02
- (5) พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ จังหวัดนนทบุรี : จำนวนประชากรในเขตจังหวัดนนทบุรีรวม 899,600 คน อัตราเติบโตเฉลี่ยร้อยละ 1.23 ต่อปี ส่วนประชากรในเขตอำเภอปากเกร็ดมีจำนวน 36,529 คน อัตราการเติบโตเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.69

#### 4.4.2 การศึกษาและศาสนา

(1) พื้นที่บริเวณเขาฉ่าพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ จังหวัดลพบุรี : จังหวัดลพบุรีมีสถานศึกษารวมทั้งสิ้น 1,056 แห่ง อัตราส่วนครู/อาจารย์ต่อนักเรียน/นักศึกษาเท่ากับ 1:19 โดยแยกเป็นการศึกษาประเภทต่าง ๆ คือ การศึกษาในระบบโรงเรียน มีจำนวนสถานศึกษา 454 แห่ง และการศึกษานอกระบบโรงเรียนมีจำนวนสถานศึกษา 602 แห่ง ประชาชนส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธประมาณร้อยละ 98.9 ของประชากรทั้งหมด

(2) พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา : จังหวัดฉะเชิงเทราจัดการศึกษาตั้งแต่ระดับก่อนประถมศึกษาถึงระดับอุดมศึกษา มีสถานศึกษารวมทั้งสิ้น 384 แห่ง อัตราส่วนครูต่อนักเรียนเท่ากับ 1 : 21 และประชาชนส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ

(3) พื้นที่จตุจักร กรุงเทพมหานคร : สถานศึกษาในเขตจตุจักรมีจำนวนรวมทั้งหมด 46 แห่ง แบ่งออกเป็นระดับอุดมศึกษา 4 แห่ง ระดับอาชีวศึกษาจำนวน 7 แห่ง สถานศึกษาในระดับประถมศึกษาที่เป็นของรัฐและเอกชนรวมทั้งหมด 35 แห่ง

(4) พื้นที่ราชพฤกษ์ เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร : สถานศึกษาในเขตดุสิตมีจำนวนรวมทั้งหมด 9 แห่ง จำนวนครู 197 คน และจำนวนนักเรียน 5,385 คน

(5) พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ จังหวัดนนทบุรี : ประชากรในจังหวัดนนทบุรีโดยทั่วไปมีพื้นฐานการศึกษาที่ดีเนื่องจากมีอัตราการเข้าศึกษาในสัดส่วนที่สูงและมีสถานศึกษากระจายอยู่ทั่วไป จังหวัดนนทบุรีมีสถานศึกษาตั้งแต่ระดับอนุบาลถึงระดับอุดมศึกษาจำนวน 246 แห่ง และประชาชนส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ (ร้อยละ 92.06)

#### 4.4.3 การสาธารณสุข

(1) พื้นที่บริเวณเขาฉ่าพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ จังหวัดลพบุรี : ในปี พ.ศ. 2544 จังหวัดลพบุรีมีอัตราเพิ่มธรรมชาติลดลงเหลือร้อยละ 0.52 ซึ่งต่ำกว่าเป้าหมายในแผนพัฒนาการสาธารณสุขฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2540-2544) ที่ได้กำหนดไว้ไม่ให้เป็น 1.0 โดยอัตราเพิ่มธรรมชาติมีแนวโน้มลดลงมาตั้งแต่ปี 2541 จำนวนสถานบริการสาธารณสุขของจังหวัดลพบุรีมีโรงพยาบาลที่มีเตียงรับผู้ป่วยไว้ค้างคืนจำนวน 17 แห่ง มีจำนวนเตียงรวม 1,953 เตียง สถานอนามัย 133 แห่ง และคลินิกแพทย์ 80 แห่ง อัตราส่วนแพทย์ต่อประชากรจังหวัดลพบุรีเท่ากับ 1:3,167 อัตราส่วนทันตแพทย์ต่อประชากรจังหวัดลพบุรีเท่ากับ 1 : 21,288 และอัตราส่วนพยาบาลต่อประชากรจังหวัดลพบุรีเท่ากับ 1 : 677

(2) พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา : ในปี พ.ศ. 2544 จังหวัดฉะเชิงเทรามีอัตราเพิ่มธรรมชาติลดลงเหลือร้อยละ 0.61 ซึ่งต่ำกว่าเป้าหมายในแผนพัฒนาการสาธารณสุขฉบับที่ 8 (พ.ศ.2540 – 2544) โดยอัตราเพิ่มธรรมชาติมีแนวโน้มลดลงมาตั้งแต่ปี 2541 จำนวนสถานบริการสาธารณสุขในสังกัดกระทรวงสาธารณสุขของจังหวัดฉะเชิงเทรามีโรงพยาบาลทั่วไป 1 แห่ง จำนวน 503 เตียง โรงพยาบาลชุมชน 9 แห่ง จำนวน 390 เตียง และสถานีอนามัย 119 แห่ง เป็นสถานีอนามัยขนาดใหญ่ 20 แห่ง และสถานีอนามัยทั่วไป 99 แห่ง สำหรับบุคลากรสาธารณสุข พบว่า อัตราส่วนของทันตแพทย์ต่อประชากรสูงที่สุด

(3) พื้นที่จตุจักร กรุงเทพมหานคร : สถานบริการสาธารณสุขของรัฐมี 2 แห่ง คือ ศูนย์บริการสาธารณสุข 17 ตั้งอยู่ในหมู่บ้านประชานิเวศน์ และศูนย์บริการสาธารณสุข 24 ตั้งอยู่ใกล้กับเขตบางเขน นอกจากนี้มีโรงพยาบาลเอกชน คือ โรงพยาบาลวิภาวดีและโรงพยาบาลเมโย

(4) พื้นที่ราชพฤกษ์ เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร : การให้บริการรักษาผู้ป่วยของศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่เขตดุสิตมีจำนวน 2 แห่ง ได้แก่ ศูนย์บริการสาธารณสุขที่ 6 สโมสรวัฒนธรรมหญิง แขวงสี่แยกมหานาค และศูนย์บริการสาธารณสุขที่ 38 จี๊ด-ทองคำ บำเพ็ญ แขวงถนนนครไชยศรี นอกจากนี้ยังมีโรงพยาบาลจำนวน 1 แห่ง คือ โรงพยาบาลบางโพ

(5) พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ จังหวัดนนทบุรี : จำนวนสถานบริการสาธารณสุขของจังหวัดนนทบุรีมีจำนวน 93 แห่ง จำนวนบุคลากรทางการแพทย์ต่อประชากรต่ำกว่าเป้าหมายตามแผนพัฒนาสาธารณสุขฉบับที่ 8 โดยเฉพาะบุคลากรทางด้านเภสัชกรและทันตแพทย์ทำให้บุคลากรดังกล่าวต้องปฏิบัติงานเพิ่มขึ้นโดยอัตราส่วนแพทย์ต่อประชากรเท่ากับ 1:3,945 อัตราส่วนทันตแพทย์ต่อประชากรเท่ากับ 1:19,140 อัตราส่วนเภสัชกรต่อประชากรเท่ากับ 1:20,921 และอัตราส่วนพยาบาลต่อประชากรเท่ากับ 1:944

## 4.5 การศึกษาด้านผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย

### 4.5.1 ผู้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ

ผู้มีส่วนได้ส่วนเสียหรืออาจจะได้รับผลกระทบอันเนื่องมาจากการก่อสร้างรัฐสภาในตำแหน่งที่ตั้งแห่งใหม่ในอนาคต แบ่งออกเป็น 2 กลุ่ม คือ

#### (1) กลุ่มที่ได้รับผลกระทบโดยตรง ประกอบด้วย

1) สมาชิกรัฐสภา ประกอบด้วย สมาชิกวุฒิสภาจำนวน 200 คน และสมาชิกสภาผู้แทนราษฎรจำนวน 500 คน

2) ข้าราชการ ลูกจ้างรัฐสภา คณะกรรมาธิการ คณะที่ปรึกษา และผู้ติดตามสมาชิกรัฐสภา แบ่งออกเป็นข้าราชการหรือลูกจ้างประจำสำนักงานเลขาธิการวุฒิสภาจำนวน 2,196 คน และข้าราชการประจำสำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรประมาณ 6,026 คน รวมทั้งหมด 8,222 คน

3) บุคคลทั่วไปที่มาติดต่อกับรัฐสภาเฉลี่ย 1,000 คนต่อวัน

(2) ประชาชนในพื้นที่โครงการที่อาจจะได้รับผลกระทบจากโครงการ

#### 4.5.2 การสำรวจความคิดเห็นของผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย

จำนวนตัวอย่างที่ใช้ในการศึกษามีดังนี้

รายการ	จำนวน ประชากร	จำนวน ตัวอย่าง
1. ข้าราชการรัฐสภา		
1.1 ประจำสำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา	576	82
1.2 ประจำสำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร	1,437	150
รวม	2,013	232
2. สมาชิกวุฒิสภา		
2.1 สมาชิกวุฒิสภา	200	64
2.2 สมาชิกสภาผู้แทนราษฎร	500	80
รวม	700	144
3. ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ		
3.1 พื้นที่จตุจักร กรุงเทพมหานคร รัศมี 800 เมตร	3,342	200
3.2 พื้นที่ราชพฤกษ์ เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร รัศมี 800 เมตร	9,266	300
3.3 พื้นที่ตำบลบึงน้ำรักษ์ อำเภอบางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา	6,839	250
3.4 พื้นที่ตำบลหนองบัว อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี	11,049	350
3.5 พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี รัศมี 800 เมตร	1,297	150
รวม	31,793	1,250

หมายเหตุ : จำนวนประชากรในพื้นที่เขตจตุจักร เขตดุสิต และอำเภอปากเกร็ด คำนวณจากความหนาแน่นของประชากรในเขตดุสิตเฉลี่ย 14,479 คนต่อตารางกิโลเมตร ความหนาแน่นของประชากรในเขตจตุจักรเฉลี่ย 5,223 คนต่อตารางกิโลเมตร และความหนาแน่นของประชากรในอำเภอปากเกร็ดเฉลี่ย 2,028 คนต่อตารางกิโลเมตร ตามลำดับ

### 4.5.3 ผลการสำรวจความคิดเห็นของผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย

#### 4.5.3.1 ประชาชนบริเวณพื้นที่ศึกษา

ประชาชนที่อาศัยอยู่บริเวณโดยรอบพื้นที่ศึกษาทางเลือกทั้งหมดมีความคิดเห็นที่ที่ตั้งรัฐสภาในปัจจุบันจะมีปัญหาด้านการจราจรติดขัดจากผู้ที่มาชุมนุมร้องเรียนต่าง ๆ และสถานที่รัฐสภาปัจจุบันคับแคบ โดยประชาชนส่วนใหญ่จะทราบข่าวสารการจัดหาสถานที่ก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่จากสื่อสารมวลชนและส่วนใหญ่คิดว่ารัฐสภาไม่จำเป็นต้องตั้งอยู่ในเมืองหลวง ซึ่งประชาชนที่อาศัยอยู่ในพื้นที่เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว และพื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ จังหวัดนนทบุรี ต้องการให้รัฐสภาย้ายมาตั้งอยู่ในพื้นที่ของตนเนื่องจากจะทำให้เศรษฐกิจภายในชุมชนดีขึ้นและมูลค่าที่ดินโดยรอบมีราคาสูงขึ้น ส่วนประชาชนที่อาศัยอยู่ในพื้นที่จตุจักรและพื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร ไม่ต้องการให้รัฐสภาย้ายมาตั้งอยู่ในพื้นที่ของตนเนื่องจากเกรงว่าจะก่อให้เกิดความวุ่นวายมากขึ้นและทำให้การจราจรติดขัดเพิ่มขึ้นจากเดิม โดยเฉพาะอย่างยิ่งพื้นที่จตุจักรควรใช้เป็นสวนสาธารณะเพื่อการพักผ่อนของประชาชนในกรุงเทพมหานคร สำหรับความคิดเห็นเกี่ยวกับที่ตั้งที่เหมาะสมส่วนใหญ่เสนอให้ตั้งอยู่ที่พื้นที่เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ (ร้อยละ 35.3) รองลงมาคือพื้นที่บางน้ำเปรี้ยว (ร้อยละ 21.0) อย่างไรก็ตามไม่ว่ารัฐสภาแห่งใหม่จะตั้งอยู่ที่ใดควรมีการให้ข้อมูลข่าวสารและสร้างความเข้าใจกับประชาชนในพื้นที่ให้มากที่สุด

#### 4.5.3.2 สมาชิกวุฒิสภา สมาชิกสภาผู้แทนราษฎร และข้าราชการรัฐสภา

จากผลการสำรวจความคิดเห็นพบว่าสมาชิกวุฒิสภาและข้าราชการรัฐสภาส่วนใหญ่เดินทางมารัฐสภาโดยใช้รถโดยสารสาธารณะ สมาชิกวุฒิสภาจะใช้เวลาในการเดินทางระหว่าง 20-70 นาที หรือเฉลี่ย 31 นาที ส่วนข้าราชการรัฐสภาจะใช้เวลาในการเดินทางระหว่าง 10-85 นาที หรือ 30 นาที ปัญหาเกี่ยวกับที่ตั้งรัฐสภาในปัจจุบันที่พบมากที่สุดแก่สถานที่ทำงานคับแคบ ที่จอดรถไม่เพียงพอ และการจราจรติดขัด โดยส่วนใหญ่คิดว่าตำแหน่งที่ตั้งรัฐสภาในปัจจุบันไม่เหมาะสมและควรก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่ในพื้นที่เขตจตุจักรมากที่สุด (ร้อยละ 27.2) รองลงมาคือพื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตดุสิต (ร้อยละ 23.3) และพื้นที่บริเวณเขาดำพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ (ร้อยละ 21.3) โดยเน้นการติดต่อประสานงานกับส่วนราชการต่าง ๆ และการเดินทางของผู้ที่เกี่ยวข้องให้มีความสะดวก อย่างไรก็ตามข้าราชการรัฐสภาส่วนใหญ่มีความเต็มใจในการโยกย้ายหากรัฐสภาจำเป็นต้องก่อสร้างอยู่นอกเขตเมืองหลวงแต่ต้องจัดหาสิ่งอำนวยความสะดวกด้านที่พักอาศัย การสื่อสารคมนาคม ระบบสาธารณูปโภคและการรักษาพยาบาลให้ครบครัน

ข้อเสนอแนะเพิ่มเติมหรือความคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่สามารถสรุปประเด็นสำคัญ คือ การสร้างรัฐสภาแห่งใหม่ควรมีความทันสมัย คงรูปแบบสถาปัตยกรรมไทยสมัยใหม่ มีการรวมหน่วยงานของรัฐสภาให้อยู่ในบริเวณเดียวกัน คำนึงถึงความประหยัดและผลประโยชน์ของประเทศชาติเป็นหลักรวมทั้ง

ข้าราชการที่ทำงานด้วย คำนึงถึงความปลอดภัย เนื่องจากมีผู้มาชุมนุมบ่อย ๆ และควรคำนึงถึงความสะดวกด้านคมนาคมด้วย

## 4.6 การศึกษาด้านสิ่งแวดล้อม

ขั้นตอนของการศึกษาตรวจสอบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (Initial Environmental Examination, IEE) จะเป็นไปตามแนวทางการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2545) ภายใต้ข้อกำหนดตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535 ซึ่งการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นจะทำการศึกษาเปรียบเทียบพื้นที่ศึกษาทั้งหมดในกรณีเมื่อไม่มีโครงการและกรณีเมื่อมีโครงการทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ

### 4.6.1 กรณีเมื่อไม่มีการพัฒนาโครงการ

#### 4.6.1.1 พื้นที่บริเวณเขาลำพระ เชื้อนป่าสักชลสิทธิ์ จังหวัดลพบุรี

จากสภาพพื้นที่ศึกษาที่มีการใช้ประโยชน์ในพื้นที่แบบลักษณะเขตรอบททั้งแบบเกษตรกรรมและประมงเป็นหลัก จึงคาดว่าการใช้ประโยชน์ของพื้นที่โดยรอบในอนาคตจะไม่เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันมากนัก โดยยังคงมีสภาพเป็นพื้นที่เกษตรกรรมเป็นส่วนใหญ่และจะมีการเพิ่มขึ้นของพื้นที่เกษตรกรรมเนื่องจากการพัฒนาระบบชลประทาน ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจะเป็นปัญหาด้านทรัพยากรดินที่ถูกนำมาพัฒนาเพื่อการเกษตรกรรมหากมีการใช้ประโยชน์หรือการจัดการที่ไม่ถูกต้อง รวมทั้งปัญหาต่อแหล่งน้ำผิวดินด้านปริมาณน้ำที่จะต้องถูกนำไปใช้ในพื้นที่เกษตรกรรมและคุณภาพน้ำที่อาจเปลี่ยนแปลงไปจากการใช้ประโยชน์ เช่น การปนเปื้อนของปุ๋ยและสารกำจัดศัตรูพืชในแหล่งน้ำซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อระบบนิเวศทางน้ำในอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ได้ นอกจากนี้การขยายตัวของพื้นที่พักอาศัยและเขตพาณิชย์กรรมคาดว่าจะเพิ่มขึ้นเพื่อรองรับนักท่องเที่ยวที่มาเยี่ยมชมเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจะมีลักษณะเช่นเดียวกับพื้นที่แหล่งท่องเที่ยวทั่วไป คือผลกระทบด้านขยะมูลฝอยเพิ่มขึ้น ส่วนสภาพเศรษฐกิจสังคมมีแนวโน้มดีขึ้น

#### 4.6.1.2 พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา

การใช้ประโยชน์ในพื้นที่ศึกษาส่วนใหญ่เป็นเกษตรกรรมแบบนาข้าวโดยให้ราษฎรเช่าที่ดินเพื่อใช้ประโยชน์ทำกินซึ่งสามารถปลูกข้าวได้ปีละ 2-3 ครั้ง และมีสวนผลไม้ประปรายในพื้นที่ จัดเป็นพื้นที่ชุมชนหนาแน่นน้อย ในสภาพอนาคตคาดว่าจะไม่มีการเปลี่ยนแปลงไปจากที่เป็นอยู่ในปัจจุบัน โดยยังคงเป็นพื้นที่เกษตรกรรมและมีสภาพเป็นสังคมชนบทชานเมือง อย่างไรก็ตามปัจจุบันในพื้นที่ศึกษามีแผนงานด้านผังเมืองต่างๆ ที่เกี่ยวข้องหลายประการ โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อลดความแออัดของกรุงเทพมหานคร แต่ในช่วงนี้ยังไม่เห็นผลสรุปที่ชัดเจนและเป็นเพียงข้อเสนอแนะทางอยู่

#### 4.6.1.3 พื้นที่จตุจักร กรุงเทพมหานคร

สภาพพื้นที่ศึกษาในเขตจตุจักรมีลักษณะเป็นสังคมเมืองล้อมรอบด้วยชุมชน การใช้ประโยชน์ในพื้นที่เป็นประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง สถาบันราชการ ศูนย์การคมนาคมทางบก ตลาดนัดสวนจตุจักร สวนสาธารณะและแหล่งนันทนาการ การใช้ประโยชน์พื้นที่ในสภาพอนาคตคาดว่าจะไม่เปลี่ยนแปลงไปจากลักษณะสังคมเมืองและจะมีการใช้ประโยชน์พื้นที่ค่อนข้างหนาแน่นยิ่งขึ้น โดยเฉพาะการขยายตัวของชุมชน และจากการพัฒนาระบบโครงข่ายการคมนาคมขนส่งจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านมลภาวะทางอากาศและเสียงเพิ่มขึ้นจากปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นตามมาซึ่งจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพชีวิตของชุมชน โดยเฉพาะปัญหาสุขภาพอนามัย

#### 4.6.1.4 พื้นที่ราชพฤกษ์ เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร

สภาพพื้นที่ศึกษามีลักษณะเป็นสังคมเมืองล้อมรอบด้วยชุมชนหนาแน่นมาก การใช้ประโยชน์ของพื้นที่โดยส่วนใหญ่เป็นสถานที่ราชการทางทหาร ที่พักข้าราชการและครอบครัว หน่วยงานราชการในสังกัดอื่น และสถานศึกษา การใช้ประโยชน์พื้นที่ในอนาคตคาดว่าจะไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมโดยยังคงเป็นแบบลักษณะสังคมเมือง ถึงแม้ว่าการใช้ประโยชน์พื้นที่อาจเปลี่ยนแปลงไปบ้างหากมีการโยกย้ายหน่วยงานราชการทหารไปตั้งหน่วยใหม่ที่ยื่น อย่างไรก็ตามการพัฒนาและการใช้ประโยชน์พื้นที่ที่ยังคงอยู่ภายใต้การดูแลของทหารและการพัฒนาจะเป็นไปตามนโยบายและแผนพัฒนาทางทหารเพื่อประโยชน์ต่อทางราชการต่อไป ซึ่งปัจจุบันสำนักงานเขตดุสิตมีแผนงานพัฒนาการใช้ประโยชน์พื้นที่ในบริเวณพื้นที่ศึกษาเพื่อจัดทำเป็นสวนสาธารณะของเขตดุสิตซึ่งจะเป็นพื้นที่สีเขียวของกรุงเทพมหานครแห่งใหม่และเป็นสวนสาธารณะที่ติดริมแม่น้ำเจ้าพระยาอันจะเป็นประโยชน์ต่อคุณภาพชีวิตของประชาชนโดยรอบของพื้นที่

#### 4.6.1.5 พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ จังหวัดนนทบุรี

สภาพพื้นที่ศึกษามีลักษณะเป็นสังคมเมืองกำลังขยายตัวในเขตปริมณฑล การใช้ประโยชน์ของพื้นที่โดยส่วนใหญ่เป็นสถานที่ราชการทางทหาร ที่พักข้าราชการและครอบครัว และชุมชนหนาแน่นน้อย การใช้ประโยชน์พื้นที่ในอนาคตคาดว่าจะไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ถึงแม้ว่าการใช้ประโยชน์พื้นที่อาจเปลี่ยนแปลงไปบ้างหากมีการโยกย้ายหน่วยงานราชการทางทหารไปตั้งหน่วยใหม่ที่ยื่น อย่างไรก็ตามการพัฒนาและการใช้ประโยชน์พื้นที่ที่ยังคงอยู่ภายใต้การดูแลของทหารและการพัฒนาจะเป็นไปตามนโยบายและแผนพัฒนาทางทหารเพื่อประโยชน์ต่อทางราชการต่อไปเช่นเดียวกับพื้นที่ราชพฤกษ์ เขตดุสิต

## 4.6.2 กรณีเมื่อมีการพัฒนาโครงการ

### 4.6.2.1 ทรัพยากรทางกายภาพ

เมื่อพิจารณาเปรียบเทียบผลกระทบด้านทรัพยากรทางกายภาพในแต่ละด้านพบว่าด้านคุณภาพอากาศ และระดับเสียงจะปรากฏในพื้นที่จตุจักร พื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตดุสิต และพื้นที่กองคลังแสง ซึ่งปัจจุบันมีผลกระทบด้านคุณภาพอากาศบริเวณโดยรอบของพื้นที่ โดยเฉพาะฝุ่นละอองขนาดเล็ก และระดับเสียงรบกวนซึ่งเกิดจากสภาพการจราจรโดยรอบ ขณะที่พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว และพื้นที่บริเวณเขาฉ่าพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ ไม่ปรากฏผลกระทบเหล่านี้

ด้านการทรุดตัวและการเลื่อนไหลของดินจะมีปัญหาในพื้นที่จตุจักร พื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตดุสิต พื้นที่กองคลังแสง และพื้นที่บางน้ำเปรี้ยว เนื่องจากฐานรากเป็นดินอ่อนตัวไม่มีโครงสร้างและมีการยึดหยุ่นตัวสูงทำให้ต้องใช้วิธีเทคนิคพิเศษในการป้องกันการทรุดตัวของโครงสร้าง ส่วนพื้นที่เขาฉ่าพระ ไม่มีผลกระทบด้านนี้

ด้านการระบายน้ำและปัญหาอุทกภัยพบว่าพื้นที่บางน้ำเปรี้ยวจะมีปัญหาด้านน้ำท่วมในพื้นที่มากที่สุด เนื่องจากตั้งอยู่ในบริเวณพื้นที่ราบลุ่ม ในกรณีที่มีฝนตกหรือน้ำหลากจะก่อให้เกิดสภาพน้ำท่วมขังในพื้นที่ และแม้ว่าพื้นที่จตุจักรและพื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตดุสิตจะอยู่ในเขตป้องกันน้ำท่วมของกรุงเทพมหานคร แต่ก็มีโอกาสประสบกับปัญหาน้ำท่วมในช่วงที่มีฝนตกหนักเป็นระยะเวลาสั้น ส่วนพื้นที่กองคลังแสงก็มีโอกาสประสบกับปัญหาน้ำท่วมในช่วงที่มีฝนตกหนักและน้ำที่เอ่อล้นจากแม่น้ำเจ้าพระยาในช่วงที่มีน้ำหลากเนื่องจากยังไม่มีแนวป้องกันน้ำท่วมริมแม่น้ำเจ้าพระยา ขณะที่พื้นที่เขาฉ่าพระจะไม่มีผลกระทบเนื่องจากมีอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์เป็นแหล่งรองรับน้ำในปริมาณจำนวนมาก

ด้านคุณภาพน้ำผิวดินพบว่าพื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตดุสิต และพื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ คุณภาพน้ำในแม่น้ำเจ้าพระยาจัดอยู่ในเกณฑ์เสื่อมโทรม แต่พื้นที่เขาฉ่าพระและพื้นที่บางน้ำเปรี้ยว คุณภาพน้ำในอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์และคลองสิบห้าจัดอยู่ในเกณฑ์ที่เหมาะสมต่อการนำมาใช้ประโยชน์เพื่อกิจกรรมต่าง ๆ

สำหรับผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ ได้แก่คุณภาพอากาศและเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างและการจราจรที่ติดขัดซึ่งจะส่งผลกระทบที่มีระดับแตกต่างกันไปตามพื้นที่ โดยระดับปัญหาที่เกิดขึ้นจะขึ้นอยู่กับเทคนิคด้านวิศวกรรมในการก่อสร้างและการจัดการจราจร โดยรอบพื้นที่โครงการซึ่งผลกระทบจะเกิดขึ้นระหว่างการก่อสร้างเท่านั้น ส่วนด้านคุณภาพน้ำผิวดินมีโอกาสได้รับการปนเปื้อนจากกิจกรรมต่าง ๆ ทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ โดยเฉพาะน้ำทิ้งจากกิจกรรมของมนุษย์และขยะมูลฝอยจึงจำเป็นต้องมีการกำหนดมาตรการป้องกันแก้ไขเพื่อมิให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์จากแหล่งน้ำโดยเฉพาะอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ในพื้นที่เขาฉ่าพระ

#### 4.6.2.2 ทรัพยากรทางชีวภาพ

ทรัพยากรทางชีวภาพและระบบนิเวศทั้งทางบกและทางน้ำของพื้นที่จตุจักร พื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตดุสิต พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ และพื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จะได้รับผลกระทบน้อยจากกิจกรรมการพัฒนาโครงการ เนื่องจากพื้นที่ศึกษาดังกล่าวได้ถูกพัฒนาเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ในขณะที่พื้นที่เขาถ้ำพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ ระบบนิเวศทางบกได้ถูกเปลี่ยนแปลงไปเป็นพื้นที่เกษตรกรรมพืชไร่ในบริเวณที่ราบเชิงเขาและมีสภาพเป็นป่าเบญจพรรณเสื่อมโทรมบนเขาถ้ำพระซึ่งสัตว์ป่าในพื้นที่สามารถปรับตัวให้เข้ากับพื้นที่ที่ถูกเปลี่ยนแปลงได้ ทำให้ผลกระทบเกิดขึ้นเฉพาะกับสัตว์ที่มีแหล่งที่อยู่และหากินในพื้นที่เกษตรกรรม ส่วนระบบนิเวศทางน้ำที่มีความอุดมสมบูรณ์ของทรัพยากรประมงเป็นส่วนที่ต้องพิจารณาถึงผลกระทบที่เกิดขึ้นกับทรัพยากรสัตว์น้ำในพื้นที่เป็นพิเศษ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อเนื่อง ไปสู่ส่วนอื่นๆของอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ได้

สำหรับผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการพบว่าในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการโครงการจะมีผลกระทบที่เกิดขึ้น ไม่แตกต่างกันมากในแต่ละพื้นที่ศึกษา ดังนั้นการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบที่มีประสิทธิภาพและการจัดการที่ดีเป็นสิ่งจำเป็นอย่างยิ่ง

#### 4.6.2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

เมื่อพิจารณาเปรียบเทียบผลกระทบด้านการใช้ที่ดินพบว่าพื้นที่จตุจักร พื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตดุสิต และพื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ จะมีผลกระทบต่อการรูปแบบการใช้ที่ดินค่อนข้างน้อยเนื่องจากมีสภาพเป็นพื้นที่เมืองอยู่แล้ว แต่อาจได้รับผลกระทบด้านมลพิษในส่วนของปัญหาการเปลี่ยนแปลงพื้นที่สวนสาธารณะ (พื้นที่สีเขียว) ในบางส่วนของพื้นที่จตุจักรและปัญหาการโยกย้ายสถานศึกษาในพื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตดุสิต ขณะที่พื้นที่บางน้ำเปรี้ยวและพื้นที่บริเวณเขาถ้ำพระจะได้รับผลกระทบด้านการเปลี่ยนแปลงพื้นที่เกษตรกรรมเป็นพื้นที่เมือง

ด้านการใช้น้ำ พื้นที่บางน้ำเปรี้ยวจะได้รับผลกระทบค่อนข้างมากเนื่องจากแหล่งน้ำใช้จะมาจากคลองสิบห้าเป็นหลักและปริมาณน้ำไม่เพียงพอในช่วงฤดูแล้งทำให้พื้นที่ที่มีผลกระทบด้านปริมาณน้ำใช้ที่จะสนับสนุนการพัฒนาโครงการทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการโครงการ สำหรับพื้นที่จตุจักร พื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตดุสิต พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ และพื้นที่เขาถ้ำพระจะไม่ได้รับผลกระทบ เนื่องจากพื้นที่ทั้งหมดมีแหล่งน้ำใช้ที่สามารถรองรับการพัฒนาโครงการได้ (น้ำจากการประปานครหลวงและน้ำจากอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์)

ด้านระบบสาธารณสุขและเครือข่ายการคมนาคม พื้นที่บางน้ำเปรี้ยวมีความจำเป็นสูงที่ต้องได้รับการปรับปรุงมากเนื่องจากในสภาพปัจจุบันการคมนาคมและระบบสาธารณสุขที่จะเข้าถึงพื้นที่มีน้อย ขณะที่พื้นที่เขาถ้ำพระมีระบบคมนาคมที่สะดวกทั้งทางถนนและทางรถไฟประกอบกับระบบสาธารณสุขได้ถูกพัฒนาไปบ้างจากการพัฒนาเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ ส่วนพื้นที่จตุจักรและพื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตดุสิต จัดได้ว่ามีความพร้อมด้านระบบสาธารณสุข เนื่องจากสภาพพื้นที่ตั้งอยู่ในเขตชั้นในกรุงเทพมหานคร ส่วนพื้นที่กองคลังแสง กรม

สรรพาวุธ มีสภาพพื้นที่ตั้งอยู่ในจังหวัดนนทบุรีซึ่งเป็นเขตปริมณฑลของกรุงเทพมหานครที่กำลังมีการขยายตัวของพื้นที่เมืองในปัจจุบัน

สำหรับผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการพบว่าพื้นที่ศึกษาทุกแห่งจะได้รับผลกระทบจากปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นซึ่งอาจทำให้เกิดปัญหาการจราจรในพื้นที่ได้ และระบบสาธารณสุขปโภคในพื้นที่ศึกษาทั้งหมดจะได้รับผลกระทบทางบวกเนื่องจากจะได้รับการพัฒนาให้มีความพร้อมสมบูรณ์ทุกด้าน

#### 4.6.2.4 คุณภาพชีวิต

การพัฒนาโครงการจะทำให้วิถีชีวิตของประชาชนในพื้นที่ศึกษาทั้งหมดได้รับผลกระทบแตกต่างกันไปตามสภาพที่ตั้งและรูปแบบการดำรงชีพโดยพื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตคูสิต จะได้รับผลกระทบค่อนข้างมากเนื่องจากจำเป็นต้องโยกย้ายสถานที่ราชการทั้งหน่วยงานราชการพลเรือนและหน่วยงานราชการทหาร รวมทั้งสถานศึกษาที่ตั้งอยู่ในพื้นที่ ขณะที่พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ จะได้รับผลกระทบด้านการโยกย้ายหน่วยงานราชการทหารและชุมชนที่อยู่ติดกับพื้นที่ศึกษาในกรณีที่ต้องมีการเวนคืนที่ดิน ส่วนพื้นที่จตุจักรจะได้รับผลกระทบค่อนข้างมากด้านการโยกย้ายของชุมชนเนื่องจากเป็นพื้นที่เมืองและเป็นแหล่งชุมชนที่มีความหนาแน่นปานกลาง การจัดหาพื้นที่ทดแทนและการจ่ายค่าชดเชยจึงเป็นสิ่งสำคัญในการดำเนินการพัฒนา ในขณะที่พื้นที่บางน้ำเปรี้ยวและพื้นที่เขาถ้ำพระเป็นพื้นที่เกษตรกรรมส่วนใหญ่จึงได้รับผลกระทบน้อยกว่า เมื่อพิจารณาด้านสภาพเศรษฐกิจสังคมของพื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตคูสิต พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ และพื้นที่จตุจักร พบว่าจะไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ขณะที่พื้นที่บางน้ำเปรี้ยวและพื้นที่เขาถ้ำพระจะได้รับผลกระทบด้านการเปลี่ยนแปลงจากสภาพเศรษฐกิจสังคมแบบเกษตรกรรมมาเป็นแบบชุมชนเมืองในอนาคต

ด้านทัศนียภาพของพื้นที่โครงการ พื้นที่จตุจักร พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว และพื้นที่เขาถ้ำพระจะได้รับผลกระทบและเปลี่ยนแปลงจากเดิมค่อนข้างมาก โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงจากสภาพพื้นที่สวนสาธารณะ พื้นที่เกษตรกรรม และพื้นที่แบบธรรมชาติไปเป็นสภาพภูมิทัศน์และทัศนียภาพแบบเมืองในอนาคต ส่วนพื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตคูสิตและพื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ ทัศนียภาพของพื้นที่ยังคงมีสภาพภูมิทัศน์และทัศนียภาพแบบเมือง แต่จะมีการพัฒนาให้ดีขึ้นต่อไป

## 5. การวิเคราะห์ความเป็นไปได้และความพร้อมของพื้นที่ตั้งรัฐสภา

### 5.1 เกณฑ์พิจารณาความเหมาะสม

การศึกษาเปรียบเทียบความเหมาะสมของพื้นที่ตั้งรัฐสภาจะกำหนดหลักเกณฑ์ในการพิจารณาโดยนำเกณฑ์ที่เคยใช้ในการศึกษาเปรียบเทียบโครงการที่มีลักษณะคล้ายกันมาปรับใช้ให้สอดคล้องกับวัตถุประสงค์ของการศึกษา ซึ่งเกณฑ์การพิจารณาแบ่งออกเป็น 5 กลุ่ม ดังนี้

(1) ด้านกายภาพ : มีปัจจัยที่ใช้พิจารณา ได้แก่ สภาพภูมิประเทศ ธรณีวิทยา ปฐพีวิทยา แหล่งน้ำ ผิวดิน การระบายน้ำและปัญหาอุทกภัย แหล่งน้ำใต้ดิน การใช้ประโยชน์ที่ดิน และรูปแบบและการวางผังทางสถาปัตยกรรม

(2) ด้านวิศวกรรมและโครงสร้างพื้นฐาน : มีปัจจัยที่ใช้พิจารณา ได้แก่ การคมนาคมขนส่ง และระบบสาธารณูปโภค โดยในส่วนของเทคโนโลยีที่เหมาะสมจะนำไปพิจารณารวมในปัจจัยรูปแบบและการวางผังทางสถาปัตยกรรม

(3) ด้านเศรษฐกิจ : มีปัจจัยที่ใช้พิจารณา ได้แก่ ค่าลงทุนโครงการ และผลประโยชน์/ผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ

(4) ด้านสังคม : มีปัจจัยที่ใช้พิจารณา ได้แก่ การยอมรับจากผู้ที่ต้องถูกโยกย้าย การยอมรับจากชุมชนในบริเวณพื้นที่โครงการ การปรับตัวของชุมชนใหม่ และผลกระทบจากการชุมนุมหรือร้องเรียนของประชาชน

(5) ด้านผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น : มีปัจจัยที่ใช้พิจารณา ได้แก่ ผลกระทบของสิ่งแวดล้อมที่มีต่อโครงการ ผลกระทบของโครงการที่มีต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ผลกระทบต่อคุณค่าของทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่อวิถีชีวิตของชุมชนในพื้นที่

## 5.2 คะแนนความเหมาะสมของพื้นที่ทางเลือก

จากเกณฑ์พิจารณาความเหมาะสมและการให้คะแนนความสำคัญในด้านต่าง ๆ ที่กำหนดขึ้นมีรายละเอียดการให้คะแนนของพื้นที่ทางเลือกดังแสดงในตารางที่ 5.2-1 สรุปผลได้ดังนี้

เกณฑ์ความเหมาะสม	คะแนนความเหมาะสม				
	พื้นที่บริเวณเขาถ้ำพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ จังหวัดลพบุรี	พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา	พื้นที่จตุจักร กรุงเทพมหานคร	พื้นที่ราชพฤกษ์ เขตคูสิต กรุงเทพมหานคร	พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ จังหวัดนนทบุรี
1. ด้านกายภาพ	21.00	13.40	15.00	15.20	15.20
2. ด้านวิศวกรรมและ โครงสร้างพื้นฐาน	8.20	6.80	14.60	13.80	13.40
3. ด้านเศรษฐกิจ	14.85	14.80	10.79	11.14	12.40
4. ด้านสังคม	10.60	11.20	11.00	10.60	11.60
5. ด้านสิ่งแวดล้อม	16.00	16.00	17.20	16.00	15.20
รวมคะแนน	70.65	62.20	68.59	66.74	67.80

ตารางที่ 5.2-1  
คะแนนเปรียบเทียบความเหมาะสมของพื้นที่ศึกษา

ลำดับที่	รายละเอียด	คะแนนความสำคัญ	พื้นที่ศึกษา														
			พื้นที่บริเวณเขาถ้ำพระ			พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว			พื้นที่จุกจักร			พื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตคูสิต			พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ		
			ข้อมูลชีวิต	ระดับ	คะแนน	ข้อมูลชีวิต	ระดับ	คะแนน	ข้อมูลชีวิต	ระดับ	คะแนน	ข้อมูลชีวิต	ระดับ	คะแนน	ข้อมูลชีวิต	ระดับ	คะแนน
1.1	ด้านกายภาพ สภาพภูมิประเทศ	3	พื้นที่ลอนลาด ระบายน้ำได้ดี	4	2.4	พื้นที่ราบเรียบ การระบายน้ำต้องใช้ระบบสูบน้ำหรือบ่อกักเก็บ มีน้ำท่วมประมาณ 1-1.5 เมตร ทุกปี	1	0.6	พื้นที่ราบเรียบ การระบายน้ำต้องใช้ระบบสูบน้ำหรือบ่อกักเก็บ	2	1.2	พื้นที่ราบเรียบริมฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยา การระบายน้ำต้องใช้ระบบสูบน้ำหรือบ่อกักเก็บ	2	1.2	พื้นที่ราบเรียบริมฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยา การระบายน้ำต้องใช้ระบบสูบน้ำหรือบ่อกักเก็บ	2	1.2
1.2	สภาพธรณีวิทยา	2	เป็นดินปนทรายลึกปานกลางบนชั้นหินแข็ง มีความแข็งแรง รองรับน้ำหนักของ โครงสร้างได้ โดยไม่ต้องใช้เทคนิคพิเศษช่วย	5	2.0	เป็นดินอ่อนตัว ต้องใช้เสาเข็มขนาดยาวคอกถึงชั้นดินแข็ง เพื่อรองรับน้ำหนักและป้องกันการทรุดตัวของ โครงสร้าง	2	0.8	เป็นดินอ่อนตัว ต้องใช้เสาเข็มขนาดยาวคอกถึงชั้นดินแข็ง เพื่อรองรับน้ำหนักและป้องกันการทรุดตัวของ โครงสร้าง	2	0.8	เป็นดินอ่อนตัวหรือดินเหลว มีการเลื่อนไหลของดิน มีความไม่เสถียรของดินสูงต้องใช้เทคนิคพิเศษในการก่อสร้างเพื่อลดการทรุดตัวของ โครงสร้าง	1	0.4	เป็นดินอ่อนตัวหรือดินเหลว มีการเลื่อนไหลของดิน มีความไม่เสถียรของดินสูงต้องใช้เทคนิคพิเศษในการก่อสร้างเพื่อลดการทรุดตัวของ โครงสร้าง	1	0.4
1.3	สภาพปฐพีวิทยา	2	ดินเป็นดินเหนียวปนทรายแข็งและดินร่วนปนดินเหนียว ระบายน้ำได้ค่อนข้างดี ดินที่พบเป็นดินค่อนข้างลึกถึงดินชั้น หินปูนเกาะตัวกันอย่างหลวม ๆ มีอัตราการซึมน้ำค่อนข้างดีถึงดีน้ำจึงไม่ท่วมขังในพื้นที่	5	2.0	ดินเป็นดินเหนียวระบายน้ำเลว มีอัตราการซึมน้ำต่ำ มักเกิดน้ำท่วมขังเป็นเวลานานและพบดินเลนที่ไม่มีโครงสร้าง ในดินชั้นล่างมีสารประกอบกำมะถันและสารละลายเกลือปนอยู่สูง ซึ่งเป็นข้อจำกัดด้านวิศวกรรม	2	0.8	ดินเป็นดินเหนียวระบายน้ำเลว มีอัตราการซึมน้ำต่ำ มักเกิดน้ำท่วมขังเป็นเวลานานและพบดินเลนที่ไม่มีโครงสร้าง ในดินชั้นล่างมีสารประกอบกำมะถันและสารละลายเกลือปนอยู่สูง ซึ่งเป็นข้อจำกัดด้านวิศวกรรม	2	0.8	ดินเป็นดินเหนียวระบายน้ำเลว มีอัตราการซึมน้ำต่ำ มักเกิดน้ำท่วมขัง และระบายน้ำออกจากพื้นที่ได้ช้าขึ้นอยู่กับระดับน้ำในแม่น้ำเจ้าพระยา ดินชั้นล่างเป็นดินเลนที่ไม่มีโครงสร้างมีสารประกอบกำมะถันและสารละลายเกลือปนอยู่สูง	2	0.8	ดินเป็นดินเหนียวระบายน้ำเลว มีอัตราการซึมน้ำต่ำ ระดับน้ำใต้ดินสูงที่ 0.5-1.0 เมตร มักเกิดน้ำท่วมขัง ระบายน้ำออกได้ช้า ดินชั้นล่างเป็นดินเลน ไม่มีโครงสร้างมีสารประกอบกำมะถันและสารละลายเกลือปนอยู่สูง	2	0.8
1.4	แหล่งน้ำผิวดิน	3	อยู่ติดกับอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ ความจุที่ระดับกักเก็บ 785 ล้าน ลบ.ม. น้ำมีคุณภาพดี	4	2.4	ต้องนำน้ำดิบมาจากอ่างเก็บน้ำเขื่อนคลองท่าด่านหรือเขื่อนทดน้ำบางปะกง ระยะทาง 40-60 กม.	2	1.2	อยู่ในเขตจ่ายน้ำของการประปานครหลวงซึ่งมีกำลังการผลิตรองรับได้เพียงพอ	5	3.0	อยู่ในเขตจ่ายน้ำของการประปานครหลวงซึ่งมีกำลังการผลิตรองรับได้เพียงพอ	5	3.0	อยู่ในเขตจ่ายน้ำของการประปานครหลวงซึ่งมีกำลังการผลิตรองรับได้เพียงพอ	5	3.0
1.5	การระบายน้ำและปัญหาอุทกภัย	2	พื้นที่ลาดเท ระบายน้ำได้ดี ไม่มีปัญหาน้ำท่วม ระดับพื้นที่สูงกว่าระดับน้ำเก็บกักสูงสุดของอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ ประมาณ 10 ม.	5	2.0	เป็นที่ลุ่ม ระบายน้ำได้ไม่มีน้ำท่วมประมาณ 1.0-1.5 เมตรทุกปี และในอนาคตจะเป็นพื้นที่กักเก็บน้ำของโครงการป้องกันน้ำท่วมทางฝั่งตะวันออกของกรุงเทพฯ	1	0.4	การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมอยู่ในพื้นที่ปิดล้อมของกรุงเทพมหานคร (พื้นที่ปิดล้อมบางเขน) แต่อาจมีน้ำท่วมขังชั่วคราวได้ในกรณีที่มีฝนตกหนัก	4	1.6	การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมอยู่ในพื้นที่ปิดล้อมของกรุงเทพมหานคร (พื้นที่ปิดล้อมสามเสน) แต่อาจมีน้ำท่วมขังชั่วคราวได้ในกรณีที่มีฝนตกหนัก	4	1.6	การจัดทำแผนป้องกันน้ำท่วมของจังหวัดนครปฐมเสร็จแล้ว แต่ยังมีได้ดำเนินการก่อสร้าง และอาจมีน้ำท่วมขังเป็นครั้งคราวจากการเอ่อล้นของแม่น้ำเจ้าพระยา	3	1.2
1.6	แหล่งน้ำใต้ดิน	1	อัตราการให้น้ำต่ำ 5-20 ลบ.ม./ชม. คุณภาพน้ำดี มีศักยภาพที่จะพัฒนาต่ำ	2	0.4	อัตราการให้น้ำต่ำ 5-10 ลบ.ม./ชม. คุณภาพน้ำดี แต่มีศักยภาพที่จะพัฒนาต่ำ	2	0.4	อัตราการให้น้ำสูง 40-90 ลบ.ม./ชม. คุณภาพดีปานกลางแต่อยู่ในเขตห้ามสูบน้ำบาดาล	1	0.2	อัตราการให้น้ำสูง 40-90 ลบ.ม./ชม. คุณภาพดีปานกลางแต่อยู่ในเขตห้ามสูบน้ำบาดาล	1	0.2	อัตราการให้น้ำสูง 40-90 ลบ.ม./ชม. คุณภาพดีปานกลางแต่อยู่ในเขตห้ามสูบน้ำบาดาล	1	0.2
1.7	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	2	เป็นที่ดินเอกชน ต้องจัดซื้อ พร้อมค่าชดเชยพืชผลการเกษตร	1	0.4	เป็นที่ราชพัสดุของกรมธนารักษ์ ปัจจุบันให้เกษตรกรเช่าทำนาข้าว	5	2.0	เป็นที่ดินของกรมรถไฟแห่งประเทศไทย ซึ่งมีการใช้ประโยชน์เพื่อการคมนาคม	3	1.2	เป็นที่ราชพัสดุทหารและต้องจ่ายค่าชดเชยแก่สถานศึกษา	3	1.2	เป็นที่ราชพัสดุทหารและต้องจัดซื้อที่ดินเพิ่มเติม	3	1.2
	1.7.1 การได้มาซึ่งที่ดิน																
1.7.2	ความพร้อมในการเข้าใช้ประโยชน์	2	เข้าใช้ประโยชน์ได้ทันที อยู่ใกล้จังหวัดสระบุรีซึ่งเป็นเมืองบริวารในฝั่งภาคเหนือ	4	1.6	เข้าใช้ประโยชน์ได้ทันที อยู่ใกล้ชุมชนเมืองจะแจ้งตราในฝั่งภาคเหนือ	4	1.6	ใช้ในกิจการของการรถไฟแห่งประเทศไทย อาคารและบ้านพักต้องรื้อย้ายและมีโครงการพัฒนาเป็นศูนย์ประชุม/ธุรกิจ/ขนส่ง	3	1.2	ใช้ในกิจการทหารของกองทัพบกและสถานศึกษา มีอาคารและบ้านพักต้องรื้อย้าย	2	0.6	ใช้ในกิจการทหารของกองทัพบก มีอาคารและบ้านพักต้องรื้อย้าย	3	1.2
1.8	รูปแบบและการวางผังทางสถาปัตยกรรม	2	มีจุดชมวิวกว้างจากบริเวณแหล่งท่องเที่ยวสำคัญ มีค่าน้ำเป็นที่โล่งถาวรด้านหน้า มีมุมมองจากทางรถไฟอย่างต่อเนื่อง แต่ทางเข้าถึงค่อนข้างแคบ	5	2.0	ที่ตั้งอยู่บนถนนท้องถิ่นโคกเคี้ยว ภูมิทัศน์เป็นทุ่งนาเรียบปราศจากสิ่งที่น่าสนใจ	3	1.2	ที่ตั้งอยู่หลังออกไปจากถนนสายหลัก พอมองเห็นได้จากทางด่วนและทางรถไฟ ภูมิทัศน์โดยรอบเป็นพนาธิชยกรรมและศูนย์ขนส่งมวลชน ที่มีอาคารสูงบังคับความสง่างามได้	2	0.8	ที่ตั้งอยู่ติดกับถนนสายหลัก และตั้งอยู่ริมแม่น้ำเจ้าพระยา ภูมิทัศน์โดยรอบเป็นพนาธิชยกรรมสถานที่ราชการและสถานศึกษา	5	2.0	ที่ตั้งอยู่ติดกับถนนสายหลัก และตั้งอยู่ริมแม่น้ำเจ้าพระยา ภูมิทัศน์โดยรอบเป็นพนาธิชยกรรม โรงงานอุตสาหกรรม	4	1.6

ตารางที่ 5.2-1 (ต่อ)

ลำดับที่	รายละเอียด	คะแนน ความสำคัญ	พื้นที่ศึกษา														
			พื้นที่บริเวณเขาถ้ำพระ			พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว			พื้นที่จตุจักร			พื้นที่ราชพฤกษ์ เขตคูคต			พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ		
			ข้อมูลชีวิต	ระดับ	คะแนน	ข้อมูลชีวิต	ระดับ	คะแนน	ข้อมูลชีวิต	ระดับ	คะแนน	ข้อมูลชีวิต	ระดับ	คะแนน	ข้อมูลชีวิต	ระดับ	คะแนน
1.8.2	การใช้สอยเชื่อมต่อกายใน	1	พื้นที่เป็นกลุ่มก้อนมีภูเขาเป็นปราการทางธรรมชาติและถนนเป็นขอบเขตภูมิประเทศเป็นเนินดินเชิงเขาถูกโคดมีความลาดเทเล็กน้อย	5	1.0	พื้นที่เป็นก้อนแยกกัน 2 คินภูมิประเทศเป็นทุ่งนาที่ต่ำทางน้ำท่วมขัง	3	0.6	พื้นที่เป็นกลุ่มก้อน ภูมิประเทศเป็นที่ราบลุ่มน้ำท่วมตามฤดูกาลโดยธรรมชาติ	4	0.8	พื้นที่เป็นกลุ่มก้อน ภูมิประเทศเป็นที่ราบลุ่มน้ำท่วมตามฤดูกาลโดยธรรมชาติ	4	0.8	พื้นที่เป็นรูปชายธง ภูมิประเทศเป็นที่ราบลุ่มน้ำท่วมตามฤดูกาลโดยธรรมชาติ	4	0.8
1.8.3	การเชื่อมต่อภายนอก	1	การเดินทางด้วยเส้นทางรถยนต์มีความสะดวกและมีเส้นทางรถไฟ โดยผ่านแหล่งท่องเที่ยวที่น่าสนใจ	4	0.8	การเดินทางด้วยเส้นทางรถยนต์มีความสะดวกโดยผ่านพื้นที่เกษตรกรรมประเภทนาข้าว	3	0.6	อยู่ในเขตเมืองหลวง ใกล้ท่าเรือรัฐบาล การเดินทางด้วยเส้นทางรถยนต์มีความสะดวกแต่มีสภาพการจราจรติดขัดในบริเวณ โดยรอบ	3	0.6	อยู่ในเขตเมืองหลวง ใกล้ท่าเรือรัฐบาล การเดินทางด้วยเส้นทางรถยนต์มีความสะดวกแต่มีสภาพการจราจรติดขัดในบริเวณ โดยรอบ	3	0.6	การเดินทางด้วยเส้นทางรถยนต์มีความสะดวกและสภาพการจราจรในบริเวณ โดยรอบไม่ติดขัด	4	0.8
1.8.4	การอนุรักษ์สภาพแวดล้อม	2	ไม่มีแหล่งมรดกทางธรรมชาติหรือศิลปกรรมที่จะถูกข่มขู่ค่าและปราศจากภัยธรรมชาติ	5	2.0	ไม่มีแหล่งมรดกทางธรรมชาติหรือศิลปกรรมที่จะถูกข่มขู่ค่าต้องใช้พลังงานในระบบป้องกันน้ำท่วม	4	1.6	ไม่มีแหล่งมรดกทางธรรมชาติหรือศิลปกรรมที่จะถูกข่มขู่ค่าต้องใช้พลังงานในระบบป้องกันน้ำท่วม	4	1.6	ไม่มีแหล่งมรดกทางธรรมชาติหรือศิลปกรรมที่จะถูกข่มขู่ค่าต้องใช้พลังงานในระบบป้องกันน้ำท่วม	4	1.6	ไม่มีแหล่งมรดกทางธรรมชาติหรือศิลปกรรมที่จะถูกข่มขู่ค่าต้องใช้พลังงานในระบบป้องกันน้ำท่วม	4	1.6
1.8.5	พื้นที่สำรองสำหรับกิจกรรมอื่น ๆ	2	มีพื้นที่สำรองใกล้เคียงหลายจุดในสภาพภูมิประเทศต่าง ๆ ทั้งริมน้ำ เจริงเขาและที่สาธารณะ มีความสะดวกสบายไม่ก่อให้เกิดปัญหาเกาะกีดขวางการจราจรของชุมชนท้องถิ่น	5	2.0	มีพื้นที่สำรองใกล้เคียงหลายจุดตามท้องทุ่ง มีความสะดวกสบายแต่อาจเสี่ยงต่อการบุกรุกบริเวณพื้นที่นาไร่ชาวบ้านได้ง่าย	4	1.6	มีพื้นที่สำรองใกล้เคียงหลายจุดแต่ไม่ค่อยสะดวกสบายอาจกีดขวางการจราจรและการขนส่งมวลชน สาธารณูปโภครองรับมีจำกัด อาจแพร่สิ่งปฏิกูลบริเวณชุมชนเมือง	3	1.2	มีพื้นที่สำรองใกล้เคียงไม่มากไม่ค่อยสะดวกสบายและอาจกีดขวางการจราจรและการขนส่งมวลชน สาธารณูปโภครองรับมีจำกัด อาจแพร่สิ่งปฏิกูลบริเวณชุมชนเมือง	3	1.2	มีพื้นที่สำรองใกล้เคียงหลายจุดแต่ไม่ค่อยสะดวกสบายอาจกีดขวางการจราจร และการขนส่งมวลชน สาธารณูปโภครองรับมีจำกัด อาจแพร่สิ่งปฏิกูลบริเวณชุมชนเมือง	3	1.2
รวมคะแนนด้านกายภาพ		25		21.0		13.4		15.0		15.2		15.2		15.2		15.2	
2.	ด้านวิศวกรรมและโครงสร้างพื้นฐาน																
2.1	การคมนาคมขนส่ง																
2.1.1	ความสมบูรณ์ของระบบโครงข่ายถนน	3	มีถนนสายหลัก 2 สาย ขนาด 2 และ 4 ช่องจราจร ไม่มีทางด่วนผ่านใกล้เคียงพื้นที่ศึกษา	1	0.6	มีถนนสายหลัก 2 สาย ขนาด 2 และ 4 ช่องจราจร ไม่มีทางด่วนตัดผ่านใกล้เคียงพื้นที่ศึกษา	1	0.6	มีถนนสายหลักมากกว่า 2 สาย ขนาด 6 ช่องจราจรขึ้นไป มีทางด่วนผ่านใกล้เคียงพื้นที่ศึกษา	5	3.0	มีถนนสายหลักมากกว่า 2 สาย ขนาด 4 และ 6 ช่องจราจรและมีทางด่วนผ่านใกล้เคียงพื้นที่ศึกษา	4	2.4	มีถนนสายหลักมากกว่า 2 สาย ขนาด 4 และ 6 ช่องจราจรและมีทางด่วนผ่านใกล้เคียงพื้นที่ศึกษา	4	2.4
2.1.2	การเข้าถึงโดยระบบขนส่งสาธารณะ	2	มีรถไฟและรถโดยสารระหว่างเมืองผ่านใกล้เคียงพื้นที่ศึกษา	3	1.2	มีรถโดยสารระหว่างเมืองผ่านใกล้เคียงพื้นที่ศึกษา	2	0.8	มีรถโดยสารประจำทาง รถไฟฟ้า รถไฟ และรถโดยสารระหว่างเมืองผ่านใกล้เคียงพื้นที่ศึกษา	5	2.0	มีรถโดยสารประจำทาง รถโดยสารระหว่างเมืองและเรือโดยสารผ่านใกล้เคียงพื้นที่ศึกษา	4	1.6	มีรถโดยสารประจำทางและรถโดยสารระหว่างเมืองผ่านใกล้เคียงพื้นที่ศึกษา	4	1.6
2.1.3	ระยะเวลาในการเดินทาง	1	ใช้เวลาเดินทางเฉลี่ย 140 นาที โดยใช้ทางหลวงหมายเลข 1 และทางหลวงหมายเลข 21	1	0.2	ใช้เวลาเดินทางเฉลี่ย 67 นาที โดยใช้ทางหลวงหมายเลข 304 (ถนนสุวินทวงศ์)	2	0.4	ใช้เวลาเดินทางเฉลี่ย 29 นาที โดยใช้โครงข่ายทางด่วนและถนนปกติ	4	0.8	ใช้เวลาเดินทางเฉลี่ย 16 นาที โดยใช้ถนนปกติ	4	0.8	ใช้เวลาเดินทางเฉลี่ย 53 นาที โดยใช้โครงข่ายทางด่วนและถนนปกติ	3	0.6
2.1.4	ระยะทางในการเดินทาง	1	ระยะทางประมาณ 162 กิโลเมตร	2	0.4	ระยะทางประมาณ 67 กิโลเมตร	3	0.6	ระยะทางประมาณ 12 กิโลเมตร	4	0.8	ระยะทางประมาณ 4 กิโลเมตร	5	1.0	ระยะทางประมาณ 22 กิโลเมตร	4	0.8
2.2	ระบบสาธารณูปโภค																
2.2.1	ระบบประปา	2	มีแหล่งน้ำจากอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ ปริมาณเพียงพอและคุณภาพดี	4	1.6	มีแหล่งน้ำจากคลองสิบห้า คุณภาพต่ำ มีโอกาสปนเปื้อนสารเคมีทางการเกษตรสูง แหล่งน้ำอื่น ได้แก่ เขื่อนคลองท่าด่านหรือเขื่อนทดน้ำ บางปะกงอยู่ห่างประมาณ 40-60 กม.	2	0.8	อยู่ในเขตจ่ายน้ำของการประปานครหลวงมีปริมาณเพียงพอ คุณภาพน้ำได้มาตรฐาน	5	2.0	อยู่ในเขตจ่ายน้ำของการประปานครหลวงมีปริมาณเพียงพอ คุณภาพน้ำได้มาตรฐาน	5	2.0	อยู่ในเขตจ่ายน้ำของการประปานครหลวงมีปริมาณเพียงพอ คุณภาพน้ำได้มาตรฐาน	5	2.0

ตารางที่ 5.2-1 (ต่อ)

ลำดับที่	รายละเอียด	คะแนน ความสำคัญ	พื้นที่ศึกษา														
			พื้นที่บริเวณเขาฉ่าพระ			พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว			พื้นที่คูจักร			พื้นที่ราชพฤกษ์ เขตคูสิต			พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ		
			ข้อมูลชี้วัด	ระดับ	คะแนน	ข้อมูลชี้วัด	ระดับ	คะแนน	ข้อมูลชี้วัด	ระดับ	คะแนน	ข้อมูลชี้วัด	ระดับ	คะแนน	ข้อมูลชี้วัด	ระดับ	คะแนน
2.2.2	ระบบบำบัดน้ำเสีย	2	ต้องจัดทำระบบบำบัดน้ำเสียขึ้นใหม่	4	1.6	ต้องจัดทำระบบบำบัดน้ำเสียขึ้นใหม่	3	1.2	อยู่ในพื้นที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ระยะที่ 4 ของกรุงเทพมหานคร ปัจจุบันกำลังก่อสร้าง	5	2.0	อยู่ในพื้นที่ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมระยะที่ 1 ของกรุงเทพ- มหานคร	5	2.0	ต้องจัดทำระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซึ่งองค์การจักรน้ำเสียคาดว่าจะ ดำเนินการศึกษาและวางแผนระบบ บำบัดน้ำเสียในเขตเทศบาลนคร ปากเกร็ดครอบคลุมพื้นที่ศึกษา ได้ในช่วงปี พ.ศ. 2549-2550	5	2.0
2.2.3	ระบบกำจัดขยะมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล	2	ต้องจัดทำระบบการคัดแยกและ กำจัดขยะมูลฝอยขึ้นใหม่	3	1.2	ต้องจัดทำระบบการคัดแยกและ กำจัดขยะมูลฝอยขึ้นใหม่	3	1.2	อยู่ในเขตให้บริการเก็บขนและ กำจัดขยะมูลฝอยของกรุงเทพ- มหานคร	5	2.0	อยู่ในเขตให้บริการเก็บขนและ กำจัดขยะมูลฝอยของกรุงเทพ- มหานคร	5	2.0	อยู่ในเขตให้บริการเก็บขนและ กำจัดขยะมูลฝอยของเทศบาล นครปากเกร็ด	5	2.0
2.2.4	ระบบไฟฟ้า	1	ต้องบึงเสาพาดสายไฟฟ้าแรงสูง ประมาณ 6 กม.	4	0.8	ต้องบึงเสาพาดสายไฟฟ้าแรงสูง ประมาณ 8-18 กม.	3	0.6	มีสายส่งไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้า นครหลวงผ่านพื้นที่โครงการ	5	1.0	มีสายส่งไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้า นครหลวงผ่านพื้นที่โครงการ	5	1.0	มีสายส่งไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้า นครหลวงผ่านพื้นที่โครงการ	5	1.0
2.2.5	ระบบโทรคมนาคม	1	ปัจจุบันมีเลขหมายโทรศัพท์ว่าง ไม่เพียงพอ ต้องเพิ่มเลขหมายเพื่อ รองรับโครงการ	3	0.6	ปัจจุบันมีเลขหมายโทรศัพท์ว่าง ไม่เพียงพอ ต้องเพิ่มเลขหมายเพื่อ รองรับโครงการ	3	0.6	มีเลขหมายโทรศัพท์ที่ว่างอยู่ เพียงพอ	5	1.0	มีเลขหมายโทรศัพท์ที่ว่างอยู่ เพียงพอ	5	1.0	มีเลขหมายโทรศัพท์ที่ว่างอยู่ เพียงพอ	5	1.0
รวมคะแนนด้านวิศวกรรมและโครงสร้างพื้นฐาน		15			8.2			6.8			14.6			13.8			13.4
3.	ด้านเศรษฐกิจ																
3.1	ค่าลงทุนโครงการ																
3.1.1	ราคาที่ดินหรือการได้มาของที่ดิน	3	ต้องจัดซื้อที่ดินเอกชน	3	1.8	ที่ดินมีความเพียงพออยู่แล้ว	5	3.0	อาจจะต้องจัดหาที่ดินเพิ่ม	4	2.4	ต้องจัดซื้อที่ดินเพิ่มเติม	3	1.8	ต้องจัดซื้อที่ดินเพิ่มเติม	3	1.8
3.1.2	ค่าใช้จ่ายและค่าทดแทนต่าง ๆ	2	อาจมีค่าชดเชยพืชผลทางการ เกษตร	4	1.6	อาจมีค่าชดเชยพืชผลทางการ เกษตร	4	1.6	ต้องจ่ายค่าทดแทนอาคารเดิม	3	1.2	ต้องจ่ายค่าทดแทนอาคารเดิม	2	0.8	ต้องจ่ายค่าทดแทนอาคารเดิม	3	1.2
3.1.3	ค่าลงทุนก่อสร้างโครงการ (ประมาณการค่าใช้จ่ายโครงการ แสดงรายละเอียดในบทที่ 2 หัวข้อ 2.7)	5	ต้องลงทุนก่อสร้างอาคารรัฐสภา ใหม่ และระบบสาธารณูปโภคทั้งหมด	2.65	2.65	ต้องลงทุนก่อสร้างอาคารรัฐสภา เมืองใหม่รัฐสภา ระบบสาธารณูปโภค ทั้งหมด และระบบป้องกันน้ำท่วม	1.00	1.00	ลงทุนก่อสร้างเฉพาะอาคาร รัฐสภา	3.19	3.19	ลงทุนก่อสร้างเฉพาะอาคารรัฐสภา	3.74	3.74	ลงทุนก่อสร้างเฉพาะอาคารรัฐสภา	5	5.0
3.2	ผลประโยชน์หรือผลกระทบจากการ พัฒนาโครงการ																
3.2.1	มูลค่าที่ดินที่เพิ่มขึ้น	2	อาจทำให้ราคาที่ดินสูงขึ้น	5	2.0	อาจทำให้ราคาที่ดินสูงขึ้น	5	2.0	ไม่ส่งผลกระทบต่อมากนัก	1	0.4	ไม่ส่งผลกระทบต่อมากนัก	1	0.4	ไม่ส่งผลกระทบต่อมากนัก	1	0.4
3.2.2	ค่าเสียโอกาสของที่ดิน	2	ค่าเสียโอกาสไม่มากนัก เนื่องจาก ที่ดินส่วนใหญ่ทำการเกษตรกรรม	5	2.0	ค่าเสียโอกาสไม่มากนัก เนื่องจาก ที่ดินส่วนใหญ่ทำการเกษตรกรรม	5	2.0	ค่าเสียโอกาสที่ดินมาก เพราะราคา ที่ดินในปัจจุบันสูง	1	0.4	ค่าเสียโอกาสที่ดินมาก เพราะราคา ที่ดินในปัจจุบันสูง	1	0.4	ค่าเสียโอกาสที่ดินมากเพราะราคา ที่ดินในปัจจุบันสูง	1	0.4
3.2.3	ค่าใช้จ่ายในการเดินทาง	2	ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น	2	0.8	ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น	3	1.2	ค่าใช้จ่ายไม่เปลี่ยนแปลงมากนัก	4	1.6	ค่าใช้จ่ายไม่เปลี่ยนแปลง	5	2.0	ค่าใช้จ่ายไม่เปลี่ยนแปลง	4	1.6
3.2.4	ชุมชนที่ได้รับประโยชน์และ เสียประโยชน์	2	ได้รับผลประโยชน์เพิ่มขึ้น	5	2.0	ได้รับผลประโยชน์เพิ่มขึ้น	5	2.0	ไม่ได้รับผลประโยชน์มากนัก	1	0.4	ไม่ได้รับผลประโยชน์มากนัก	2	0.8	ไม่ได้รับผลประโยชน์มากนัก	2	0.8
3.2.5	ความสอดคล้องกับการพัฒนาเมือง	2	เป็นการพัฒนาพื้นที่เมืองบริเวณ รอบนอกกรุงเทพมหานคร	5	2.0	เป็นการพัฒนาศูนย์กลางเมือง ชุมชนรอบนอกกรุงเทพมหานคร	5	2.0	เป็นศูนย์กลางการคมนาคม และการค้า อาจมีปัญหาการจราจร ติดขัด	3	1.2	เป็นศูนย์กลางทางการค้าอาจทำให้ การจราจรติดขัด	3	1.2	เป็นศูนย์กลางทางการค้าอาจทำให้ การจราจรติดขัด	3	1.2
รวมคะแนนด้านเศรษฐกิจ		20			14.85			14.80			10.79			11.14			12.4
4.	ด้านสังคม																
4.1	การยอมรับจากผู้ที่เกี่ยวข้อง	5	กระทบกับข้าราชการมาก	3	3.0	ค่อนข้างกระทบกับข้าราชการ	4	4.0	กระทบกับข้าราชการไม่มากนัก	5	5.0	กระทบกับข้าราชการไม่มากนัก	5	5.0	กระทบกับข้าราชการไม่มากนัก	5	5.0
4.2	การยอมรับจากชุมชนโดยรอบ โครงการและบริเวณใกล้เคียง	3	ชุมชนสนับสนุน เนื่องจากจะมี การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและ สาธารณูปโภคเข้าไปในพื้นที่	5	3.0	ชุมชนสนับสนุน เนื่องจากจะมี การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและ สาธารณูปโภคเข้าไปในพื้นที่	5	3.0	ได้รับการต่อต้านจากประชาชน ในประเด็นเกี่ยวกับพื้นที่สีเขียว ลดน้อยลง	1	0.6	มีผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง และอาจถูกต่อต้านจากสถานศึกษา	2	1.2	มีผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	3	1.8
4.3	การปรับตัวของผู้ถูกย้ายสถานที่ทำงาน	5	ต้องปรับตัวค่อนข้างมาก	3	3.0	ต้องปรับตัวค่อนข้างมาก	3	3.0	ไม่ต้องปรับตัวมากนัก	5	5.0	ต้องปรับตัวบ้างพอสมควร	4	4.0	ต้องปรับตัวบ้างพอสมควร	4	4.0

ตารางที่ 5.2-1 (ต่อ)

ลำดับที่	รายละเอียด	คะแนนความสำคัญ	พื้นที่ศึกษา														
			พื้นที่บริเวณเขาเจ้าพระ			พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว			พื้นที่จตุจักร			พื้นที่ราชพฤกษ์ เขตคูสิต			พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ		
			ข้อมูลชีวิต	ระดับ	คะแนน	ข้อมูลชีวิต	ระดับ	คะแนน	ข้อมูลชีวิต	ระดับ	คะแนน	ข้อมูลชีวิต	ระดับ	คะแนน	ข้อมูลชีวิต	ระดับ	คะแนน
4.4	การรองรับผู้ชุมนุมหรือการร้องเรียนของประชาชน	2	มีพื้นที่รองรับและแยกสัดส่วนจากผู้ชุมนุม แต่อาจรบกวนจากการสัญจรผ่านชุมชน	4	1.6	มีพื้นที่รองรับ แต่อาจรบกวนจากผู้ชุมนุมที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ	3	1.2	พื้นที่ลับแคบ ไม่สะดวก รบกวนต่อชุมชนและการจราจร	1	0.4	พื้นที่ลับแคบ ไม่สะดวก รบกวนต่อชุมชนและการจราจร	1	0.4	พื้นที่ลับแคบ ไม่สะดวก อาจรบกวนต่อชุมชนและการจราจร	2	0.8
รวมคะแนนด้านสังคม		15			10.6			11.2			11.0			10.6			11.6
5.	ด้านสิ่งแวดล้อม																
5.1	ผลกระทบของสิ่งแวดล้อมที่มีต่อพื้นที่โครงการ																
5.1.1	คุณภาพอากาศ	1	ไม่มีผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	4	0.8	มีผลกระทบต่อเล็กน้อยที่อาจเกิดจากการเผาหญ้าและฟาง	3	0.6	มีผลกระทบต่อคุณภาพอากาศคือ ฝุ่นละอองขนาดเล็กและควันเสียที่เกิดจากการจราจร	2	0.4	มีผลกระทบต่อคุณภาพอากาศคือ ฝุ่นละอองขนาดเล็กและควันเสียที่เกิดจากการจราจร	2	0.4	มีผลกระทบต่อคุณภาพอากาศคือ ฝุ่นละอองขนาดเล็กและควันเสียที่เกิดจากการจราจร	2	0.4
5.1.2	ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	1	ไม่มีผลกระทบ	4	0.8	ไม่มีผลกระทบ	4	0.8	ผลกระทบเนื่องจากการจราจรที่คับคั่งในพื้นที่	3	0.6	ผลกระทบเนื่องจากการจราจรทางบกและทางน้ำในพื้นที่	3	0.6	ผลกระทบเนื่องจากการจราจรทางบกและทางน้ำในพื้นที่	3	0.6
5.1.3	ปริมาณและคุณภาพน้ำ	1	ไม่มีผลกระทบ	4	0.8	ปริมาณน้ำไม่เพียงพอ	3	0.6	ไม่มีผลกระทบ	4	0.8	ไม่มีผลกระทบ	4	0.8	ไม่มีผลกระทบ	4	0.8
5.1.4	สภาพน้ำท่วม	1	ไม่มีผลกระทบ	4	0.8	มีผลกระทบจากฝนและน้ำหลาก	2	0.4	อาจมีผลกระทบจากฝนตกหนัก	3	0.6	อาจมีผลกระทบจากฝนตกหนัก แต่มีแนวป้องกันน้ำท่วมบริเวณริมแม่น้ำเจ้าพระยา	3	0.6	มีผลกระทบจากฝนตกหนักและปริมาณน้ำที่เอ่อล้นจากแม่น้ำเจ้าพระยาเนื่องจากยังมีได้ก่อสร้างแนวป้องกันน้ำท่วม	2	0.4
5.1.5	สภาพพื้นที่ทิ้งขยะหรือสารพิษ	1	ไม่มีผลกระทบ	4	0.8	ไม่มีผลกระทบ	4	0.8	ไม่มีผลกระทบ	4	0.8	ไม่มีผลกระทบ	4	0.8	ไม่มีผลกระทบ	4	0.8
5.1.6	สิ่งมีชีวิตทั้งพืชและสัตว์	1	ไม่มีผลกระทบ	4	0.8	การรบกวนจากสิ่งมีชีวิตที่อาจก่อให้เกิดปัญหาด้านสุขภาพอนามัยสิ่งแวดล้อม เช่น ยุง หนูนา เป็นต้น	3	0.6	ไม่มีผลกระทบ	4	0.8	ไม่มีผลกระทบ	4	0.8	ไม่มีผลกระทบ	4	0.8
5.1.7	กิจกรรมอื่น ๆ ที่อยู่ใกล้เคียง	1	มีผลกระทบต่อเล็กน้อยทางมลภาวะด้านกลิ่นจากการเลี้ยงสัตว์ในพื้นที่	4	0.8	ผลกระทบด้านการตกค้างของสารกำจัดศัตรูพืชในพื้นที่	3	0.6	ผลกระทบด้านการจราจรที่คับคั่งในพื้นที่	2	0.4	ผลกระทบด้านการจราจรที่คับคั่งในพื้นที่	2	0.4	ผลกระทบด้านการจราจรและกิจกรรมของโรงงานต่าง ๆ ที่ตั้งอยู่ใกล้เคียง	2	0.4
5.2	ผลกระทบของโครงการที่มีต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม																
5.2.1	สิ่งมีชีวิตที่อาศัยอยู่ในพื้นที่โครงการ	2	มีผลกระทบต่อชั่วคราวในระหว่างการก่อสร้าง และอาจมีภาวะเสี่ยงต่อความเป็นอยู่ของสัตว์น้ำ	2	0.8	มีผลกระทบต่อเล็กน้อยต่อสัตว์ที่มีแหล่งอาศัยและหากินในพื้นที่เกษตร เช่น นกกระยาง นกปากกว้าง นกเอี้ยง เป็นต้น	3	1.2	ไม่มีผลกระทบต่อเนื่องจากพื้นที่เดิมมีการพัฒนาไปแล้ว	4	1.6	มีผลกระทบต่อชั่วคราวในระหว่างการก่อสร้างก่อนและสัตว์น้ำที่มีแหล่งอาศัยและแหล่งหากินในแม่น้ำเจ้าพระยา	3	1.2	มีผลกระทบต่อชั่วคราวในระหว่างการก่อสร้างก่อนและสัตว์น้ำที่มีแหล่งอาศัยและแหล่งหากินในแม่น้ำเจ้าพระยา	3	1.2
5.2.2	การเปลี่ยนแปลงของระบบนิเวศน์	2	มีผลกระทบต่อระบบนิเวศทางน้ำในอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ หากไม่มีการจัดการสิ่งแวดล้อมที่ดี	3	1.2	มีผลกระทบต่อในพื้นที่เดิมจากระบบนิเวศแบบเกษตรเป็นระบบนิเวศแบบสังคมเมือง	3	1.2	ไม่มีผลกระทบต่อเนื่องจากพื้นที่เดิมมีการพัฒนาเป็นระบบนิเวศแบบสังคมเมือง	4	1.6	ไม่มีผลกระทบต่อเนื่องจากพื้นที่เดิมมีการพัฒนาเป็นระบบนิเวศแบบสังคมเมือง แต่อาจมีผลกระทบต่อเล็กน้อยต่อนิเวศวิทยาทางน้ำของแม่น้ำเจ้าพระยาในระยะการก่อสร้างโครงการ	3	1.2	ไม่มีผลกระทบต่อเนื่องจากพื้นที่เดิมมีการพัฒนาเป็นระบบนิเวศแบบสังคมเมืองและการขยายตัวของชุมชนเมืองในเขตปริมณฑล แต่อาจมีผลกระทบต่อเล็กน้อยต่อนิเวศวิทยาทางน้ำของแม่น้ำเจ้าพระยาในระยะการก่อสร้างโครงการ	3	1.2
5.2.3	แหล่งรองรับขยะมูลฝอย	2	ต้องจัดหาพื้นที่รองรับและการจัดการ	3	1.2	ต้องจัดหาพื้นที่รองรับและการจัดการ	3	1.2	ไม่มีผลกระทบต่อเนื่องจากพื้นที่ถูกพัฒนาเป็นสังคมเมืองและมีระบบการจัดการในพื้นที่	4	1.6	ไม่มีผลกระทบต่อเนื่องจากพื้นที่ถูกพัฒนาเป็นสังคมเมือง และมีระบบการจัดการในพื้นที่	4	1.6	มีผลกระทบต่อเล็กน้อยเนื่องจากพื้นที่มีการขยายตัวเป็นชุมชนมากขึ้นและอาจต้องจัดหาพื้นที่เพื่อรองรับเพิ่มเติม	3	1.2
5.2.4	การระบายน้ำที่ออกสู่พื้นที่ภายนอก	2	ต้องจัดหาพื้นที่และระบบการจัดการด้านน้ำ	3	1.2	ต้องจัดหาพื้นที่และระบบการจัดการด้านน้ำ	3	1.2	ไม่มีผลกระทบต่อเนื่องจากพื้นที่ถูกพัฒนาเป็นสังคมเมืองและมีระบบการจัดการในพื้นที่	4	1.6	ไม่มีผลกระทบต่อเนื่องจากพื้นที่ถูกพัฒนาเป็นสังคมเมืองและมีระบบการจัดการในพื้นที่	4	1.6	ไม่มีผลกระทบต่อ แต่อาจต้องมีการขยายระบบการจัดการน้ำทั้งในพื้นที่	3	1.2

ตารางที่ 5.2-1 (ต่อ)

ลำดับที่	รายละเอียด	คะแนนความสำคัญ	พื้นที่ศึกษา																														
			พื้นที่บริเวณเขาฉกรรจ์			พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว			พื้นที่จตุจักร			พื้นที่ราชพฤกษ์ เขตคูสิต			พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ																		
			ข้อมูลชีวิต	ระดับ	คะแนน	ข้อมูลชีวิต	ระดับ	คะแนน	ข้อมูลชีวิต	ระดับ	คะแนน	ข้อมูลชีวิต	ระดับ	คะแนน	ข้อมูลชีวิต	ระดับ	คะแนน																
5.3	ผลกระทบที่มีต่อคุณค่าของทรัพยากรและสิ่งแวดล้อม	2	พื้นที่เดิมมีการพัฒนาเป็นพื้นที่เกษตรกรรมแบบพืชไร่ อยู่ติดกับอ่างเก็บน้ำ มีความอุดมสมบูรณ์ของทรัพยากรธรรมชาติที่สำคัญด้านทรัพยากรประมงในระดับปานกลางถึงสูง ผลกระทบที่เกิดขึ้นคาดว่าจะอยู่ในระดับสูง	2	0.8	พื้นที่เดิมมีการพัฒนาเป็นพื้นที่เกษตรกรรมแบบนาข้าว มีความอุดมสมบูรณ์ของทรัพยากรธรรมชาติที่สำคัญในระดับต่ำ ผลกระทบที่เกิดขึ้นคาดว่าจะอยู่ในระดับปานกลาง	3	1.2	พื้นที่เดิมมีการพัฒนาค่อนข้างมากและเป็นพื้นที่เมือง มีความอุดมสมบูรณ์ของทรัพยากรธรรมชาติที่สำคัญในระดับต่ำ ผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	4	1.6	พื้นที่เดิมมีการพัฒนาและเป็นที่เมือง มีความอุดมสมบูรณ์ของทรัพยากรธรรมชาติที่สำคัญทั้งบนบกและในน้ำต่ำ ผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	4	1.6	พื้นที่เดิมมีการขยายตัวเป็นพื้นที่เมืองมากขึ้น และมีความอุดมสมบูรณ์ของทรัพยากรธรรมชาติที่สำคัญทั้งบนบกและในน้ำต่ำ ผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	4	1.6																
5.3.1	ความอุดมสมบูรณ์ของทรัพยากร																																
5.3.2	ความสำคัญและการใช้ประโยชน์ของพื้นที่																	1	พื้นที่มีการใช้ประโยชน์เป็นแบบเกษตรพืชไร่และเลี้ยงสัตว์ ในอ่างเก็บน้ำเป็นแหล่งทำการประมง ผลกระทบจัดอยู่ในระดับปานกลาง	3	0.6	พื้นที่มีการใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่นาข้าวส่วนใหญ่ เป็นชุมชนขนาดเล็ก กระจายอยู่ทั่วไปในพื้นที่ ผลกระทบจัดอยู่ในระดับปานกลาง	3	0.6	พื้นที่มีการใช้ประโยชน์โดยรอบเป็นชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นปานกลาง ผลกระทบจัดอยู่ในระดับต่ำ	4	0.8	พื้นที่มีการใช้ประโยชน์โดยรอบเป็นชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นมากและมีการใช้ประโยชน์ด้านการจราจรทางน้ำในแม่น้ำเจ้าพระยา ผลกระทบจัดอยู่ในระดับต่ำ	4	0.8	พื้นที่มีการใช้ประโยชน์โดยรอบเป็นชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นน้อยและกำลังขยายตัวมากขึ้น มีการใช้ประโยชน์ด้านการจราจรทางน้ำในแม่น้ำเจ้าพระยา ผลกระทบจัดอยู่ในระดับต่ำ	3	0.6
5.3.3	ทัศนียภาพและความสวยงามของพื้นที่																	1	เป็นพื้นที่ที่มีทัศนียภาพสวยงามตามธรรมชาติ การพัฒนาโครงการจะทำให้ทัศนียภาพเดิมเปลี่ยนแปลงไป ผลกระทบจัดอยู่ในระดับปานกลาง	3	0.6	เป็นพื้นที่วิถีชีวิตแบบเกษตรกรรมนาข้าว มีทัศนียภาพแบบชนบท การพัฒนาโครงการจะทำให้ทัศนียภาพเดิมเปลี่ยนแปลงไปไม่มากนัก ผลกระทบจัดอยู่ในระดับต่ำ	4	0.8	เป็นพื้นที่สวนสาธารณะและนันทนาการ การพัฒนาโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับปานกลาง	3	0.6	เป็นพื้นที่ติดถนนสายหลักตั้งอยู่ริมแม่น้ำเจ้าพระยา บริเวณใกล้เคียงเป็นที่ดินเอกชน การพัฒนาโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับปานกลาง	3	0.6	เป็นพื้นที่ติดถนนสายหลักตั้งอยู่ริมแม่น้ำเจ้าพระยา บริเวณใกล้เคียงเป็นที่ดินเอกชน เช่น ที่อยู่อาศัย โรงงาน และท่าทราย การพัฒนาโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับปานกลาง	3	0.6
5.3.4	สถานที่ท่องเที่ยวและโบราณสถาน																	1	มีสถานที่ท่องเที่ยวสำคัญตามธรรมชาติ คือ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ และทุ่งทานตะวัน โครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับปานกลาง	3	0.6	ไม่มีสถานที่ท่องเที่ยวที่สำคัญและไม่อยู่ในบริเวณโบราณสถานและโบราณวัตถุที่สำคัญ จึงก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ	4	0.8	มีสถานที่ท่องเที่ยวแบบเมือง เช่น สวนจตุจักร สวนรถไฟ เป็นต้น คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับปานกลาง	3	0.6	มีสถานที่ท่องเที่ยวและโบราณสถานแบบเมืองและเป็นแหล่งท่องเที่ยวเชิงวัฒนธรรมในเขตพื้นที่ชั้นในของกรุงเทพมหานคร คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับปานกลาง	3	0.6	มีสถานที่ท่องเที่ยวที่สำคัญ คือ เกาะเกร็ด คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับปานกลาง	3	0.6
5.4	ผลกระทบต่อวิถีชีวิตของชุมชนในพื้นที่	2	มีผลกระทบต่อเกษตรกรและชาวประมงในพื้นที่	3	1.2	มีผลกระทบต่อเกษตรกรในพื้นที่	3	1.2	มีผลกระทบต่อกลุ่มผู้ประกอบการเดิมในพื้นที่และพื้นที่ใกล้เคียง	3	1.2	มีผลกระทบต่อกลุ่มผู้ประกอบการเดิมในพื้นที่และพื้นที่ใกล้เคียง	3	1.2	มีผลกระทบต่อกลุ่มผู้ประกอบการเดิมในพื้นที่และพื้นที่ใกล้เคียง	3	1.2																
5.4.1	การประกอบอาชีพ																																
5.4.2	การโยกย้ายถิ่นฐาน																	1	มีผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่	3	0.6	มีผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่	3	0.6	มีผลกระทบต่อชุมชนและต้องจัดหาที่อยู่อาศัยใหม่	2	0.4	มีผลกระทบต่อชุมชนและต้องจัดหาที่อยู่อาศัยใหม่	2	0.4			
5.4.3	เศรษฐกิจและสังคม																	1	เศรษฐกิจและสังคมมีการเปลี่ยนแปลงเป็นแบบสังคมเมืองมากขึ้น	4	0.8	เศรษฐกิจและสังคมมีการเปลี่ยนแปลงเป็นแบบสังคมเมืองมากขึ้น	4	0.8	ไม่มีผลกระทบมากนัก ยังคงสภาพเศรษฐกิจและสังคมแบบสังคมเมือง	3	0.6	ไม่มีผลกระทบมากนัก ยังคงสภาพเศรษฐกิจและสังคมแบบสังคมเมือง	3	0.6	เศรษฐกิจและสังคมมีการเปลี่ยนแปลงเป็นสังคมเมือง	3	0.6
5.4.4	การเปลี่ยนแปลงคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น																	1	มีผลกระทบต่อชุมชนในแนวทางที่ดีขึ้น	4	0.8	มีผลกระทบต่อชุมชนในแนวทางที่ดีขึ้น	4	0.8	มีผลกระทบต่อชุมชนในพื้นที่โครงการ	3	0.6	มีผลกระทบต่อชุมชนและสถานศึกษา รวมทั้งผู้ที่เกี่ยวข้องกับสถานศึกษา	2	0.4	มีผลกระทบต่อชุมชนในพื้นที่โครงการ	3	0.6
รวมคะแนนด้านสิ่งแวดล้อม		25			16.0			16.0			17.2			16.0			15.2																
รวมคะแนนทั้งหมด		100			70.65			62.20			68.59			66.74			67.80																

### 5.3 ผลการวิเคราะห์ความเป็นไปได้และความพร้อมของพื้นที่โครงการ

จากคะแนนความเหมาะสมของพื้นที่ทางเลือกนำมาเรียงลำดับของคะแนนสรุปได้ดังนี้

พื้นที่ทางเลือก	คะแนนความเหมาะสม
1. พื้นที่บริเวณเขาฉ่าพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ จังหวัดลพบุรี	70.65
2. พื้นที่จตุจักร กรุงเทพมหานคร	68.59
3. พื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธ จังหวัดนนทบุรี	67.80
4. พื้นที่ราชพัสดุทหาร เขตคูสิต กรุงเทพมหานคร	66.74
5. พื้นที่บางน้ำเปรี้ยว จังหวัดฉะเชิงเทรา	62.20

การวิเคราะห์ความเป็นไปได้และความพร้อมของพื้นที่โครงการได้พิจารณาพื้นที่ทางเลือกที่มีคะแนนอยู่ในลำดับที่ 1 และ 2 คือ พื้นที่บริเวณเขาฉ่าพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ และพื้นที่จตุจักร จากผลการเปรียบเทียบลักษณะต่าง ๆ พบว่าพื้นที่บริเวณเขาฉ่าพระมีข้อดีทางด้านกายภาพและด้านเศรษฐกิจ พื้นที่จตุจักรมีข้อดีทางด้านวิศวกรรมและโครงสร้างพื้นฐาน ส่วนข้อดีทางด้านสังคมและด้านสิ่งแวดล้อมอยู่ในลำดับที่ใกล้เคียงกัน ซึ่งความพร้อมด้านวิศวกรรมและโครงสร้างพื้นฐานสามารถดำเนินการพัฒนา/ก่อสร้างได้ แต่ความพร้อมด้านกายภาพสามารถแก้ไขเปลี่ยนแปลงได้ยาก จากเหตุผลดังกล่าวจึงสรุปได้ว่าพื้นที่บริเวณเขาฉ่าพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์มีความเหมาะสมและความพร้อมที่จะพัฒนาเป็นที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่ต่อไป อย่างไรก็ตามผลการศึกษาทั้งหมดจะนำไปใช้ประกอบการพิจารณาตัดสินใจเลือกพื้นที่ตั้งโครงการของผู้มีหน้าที่รับผิดชอบดำเนินการต่อไป ซึ่งผลการพิจารณาครั้งนี้มิใช่ผลการตัดสินใจเลือกพื้นที่ตั้งโครงการในขั้นสุดท้าย

## 6. แผนแม่บทการพัฒนาโครงการ

### 6.1 กรอบการพัฒนาศักยภาพของพื้นที่ตั้งรัฐสภาที่ได้รับการคัดเลือก

กรอบการพัฒนาศักยภาพของพื้นที่บริเวณเขาฉ่าพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ จังหวัดลพบุรี สามารถสรุปได้ดังนี้

(1) สภาพภูมิประเทศ : พื้นที่บริเวณเขาฉ่าพระมีสภาพภูมิประเทศคล้ายเกาะในพื้นที่อ่างเก็บน้ำ และมีผืนดินเชื่อมทางด้านทิศตะวันตกทำให้พื้นที่มีความเป็นสัดส่วนและมีสภาพภูมิประเทศสวยงามโดดเด่น มีสภาพภูมิทัศน์เปิดโล่งตามธรรมชาติ ตลอดจนไม่มีสิ่งก่อสร้างมาบดบัง

(2) **สภาพภูมิอากาศ** : สภาพภูมิอากาศโดยทั่วไปมีความแปรปรวนน้อย อากาศไม่ร้อนจัดและไม่อับชื้น มีการหมุนเวียนถ่ายเทอากาศดีและบริเวณโดยรอบพื้นที่เป็นที่เปิดโล่งซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร รวมทั้งบริเวณโดยรอบไม่มีสภาวะมลพิษทางอากาศและแหล่งกำเนิดมลพิษที่สำคัญด้วย

(3) **สภาพธรณีวิทยา** : ชั้นหินที่รองรับอยู่ข้างล่างเป็นหินชั้นและหินอัคนี ชั้นดินมีสภาพดีมากถึงดี โดยชั้นดินสภาพดีมากจะมีชั้นดินแข็งและไม่หนามากนัก มีชั้นหินที่แข็งแรงไม่มีรอยแตกมารองรับ ส่วนชั้นดินสภาพดีจะมีชั้นดินแข็งรองรับไม่เกิน 25 เมตร ชั้นหินดังกล่าวมีความแข็งแรงสามารถรองรับน้ำหนักของโครงสร้างต่าง ๆ ได้โดยไม่ต้องใช้เทคนิคการก่อสร้างพิเศษ จึงจัดได้ว่ามีความเหมาะสมด้านวิศวกรรม

(4) **สภาพปฐพีวิทยา** : ดินในบริเวณเขาดำพระประกอบด้วยดินเหนียว ดินเหนียวปนทรายแป้ง และดินร่วนปนดินเหนียว ซึ่งเป็นดินค่อนข้างลึกถึงดินตื้นที่มีการระบายน้ำดี โครงสร้างของดินดี มีความคงทนเหนียว และแปรรูปได้ดี มีความเหมาะสมต่อการนำไปใช้ประโยชน์ด้านวิศวกรรมที่สามารถรองรับน้ำหนักของโครงสร้างต่าง ๆ ได้ และจากสภาพภูมิประเทศเป็นพื้นที่ลอนลาดต่ำที่สามารถระบายน้ำได้ดีจึงทำให้ไม่เกิดปัญหาน้ำท่วมขังและสามารถจัดสร้างทางระบายน้ำเพื่อระบายน้ำออกจากพื้นที่ได้

(5) **แหล่งน้ำผิวดิน** : แหล่งน้ำผิวดินที่สำคัญคืออ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ซึ่งมีความจุของอ่างเก็บน้ำที่ระดับเก็บกักปกติประมาณ 785 ล้านลูกบาศก์เมตร และมีปริมาณน้ำท่าไหลเข้าสู่อ่างเก็บน้ำเฉลี่ย 2,400 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี จึงทำให้มีแหล่งน้ำผิวดินสำหรับใช้ในพื้นที่ศึกษาอย่างเพียงพอ โดยจะไม่ก่อให้เกิดปัญหาการขาดแคลนน้ำ

(6) **การระบายน้ำและปัญหาอุทกภัย** : พื้นที่บริเวณเขาดำพระมีระดับพื้นดินระหว่าง +50.00 ถึง +80.00 ม.รทก. ซึ่งสูงกว่าระดับน้ำสูงสุดในอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ที่รอบการเกิดซ้ำ 1,000 ปี (+43.00 ม.รทก.) ประกอบกับลักษณะของพื้นที่บริเวณนี้จะไม่ได้รับอิทธิพลน้ำหลากจากพื้นที่อื่นด้วย จึงไม่มีปัญหาด้านการระบายน้ำและอุทกภัย

(7) **แหล่งน้ำใต้ดิน** : สภาพอุทกธรณีวิทยาบริเวณเขาดำพระเป็นชั้นหินอุ้มน้ำประเภทหินแข็งและหินร่วนประกอบด้วยชั้นตะกอนดินมาร์ลและหินปูนมีปริมาณการให้น้ำต่ำเฉลี่ย 5-20 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และคุณภาพน้ำบาดาลจัดอยู่ในเกณฑ์ที่ต่ำกว่ามาตรฐานซึ่งกล่าวได้ว่าพื้นที่มีศักยภาพในการพัฒนาน้ำบาดาลมาใช้ในโครงการได้ในระดับต่ำ

(8) **ระบบนิเวศน์และทรัพยากรธรรมชาติ** : ป่าไม้บนเขาดำพระมีสภาพไม่ค่อยสมบูรณ์มากนัก สัตว์ป่าที่อาศัยอยู่เป็นประเภทที่สามารถปรับตัวต่อการถูกรบกวนได้ดีและสามารถอาศัยอยู่ในพื้นที่เกษตรเปิดโล่งหรือค่อนข้างโล่งได้ดี ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อนิเวศวิทยาบนบกจะอยู่ในระดับต่ำ ส่วนนิเวศวิทยาทางน้ำพบว่าอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์มีความอุดมสมบูรณ์ในระดับปานกลางถึงสูงและมีความหลากหลายทางชีวภาพ

อยู่ในระดับปานกลาง โอกาสที่จะได้รับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการพัฒนาพื้นที่เป็นชุมชนเมืองในอนาคตจัดอยู่ในระดับค่อนข้างสูง จึงต้องมีมาตรการที่เหมาะสมในการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อพิจารณาจากลักษณะของโครงการแล้วจะมีปัจจัยที่เป็นประเด็นสำคัญคือน้ำเสียและขยะมูลฝอยซึ่งในการดำเนินงานสามารถทำการบำบัดและกำจัดของเสียได้ แต่อาจมีปัญหาในการจัดการกับพื้นที่ภายนอกโดยรอบ ดังนั้นหากเลือกพื้นที่บริเวณเขาถ้ำพระเป็นที่ตั้งโครงการจำเป็นต้องพิจารณาศึกษาการจัดการของเสียของชุมชนริมอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ด้วย เพื่อให้การพัฒนาพื้นที่มีความสอดคล้องกัน

(9) การใช้ประโยชน์ที่ดิน : พื้นที่บริเวณเขาถ้ำพระมีลักษณะเป็นเขตชนบทและเกษตรกรรม การถือครองที่ดินภายในพื้นที่โครงการพบว่าเป็นที่ดินของเอกชนประเภทเอกสารสิทธิ์เป็น นส.3ก. รวมพื้นที่ประมาณ 1,282-3-75 ไร่ การพัฒนาโครงการจำเป็นต้องจัดซื้อที่ดินดังกล่าวทั้งหมดและชดเชยพืชผลทางการเกษตรซึ่งสามารถดำเนินการได้ทันที ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินในเขตพื้นที่โครงการประมาณ 50,000-200,000 บาท/ไร่ เมื่อพิจารณาด้านการวางผังการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่โดยรอบที่ตั้งรัฐสภาพบว่าพื้นที่ที่ต้องควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดินอย่างเข้มงวดคือพื้นที่โดยรอบอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ ทั้งนี้เพื่อรักษาสภาพแวดล้อมและคุณภาพน้ำของอ่างเก็บน้ำมิให้เสื่อมโทรมลง รวมทั้งเสนอให้มีการจัดทำผังเมืองรวมเมืองพัฒนานิคมเพื่อรองรับการขยายตัวของชุมชนที่คาดว่าจะเติบโตอย่างรวดเร็วในอนาคตต่อไป

(10) แหล่งโบราณคดีและประวัติศาสตร์ : ในเขตพื้นที่บริเวณเขาถ้ำพระมีแหล่งโบราณคดีสมัยก่อนประวัติศาสตร์ที่จำเป็นต้องพิจารณาในการดำเนินงานโครงการจำนวน 2 แห่ง คือ

- 1) วัดถ้ำพระ รัชมทรโร (วัดถ้ำพระวิปัสนาราม) บ้านเขาพระ ตำบลหนองบัว อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี ตั้งอยู่บริเวณเชิงเขาพระด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ โบราณวัตถุที่ค้นพบได้แก่ ขวานหินขัด กระดุก และเศษภาชนะดินเผา
- 2) วัดเขาพระ ตำบลมะนาวหวาน อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี ตั้งอยู่บริเวณเชิงเขาพระด้านทิศตะวันออก พบพระพุทธรูปไม้แก่นจันทร์และพระพุทธรูปแกะสลักจากไม้ศิลปะแบบอุทองราวปลายพุทธศตวรรษที่ 20

(11) การคมนาคมขนส่ง : การเดินทางเข้าสู่พื้นที่บริเวณเขาถ้ำพระสามารถเดินทางได้ทั้งทางรถยนต์ทางรถไฟ และทางอากาศ ซึ่งเมื่อพิจารณาศักยภาพทางด้านโครงข่ายการคมนาคมขนส่งสรุปได้ดังนี้

- 1) ทางรถยนต์ : มีข้อจำกัดด้านโครงข่ายถนนที่เชื่อมต่อกับพื้นที่ศึกษาซึ่งจำเป็นต้องทำการก่อสร้างปรับปรุงทางหลวงหมายเลข 3333 ซึ่งเป็นเส้นทางเข้าสู่พื้นที่ศึกษาทางด้านตะวันตกจากถนนขนาด 2 ช่องจราจรเป็น 4 ช่องจราจร ตั้งแต่จากแยกทางหลวงหมายเลข 21 ถึงสุดทางหลวงหมายเลข 3333 ระยะทางประมาณ 16 กิโลเมตร และก่อสร้างปรับปรุงทางหลวงหมายเลข 2089 ซึ่งเป็นเส้นทางเข้าสู่พื้นที่ศึกษาทางด้านใต้

ให้เป็นถนนขนาด 4 ช่องจราจร ระยะทางประมาณ 32 กิโลเมตร รวมถึงการก่อสร้างทางแยกต่างระดับบริเวณแยกทางหลวงหมายเลข 1/ทางหลวงหมายเลข 21 ทั้งนี้เพื่อให้การเดินทางเข้า-ออกเชื่อมต่อกับพื้นที่ศึกษาโดยใช้โครงข่ายถนนได้สะดวกทั้ง 2 เส้นทาง

2) ทางรถไฟ : มีข้อดีด้านโครงข่ายของทางรถไฟที่ผ่านใกล้พื้นที่โครงการ แต่จะต้องก่อสร้างสถานีรถไฟเพิ่มอีก 1 แห่ง ระหว่างสถานีรถไฟโคกสูงกับสถานีรถไฟเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ที่บริเวณพื้นที่โครงการเพื่อให้สามารถเดินทางได้สะดวกมากขึ้น

3) ทางอากาศ : มีข้อจำกัดในการเดินทางเชื่อมต่อในประเทศและต่างประเทศเนื่องจากสนามบินที่อยู่ใกล้พื้นที่ศึกษา คือ สนามบินโคกกระเทียม อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการถึงประมาณ 60 กิโลเมตร และเป็นเพียงสนามบินท้องถิ่นขนาดเล็ก เครื่องบินขนาดใหญ่ไม่สามารถขึ้น-ลงได้ จึงต้องมีการก่อสร้างปรับปรุงสนามบินอีกมาก

(12) ระบบโครงสร้างพื้นฐาน : ในสภาพปัจจุบันพื้นที่บริเวณเขาด้าพระมีความพร้อมด้านโครงสร้างพื้นฐานต่ำเนื่องจากมีลักษณะเป็นเขตชนบท แต่มีศักยภาพในการพัฒนาสูงซึ่งมีรายละเอียดสรุปได้ดังนี้

1) ระบบประปา : การพัฒนาระบบประปามีแหล่งน้ำดิบที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้แก่ อ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ซึ่งมีความจุที่ระดับเก็บกักปกติประมาณ 785 ล้านลูกบาศก์เมตร มีปริมาณน้ำท่าไหลเข้าสู่อ่างเก็บน้ำเฉลี่ย 2,400 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี ในขณะที่ความต้องการใช้น้ำของโครงการรวมทั้งหมด 7,600 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 2.77 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี จึงมีปริมาณน้ำเพียงพอ และคุณภาพน้ำโดยทั่วไปอยู่ในเกณฑ์ดีเหมาะสมต่อการนำไปใช้ประโยชน์เพื่อการอุปโภค-บริโภค

2) ระบบบำบัดน้ำเสีย : การพัฒนาโครงการจะก่อให้เกิดปริมาณน้ำเสียประมาณ 3,280 ลูกบาศก์เมตร/วัน การจัดการน้ำเสียจะสามารถเลือกระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่มีประสิทธิภาพสูงเช่นระบบตะกอนเร่งได้ โดยสามารถดำเนินการก่อสร้างได้เนื่องจากโครงการมีพื้นที่รองรับเพียงพอ

3) การกำจัดขยะมูลฝอย : จากการคาดการณ์ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่าง ๆ ในพื้นที่โครงการจะมีประมาณ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งในเขตพื้นที่โครงการยังไม่มีบริการเก็บขนและกำจัดขยะมูลฝอยที่เพียงพอ การพัฒนาระบบคัดแยกและกำจัดขยะมูลฝอยของโครงการนับว่ามีศักยภาพสูงเนื่องจากมีพื้นที่รองรับเพียงพอโดยสามารถเลือกใช้ระบบเตาเผาขยะปลอดมลพิษที่มีขนาดไม่ใหญ่มากได้

4) ระบบไฟฟ้า : การให้บริการด้านไฟฟ้าในพื้นที่บริเวณเขาด้าพระยังไม่ทั่วถึง จึงจำเป็นต้องติดตั้งสถานีไฟฟ้าเพิ่มและทำการปักเสาพาดสายไฟฟ้าแรงสูงผ่านพื้นที่เป็นระยะทางประมาณ 6 กิโลเมตร

5) ระบบสื่อสารโทรคมนาคม : พื้นที่บริเวณเขาถ้ำพระมีเลขหมายโทรศัพท์ที่ไม่เพียงพอ กับความต้องการ ซึ่งสามารถดำเนินการติดตั้งสถานีเครือข่ายของโทรศัพท์และเพิ่มเลขหมายเพื่อรองรับโครงการต่อไปได้

(13) สภาพเศรษฐกิจสังคม : ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ส่วนใหญ่ประกอบอาชีพทางด้านเกษตรกรรมและบริการ ซึ่งเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์เป็นสถานที่ท่องเที่ยวที่สำคัญของจังหวัดลพบุรี โดยในแต่ละปีได้สร้างรายได้ให้กับประชาชนของจังหวัดลพบุรีเป็นจำนวนมาก หากมีการก่อสร้างรัฐสภาขึ้นในพื้นที่นี้ย่อมส่งผลกระทบต่อการท่องเที่ยวของจังหวัดลพบุรีอย่างมาก เนื่องจากอาคารรัฐสภาเป็นสัญลักษณ์ของประเทศซึ่งสามารถเกื้อหนุนและเพิ่มศักยภาพการท่องเที่ยวให้กับจังหวัดลพบุรีได้เป็นอย่างดี

## 6.2 การจัดทำแผนแม่บทของการพัฒนาโครงการ

### 6.2.1 องค์ประกอบโครงการ

การกำหนดองค์ประกอบของโครงการพิจารณาจากความต้องการพื้นที่ใช้สอยสำหรับรองรับกิจกรรมต่าง ๆ ทั้งพื้นที่ใช้สอยภายในและภายนอกอาคารซึ่งจะมีการวางแผนเป็นกลุ่มอาคารตามกลุ่มกิจกรรมให้มีความสัมพันธ์กันและสามารถรองรับกับการจัดองค์ประกอบของรัฐสภา สรุปได้ดังนี้

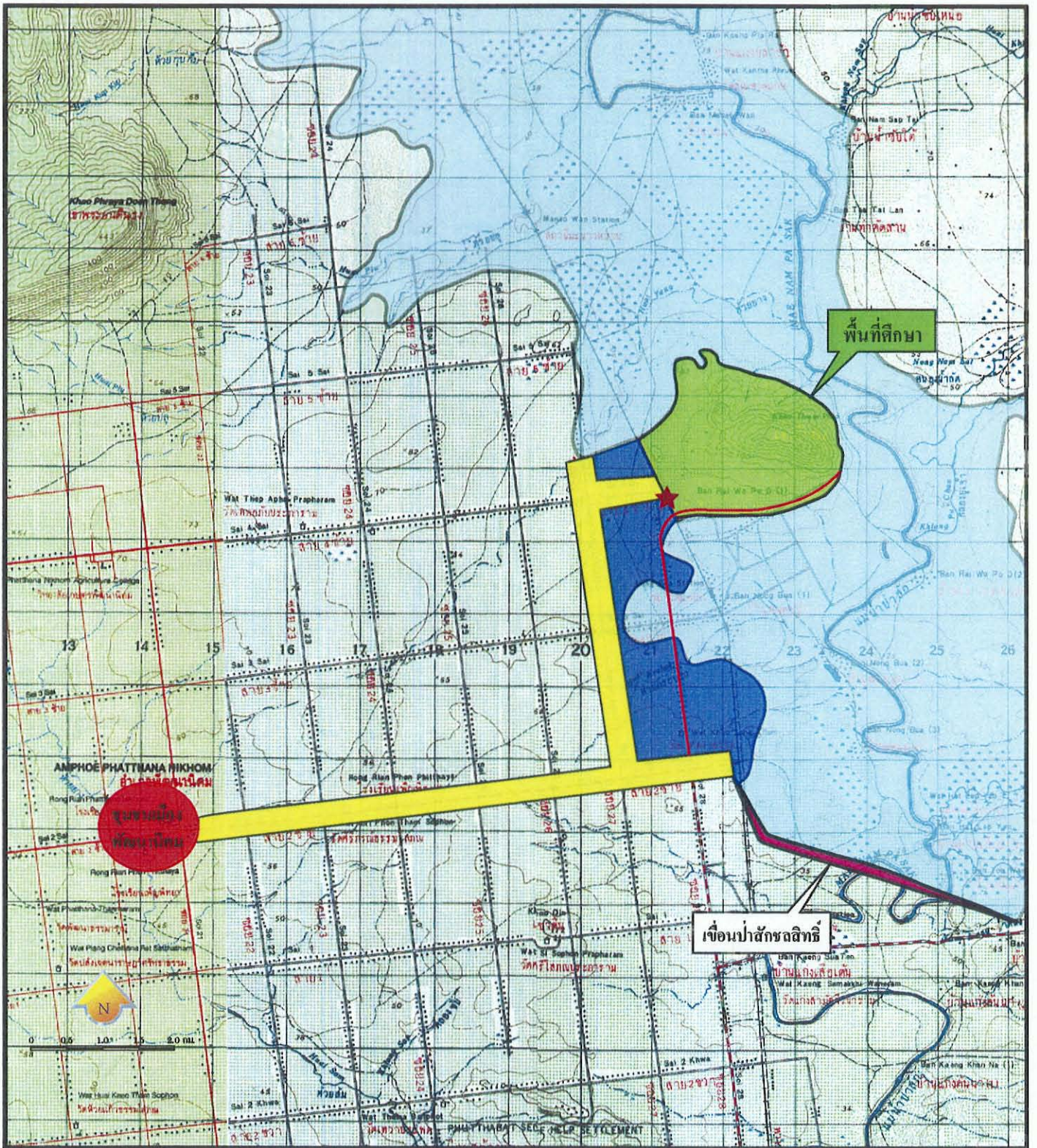
องค์ประกอบโครงการ	พื้นที่ใช้สอย (ตารางเมตร)
1. ส่วนการประชุม	17,942
2. ส่วนรองรับการประชุม	11,652
3. ส่วนสนับสนุนการประชุม	8,988
4. ส่วนสำนักงานหน่วยงานรัฐสภา	69,948
5. ส่วนบริการกลางและสวัสดิการ	12,116
6. สโมสรรัฐสภา	39,528
7. ส่วนบริการสาธารณูปโภค	13,840
8. ส่วนบริการด้านเอกสาร	7,920
9. ส่วนพักอาศัยชั่วคราว	7,728
10. ส่วนบริการจราจรและขนส่ง	91,830
11. ส่วนสำนักงานหน่วยงานอิสระ	125,388
12. เมืองใหม่รัฐสภา	1,600,000
13. ระบบประปา	80,000
14. สถานีหม้อแปลงไฟฟ้าแรงสูง	1,600
15. ระบบบำบัดน้ำเสีย	32,000
16. ระบบคัดแยกและกำจัดขยะมูลฝอย	16,000
17. ถนนภายในโครงการ	-

## 6.2.2 แนวความคิดในการวางผัง รูปแบบทางสถาปัตยกรรม และภูมิสถาปัตยกรรมของโครงการ

### 6.2.2.1 สภาพพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ

พื้นที่บริเวณเขาถ้ำพระ เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ มีลักษณะโคกเด่นคล้ายเกาะที่มีน้ำล้อมเกือบรอบ ไม่มีลักษณะการเชื่อมต่อกับชุมชนอื่นนอกจากชุมชนเมืองพัฒนานิคมซึ่งเป็นชุมชนศูนย์กลางหลักที่ตั้งอยู่ใกล้มากที่สุด และเป็นที่ตั้งของตัวอำเภอพัฒนานิคมที่จะเป็นประตูเชื่อมต่อไปยังเมืองในลำดับใหญ่ถัดไปจนถึงกรุงเทพมหานคร อันเป็นที่ตั้งของรัฐบาลเดิม เมื่อพิจารณาตามทฤษฎีขั้วความเจริญ (Growth Pole Theory) แล้ว จะพบว่าอำเภอพัฒนานิคมถือเป็นขั้วความเจริญดั้งเดิมที่ทำหน้าที่เป็นศูนย์กลางหลักที่ให้บริการแก่ชุมชนโดยรอบ ส่วนบริเวณโครงการรัฐบาลแห่งใหม่ที่อยู่บริเวณเขาถ้ำพระนั้นจะเป็นขั้วความเจริญใหม่ที่เกิดขึ้นในฐานะเมืองใหม่ (New Town) จากนโยบายและการพัฒนาของรัฐ แต่ด้วยระยะทางที่ใกล้กันห่างจากตัวอำเภอพัฒนานิคมเพียง 10 กิโลเมตร ประกอบกับมีโครงข่ายคมนาคมเชื่อมโยงถึงกันค่อนข้างสะดวก จึงทำให้เมืองใหม่รัฐบาลไม่เกิดความเสถียรของการเติบโตที่จะแยกตัวเป็นอิสระได้ จึงมีแนวโน้มว่าขั้วทั้ง 2 จะเชื่อมต่อเข้าหากันโดยเมืองใหม่รัฐบาลจะเป็นฝ่ายอิงเข้าหาชุมชนพัฒนานิคมมากกว่า (รูปที่ 6.2-1)

ในสภาพปัจจุบันทางหลวงหมายเลข 3333 เป็นเส้นทางสายสำคัญและสะดวกที่สุดเข้าสู่พื้นที่ตั้งโครงการ ส่วนถนนนิคมซอย 28 ซึ่งเป็นถนนตัดขวางก่อนถึงเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์และปัจจุบันถูกน้ำท่วมไปบางส่วน ควรพิจารณาทำการพัฒนาเนื่องจากเป็นเส้นทางที่เลียบริมน้ำและเป็นเส้นทางเข้าถึงที่มีมุมมองเปิดทัศนียภาพสู่รัฐบาลได้อย่างสง่างามและต่อเนื่อง ทั้งนี้หากพื้นที่บริเวณสองฝั่งถนนที่เชื่อมโยงจากตัวอำเภอพัฒนานิคมไปยังบริเวณที่ตั้งโครงการไม่มีการวางแผนควบคุมกิจกรรมและการใช้ประโยชน์ที่ดินจะมีโอกาสอย่างมากที่ขั้วความเจริญทั้งสองจะขยายตัวเข้าหากันในลักษณะของอาคารสิ่งปลูกสร้าง ที่พักอาศัย และร้านค้าต่าง ๆ ที่จะเกิดขึ้นตามแนวยาวสองฝั่งถนน (Ribbon Development) ทำให้เป็นอุปสรรคต่อการสัญจรและขาดความสง่างามของบรรยากาศในการเดินทางเข้าถึงที่ตั้งรัฐบาลซึ่งเป็นสถานที่เชิดหน้าชูตาในระดับชาติ จึงเสนอแนะให้มีการควบคุมสภาพภูมิทัศน์และการใช้ประโยชน์ที่ดินตามแนวถนนนิคมซอย 28 ในช่วง 4 กิโลเมตรนี้อย่างเข้มงวด เสมือนหนึ่งเป็นสถาปัตยกรรมที่สอดคล้องกับการพัฒนาในพื้นที่โครงการด้วย รวมทั้งการพัฒนาถนนนิคมซอย 27 ซึ่งขนานกับถนนนิคมซอย 28 เพื่อเป็นการเชื่อมโยงกิจกรรมของชุมชนและไม่เป็นการปิดกั้นโอกาสการพัฒนาจนเกินไป นอกจากนี้เสนอให้มีการจัดสร้างสถานีรถไฟเพิ่มขึ้นอีกหนึ่งสถานีในบริเวณด้านหน้าทางเข้าพื้นที่โครงการซึ่งมีทางรถไฟตัดผ่าน ส่วนพื้นที่ตลอดแนวถนนรอบอ่างเก็บน้ำจากพื้นที่โครงการลงไปถึงเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ควรกำหนดเป็นพื้นที่โล่งเพื่อนันทนาการและรักษาสิ่งแวดล้อม และสถาบันราชการที่จะดำเนินการเกี่ยวกับการวิจัยด้านเกษตรกรรมและการชลประทาน โดยมีการควบคุมลักษณะ รูปแบบ และความสูงของสิ่งปลูกสร้างเพื่อมิให้บดบังทัศนียภาพระหว่างตัวโครงการรัฐบาลและเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ นอกจากนี้ควรจัดทำแผนการใช้ประโยชน์ที่ดินและเขตควบคุมอาคารในลักษณะประกาศเป็นผังเมืองรวมเมืองพัฒนานิคมที่มีบทบาทเป็นเมืองใหม่ (New Town) เนื่องจากในอนาคตพื้นที่บริเวณดังกล่าวจะมีการขยายตัวของชุมชนอย่างรวดเร็ว



รูปที่ 6.2-1 ผังแนวความคิดเบื้องต้นในการพัฒนาพื้นที่โดยรอบที่ตั้งโครงการรัฐสภาแห่งใหม่

### 6.2.2.2 สภาพพื้นที่ตั้งโครงการ

ขอบเขตพื้นที่โดยรอบเขาถ้ำพระในส่วนที่เป็นที่ราบนับจากแนวเขตทางรถไฟเข้าไปมีพื้นที่ 1,282-3-75 ไร่ แบ่งเป็น 3 ส่วน คือ

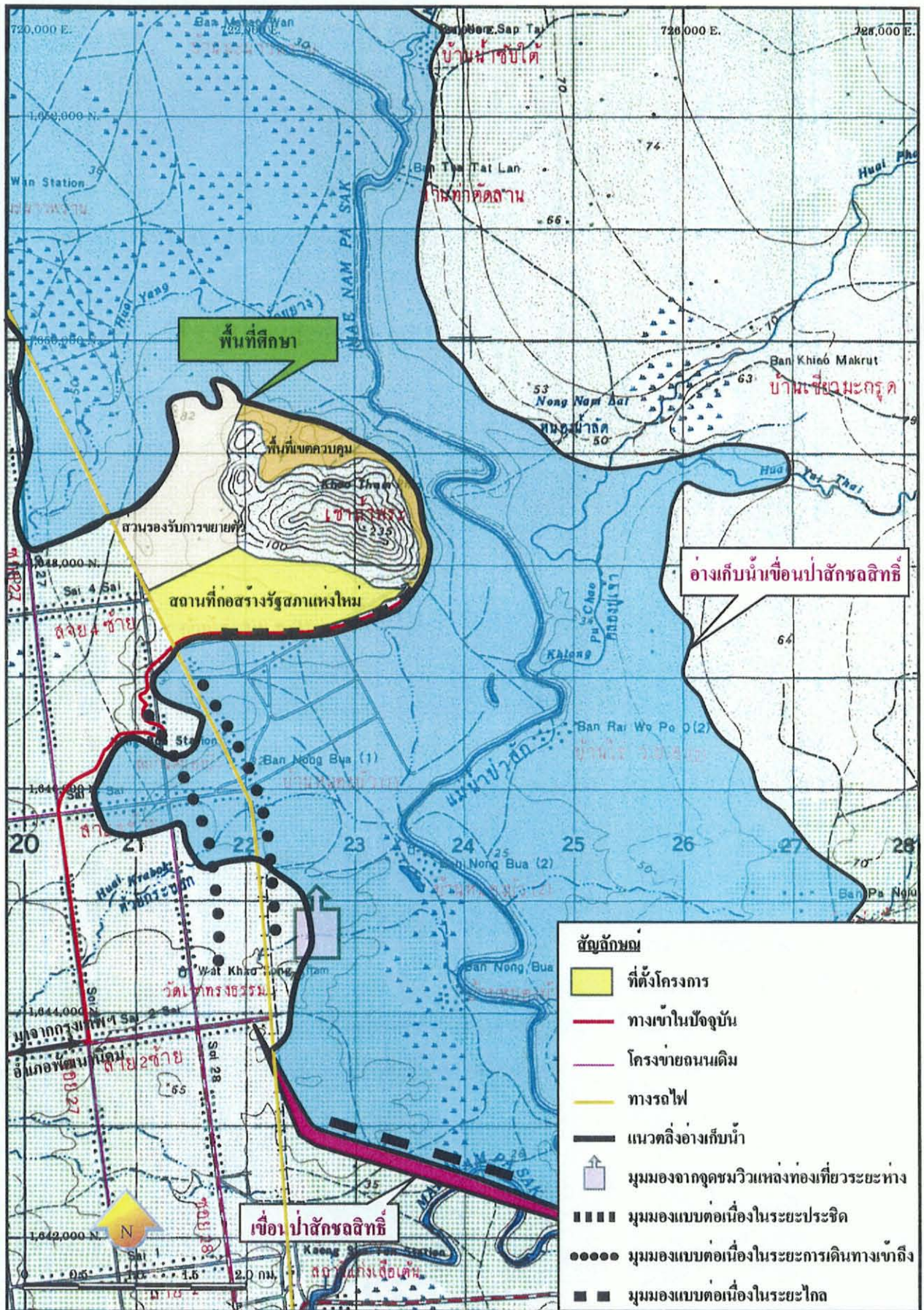
- (1) พื้นที่ราบในส่วนทิศใต้ : เป็นส่วนที่หันหน้ารับจุดชมวิวของแหล่งท่องเที่ยวเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ ส่วนด้านหลังจรดเขาถ้ำพระ พื้นที่นี้จัดเป็นส่วนที่สำคัญที่สุดมีขนาดประมาณ 723 ไร่ เหมาะสมสำหรับใช้วางอาคารโครงการส่วนที่ต้องการความเด่นเป็นฉากหน้า ได้แก่ ส่วนประชุม สโมสร และที่ทำงานขององค์กรต่าง ๆ
- (2) พื้นที่ราบด้านตะวันตก : ด้านหน้าจรดถนนทางเข้าถึงที่เลียบหาดริมน้ำและด้านตะวันตกจรดเส้นทางรถไฟสายเหนือ สามารถใช้ทำสิ่งปลูกสร้างโครงการเพิ่มเติมได้ทั้งหมด พื้นที่ส่วนนี้มีขนาดประมาณ 457 ไร่ กำหนดให้เป็นพื้นที่รองรับกิจกรรมในอนาคตและการควบคุมรักษาสภาพแวดล้อม
- (3) พื้นที่ริ้วyarรอบเขาริมน้ำด้านทิศเหนือ : กำหนดให้เป็นพื้นที่ควบคุมรักษาสภาพแวดล้อมและความปลอดภัยเพื่อครอบคลุมาถ้ำพระทั้งหมดมีพื้นที่ประมาณ 103 ไร่

### 6.2.2.3 การกำหนดการใช้สอยที่ดิน

การวางแผนบริเวณการใช้ประโยชน์ที่ดินของการก่อสร้างกลุ่มอาคารรัฐสภาจะพิจารณาปัจจัยสำคัญ 3 ประเด็น ดังนี้

(1) ทัศนียภาพมุมมอง : การวางแผนผังบริเวณกลุ่มอาคารให้เกิดภาพลักษณ์ที่สง่างามนั้นเริ่มจากพิจารณาจุดมองจากภายนอกที่จะมีคนจำนวนมากมองเห็นได้ สำหรับพื้นที่ตั้งกรณีนี้จุดมองที่เด่นชัดคือจุดชมวิวแหล่งท่องเที่ยวเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ที่มองข้ามผืนน้ำเป็นฉากหน้าเข้ามายังที่ตั้งที่มีเขาถ้ำพระเป็นฉากหลัง การวางอาคารจุดสำคัญคือส่วนประชุมจะกำหนดให้ตรงกับแนวยอดเขาซึ่งตามผังคือพื้นที่ตรงกลางค่อนข้างมาทางตะวันออกเฉียงใต้ของพื้นที่ บริเวณที่มองเห็นที่สำคัญมากอีกแห่งคือแนวทางรถไฟและแนวถนนนิคมซอย 28 ที่ทอดผ่านพื้นที่ เป็นจุดมองที่ต่อเนื่องเป็นระยะทางยาวสามารถแลเห็นโครงการได้ตั้งแต่ระยะไกลจนถึงระยะเต็มสายตา และแนวถนนเลียบบดลิ่งน้ำที่ตั้งซึ่งเป็นมุมมองต่อเนื่องระยะประชิดที่เข้าถึงด้านหน้าส่วนประชุม จุดสุดท้ายคือมุมมองจากแนวเขื่อนหรือจากผืนน้ำเป็นมุมมองที่กว้างไกลจะเห็นรูปทรงเส้นขอบอาคารทาบในโอบของทิวเขาโดยไม่เห็นรายละเอียด การวิเคราะห์มุมมองจุดต่าง ๆ ดังแสดงไว้ในรูปที่ 6.2-2

(2) ลำดับความต่อเนื่องของการใช้สอย : เริ่มต้นจากส่วนประธานคือส่วนประชุมที่ต้องมีส่วนรองรับการประชุมและส่วนบริการผนวกอยู่ด้วย รวมทั้งมีส่วนที่ทำงานของสำนักงานต่าง ๆ จากส่วนประชุมจะมีความต่อเนื่องกับส่วนบริการสโมสรที่ใช้ต้อนรับกิจกรรมงานพบปะต่าง ๆ ซึ่งต้องอาศัยบรรยากาศธรรมชาติประเภทภูเขา



รูปที่ 6.2-2 การวิเคราะห์มุมมองจุดต่างๆจากภายนอกมายังที่ตั้งโครงการ

ต่อเนื่องขายน้ำและยังต้องมีความต่อเนื่องกับส่วนบริการกลางและสวัสดิการสำหรับสมาชิกและข้าราชการ ถัดไปเป็นที่พักบริการชั่วคราว และที่พักประจำจะอยู่บริเวณตอนในเป็นส่วนตัว สำหรับส่วนสาธารณูปโภคและส่วนบำบัดต่างๆ นั้นกำหนดที่ตั้งอยู่บริเวณรอบนอกเพื่อมิให้รบกวนส่วนที่พักอาศัยและอื่นๆ

(3) ทิศทางแสงแดด/ลม : ในการวางผังจะคำนึงถึงทิศทางลมเป็นสำคัญ โดยเฉพาะในส่วนสาธารณูปโภคด้านระบบบำบัดต่างๆ ที่อาจมีกลิ่นรบกวน สำหรับทิศทางของแสงแดดมีผลต่อความเด่นสง่าของรัฐสภาในยามกลางวัน โดยแสงแดดที่เคลื่อนผ่านทางด้านใต้จะทำให้การมองเห็นอาคารที่หันหน้าสู่ทิศใต้มีแสงเงาที่เด่นชัดเจน รวมทั้งการกำบังลมและแสงแดดในด้านเหนือของเขาถ้าพระยังทำให้เกิดความเหมาะสมต่อการจอดเรือและการเป็นท่าสนามบินน้ำด้วย ทิศทางและการเบี่ยงเบนทางลมในพื้นที่โครงการดังแสดงไว้ในรูปที่ 6.2-3

#### 6.2.2.4 การกำหนดรูปแบบทางสถาปัตยกรรมและภูมิสถาปัตยกรรม

จากการศึกษาทบทวนกรณีศึกษาที่ตั้งรัฐสภาในต่างประเทศผนวกกับการพิจารณารูปแบบรัฐสภาในประเทศสามารถแสดงแนวคิดหลักในการกำหนดรูปแบบสถาปัตยกรรมจำนวน 4 รูปแบบหลัก คือ

(1) การใช้รูปแบบเอกลักษณ์ไทยซึ่งมีความสำคัญในแง่เกียรติภูมิของชาติและท้องถิ่น ในรูปแบบทางกายภาพอาจนำมาจากอาคารรูปทรงไทยโดยตรง หรือการนำสื่อสัญลักษณ์ต่างๆ มาใช้

(2) การใช้รูปทรงคลาสสิกแบบดั้งเดิมและแบบอย่างตะวันตกที่มีความเกี่ยวพันทางด้านศิลปกรรมมาตั้งแต่ยุคเริ่มต้นระบอบประชาธิปไตยที่มีรายละเอียดงดงามสามารถรจโรงให้ภูมิทัศน์ริมน้ำมีเสน่ห์ชวนมอง แต่แฝงไว้ด้วยความอลังการและความภูมิฐาน

(3) การใช้รูปทรงสัญลักษณ์ทางประชาธิปไตยคือลักษณะของอนุสาวรีย์ประชาธิปไตยที่มีแท่นพานรัฐธรรมนูญตรงกลาง มีปีก 4 ปีก สูง 24 เมตร การนำสัญลักษณ์ปีกดังกล่าวมาใช้สามารถผนวกประโยชน์ใช้สอยเป็นลักษณะอาคารที่ทำงานของสมาชิกได้โดยให้ส่วนประชุมเป็นประธานอยู่ตรงกลาง

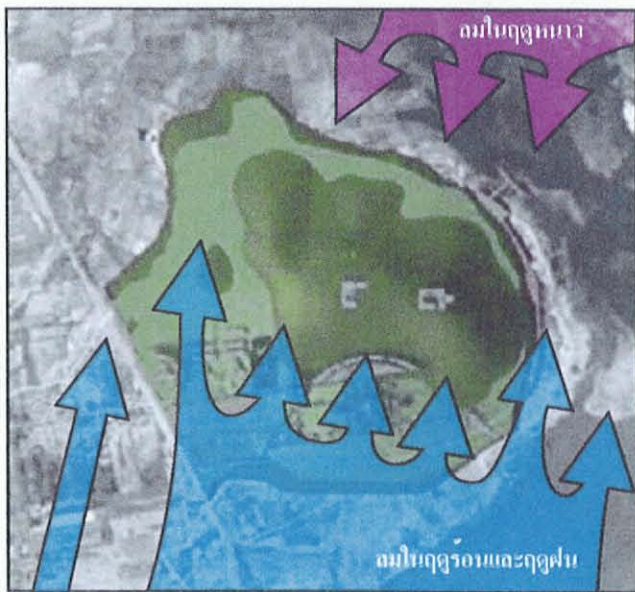
(4) การใช้รูปทรงเทคโนโลยีสมัยใหม่และการร่วมสมัย เป็นการแสดงถึงความก้าวหน้าที่สะสมมาจนถึงช่วงก่อสร้างโครงการนั้นๆ ไม่ว่าจะเป็นการสะสมทางศิลปวัฒนธรรมหรือเทคโนโลยีก็ตาม

#### 6.2.3 ผังทางเลือกในการพัฒนาพื้นที่

จากแนวความคิดในการวางผังดังกล่าวข้างต้นสามารถแสดงเป็นตัวอย่างผังทางเลือกการวางตำแหน่งพื้นที่ใช้สอย (Zoning) รวมทั้งหมด 4 แบบ (รูปที่ 6.2-4) ซึ่งสามารถวิเคราะห์แนวคิดได้ดังนี้



การพิจารณาทิศทางแสงแดดในช่วงระหว่างวัน

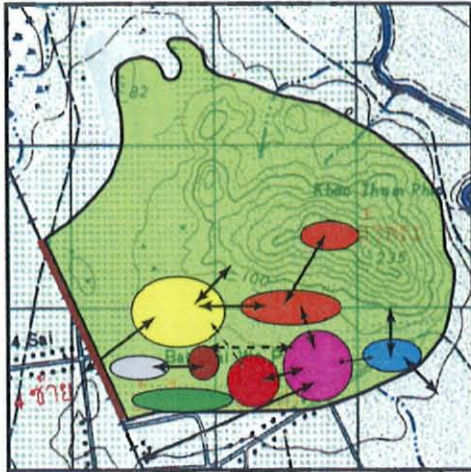


การพิจารณาทิศทางลมตามฤดูกาล

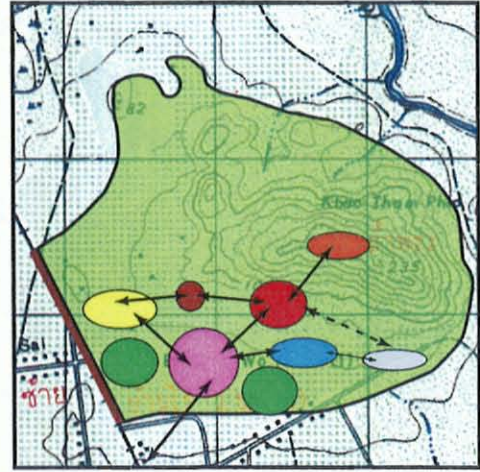


การพิจารณาแนวแกนการวางผังโครงข่ายถนน

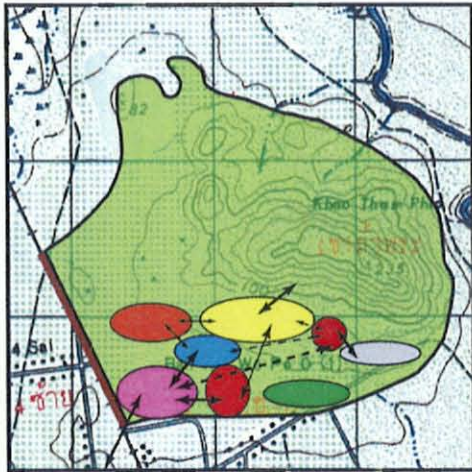
รูปที่ 6.2-3 ทิศทางแสงแดดและการเบี่ยงเบนทางลมในพื้นที่บริเวณเขาถ้ำพระ



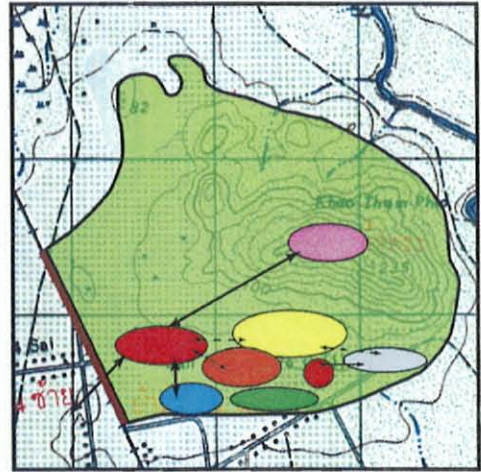
แบบที่ 1



แบบที่ 2



แบบที่ 3



แบบที่ 4

### สัญลักษณ์

● ส่วนประชุม

● ส่วนสำนักงาน

● ที่พักรับรองชั่วคราวหรือรับรองพิเศษ

● ที่พักประจำ

↔ ต้องการเชื่อมต่อระหว่างกันมาก

↔ มีการเชื่อมโยงกันมาก

● พื้นที่สีเขียวเพื่อการรักษาสภาพแวดล้อม

● หน่วยบริการสาธารณูปโภค

● ส่วนบำบัด

● สโมสร

↔ ต้องการเชื่อมต่อระหว่างกัน

↔ มีการเชื่อมโยงกัน

รูปที่ 6.2-4 ตัวอย่างการวางตำแหน่งพื้นที่ใช้สอยบริเวณที่ตั้งโครงการรัฐสภาแห่งใหม่

(1) แบบที่ 1 : กำหนดให้ส่วนประชุมอันเป็นประธานวางอยู่ในจุดที่เด่นที่สุดคืออยู่ท่ามกลางโอบล้อมของภูเขาอันเป็นฉากหลัง มีส่วนรองรับและสำนักงานต่อเนื่องโดยรอบ มีสโมสรต่อเนื่องกับส่วนประชุม แต่ให้อยู่ในตำแหน่งที่มีทิวทัศน์ใกล้ชิดภูเขาและผืนน้ำ มีที่พักรับรองอยู่ด้านหลังติดกับเขา และมีส่วนพักรองรับพิเศษอยู่บนยอดเขา ส่วนที่พักประจำอยู่ห่างออกไปในตำแหน่งที่สามารถขยายตัวออกไปทางทิศเหนือ มีความเชื่อมต่อ กับชุมชนภายนอกและการคมนาคมทางออก ส่วนบ่อบำบัดและพื้นที่เปิดโล่งให้อยู่ทางด้านตะวันตกเฉียงใต้เพื่อเชื่อมต่อกับระบบบำบัดภายนอก และมีแนวพื้นที่สีเขียวคั่นหน้าช่วยรักษาสภาพภูมิทัศน์และรองรับกิจกรรมอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องได้

(2) แบบที่ 2 : กำหนดให้ส่วนประชุมอยู่ใกล้ชิดทางเข้า-ออก โดยสามารถเข้าถึงได้ง่าย เป็นการหันหน้าออกสู่ทิศตะวันตก เน้นมุมมองระยะใกล้จากเส้นทางรถไฟ ส่วนรองรับและสำนักงานอยู่ถัดไป มีส่วนพักรองรับพิเศษบนยอดเขา

(3) แบบที่ 3 : กำหนดให้ส่วนประชุมมีการเข้าถึงได้ง่ายเช่นกัน ซึ่งการตั้งประชิดทางเข้าถึงอาจทำให้ถูกรบกวนได้ง่าย ส่วนสโมสรอยู่ตรงกลาง ส่วนใช้สอยต่างๆ โดยรอบสามารถเข้ามาใช้โดยสะดวก แต่จะถูกปิดกั้นบรรยากาศธรรมชาติ สำหรับส่วนพักอาศัยจะอยู่ในโอบล้อมของภูเขาที่มีความใกล้ชิดธรรมชาติ แต่ไม่สามารถขยายตัวออกไปอย่างต่อเนื่องสู่พื้นที่รองรับด้านเหนือได้

(4) แบบที่ 4 : กำหนดให้ส่วนประชุมอยู่อย่างโดดเด่นเป็นสง่าบนภูเขา ซึ่งการเชื่อมต่อกับส่วนรองรับและสำนักงานต่างๆ มีความจำกัดมากขึ้น ส่วนสโมสรจะอยู่ริมน้ำใกล้ชิดทางเข้าถึงอันเป็นบริเวณที่ไม่ได้รับบรรยากาศธรรมชาติเต็มที่นัก แต่แบบที่ 4 นี้จะเน้นความเด่นเป็นสง่าของส่วนประชุมเป็นสำคัญ

#### 6.2.4 การประเมินผังทางเลือก

จากผังทางเลือกทั้ง 4 แบบจะเห็นว่า แบบที่ 1 สามารถประสานความต้องการตามเกณฑ์ได้อย่างครบถ้วน คือมีส่วนประชุมเป็นประธานเด่นอยู่ตรงกลาง มีสโมสรตั้งอยู่ริมน้ำได้ทัศนียภาพและการเชื่อมต่ออย่างต่อเนื่อง และมีส่วนบริการรองรับอยู่ทางด้านหลังของส่วนประชุมเป็นฉากหลัง ส่วนที่พักต่างๆ นั้นจะอยู่ทางด้านทิศตะวันตกที่เป็นพื้นที่ผืนใหญ่ต่อเนื่องขยายตัวไปยังส่วนขยายด้านบนได้ในอนาคตหากพัฒนาเป็นเมืองใหม่ขึ้นมาแล้วยังมีความเชื่อมต่อกับชุมชนโดยรอบได้อีกด้วย สำหรับส่วนสาธารณูปโภคและบ่อบำบัดนั้นกำหนดให้วางเป็นแนวยาวตามทางรถไฟเพื่อเป็นแนวควบคุมกันพื้นที่ออกจากพื้นที่เกษตรกรรมภายนอก นอกจากนี้ยังได้กำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อรักษาสภาพแวดล้อมและภูมิทัศน์บริเวณตามแนวถนนทางเข้าจนถึงหน้าส่วนประชุมเพื่อนำให้ส่วนประชุมโดดเด่นท่ามกลางธรรมชาติ

## 6.2.5 ผังแม่บทรัฐสภาแห่งใหม่

ในการวางผังแม่บทรัฐสภาแห่งใหม่มีข้อเสนอแนวคิดต่าง ๆ ดังนี้

(1) ความสัมพันธ์และการเชื่อมต่อของส่วนใช้สอยต่างๆ : ประกอบด้วย

1) ส่วนประชุม : ต้องการตำแหน่งที่ตั้งที่โดดเด่นประกอบด้วยห้องประชุมใหญ่/เล็กและส่วนบริการประชุม และต้องการความใกล้ชิดกับสำนักงานของผู้แทนและสโมสรที่มีกิจกรรมต่อเนื่องจากการประชุม และส่วนรับรองชั่วคราว

2) ส่วนสำนักงาน : ประกอบด้วยที่ทำงานของผู้แทนและหน่วยงานองค์กรต่าง ๆ ซึ่งต้องการความต่อเนื่องกับส่วนประชุมและเส้นทางเข้าถึง

3) หน่วยบริการสาธารณูปโภค : ต้องการอยู่ในตำแหน่งที่มีการเชื่อมต่อกับภายนอกโดยเส้นทางรอง ซึ่งควรจะต้องอยู่ในที่หลบมุมไม่เห็นเด่นชัด

4) ที่พักรับรองชั่วคราวหรือรับรองพิเศษ : เป็นที่พักชั่วคราวสำหรับผู้แทนที่มีได้มีที่พักประจำในบริเวณ นอกจากนี้อาจมีส่วนรับรองพิเศษสำหรับบุคคลสำคัญพิเศษต่าง ๆ ส่วนนี้มีความต้องการใกล้ชิดธรรมชาติอันเงียบสงบซึ่งควรอยู่ติดกับเขาหรือแหล่งน้ำ

5) ที่พักประจำ : เป็นที่พักประจำสำหรับผู้แทนและข้าราชการพนักงานระดับต่าง ๆ ซึ่งมีความต้องการใกล้ชิดธรรมชาติอันเงียบสงบและมีพื้นที่เพื่อนันทนาการอยู่ในบริเวณ นอกจากนี้ยังมีศูนย์ชุมชนอันประกอบด้วยโรงเรียน โรงพยาบาล และสถานบริการต่าง ๆ ที่ประชาชนท้องถิ่นสามารถเข้ามาใช้บริการได้ด้วย โดยควรอยู่ติดกับชุมชนและมีเส้นทางเข้าถึงจากภายนอกเป็นเส้นทางรอง

6) ส่วนบำบัด : มีความต้องการอยู่ใกล้ชิดกับส่วนสาธารณูปการ แต่ต้องอยู่ในที่ต่ำ ปลายน้ำ และไม่ควรอยู่ใกล้ชิดติดกับที่พักอาศัย

7) พื้นที่สีเขียวเพื่อการรักษาสภาพแวดล้อม : ใช้ประโยชน์ในการรักษาสภาพภูมิทัศน์และรองรับการประกอบกิจกรรมประชาธิปไตยต่าง ๆ ได้ จึงนับเป็นแนวกันชนที่ช่วยให้โครงการมีที่ว่างเพิ่มขึ้นและไม่แออัด

8) สโมสร : เป็นส่วนที่ต่อเนื่องกับการประชุม ใช้ในการรื่นเริงและการต้อนรับต่าง ๆ จึงควรตั้งอยู่ใกล้ชิดสภาพธรรมชาติเพื่อเสริมสร้างบรรยากาศที่เป็นมิตร

(2) เอกลักษณ์ของผังแม่บท : การพิจารณาเอกลักษณ์เฉพาะพื้นที่ที่มีข้อเสนอแนะ 3 ประการดังนี้

1) การพิจารณาแนวแกนของการวางผัง : พื้นที่แถบอำเภอพัฒนานิคมมีการปฏิรูปโครงข่ายถนนเป็นตารางกริดขนาดกว้าง 1 กิโลเมตร ยาว 2 กิโลเมตรไปตามแนวเหนือ-ใต้ เอนเอียงไปทางตะวันตกเล็กน้อย ดังนั้นควรสร้างความสัมพันธ์เชื่อมโยงกับพื้นที่โดยรอบด้วยการต่อเติมถนนกริดดังกล่าวเข้ามาใช้เป็นแกนหลักในการวางผังพื้นที่

2) การพิจารณาสภาพแวดล้อมธรรมชาติ : การวางผังออกแบบต่าง ๆ จะต้องยึดถือสภาพแวดล้อมธรรมชาติภูเขาและชายน้ำให้เป็นประโยชน์และส่งเสริมกันอย่างคุ้มค่า ดังนั้นในการวางผังโครงข่ายถนนจะต้องมีการผสมผสานเส้นทางที่คดโค้งไปตามธรรมชาติโดยเฉพาะในส่วนที่อยู่ติดกับเชิงเขาและชายน้ำ

3) การพิจารณาสภาพศิลปวัฒนธรรม : ในพื้นที่มีแหล่งโบราณคดีก่อนประวัติศาสตร์อยู่ 2 แห่ง คือวัดเขาพระ และวัดเขาถ้ำพระ ในการวางผังควรจะผนวกแผนพัฒนาแหล่งโบราณคดีเหล่านี้ให้ใช้ประโยชน์ควบคู่กันไปด้วยเพื่อมิให้ถูกทำลายไป

ในการวางผังการใช้ที่ดินและโครงข่ายจากการวางผังประเมินทางเลือกและแนวคิดในการวางผังโครงสร้างทางกายภาพสามารถจัดทำเป็นผังแม่บททางกายภาพได้ดังรูปที่ 6.2-5 สำหรับภาพทัศนียภาพแสดงภาพรวมโครงการและบรรยากาศอาคารรัฐสภาดังแสดงไว้ในรูปที่ 6.2-6 และรูปที่ 6.2-7 ตามลำดับ

#### 6.2.6 แผนและงบประมาณในการดำเนินโครงการ

งบประมาณในการดำเนินโครงการที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่ พื้นที่บริเวณเขาถ้ำพระ เชื้อนป่าสักชลสิทธิ์ ประกอบด้วย ค่าก่อสร้างและจัดซื้อที่ดิน/ชดเชยทรัพย์สิน 27,295 ล้านบาท และค่าประกวดแบบและจัดทำแบบจำลอง/ศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ/จัดทำแผนการจัดการสภาพแวดล้อม/สำรวจออกแบบรายละเอียด/ควบคุมงานก่อสร้างอาคารรัฐสภาและทำเนียบรัฐบาลคิดเป็นเงิน 550 ล้านบาท สำหรับรายละเอียดแผนงานรายปีดังแสดงไว้ในตารางที่ 6.2-1 สรุปได้ดังนี้



**สัญลักษณ์**

- |  |  |
|--|--|
| ① ซโมสร                                  | ⑩ สถานีรถไฟพิเศษ                         |
| ② ที่ทำงานผู้แทน                         | ⑪ ศูนย์บริการชุมชน                       |
| ③ ส่วนบริการและที่พักรับรอง              | ⑫ ที่พักประจำ                            |
| ④ ส่วนประชุม                             | ⑬ ส่วนรองรับการขยายตัวของส่วนที่พักอาศัย |
| ⑤ ส่วนรองรับการประชุม                    | ⑭ ส่วนรับรองพิเศษ                        |
| ⑥ สำนักงานองค์กรต่างๆ                    | ⑮ สนามบิณน้ำ                             |
| ⑦ หน่วยบริการสาธารณสุขทั่วโลก            |  |
| ⑧ ส่วนบำบัด                              |  |
| ⑨ พื้นที่สีเขียวเพื่อการรักษาสภาพแวดล้อม |  |

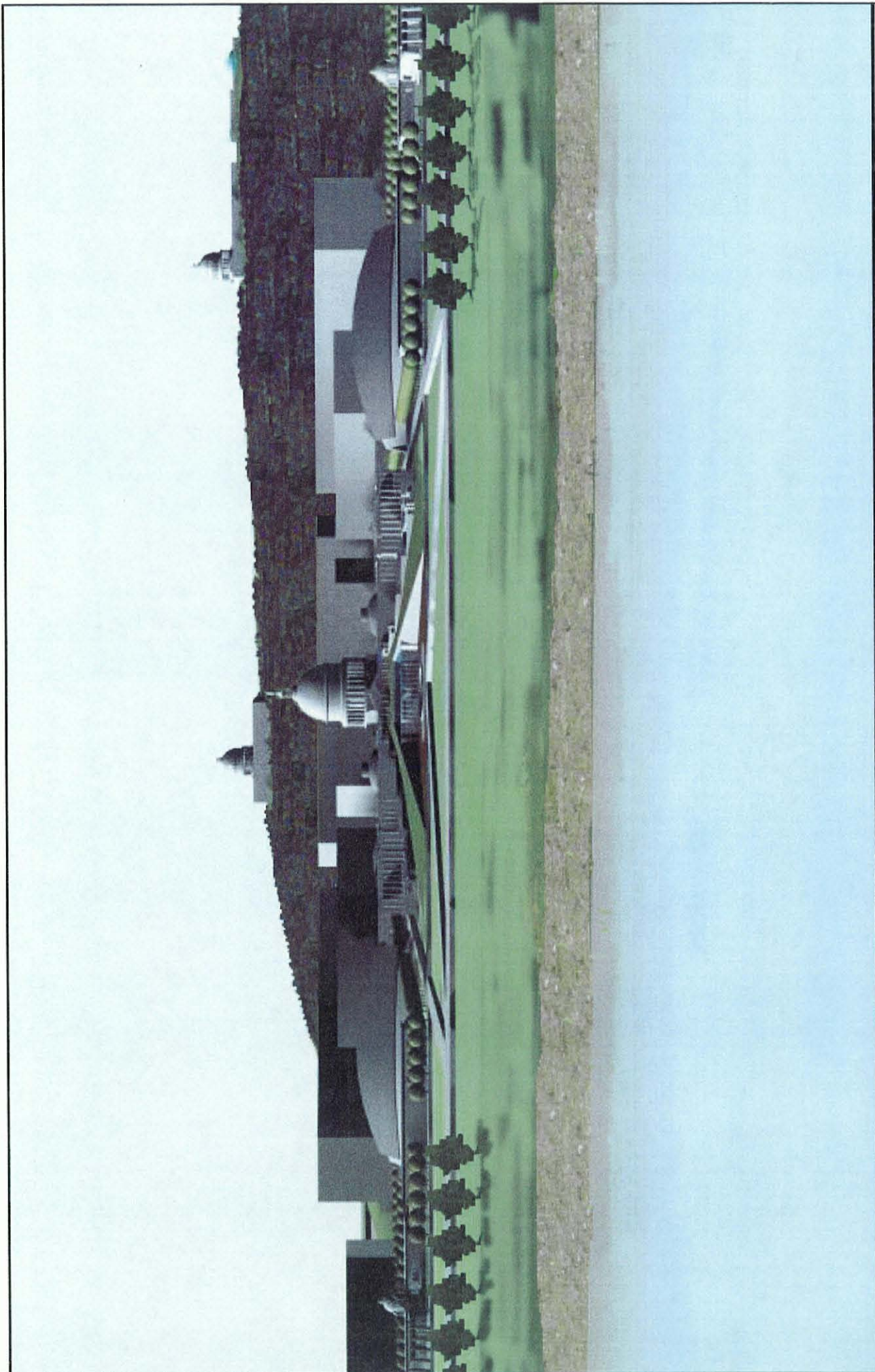


0 500 1,000 ม.

รูปที่ 6.2-5 ตัวอย่างรูปแบบการวางผังแม่บททางกายภาพโครงการรัฐสภาแห่งใหม่



รูปที่ 6.2-6 ภาพทัศนียภาพแสดงภาพรวมของโครงการ



รูปที่ 6.2-7 ภาพทัศนียภาพแสดงบรรยากาศอาคารรัฐสภา

ตารางที่ 6.2-1

แผนงบประมาณการก่อสร้างโครงการรัฐสภาแห่งใหม่

ลำดับที่	รายการ	แผนงบประมาณรายปี (ล้านบาท)											
		2546	2547	2548	2549	2550	2551	2552	2553				
1.	งานประกวดแบบและจัดทำแบบจำลองรัฐสภาแห่งใหม่	3											
2.	งานศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ		7										
3.	งานจัดทำแผนการจัดการสภาพแวดล้อมบริเวณ โดยรอบพื้นที่ตั้งรัฐสภา		5	5									
4.	งานออกแบบรายละเอียดโครงการ ควบคุมและบริหารงานก่อสร้าง		130	130	90	90				90			
5.	ค่าจัดซื้อที่ดินและค่าเช่าของรัฐสภาและเมืองใหม่			201									
6.	ค่าจัดซื้อที่ดินและค่าเช่าเขตทำเนียบรัฐบาล หน่วยงานอิสระ และเมืองใหม่			114									
7.	ค่าก่อสร้างอาคารรัฐสภา												
7.1	ค่าก่อสร้างอาคารรัฐสภา 190,000 ตร.ม.				2,000	2,500				2,530			
7.2	ค่าก่อสร้างที่จอดรถรัฐสภา									120			
7.3	ค่าก่อสร้างตกแต่งสิ่งปลูกสร้างปัตยกรรม									48			
7.4	ค่าลงทุนการพัฒนาที่ดิน				640	640							
8.	ค่าก่อสร้างอาคารทำเนียบรัฐบาลและหน่วยงานอิสระ												
8.1	ค่าก่อสร้างอาคาร 190,000 ตร.ม.				2,000	2,500				2,530			
8.2	ค่าก่อสร้างที่จอดรถ									120			
8.3	ค่าก่อสร้างตกแต่งสิ่งปลูกสร้างปัตยกรรม									17			
8.4	ค่าลงทุนการพัฒนาที่ดิน				220	220							
9.	ค่าก่อสร้างโครงการเมืองใหม่รัฐสภา												
9.1	ค่าก่อสร้างที่พักผู้ที่เกี่ยวข้องและเรือนรับรอง										300		325
9.2	ค่าลงทุนการพัฒนาที่ดิน				1,000	1,000				1,000			
9.3	ค่าสาธารณูปโภคเมืองใหม่				50	50							
10.	ค่าก่อสร้างโครงการเมืองใหม่ทำเนียบรัฐบาลและหน่วยงานอิสระ												
10.1	ค่าก่อสร้างที่พักผู้เกี่ยวข้องและเรือนรับรอง										250		250
10.2	ค่าลงทุนการพัฒนาที่ดิน				800	800				800			
11.	ค่าก่อสร้างสาธารณูปโภคและถนนรองรับโครงการ												
11.1	ค่าสาธารณูปโภคต่อโครงการ				280	300				300			
11.2	ค่าก่อสร้างปรับปรุงถนนรองรับโครงการ				530	530				530			
	รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างศูนย์กลางการบริหารประเทศทั้งโครงการ	3	142	450	7,610	8,630			8,085	2,350			575

หมายเหตุ : งานออกแบบรายละเอียดและควบคุมงานจะดำเนินการเฉพาะในส่วนของการรัฐสภาและทำเนียบรัฐบาล สำหรับส่วนราชการที่รับผิดชอบดำเนินการเอง

ปีงบประมาณ	การดำเนินงาน	ค่าใช้จ่าย (ล้านบาท)
ปีที่ 1-ปีที่ 5	งานประกวดแบบและจัดทำแบบจำลอง/ศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม/จัดทำแผนการจัดการสภาพแวดล้อม/สำรวจออกแบบรายละเอียด/ควบคุมงานก่อสร้าง	550
ปีที่ 2	งานจัดซื้อที่ดิน/ชดเชยทรัพย์สิน	315
ปีที่ 3-ปีที่ 5	งานก่อสร้างอาคารรัฐสภา	8,478
ปีที่ 3-ปีที่ 5	งานก่อสร้างทำเนียบรัฐบาลและหน่วยงานอิสระ	7,607
ปีที่ 3-ปีที่ 7	งานก่อสร้างโครงการเมืองใหม่รัฐสภา	4,725
ปีที่ 3-ปีที่ 7	งานก่อสร้างโครงการเมืองใหม่ทำเนียบรัฐบาล	3,700
ปีที่ 3-ปีที่ 5	งานก่อสร้างสาธารณูปโภค/ถนนรองรับโครงการ	2,470
	รวม	27,845

### 6.3 แผนแม่บทการพัฒนาโครงการ

การพัฒนาพื้นที่ตั้งรัฐสภาและเมืองใหม่รัฐสภาได้คำนึงถึงพื้นที่และกิจกรรมอื่นที่มีความเชื่อมโยงกัน เพื่อให้การพัฒนามีความสอดคล้องกันในภาพรวม โดยการกำหนดแผนแม่บทโครงการมีลักษณะเป็นกรอบแนวทางการพัฒนาทั่วไปโดยมีสาระสำคัญประกอบด้วยแผนงานโครงการ หน่วยงานที่รับผิดชอบหรือกำกับดูแลงบประมาณ และกรอบของระยะเวลาในการดำเนินโครงการดังแสดงในตารางที่ 6.3-1 และรายละเอียดของแผนงานโครงการทั้งหมดดังแสดงไว้ในภาคผนวก สำหรับช่วงเวลาของแผนแม่บทแบ่งออกเป็น 3 ช่วง ได้แก่ ระยะเร่งด่วน ระยะกลาง และระยะยาว โดยกำหนดเป้าหมายของการพัฒนาในแต่ละช่วงไว้ดังนี้

(1) ระยะเร่งด่วน : กำหนดในช่วงปีที่ 1-3 รวมเวลา 3 ปี ประกอบด้วย

- 1) การจัดซื้อที่ดินบริเวณพื้นที่ตั้งรัฐสภาและการสำรวจออกแบบรายละเอียดและศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สำหรับทำเนียบรัฐบาลและหน่วยงานอิสระควรให้รัฐบาลเป็นผู้พิจารณากำหนดนโยบาย
- 2) การศึกษาจัดทำแผนการจัดการสภาพแวดล้อมบริเวณ โดยรอบพื้นที่ตั้งรัฐสภา (พื้นที่ริมอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์)
- 3) การปรับปรุงก่อสร้างเส้นทางคมนาคมสายหลักและการขยายเขตจำหน่ายไฟฟ้าเพื่อรองรับการใช้งานของพื้นที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่
- 4) การศึกษาจัดทำแผนการใช้ประโยชน์ที่ดินของอำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี เพื่อนำไปใช้ในการศึกษาและวางแผนงานของโครงการอื่น ๆ ต่อไป

ลำดับที่	แผนงาน/โครงการ	หน่วยงานรับผิดชอบ	งบประมาณ (ล้านบาท)	ระยะเวลาดำเนินงาน (พ.ศ.)										
				ระยะเร่งด่วน			ระยะกลาง					ระยะยาว		
				2546	2547	2548	2549	2550	2551	2552	2553	2554	2555	2556 - 2595
1.	โครงการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่และเมืองใหม่รัฐสภา	สำนักงานเลขาธิการ สภาผู้แทนราษฎร	27,845	-----										
1.1	โครงการประกวดแบบและจัดทำแบบจำลองรัฐสภาแห่งใหม่		(3)	-----										
1.2	โครงการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่		(7)	-----										
1.3	โครงการศึกษาจัดทำแผนการจัดการสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบพื้นที่ตั้งรัฐสภา (พื้นที่ริมอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์)		(10)	-----										
1.4	โครงการสำรวจและออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่		(260)	-----										
1.5	โครงการสำรวจออกแบบและก่อสร้างปรับปรุงถนนรองรับโครงการรัฐสภาแห่งใหม่	กรมทางหลวง	(1,540)	-----										
1.6	โครงการขยายเขตจำหน่ายไฟฟ้ารัฐสภาแห่งใหม่	กฟภ.	(86)	-----										
1.7	โครงการก่อสร้างสถานีรถไฟรัฐสภา	รฟท.	(50)	-----										
2.	โครงการสำรวจและศึกษาจัดทำแผนการใช้ประโยชน์ที่ดิน อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี	กรมโยธาธิการ และผังเมือง	30	-----										
3.	โครงการศึกษาความเหมาะสมและออกแบบรายละเอียด ระบบประปา อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี	กปภ.	20	-----										
4.	โครงการศึกษาความเหมาะสมและออกแบบรายละเอียด ระบบรวบรวมและบำบัด น้ำเสีย อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี	กรมควบคุมมลพิษ	10	-----										
5.	โครงการศึกษาความเหมาะสมและออกแบบรายละเอียด ระบบรวบรวมและกำจัด ขยะมูลฝอย อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี	กรมควบคุมมลพิษ	10	-----										
6.	โครงการศึกษาความเหมาะสมการก่อสร้างเส้นทางรถไฟความเร็วสูง สายกรุงเทพมหานคร - นครราชสีมา	รฟท.	40	-----										
7.	โครงการศึกษาความเหมาะสมและออกแบบปรับปรุงสนามบินโลกกระเทียม จังหวัดลพบุรี	กองทัพอากาศ	20	-----										
	รวม		27,985	-----										

- หมายเหตุ : 1. โครงการในลำดับที่ 1.1 ถึง 1.4 เป็นโครงการย่อยของโครงการลำดับที่ 1 ที่รัฐสภาจะต้องดำเนินการเป็นส่วนแรกเพื่อนำผลการศึกษาและผลการออกแบบไปดำเนินงานโครงการก่อสร้างต่อไป
2. โครงการในลำดับที่ 1.5 ถึง 1.7 เป็นโครงการย่อยของโครงการลำดับที่ 1 มีพื้นที่ดำเนินการอยู่ภายนอกพื้นที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่
3. งบประมาณส่วนที่เป็นค่าก่อสร้างโครงการในลำดับที่ 3 ถึง 7 จะกำหนดได้หลังจากการศึกษาความเหมาะสมของโครงการแล้ว
4. ส่วนของพื้นที่ที่ทำเนียบรัฐบาลและหน่วยงานอิสระได้พิจารณาดำเนินการไปพร้อมกับรัฐสภาแห่งใหม่ด้วย แต่ทั้งนี้ให้รัฐบาลเป็นผู้พิจารณากำหนดนโยบาย

5) การศึกษาความเหมาะสมและออกแบบรายละเอียดสาธารณูปโภคที่จำเป็นของอำเภอพัฒนานิคม ได้แก่ ระบบประปา ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบกำจัดขยะมูลฝอย

6) การศึกษาความเหมาะสมเบื้องต้นของโครงการรถไฟความเร็วสูงสายกรุงเทพมหานคร-นครราชสีมา

(2) ระยะกลาง : กำหนดในช่วงปีที่ 4-10 รวมเวลา 7 ปี ประกอบด้วย

1) การจัดหางบประมาณและดำเนินการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่และเมืองใหม่ พร้อมทั้งระบบโครงสร้างพื้นฐานที่จำเป็น โดยดำเนินการในส่วนของการทำเนียบรัฐบาลและหน่วยงานอิสระไปพร้อมกัน หากรัฐบาลตัดสินใจให้ย้าย

2) การประกาศใช้แผนการใช้ประโยชน์ที่ดินอำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี

3) ดำเนินการจัดหางบประมาณและก่อสร้างโครงการสาธารณูปโภคที่จำเป็น ได้แก่ ระบบประปา ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบกำจัดขยะมูลฝอย

4) การศึกษาความเหมาะสมและออกแบบรายละเอียดระบบคมนาคมเพื่อรองรับการพัฒนาเติบโตในอนาคตของเมืองและประเทศ ได้แก่ รถไฟความเร็วสูง และสนามบินโคกกระเทียม แล้วดำเนินการจัดหางบประมาณและก่อสร้าง

(3) ระยะยาว : กำหนดในช่วงปีที่ 11-50 รวมเวลา 40 ปี ทั้งนี้ไม่ใช้การกำหนดเวลาสิ้นสุดของโครงการ เนื่องจากที่ตั้งรัฐสภาเป็นสถานที่อันเป็นสัญลักษณ์ของอำนาจประชาธิปไตยของประเทศที่จะคงอยู่ตลอดไป แต่เมื่อพิจารณาจากอายุของสิ่งก่อสร้างซึ่งโดยทั่วไปมีอายุประมาณ 50 ปี จึงนำมากำหนดเพื่อใช้เป็นกรอบของระยะเวลาในการพัฒนา สำหรับเป้าหมายของการพัฒนาในช่วงระยะยาวนี้จะพิจารณาถึงแผนงานโครงการที่จะต้องทำการพัฒนาเพิ่มเติมต่อเนื่องซึ่งได้แก่

1) ส่วนขยายของระบบโครงสร้างพื้นฐานและสาธารณูปโภค เช่น ระบบคมนาคม ระบบประปา ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบกำจัดขยะมูลฝอย เป็นต้น โดยจะเป็นการพัฒนาเพื่อรองรับการขยายตัวในอนาคตของอำเภอพัฒนานิคมเป็นส่วนใหญ่

2) การศึกษาทบทวนแผนการจัดการสิ่งแวดล้อมซึ่งผลจากการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะเป็นตัวชี้ประเด็นสำคัญที่จะต้องทบทวนหากเกิดผลกระทบขึ้น

## 6.4 องค์การบริหารโครงการ

เนื่องจากโครงการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่เป็นโครงการขนาดใหญ่ซึ่งเป็นสถานที่สำคัญของชาติและมีความเกี่ยวข้องโดยตรง/เชื่อมโยงกับทุกภูมิภาคของประเทศ การดำเนินโครงการจำเป็นต้องใช้งบประมาณเป็นจำนวนมากและมีระยะเวลาดำเนินการอย่างต่อเนื่องจนกระทั่งเปิดใช้งานได้อย่างสมบูรณ์ประมาณ 10 ปี ดังนั้นการดำเนินโครงการให้ประสบผลสำเร็จตามวัตถุประสงค์จึงมีความจำเป็นต้องมีการบริหารจัดการอย่างมีระบบแบบแผน โดยโครงสร้างการบริหารโครงการจำแนกได้ 2 ส่วนหลัก คือ

(1) ส่วนอำนวยการ : มีหน้าที่กำกับดูแล ติดตาม เร่งรัด พิจารณาทบทวนและกำหนดนโยบายในการดำเนินโครงการ รวมทั้งประสานงานกับหน่วยงานราชการและองค์กรต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องในระดับนโยบายและระดับสั่งการในแผนงานของหน่วยงานนั้น ๆ จึงกำหนดให้จัดตั้งขึ้นเป็นคณะกรรมการในฐานะตัวแทนของเจ้าของโครงการ โดยเสนอชื่อเป็น “คณะกรรมการอำนวยการและบริหารโครงการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่” ประกอบด้วยกรรมการไม่น้อยกว่า 19 คน ดังนี้

1. ประธานรัฐสภา	ประธานกรรมการ
2. รองประธานรัฐสภา	รองประธานกรรมการ
3. รองนายกรัฐมนตรี	รองประธานกรรมการ
4. รองประธานสภาผู้แทนราษฎร	กรรมการ
5. รองประธานวุฒิสภา	กรรมการ
6. ผู้นำฝ่ายค้าน	กรรมการ
7. ประธานคณะกรรมการกิจการสภาผู้แทนราษฎร	กรรมการ
8. ประธานคณะกรรมการวิสามัญกิจการวุฒิสภา	กรรมการ
9. ผู้ทรงคุณวุฒิจากฝ่ายรัฐบาล 4 ท่าน	กรรมการ
10. ผู้ทรงคุณวุฒิจากฝ่ายรัฐสภา 4 ท่าน	กรรมการ
11. เลขธิการสำนักงานสภาผู้แทนราษฎร	กรรมการ
12. เลขธิการสำนักงานวุฒิสภา	กรรมการ
13. เลขธิการคณะรัฐมนตรี	กรรมการ

(2) ส่วนบริหารงาน : มีหน้าที่บริหารงานและแผนงานต่าง ๆ ของโครงการให้เป็นไปตามนโยบายที่ส่วนอำนวยการได้กำหนดกรอบแนวทางไว้ โดยการประสานงาน ควบคุม ตรวจสอบ วางแผน และประเมินผลการดำเนินงานของฝ่ายปฏิบัติงานต่าง ๆ ในโครงการ ดังนั้นผู้ทำหน้าที่ในส่วนบริหารงานนี้จึงต้องดำเนินการโดยผู้ที่มีความรู้ มีประสบการณ์ หรือผู้ประกอบวิชาชีพในแต่ละด้าน โดยเสนอให้จัดตั้งเป็น “สำนักงานบริหารโครงการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่” ในกำกับของสำนักงานเลขธิการสภาผู้แทนราษฎร ซึ่งคณะทำงานประกอบด้วยกลุ่มงานและตำแหน่งงานดังนี้

- 1) กลุ่มงานบริหาร
  - ผู้อำนวยการ โครงการ
  - ผู้จัดการ โครงการ
  - นักเศรษฐศาสตร์
  - นักมวลชนสัมพันธ์และประชาสัมพันธ์โครงการ
  - เลขานุการ โครงการ
  
- 2) กลุ่มงานสถาปัตยกรรมและตกแต่งภายใน
  - สถาปนิกงานสถาปัตยกรรมหลัก
  - สถาปนิกงานภูมิสถาปัตยกรรม
  - มัณฑนากร
  - ช่างเทคนิค
  
- 3) กลุ่มงานวิศวกรรม
  - วิศวกรโยธา/โครงสร้าง
  - วิศวกรสุขาภิบาล/สิ่งแวดล้อม
  - วิศวกรไฟฟ้ากำลัง/สื่อสาร
  - วิศวกรเครื่องกล
  - ช่างเทคนิค

การเสนอให้สำนักงานบริหาร โครงการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่อยู่ในกำกับของสำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรแทนการสังกัดเป็นหน่วยงานประจำเนื่องจากการจัดตั้งเป็นสำนักขึ้นใหม่มีความจำเป็นจะต้องพิจารณาจัดอัตรากำลัง และการทำงานในรูปแบบหน่วยงานราชการที่มีขั้นตอนในการปฏิบัติอยู่นั้นอาจไม่สอดคล้องกับลักษณะงานซึ่งต้องการความรวดเร็วในการดำเนินงาน แต่ต้องสอดคล้องกับแผนงานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องอีกด้วย ส่วนจำนวนของเจ้าหน้าที่ในคณะทำงานที่นำเสนอไม่ได้ระบุไว้เนื่องจากจะต้องกำหนดให้เหมาะสมกับปริมาณงานและเหมาะสมกับตำแหน่งงานบางตำแหน่งซึ่งควรพิจารณาโดยรัฐสภา

เมื่อพิจารณาจากการเปิดใช้งานโครงการจะมีงานระบบต่าง ๆ หลายอย่างที่ดำเนินการแตกต่างไปจากระบบที่ใช้อยู่กับอาคารรัฐสภาเดิม เช่น ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น รวมทั้งขนาดของระบบ ขนาดของพื้นที่อาคารและพื้นที่โครงการที่ใหญ่กว่าเดิมมาก การควบคุมการเดินระบบและการบำรุงรักษาตลอดจนการตรวจสอบเมื่อระบบมีปัญหาจำเป็นต้องใช้ผู้ที่มีความรู้ความชำนาญระดับวิศวกรและสถาปนิก โดยมีช่างเทคนิคในจำนวนที่เพียงพอกับปริมาณงาน ดังนั้น "กลุ่มงานอาคารสถานที่" ในสังกัด "สำนักรักษาความปลอดภัย" จึงควรยกระดับขึ้นเป็นสำนักเพื่อรองรับกับขอบเขตของงานที่ต้องดูแลรับผิดชอบมากขึ้น

ภาคผนวก  
แผนงานโครงการ

## ภาคผนวก

### แผนงานโครงการ

#### 1. คำนำ

แผนแม่บทการพัฒนาพื้นที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่มีสาระสำคัญประกอบด้วย แผนงานโครงการ หน่วยงานที่รับผิดชอบหรือกำกับดูแล ระยะเวลาในการดำเนินโครงการ และงบประมาณดำเนินการ ซึ่งแผนงานโครงการ ประกอบด้วยโครงการองค์ประกอบจำนวน 8 โครงการ คือ

(1) โครงการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่และเมืองใหม่รัฐสภา ประกอบด้วยโครงการย่อยรวม 6 โครงการ ได้แก่

- 1) โครงการประกวดแบบและจัดทำแบบจำลองรัฐสภาแห่งใหม่
- 2) โครงการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่
- 3) โครงการศึกษาจัดทำแผนการจัดการสภาพแวดล้อมบริเวณ โดยรอบพื้นที่ตั้งรัฐสภา (พื้นที่ริมอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์)
- 4) โครงการสำรวจและออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่
- 5) โครงการสำรวจออกแบบและก่อสร้างปรับปรุงถนนรองรับโครงการรัฐสภาแห่งใหม่
- 6) โครงการขยายเขตจำหน่ายไฟฟ้ารัฐสภาแห่งใหม่
- 7) โครงการก่อสร้างสถานีรถไฟรัฐสภา

(2) โครงการสำรวจและจัดทำแผนการใช้ประโยชน์ที่ดิน อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี

(3) โครงการศึกษาความเหมาะสมและออกแบบรายละเอียดระบบประปา อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี

(4) โครงการศึกษาความเหมาะสมและออกแบบรายละเอียดระบบรวบรวมและบำบัดน้ำเสีย อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี

(5) โครงการศึกษาความเหมาะสมและออกแบบรายละเอียดระบบรวบรวมและกำจัดขยะมูลฝอย อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี

(6) โครงการศึกษาความเหมาะสมการก่อสร้างเส้นทางรถไฟความเร็วสูงสายกรุงเทพมหานคร-นครราชสีมา

(7) โครงการศึกษาความเหมาะสมและออกแบบปรับปรุงสนามบินโคกกระเทียม จังหวัดลพบุรี

## 2. โครงการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่และเมืองใหม่รัฐสภา

### 2.1 โครงการประกวดแบบและจัดทำแบบจำลองรัฐสภาแห่งใหม่

#### 2.1.1 หลักการและเหตุผล

การจัดทำโครงการพัฒนาพื้นที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่บริเวณเขาถ้ำพระ ริมอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี นอกจากความต้องการที่จะแก้ไขปัญหาความแออัดของอาคารสถานที่ของรัฐสภาเดิมแล้ว รัฐสภาอันเป็นสถาบันหลักสถาบันหนึ่งในอำนาจสูงสุดของการบริหารการปกครองประเทศเป็นที่สถิตแห่งอำนาจอธิปไตยของปวงชนชาวไทย จึงควรพิจารณาถึงรูปแบบของอาคารและการวางผังรัฐสภาที่เป็นเอกลักษณ์และเป็นสัญลักษณ์ในการสื่อความหมายดังกล่าว และเน้นถึงความโดดเด่นของสถาปัตยกรรมไทยที่กลมกลืนสอดคล้องกับธรรมชาติแวดล้อมโครงการ

ดังนั้นจึงสมควรจัดให้มีการประกวดแบบอาคารและการวางผังรัฐสภาแห่งใหม่ซึ่งจะเป็นการระดมความคิดและความสามารถจากประชาชนให้มีส่วนร่วมในโครงการอันสำคัญนี้ เพื่อนำผลงานที่ได้รับการคัดเลือกไปใช้เป็นกรอบในการออกแบบรายละเอียดของโครงการต่อไป

#### 2.1.2 วัตถุประสงค์

(1) เพื่อคัดเลือกรูปแบบของอาคารและการวางผังทางสถาปัตยกรรมของรัฐสภาแห่งใหม่ที่จะสามารถสื่อความหมายเชิงสัญลักษณ์ของอำนาจประชาธิปไตยได้อย่างเด่นชัดและเน้นถึงความโดดเด่นของสถาปัตยกรรมไทยที่กลมกลืนสอดคล้องกับธรรมชาติแวดล้อมโครงการ

(2) เพื่อกำหนดกรอบการออกแบบรายละเอียดของโครงการตามรูปแบบทางสถาปัตยกรรมที่ได้รับการพิจารณาคัดเลือกแล้ว โดยจัดพื้นที่ใช้สอยขององค์ประกอบต่าง ๆ ของโครงการได้สมประโยชน์และมีความเชื่อมโยงสัมพันธ์กัน

(3) เพื่อให้อาคารรัฐสภาไทยมีรูปแบบเป็นเอกลักษณ์และสัญลักษณ์สวยงามโดดเด่นของชาติ มีชื่อเสียงเป็นที่รู้จักไปทั่วโลก ส่งเสริมภาพลักษณ์อันดีงามของไทยและดึงดูดความสนใจให้ผู้คนมาเที่ยวชม

**2.1.3 หน่วยงานรับผิดชอบ**

สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร

**2.1.4 พื้นที่ดำเนินการ**

โครงการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่บริเวณเขาถ้ำพระ อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี

**2.1.5 วิธีการดำเนินงาน**

โครงการเป็นลักษณะของการจัดประกวดแบบเพื่อคัดเลือกผลงานที่สมบูรณ์ถูกต้องตามวัตถุประสงค์ ซึ่งจะนำไปเป็นแม่แบบของการออกแบบรายละเอียดโครงการรัฐสภาแห่งใหม่ต่อไป มีวิธีการดำเนินงานดังต่อไปนี้

กิจกรรม	ระยะเวลาดำเนินงาน (เดือนที่)			
	1	2	3	4
1. ประชาสัมพันธ์โครงการทางสื่อสารมวลชนต่าง ๆ และ ประกาศเชิญชวนให้บุคคลทั่วไปส่งผลงานเข้าประกวด พร้อมทั้งจัดหาสถานที่สำหรับจัดแสดงผลงาน				
2. แต่งตั้งคณะกรรมการตัดสินผลงานที่ส่งเข้าประกวด เพื่อกำหนดเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก และจัดแสดงผลงาน ให้ประชาชนทั่วไปเข้าชม				
3. ตัดสินผลงานที่สมบูรณ์ถูกต้องตามเกณฑ์การพิจารณา และประกาศผลการประกวดแบบพร้อมมอบรางวัล				
4. จัดทำแบบจำลองของผลงานที่ชนะการประกวดแบบ				

**2.1.6 ระยะเวลาดำเนินงาน**

ระยะเวลาของการจัดประกวดแบบและจัดทำแบบจำลองรัฐสภาแห่งใหม่กำหนดไว้ประมาณ 4 เดือน โดยดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในต้นปี พ.ศ. 2547

## 2.1.7 งบประมาณ

งบประมาณรวมทั้งสิ้น 3 ล้านบาท ประกอบด้วย

(1) ค่าตอบแทนในการประกวดแบบ เป็นจำนวนเงิน 2.2 ล้านบาท แบ่งเป็น

- ประเภทนิสิตนักศึกษาและบุคคลทั่วไป		
ผู้ได้รับรางวัลชนะเลิศ	2.5	แสนบาท
ผู้ได้รับรางวัลรองชนะเลิศ ลำดับที่ 1	1.0	แสนบาท
ผู้ได้รับรางวัลรองชนะเลิศ ลำดับที่ 2	0.5	แสนบาท
- ประเภทนิติบุคคลทั่วไป		
ผู้ได้รับรางวัลชนะเลิศ	1.0	ล้านบาท
ผู้ได้รับรางวัลรองชนะเลิศ ลำดับที่ 1	0.5	ล้านบาท
ผู้ได้รับรางวัลรองชนะเลิศ ลำดับที่ 2	0.3	ล้านบาท

(2) ค่าจัดทำแบบจำลองผลงานที่ได้รับรางวัลชนะเลิศ

ประเภทละ 3.0 แสนบาท รวมเป็นเงิน 0.6 ล้านบาท

(3) ค่าใช้จ่ายการจัดประกวดและแสดงผลงาน

0.2 ล้านบาท

## 2.2 โครงการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่

### 2.2.1 หลักการและเหตุผล

โครงการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่บริเวณเขาถ้ำพระ ริมอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี มีที่ตั้งอยู่ในพื้นที่ชนบทเกษตรกรรมที่ยังคงสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติอยู่มาก โดยเฉพาะกับอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ที่เป็นทรัพยากรสำคัญ การจัดการของเสียและมลภาวะต่าง ๆ ที่มีแหล่งกำเนิดหรือเป็นผลกระทบสืบเนื่องมาจากโครงการจึงต้องได้รับการควบคุมและกำกับดูแลอย่างดี และจะต้องพิจารณาถึงผลกระทบสำคัญจากการพัฒนาโครงการที่จะทำให้ชุมชนในพื้นที่ข้างเคียงเกิดการขยายตัวขึ้นอย่างรวดเร็วและมีแนวโน้มที่จะพัฒนาเติบโตไปเป็นชุมชนเมืองหนาแน่นในอนาคตซึ่งจะเป็นแหล่งกำเนิดของมลภาวะต่าง ๆ และส่งผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมให้เสื่อมโทรมลงด้วย

ดังนั้นเพื่อให้การพัฒนาโครงการไม่ก่อให้เกิดปัญหาต่อสิ่งแวดล้อมหรือก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด จึงควรดำเนินการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่ และจัดทำมาตรการและแผนปฏิบัติการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อรักษาทรัพยากรธรรมชาติให้คงอยู่และใช้ประโยชน์ได้อย่างยั่งยืน

**2.2.2 วัตถุประสงค์**

- (1) เพื่อสำรวจสภาพปัจจุบันของทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในอนาคตจากแนวโน้มของการพัฒนาโครงการและพื้นที่ข้างเคียง
- (2) เพื่อจัดทำมาตรการและแผนปฏิบัติการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ
- (3) เพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์และการจัดการทรัพยากรธรรมชาติอย่างเหมาะสม

**2.2.3 หน่วยงานรับผิดชอบ**

สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร

**2.2.4 พื้นที่ดำเนินการ**

พื้นที่โครงการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่บริเวณเขาถ้ำพระ อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี

**2.2.5 วิธีการดำเนินงาน**

กิจกรรม	ระยะเวลาดำเนินงาน (เดือน)												
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1. สำรวจสภาพทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมในปัจจุบันและจัดลำดับความสำคัญของปัจจัยที่ใช้พิจารณา	█												
2. ศึกษาแนวโน้มในอนาคตของการพัฒนาพื้นที่และประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม		█											
3. จัดทำมาตรการและแผนปฏิบัติการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม										█			

## 2.2.6 ระยะเวลาดำเนินงาน

ระยะเวลาของการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมกำหนดไว้ 1 ปี

## 2.2.7 งบประมาณ

จัดเป็นงบประมาณสำหรับค่าจ้างที่ปรึกษา รวม 7 ล้านบาท

## 2.3 โครงการศึกษาจัดทำแผนการจัดการสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบพื้นที่ตั้งรัฐสภา (พื้นที่ริมอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์)

### 2.3.1 หลักการและเหตุผล

การพัฒนาพื้นที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่บริเวณเขาเจ้าพระ อำเภอนครหลวง จังหวัดลพบุรี จัดเป็นโครงการขนาดใหญ่ที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมของอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ได้ โดยปัจจัยที่เป็นประเด็นสำคัญคือน้ำเสียและขยะมูลฝอย ซึ่งในการดำเนินงานสามารถจัดสรรงบประมาณเพื่อการบำบัดน้ำเสียและการกำจัดขยะมูลฝอยที่มีประสิทธิภาพได้ ดังนั้นภายในพื้นที่ตั้งรัฐสภาซึ่งรวมส่วนของเมืองใหม่รัฐสภาสามารถกำหนดมาตรการที่เหมาะสมในการป้องกันแก้ไขผลกระทบ แต่พื้นที่ชุมชนภายนอกโดยรอบอาจมีปัญหาด้านการจัดการเนื่องจากขาดแคลนบุคลากรและงบประมาณในการดำเนินงาน ถึงแม้ว่าพื้นที่ชุมชนในปัจจุบันจะมีลักษณะเป็นชนบทซึ่งการเติบโตขยายตัวค่อนข้างช้า แต่เมื่อมีแหล่งดึงดูดคืออ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์และรัฐสภาจะทำให้การขยายตัวของเศรษฐกิจและชุมชนเพิ่มขึ้นซึ่งจะเป็นแหล่งกำเนิดของเสียที่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติโดยเฉพาะแหล่งน้ำ จึงจำเป็นต้องพิจารณามาตรการจัดการสภาพแวดล้อมของชุมชนริมอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์เพื่อให้การพัฒนาพื้นที่มีความสอดคล้องกันและไม่ส่งผลกระทบต่ออ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ รวมทั้งเป็นการส่งเสริมให้ประชาชนมีคุณภาพชีวิตดีขึ้นและการพัฒนาเมืองเป็นไปอย่างยั่งยืน

### 2.3.2 วัตถุประสงค์

- (1) เพื่อจัดทำแผนการจัดการสิ่งแวดล้อมพื้นที่ริมอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์
- (2) เพื่อรักษาสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบพื้นที่ตั้งรัฐสภา

**2.3.3 หน่วยงานรับผิดชอบ**

สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร

**2.3.4 พื้นที่ดำเนินการ**

พื้นที่ชุมชนที่ตั้งอยู่ริมอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์บริเวณ โดยรอบพื้นที่ตั้งรัฐสภา

**2.3.5 วิธีการดำเนินงาน**

(1) ศึกษาจัดทำแผนการจัดการสิ่งแวดล้อมพื้นที่ริมอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ โดยให้ประชาชนมีส่วนร่วมในการจัดการสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ชุมชนเกิดความตระหนักในการใช้ประโยชน์จากทรัพยากรธรรมชาติอย่างยั่งยืนและมีการจัดการของเสียจากชุมชน เช่น น้ำเสียและขยะมูลฝอย เป็นต้น ด้วยวิธีการที่เหมาะสม

(2) จัดกิจกรรมให้ความรู้ความเข้าใจแก่ประชาชนในพื้นที่ดำเนินการเกี่ยวกับผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการจัดการสิ่งแวดล้อม เช่น การจัดนิทรรศการเผยแพร่ การจัดสัมมนา และการจัดกลุ่มรณรงค์เกี่ยวกับการจัดการสิ่งแวดล้อม เป็นต้น

**2.3.6 ระยะเวลาดำเนินงาน**

การจัดทำแผนการจัดการสิ่งแวดล้อมมีระยะเวลาดำเนินงาน 2 ปี ดังแสดงรายละเอียดต่อไปนี้

กิจกรรม	ปีที่	
	1	2
1. การศึกษาจัดทำแผนการจัดการสิ่งแวดล้อม	—————	
2. การจัดกิจกรรมให้ความรู้ความเข้าใจแก่ประชาชน	—————	—————

**2.3.7 งบประมาณ**

10 ล้านบาท

## 2.4 โครงการสำรวจและออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่

### 2.4.1 หลักการและเหตุผล

การจัดทำโครงการพัฒนาพื้นที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่บริเวณเขาถ้ำพระ ริมอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี ได้ผ่านขั้นตอนการศึกษาความเหมาะสมและมีกรอบของการกำหนดรูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารและการวางผังที่ได้คัดเลือกไว้แล้ว ขั้นตอนต่อไปจะเป็นการสำรวจและออกแบบรายละเอียดโครงการสำหรับนำไปใช้ก่อสร้างต่อไป

ประเด็นสำคัญของการออกแบบรายละเอียดโครงการในครั้งนี้จะเป็นการประสานความต้องการพื้นที่ใช้สอยให้มีความสอดคล้องกับกรอบของการกำหนดรูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารและการวางผังที่ได้คัดเลือกจากการจัดประกวดไว้ รวมทั้งการพิจารณาในทางผังเมืองโดยพื้นที่โครงการรัฐสภาจะต้องมีความเชื่อมโยงกับกรอบของการวางผังภาคมหานคร ซึ่งจะมีความเชื่อมโยงกับสถาบันหลักอีกสถาบันหนึ่งในการบริหารการปกครองประเทศ คือ รัฐบาล นอกจากนี้ยังเกี่ยวข้องกับหน่วยงานอิสระที่กำหนดให้จัดตั้งตามรัฐธรรมนูญอีกด้วย โครงการสำรวจและออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่ในครั้งนี้จึงมีขอบเขตงานที่มีความสำคัญในระดับชาติและเป็นโครงการขนาดใหญ่ที่ใช้งบประมาณสูงทั้งในการก่อสร้างโครงการและการพัฒนาระบบโครงสร้างพื้นฐานและสาธารณูปโภคภายนอก ซึ่งจะต้องพิจารณาให้สามารถรองรับกับการขยายตัวของอำเภอพัฒนานิคมที่จะมีบทบาทเป็นเมืองรัฐสภาในอนาคต ดังนั้นการจัดทำโครงการนี้จึงอาจมีค่าใช้จ่ายในการว่าจ้างที่ปรึกษาค่อนข้างสูง แต่ก็เป็นไปได้ตามขอบเขตงานดังกล่าวข้างต้น

### 2.4.2 วัตถุประสงค์

(1) เพื่อสำรวจขอบเขตที่ดินทรัพย์สินในพื้นที่โครงการ สถาปัตยกรรมประเทศ ปฐพีกลศาสตร์ เส้นทางการขนส่ง พื้นที่ก่อสร้าง และแหล่งวัสดุก่อสร้าง สำหรับเป็นข้อมูลในการออกแบบ วางผังโครงการ และใช้เป็นข้อมูลพื้นฐานในการพัฒนาโครงการในส่วนอื่น ๆ ต่อไป

(2) เพื่อออกแบบรายละเอียดขององค์ประกอบโครงการให้มีความสมบูรณ์ครบถ้วนเป็นไปตามความต้องการในการใช้สอยที่สามารถประสานสอดคล้องกับรูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารและการวางผังตามกรอบของแบบที่ชนะเลิศการประกวด

(3) เพื่อจัดทำแผนงานและงบประมาณการก่อสร้าง ตลอดจนแผนงานโครงการระบบโครงสร้างพื้นฐานและสาธารณูปโภคภายนอกที่จำเป็นต่อการรองรับการใช้งานของโครงการรัฐสภาแห่งใหม่ รวมทั้งการขยายตัวพัฒนาเป็นเมืองรัฐสภาของอำเภอพัฒนานิคมในอนาคต

2.4.3 หน่วยงานรับผิดชอบ

สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร

2.4.4 พื้นที่ดำเนินการ

พื้นที่โครงการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่บริเวณเขาฉ่าพระ อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี

2.4.5 วิธีการดำเนินงาน

กิจกรรม	ระยะเวลาดำเนินงาน (ปีที่)		
	1	2	3
1. สำรวจขอบเขตที่ดิน สภาพภูมิประเทศ ปฐพีกลศาสตร์ เส้นทางขนส่ง พื้นที่ก่อสร้าง และแหล่งวัสดุ	██████████		
2. กำหนดขนาด รูปแบบ วางแผนผัง และออกแบบ รายละเอียดองค์ประกอบโครงการ	██████████	██████████	
3. จัดทำแบบแปลนและรายการประกอบแบบ พร้อมทั้งจัดเตรียมเอกสารสัญญางานก่อสร้าง		██████████	██████████
4. จัดทำแผนงานและงบประมาณการก่อสร้าง และให้คำปรึกษาในการประมูลเพื่อคัดเลือก ผู้รับเหมาก่อสร้าง			██████████
5. ศึกษาและจัดทำแผนงาน โครงการพัฒนาระบบ โครงสร้างพื้นฐานและสาธารณูปโภคภายนอก ที่จำเป็นต่อการรองรับการขยายตัวของพื้นที่ เมืองใหม่ในอนาคต		██████████	
6. ให้คำปรึกษาการควบคุมงานก่อสร้าง			.....

2.4.6 ระยะเวลาดำเนินงาน

ระยะเวลาของการสำรวจและออกแบบรายละเอียดกำหนดไว้ 2 ปี โดยมีภาระหน้าที่ผูกพันในการให้คำปรึกษาเกี่ยวกับข้อมูลการออกแบบและแบบแปลนในระหว่างการก่อสร้างด้วย

## 2.4.7 งบประมาณ

งบประมาณรวมทั้งสิ้น 260 ล้านบาท เป็นค่าจ้างบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาให้ทำการสำรวจและออกแบบรายละเอียดโครงการ และจัดทำแผนงานโครงการพัฒนาระบบโครงสร้างพื้นฐานและสาธารณูปโภค รวมทั้งค่าใช้จ่ายสำนักงานโครงการสำหรับการทำงานขององค์กรหรือคณะกรรมการที่จัดตั้งเพื่อบริหารโครงการ โดยแบ่งงานตามพื้นที่การก่อสร้างออกเป็น 2 พื้นที่ ดังนี้

### (1) พื้นที่รัฐสภาแห่งใหม่

-	ค่าออกแบบกลุ่มอาคารรัฐสภา	90	ล้านบาท
-	ค่าออกแบบกลุ่มอาคารบ้านพัก (เมืองใหม่รัฐสภา)	10	ล้านบาท
-	ค่าใช้จ่ายสำนักงานโครงการ	30	ล้านบาท

### (2) พื้นที่ทำเนียบรัฐบาลและหน่วยงานอิสระ

-	ค่าออกแบบกลุ่มอาคารทำเนียบรัฐบาลและหน่วยงานอิสระ	90	ล้านบาท
-	ค่าออกแบบกลุ่มอาคารบ้านพัก (เมืองใหม่)	10	ล้านบาท
-	ค่าใช้จ่ายสำนักงานโครงการ	30	ล้านบาท

ทั้งนี้กรณีของพื้นที่ทำเนียบรัฐบาลและหน่วยงานอิสระได้กำหนดให้ดำเนินการไปพร้อมกัน ซึ่งอาจจะแยกไปดำเนินการได้ขึ้นอยู่กับพิจารณาของรัฐบาลและหน่วยงานอิสระเป็นสำคัญ

## 2.5 โครงการสำรวจออกแบบและก่อสร้างปรับปรุง

### ถนนรองรับโครงการรัฐสภาแห่งใหม่

#### 2.5.1 หลักการและเหตุผล

ปัจจุบันการเดินทางไปยังพื้นที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่บริเวณเขาถ้ำพระ ริมอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี สามารถใช้เส้นทางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3333 และ 2089 ซึ่งเป็นถนนลาดยางขนาด 2 ช่องจราจร โดยทั้งสองเส้นทางนี้จะเชื่อมต่อกับโครงข่ายทางหลวงสายหลักคือทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 และ 21

เมื่อพิจารณาจากปริมาณการเดินทางของผู้ที่เกี่ยวข้องกับรัฐสภา รวมทั้งการขยายตัวของอำเภอพัฒนา นิคมในบทบาทของเมืองรัฐสภาในอนาคตแล้ว เส้นทางเข้าออกพื้นที่โครงการจะไม่สามารถรองรับกับปริมาณการจราจรที่จะเพิ่มขึ้นได้ จึงเห็นควรให้จัดทำโครงการสำรวจออกแบบและก่อสร้างปรับปรุงถนนรองรับโครงการ รัฐสภาแห่งใหม่ขึ้น เพื่ออำนวยความสะดวกในการคมนาคมขนส่งซึ่งจะส่งเสริมต่อการพัฒนาโครงการได้โดยตรง รวมทั้งรองรับต่อการพัฒนาพื้นที่ให้เชื่อมโยงกับการวางผังภาคมหานคร ซึ่งได้กำหนดให้จังหวัดสระบุรีที่อยู่ ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการมีบทบาทเป็นเมืองบริวาร (Satellite Town) โดยมีโครงข่ายของทางหลวงพิเศษระหว่าง เมือง (Intercity Motorway) เป็นวงแหวนรอบนอกของผังภาคมหานครเชื่อมโยงถึงจังหวัดลพบุรี ซึ่งจะมีแนวสาย ทางผ่านทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ

### 2.5.2 วัตถุประสงค์

- (1) เพื่อปรับปรุงเส้นทางคมนาคมไปยังที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่ให้มีมาตรฐานถนนที่มั่นคงแข็งแรง และปลอดภัย อำนวยความสะดวกและความรวดเร็วในการเดินทาง
- (2) เพื่อจัดทำโครงข่ายทางหลวงเชื่อมโยงพื้นที่โครงการกับโครงข่ายเส้นทางคมนาคมสายหลัก ของประเทศ และรองรับต่อการพัฒนาพื้นที่ให้เชื่อมโยงกับการวางผังภาคมหานครต่อไป

### 2.5.3 หน่วยงานรับผิดชอบ

กรมทางหลวง

### 2.5.4 พื้นที่ดำเนินการ

- (1) ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3333
- (2) ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 2089
- (3) ทางแยกทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 และ 21 (แยกพู่แค)

2.5.5 วิธีการดำเนินงาน

กิจกรรม	ระยะเวลาดำเนินงาน (ปีที่)		
	1	2	3
1. ศึกษาทบทวนปริมาณการจราจรเมื่อมีโครงการ รัฐสภาแห่งใหม่เพื่อกำหนดความต้องการในการ ปรับปรุงเส้นทาง	■		
2. สำรวจและออกแบบจัดทำแบบแปลนก่อสร้าง	■		
3. จัดประมูลเพื่อคัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้าง และดำเนินการก่อสร้าง		■	
4. จัดทำแผนงานการบำรุงรักษา			■

2.5.6 ระยะเวลาดำเนินงาน

ระยะเวลาของการสำรวจจัดทำแบบแปลนและก่อสร้างกำหนดไว้ 3 ปี โดยเริ่มต้นโครงการพร้อมกับการพัฒนาพื้นที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่

2.5.7 งบประมาณ

งบประมาณค่าก่อสร้างรวมการสำรวจและออกแบบเป็นเงินทั้งสิ้น 1,540 ล้านบาท มีรายละเอียดดังนี้

- (1) ปรับปรุงขยายทางหลวงหมายเลข 3333 จากขนาด 2 ช่องจราจร เป็น 4 ช่องจราจร รวมระยะทาง 16 กิโลเมตร 400 ล้านบาท
- (2) ปรับปรุงขยายทางหลวงหมายเลข 2089 จากขนาด 2 ช่องจราจร เป็น 4 ช่องจราจร รวมระยะทาง 32 กิโลเมตร 800 ล้านบาท
- (3) ก่อสร้างทางแยกต่างระดับบริเวณทางหลวงหมายเลข 1 และทางหลวงหมายเลข 21 (แยกพู่แค) 300 ล้านบาท
- (4) ค่าเวนคืนที่ดิน 10 ไร่ เพื่อก่อสร้างทางแยกต่างระดับพู่แค 40 ล้านบาท

## 2.6 โครงการขยายเขตจำหน่ายไฟฟ้ารัฐสภาแห่งใหม่

### 2.6.1 หลักการและเหตุผล

พื้นที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่บริเวณเขาถ้ำพระ ริมอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี เป็นเขตชนบทเกษตรกรรมห่างจากศูนย์กลางของเทศบาลตำบลพัฒนานิคมประมาณ 6 กิโลเมตร ซึ่งปัจจุบันมีไฟฟ้าให้บริการถึงพื้นที่โครงการสำหรับการใช้ในระดับบ้านเรือนทั่วไป ดังนั้นเมื่อมีการพัฒนาโครงการรัฐสภาแห่งใหม่ในบริเวณนี้ซึ่งมีความต้องการใช้ไฟฟ้าเป็นปริมาณมาก และเมื่อพิจารณาประกอบกับแนวโน้มการขยายตัวของชุมชนในพื้นที่ใกล้เคียงที่จะเพิ่มขึ้นอย่างรวดเร็วในอนาคตจะทำให้ความต้องการใช้ไฟฟ้าในบริเวณนี้ขยายตัวสูงขึ้นไปอีก

ดังนั้นเพื่อให้บริการ ไฟฟ้าแก่โครงการรัฐสภาแห่งใหม่และพื้นที่ใกล้เคียงอย่างเพียงพอ มีความมั่นคงในระบบไฟฟ้าที่เชื่อถือได้ จึงเห็นควรให้จัดทำโครงการขยายเขตจำหน่ายไฟฟ้าโดยการก่อสร้างเพิ่มเติมระบบสายส่งและสถานีไฟฟ้าย่อยซึ่งปัจจุบันมีพื้นที่รองรับพร้อมในการดำเนินงาน

### 2.6.2 วัตถุประสงค์

(1) เพื่อศึกษาทบทวนความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการรัฐสภาแห่งใหม่และนำไปกำหนดการสำรวจและจัดทำแบบแปลนก่อสร้าง

(2) เพื่อก่อสร้างระบบสายส่งและสถานีไฟฟ้าย่อยให้บริการแก่โครงการรัฐสภาแห่งใหม่อย่างพอเพียงและมีความมั่นคงในระบบไฟฟ้า

### 2.6.3 หน่วยงานรับผิดชอบ

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

### 2.6.4 พื้นที่ดำเนินการ

อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี

2.6.5 วิธีการดำเนินงาน

กิจกรรม	ระยะเวลาดำเนินงาน (ปีที่)	
	1	2
1. ศึกษาทบทวนความต้องการใช้ไฟฟ้าของ โครงการรัฐสภา และพื้นที่ใกล้เคียงเพื่อกำหนดขนาดการเพิ่มกำลังไฟฟ้า และเขตการให้บริการที่เหมาะสม	██████████	
2. ดำเนินการและจัดทำแบบแปลนก่อสร้าง	██████████	
3. จัดประมูลประกวดราคาเพื่อคัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้าง และดำเนินการก่อสร้าง		██████████

2.6.6 ระยะเวลาดำเนินงาน

ระยะเวลาของการสำรวจจัดทำแบบแปลนและก่อสร้างกำหนดไว้ 1.5 ปี โดยกำหนดเป้าหมายให้แล้วเสร็จในช่วงเริ่มการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่

2.6.7 งบประมาณ

งบประมาณค่าใช้จ่ายในการขยายเขตจำหน่ายไฟฟ้าไปยังพื้นที่โครงการรวมทั้งสิ้น 86 ล้านบาท มีรายละเอียดดังนี้

- (1) ค่าก่อสร้างระบบสายส่งจากสถานีไฟฟ้าพัฒนานิคมถึงโครงการ รวมระยะทาง 6 กิโลเมตร 19 ล้านบาท
- (2) ค่าก่อสร้างสถานีย่อยและติดตั้งหม้อแปลงพร้อมอุปกรณ์ 67 ล้านบาท

2.7 โครงการก่อสร้างสถานีรถไฟรัฐสภา

2.7.1 หลักการและเหตุผล

ปัจจุบันการเดินทางไปยังพื้นที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่บริเวณเขาฉ่าพระ ริมอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี มีถนนเป็นเส้นทางหลักเข้าถึงพื้นที่โครงการ ส่วนเส้นทางรถไฟแม้ว่าจะผ่าน

ด้านหน้าของพื้นที่โครงการ แต่สถานีรถไฟที่ใกล้ที่สุดคือสถานีแก่งเสือเต้นซึ่งอยู่ห่างออกไปทางด้านทิศใต้ประมาณ 10 กิโลเมตร ทำให้ไม่สะดวกในการเดินทางเนื่องจากต้องต่อรถโดยสารอีกทอดหนึ่ง

ดังนั้นเพื่ออำนวยความสะดวกในการเดินทางโดยรถไฟซึ่งมีเส้นทางพร้อมให้บริการรองรับอยู่แล้ว จึงเห็นควรให้จัดทำโครงการก่อสร้างสถานีรถไฟรัฐสภาขึ้นในบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งในระหว่างการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่ ผู้ที่เดินทางเข้าออกในบริเวณนี้สามารถใช้เป็นเส้นทางหลีกเลี่ยงการจราจรบนถนนที่มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างค่อนข้างมากได้เป็นอย่างดี

## 2.7.2 วัตถุประสงค์

- (1) เพื่อกำหนดสถานที่ก่อสร้างสถานีรถไฟรัฐสภาแห่งใหม่ ตลอดจนสำรวจพื้นที่ก่อสร้าง จัดทำแบบแปลน และดำเนินการก่อสร้าง
- (2) เพื่อให้บริการรถไฟโดยสารสำหรับประชาชนในบริเวณพื้นที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่และอำนวยความสะดวกแก่ผู้ทำงานเกี่ยวข้องในระหว่างการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่

## 2.7.3 หน่วยงานรับผิดชอบ

การรถไฟแห่งประเทศไทย

## 2.7.4 พื้นที่ดำเนินการ

พื้นที่โครงการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่ ตำบลหนองบัว อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี

## 2.7.5 วิธีการดำเนินงาน

กิจกรรม	ระยะเวลาดำเนินงาน (ปีที่)	
	1	2
1. สำรวจและจัดทำแบบแปลนก่อสร้าง	—	
2. จัดประมูลประกวดราคาเพื่อคัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างและดำเนินการก่อสร้าง		—

### 2.7.6 ระยะเวลาดำเนินงาน

ระยะเวลาของการสำรวจจัดทำแบบแปลนและก่อสร้างกำหนดไว้ 1.5 ปี โดยกำหนดเป้าหมายให้แล้วเสร็จในช่วงเริ่มต้นของการก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่ ทั้งนี้เพื่ออำนวยความสะดวกในการเดินทางของผู้ที่ทำงานก่อสร้างและจะช่วยลดความแออัดของการใช้ถนนซึ่งในช่วงการก่อสร้างจะถูกใช้เป็นเส้นทางหลักในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง

### 2.7.7 งบประมาณ

งบประมาณค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างรวมค่าสำรวจและจัดทำแบบแปลนเป็นเงินทั้งสิ้น 50 ล้านบาท

## 3. โครงการสำรวจและจัดทำแผนการใช้ประโยชน์ที่ดิน

### อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี

#### 3.1 หลักการและเหตุผล

โครงการพัฒนาพื้นที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่บริเวณเขาถ้ำพระ ริมอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี ได้ผ่านการศึกษาคงความเหมาะสมในทุกด้านแล้วว่ามีศักยภาพสูงในการพัฒนา โดยเฉพาะด้านกายภาพที่มีชัยภูมิสวยงามโดดเด่น สถานที่กว้างขวาง โอบล้อมด้วยธรรมชาติ ปราศจากมลภาวะและปัญหาต่าง ๆ ในแบบที่เมืองใหญ่เช่นกรุงเทพมหานครกำลังประสบอยู่ในปัจจุบัน โดยจะต้องพัฒนาระบบโครงสร้างพื้นฐาน สาธารณูปโภคและสาธารณูปการขั้นมารองรับให้สมบูรณ์เพียงพอ ซึ่งพื้นที่นี้มีศักยภาพที่พร้อมจะดำเนินการได้ทันที และเนื่องจากที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่อยู่ห่างจากเมืองหลวงของประเทศกว่า 150 กิโลเมตร ทำให้ผู้ที่เกี่ยวข้องกับกิจการรัฐสภาโดยเฉพาะข้าราชการประจำต้องย้ายที่ทำงาน และส่วนหนึ่งจะต้องย้ายภูมิลำเนาหรือที่พักอาศัยไปด้วยเพื่อความสะดวกในการเดินทาง โครงการจึงจำเป็นต้องพัฒนาพื้นที่ส่วนหนึ่งเป็นที่พักและเรือนรับรองพร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกในการใช้ชีวิตประจำวันอย่างครบถ้วน จึงมีลักษณะเป็นชุมชนเมืองใหม่ (New Town) เกิดขึ้น ในขณะที่เดียวกันชุมชนโดยรอบโครงการจะขยายตัวอย่างรวดเร็วไปพร้อมกันด้วย ซึ่งจะทำให้อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี เปลี่ยนแปลงอย่างมากจากสภาพชนบทเกษตรกรรมไปเป็นชุมชนเมืองหนาแน่นมากขึ้น

จากการพิจารณาเบื้องต้นพบว่าบริเวณชุมชนพัฒนานิคมจะเป็นขั้วความเจริญหลักที่สำคัญตามทฤษฎีขั้วความเจริญ (Growth Pole Theory) ซึ่งทำหน้าที่เป็นศูนย์กลางหลักที่ให้บริการแก่ชุมชนโดยรอบ ส่วนบริเวณโครงการรัฐสภาแห่งใหม่ที่อยู่บริเวณเขาถ้ำพระจะเป็นขั้วความเจริญใหม่ที่เกิดขึ้นในฐานะเมืองใหม่ (New Town) ที่เกิดจากนโยบายและการพัฒนาของรัฐ แต่ด้วยระยะทางที่ใกล้กันเพียง 10 กิโลเมตร จึงมีแนวโน้มที่ขั้วทั้ง 2

จะเชื่อมเข้าหากันโดยเมืองใหม่รัฐสภาจะเป็นฝ่ายอิงเข้าหาชุมชนพัฒนานิคมนมากกว่า เนื่องจากความพร้อมในระบบโครงสร้างพื้นฐานที่มีมากกว่า การขยายตัวของพื้นที่อยู่อาศัยและเขตพาณิชย์กรรมที่ไร้ระเบียบและกระจายไปทั่ว และเกิดความขัดแย้งในการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ต่างประเภทกันจะเป็นปัญหาและอุปสรรคอย่างมากต่อการควบคุมและการพัฒนาของรัฐในอนาคต

ดังนั้นการศึกษาเพื่อจัดทำแผนการใช้ประโยชน์ที่ดินจึงมีความสำคัญและจำเป็นอย่างยิ่งที่จะต้องทำเป็นอันดับต้น ๆ โดยจัดทำเป็นข้อกำหนดหรือแผนผังการควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดินในลักษณะประกาศเป็นผังเมืองรวมเมืองพัฒนานิคมนที่มีบทบาทเป็นเมืองใหม่ (New Town) ซึ่งอาจดำเนินการโดยวิธีจัดรูปที่ดินเพื่อลดปัญหาการเวนคืนที่ดินและประชาชนจะได้รับผลประโยชน์จากการพัฒนาที่ดินร่วมกัน ทั้งนี้หากพื้นที่บริเวณอำเภอพัฒนานิคมนได้รับการวางแผนและพัฒนาอย่างเป็นระบบ มีการควบคุมประเภทของกิจกรรมและการใช้ประโยชน์ที่ดินที่เหมาะสมและสอดคล้องกับการพัฒนาโครงการและการเชื่อมโยงกับพื้นที่ภายนอกจะส่งผลให้เกิดการพัฒนาทางเศรษฐกิจและสังคมที่ดี การใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีประสิทธิภาพ การควบคุมสภาพภูมิทัศน์และสิ่งแวดล้อม และการส่งเสริมการพัฒนาเมืองอย่างยั่งยืนให้เป็นเมืองที่น่าอยู่อีกเมืองหนึ่ง รวมถึงการคงไว้ซึ่งความสวยงามและบรรยากาศในการเป็นที่ตั้งรัฐสภาซึ่งเป็นสถานที่สำคัญที่เชิดหน้าชูตาในระดับชาติ

### 3.2 วัตถุประสงค์

- (1) เพื่อสำรวจสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบันและแนวโน้มในอนาคตต่อการพัฒนาเป็นเมืองรัฐสภา
- (2) เพื่อจัดทำแผนการใช้ประโยชน์ที่ดินรองรับการพัฒนาเป็นเมืองรัฐสภาในอนาคตและสอดคล้องกับกรอบการพัฒนาผังภาคมหานครของประเทศ โดยพิจารณาแนวทางในการดำเนินงานโดยวิธีการจัดรูปที่ดินเพื่อลดปัญหาการเวนคืนที่ดินและแก้ไขการใช้ที่ดินแปลงที่ขัดแย้งกับผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน
- (3) เพื่อพัฒนาอำเภอพัฒนานิคมน จังหวัดลพบุรี ให้เป็นเมืองน่าอยู่ และส่งเสริมคุณภาพชีวิตที่ดีให้แก่ประชาชน

### 3.3 หน่วยงานรับผิดชอบ

กรมโยธาธิการและผังเมือง

### 3.4 พื้นที่ดำเนินการ

อำเภอพัฒนานิคมน จังหวัดลพบุรี

### 3.5 วิธีการดำเนินงาน

- (1) การสำรวจและวิเคราะห์ข้อมูลสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบันบริเวณพื้นที่อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี
- (2) การศึกษาแนวโน้มในอนาคตต่อการพัฒนาไปเป็นเมืองรัฐสภาและความสอดคล้องกับกรอบการพัฒนาผังภาคมหานครของประเทศ
- (3) การศึกษาแผนพัฒนาอำเภอพัฒนานิคมในกรอบของเมืองนำอยู่ ตลอดจนการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนและผู้มีส่วนเกี่ยวข้องกัพื้นที่วางผัง
- (4) การออกข้อกำหนด/จัดทำแผนการใช้ประโยชน์ที่ดินและแผนงานโครงการพัฒนาที่จำเป็นต่าง ๆ โดยใช้การจัดรูปที่ดินตามกรอบของร่าง พรบ. จัดรูปที่ดินซึ่งทางรัฐบาลกำลังพิจารณาเป็นแนวทางในการดำเนินงานว่าจะมีความเหมาะสมอย่างไรหรือไม่

### 3.6 ระยะเวลาดำเนินงาน

ระยะเวลาของการสำรวจและศึกษาจัดทำแผนการใช้ประโยชน์ที่ดินกำหนดไว้ 3 ปี โดยเริ่มต้นโครงการพร้อมกับการพัฒนาพื้นที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

กิจกรรม	ระยะเวลาดำเนินงาน (ปีที่)		
	1	2	3
1. สำรวจสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน	-----		
2. ศึกษาแนวโน้มในอนาคตต่อการพัฒนาไปเป็นเมืองรัฐสภา และสอดคล้องกับกรอบการพัฒนาผังภาคมหานครของประเทศ	-----		
3. ศึกษาแผนพัฒนาอำเภอในกรอบของเมืองนำอยู่ และศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชน	-----		
4. จัดทำแผนการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนงานโครงการพัฒนาที่จำเป็น รวมทั้งแนวทางและความเหมาะสมในการดำเนินงาน โดยวิธีการจัดรูปที่ดิน	-----		

### 3.7 งบประมาณ

30 ล้านบาท

## 4. โครงการศึกษาความเหมาะสมและออกแบบรายละเอียด ระบบประปา อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี

### 4.1 หลักการและเหตุผล

อ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ จังหวัดลพบุรี เป็นโครงการตามพระราชดำริที่กรมชลประทานได้ดำเนินการก่อสร้างขึ้น โดยมีวัตถุประสงค์หนึ่งให้เป็นแหล่งน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภคในพื้นที่โครงการ ปัจจุบันกรมชลประทานได้ดำเนินการก่อสร้างคลองส่งน้ำเพื่อส่งน้ำให้แก่พื้นที่โครงการแล้ว อย่างไรก็ตามยังคงมีพื้นที่บางส่วนที่อยู่นอกเขตพื้นที่ส่งน้ำ ปัญหาการขาดแคลนน้ำกิน-น้ำใช้จึงต้องแก้ไขโดยการจัดทำระบบประปาบาดาล แต่ก็ยังนับว่ามีขอบเขตการให้บริการที่ค่อนข้างจำกัด เมื่อมีโครงการพัฒนาที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่ขึ้นบริเวณเขาเก้าพระ ระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่างๆ สามารถที่จะพัฒนาขึ้นมาเพื่อรองรับโครงการได้ แต่เมื่อพิจารณาถึงบทบาทของอำเภอพัฒนานิคมที่จะเกิดการพัฒนากว้างขวางอย่างรวดเร็วในลักษณะของเมืองใหม่ (New Town) จึงมีความจำเป็นที่จะต้องพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและสาธารณูปโภคต่าง ๆ ขึ้นมารองรับ ซึ่งในส่วนของน้ำประปามีศักยภาพสูงในการพัฒนาเนื่องจากมีแหล่งน้ำดิบคืออ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์อยู่ในพื้นที่โครงการ

ดังนั้นเพื่อให้การพัฒนาอำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี เจริญเติบโตควบคู่ไปกับการพัฒนารัฐสภาแห่งใหม่และมีระบบสาธารณูปโภครองรับอย่างสมบูรณ์ จึงเห็นควรให้ทำการศึกษาความเหมาะสมและออกแบบรายละเอียดระบบประปา อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี เพื่อให้บริการน้ำประปาอันเป็นสาธารณูปโภคพื้นฐานที่จำเป็นต่อความเป็นอยู่ของประชาชนได้อย่างทั่วถึง

### 4.2 วัตถุประสงค์

(1) เพื่อศึกษาวางแผนหลักระบบประปาและเขตการให้บริการประปา อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี ให้สอดคล้องกับการพัฒนาขยายตัวของชุมชนทั้งในปัจจุบันและในอนาคต 50 ปี

(2) เพื่อศึกษาความเหมาะสมของระบบประปาที่จะให้บริการแก่ประชาชน โดยพิจารณาการจัดสรรทรัพยากรน้ำเพื่อกิจกรรมต่าง ๆ ให้เกิดประโยชน์สูงสุด รวมทั้งการประเมินระบบประปาบาดาลที่มีอยู่เดิมถึงความเหมาะสมในการนำมาใช้ประโยชน์ต่อไปหรือจัดเป็นแหล่งน้ำสำรอง

(3) เพื่อออกแบบรายละเอียดองค์ประกอบของ โครงการและจัดทำเป็นแผนการก่อสร้างและแผนการจัดงบประมาณสำหรับหน่วยงานหรือองค์กรที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลและรับผิดชอบนำไปดำเนินการต่อไป

### 4.3 หน่วยงานรับผิดชอบ

การประสานส่วนภูมิภาค

### 4.4 พื้นที่ดำเนินการ

อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี

### 4.5 วิธีการดำเนินงาน

(1) ทำการศึกษาความเหมาะสมของระบบประปาที่สามารถให้บริการแก่ประชาชนในเขตอำเภอพัฒนานิคมได้อย่างทั่วถึง (ครอบคลุมพื้นที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่) และการศึกษาความเหมาะสมของระบบประปาที่มีอยู่เดิม (ประปาบาดาล) เพื่อประเมินสถานภาพและความเหมาะสมในการนำมาใช้ประโยชน์ต่อไป

(2) จัดทำแผนหลักของระบบประปาและเขตการให้บริการ โดยคำนึงถึงความสอดคล้องกับการพัฒนาขยายตัวของชุมชนทั้งในสภาพปัจจุบันและสภาพอนาคตอีก 50 ปีข้างหน้า

(3) ทำการออกแบบรายละเอียดองค์ประกอบของโครงการ แผนการก่อสร้าง และแผนการจัดงบประมาณเพื่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องสามารถนำไปดำเนินการต่อไปได้

### 4.6 ระยะเวลาดำเนินงาน

การศึกษาความเหมาะสมและออกแบบรายละเอียดระบบประปามีระยะเวลาดำเนินงานประมาณ 1.5 ปี โดยควรดำเนินงานตั้งแต่ระยะเริ่มต้น โครงการพัฒนาที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่ ดังแสดงรายละเอียดดังต่อไปนี้

กิจกรรม	ปีที่	
	1	2
1. การศึกษาความเหมาะสมของโครงการ	_____	_____
2. การจัดทำแผนหลักและกำหนดเขตการให้บริการ	_____	_____
3. การออกแบบรายละเอียดโครงการ	_____	_____

#### 4.7 งบประมาณ

20 ล้านบาท

### 5. โครงการศึกษาความเหมาะสมและออกแบบรายละเอียด ระบบรวบรวม และบำบัดน้ำเสีย อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี

#### 5.1 หลักการและเหตุผล

อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี มีพื้นที่ทั้งหมด 848 ตารางกิโลเมตร มีประชากรรวม 54,843 คน (ข้อมูล ณ วันที่ 30 เมษายน 2546) มีพื้นที่การเกษตรทั้งสิ้น 256,650 ไร่ พืชที่ปลูกมาก 3 ลำดับแรก ได้แก่ ข้าวโพดเลี้ยงสัตว์ อ้อย และทานตะวัน สำหรับสัตว์ที่เลี้ยงมาก 3 ลำดับแรก ได้แก่ ไก่ สุกร และโคนม สภาพทั่วไปเป็นพื้นที่ชนบทเกษตรกรรม บ้านเรือนส่วนใหญ่กระจายอยู่ในพื้นที่ทำกิน มีชุมชนแบบเมืองขนาดเล็กอยู่ตามศูนย์กลางของตำบลต่าง ๆ ปัญหาการขาดแคลนน้ำกิน-น้ำใช้ในอดีตได้บรรเทาลงมากหลังจากมีอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ ยกเว้นเฉพาะในบางพื้นที่ที่อยู่นอกเขตการส่งน้ำซึ่งได้รับการแก้ไข โดยการจัดทำระบบประปาบาดาล

ผลจากการที่มีแหล่งน้ำอย่างสมบูรณ์ในพื้นที่ทำกิจกรรมการใช้น้ำต่าง ๆ มีอัตราเพิ่มขึ้นทั้งยังส่งผลให้ชุมชนสามารถขยายตัวและพัฒนาเป็นเมืองมากขึ้นด้วยเนื่องจากข้อจำกัดด้านแหล่งน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภคหมดไป โดยเฉพาะการพัฒนาที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่ที่บริเวณเขาถ้ำพระจะทำให้เกิดการขยายตัวอย่างมากของชุมชนซึ่งกิจกรรมการใช้น้ำในลักษณะของชุมชนเมืองจะผลิตน้ำเสียปล่อยกลับออกมาเกือบทั้งหมด และเมื่อรวมกับน้ำเสียจากกิจกรรมปศุสัตว์ด้วยแล้ว ปัญหาน้ำเสียของอำเภอพัฒนานิคมอาจก่อให้เกิดปัญหามลพิษต่อสภาพแวดล้อม โดยเฉพาะอย่างยิ่งกับอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ หากไม่ได้รับการจัดการอย่างถูกต้องและทันการณ์

ดังนั้นเพื่อให้การพัฒนาอำเภอพัฒนานิคมเจริญเติบโตควบคู่ไปกับการพัฒนารัฐสภาแห่งใหม่ได้อย่างยั่งยืน จึงเห็นควรให้ทำการศึกษาความเหมาะสมและออกแบบรายละเอียด ระบบรวบรวมและบำบัดน้ำเสีย อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี เพื่อป้องกันและแก้ไขปัญหาน้ำเสียที่จะเกิดขึ้นจากการพัฒนาพื้นที่โดยรวม รวมทั้งการจัดการให้มีการดำเนินงานอย่างมีประสิทธิภาพ มีการจัดการทรัพยากรน้ำอย่างยั่งยืน โดยวางกรอบแนวคิดให้น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วเป็นทรัพยากรที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก

## 5.2 วัตถุประสงค์

- (1) เพื่อศึกษาวางแผนหลักระบบการจัดการน้ำเสียของอำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี ให้สอดคล้องกับการพัฒนาขยายตัวของชุมชนทั้งในปัจจุบันและในอนาคต 50 ปี
- (2) เพื่อศึกษาความเหมาะสมของระบบการจัดการน้ำเสียทั้งด้านระบบรวบรวมและบำบัดน้ำเสีย และรูปแบบการดำเนินงานที่ประสานกัน ได้กับเขตการปกครองส่วนท้องถิ่นต่าง ๆ ในพื้นที่
- (3) เพื่อศึกษาการนำน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์โดยจะไม่ระบายลงสู่อ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์
- (4) เพื่อออกแบบรายละเอียดองค์ประกอบของโครงการ และจัดทำเป็นแผนการก่อสร้างและแผนการจัดงบประมาณสำหรับหน่วยงานหรือองค์กรที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลและรับผิดชอบนำไปดำเนินการต่อไป

## 5.3 หน่วยงานรับผิดชอบ

กรมควบคุมมลพิษ

## 5.4 พื้นที่ดำเนินการ

อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี

## 5.5 วิธีการดำเนินงาน

- (1) ทำการศึกษาความเหมาะสมของระบบรวบรวมและบำบัดน้ำเสีย ตลอดจนการนำเสนอรูปแบบการดำเนินงานที่ประสานกัน ได้กับเขตการปกครองส่วนท้องถิ่นต่าง ๆ เพื่อให้การดำเนินงานเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ และมีการวางแผนจัดการน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์
- (2) จัดทำแผนหลักของระบบรวบรวมและบำบัดน้ำเสียในเขตอำเภอพัฒนานิคม โดยคำนึงถึงความสอดคล้องกับการพัฒนาขยายตัวของชุมชนทั้งในสภาพปัจจุบันและสภาพอนาคตอีก 50 ปีข้างหน้า

(3) ทำการออกแบบรายละเอียดองค์ประกอบของโครงการ แผนการก่อสร้าง และแผนการจัดงบประมาณเพื่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องสามารถนำไปดำเนินการต่อไปได้

## 5.6 ระยะเวลาดำเนินงาน

การศึกษาความเหมาะสมและออกแบบรายละเอียด ระบบรวบรวมและบำบัดน้ำเสีย มีระยะเวลาดำเนินงานประมาณ 1.5 ปี ดังแสดงรายละเอียดดังต่อไปนี้

กิจกรรม	ปีที่	
	1	2
1. การศึกษาความเหมาะสมของโครงการ	_____	_____
2. การจัดทำแผนหลักของโครงการ	_____	_____
3. การออกแบบรายละเอียดโครงการ	_____	_____

## 5.7 งบประมาณ

10 ล้านบาท

## 6. โครงการศึกษาความเหมาะสมและออกแบบรายละเอียด ระบบรวบรวมและกำจัดขยะมูลฝอย อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี

### 6.1 หลักการและเหตุผล

อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี มีพื้นที่ทั้งหมด 848 ตารางกิโลเมตร มีประชากรรวม 54,843 คน (ข้อมูล ณ วันที่ 30 เมษายน 2546) สภาพทั่วไปเป็นพื้นที่ชนบทเกษตรกรรม มีชุมชนแบบเมืองขนาดเล็กบริเวณศูนย์กลางเทศบาลตำบลพัฒนานิคม การพัฒนาขยายตัวของชุมชนไม่มากนัก โดยมีปัจจัยหลักจากการท่องเที่ยวบริเวณเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ แต่เมื่อมีโครงการพัฒนาที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่ที่บริเวณเขาฉ่าจะทำให้เกิดการขยายตัวของชุมชนอย่างรวดเร็ว โดยเฉพาะประชากรที่เป็นข้าราชการและผู้ที่เกี่ยวข้องกับกิจการรัฐสภาจำนวนประมาณ 15,000 คน ก็เป็นส่วนสำคัญของจำนวนประชากรที่เพิ่มขึ้นถึงกว่าร้อยละ 27 ของจำนวนประชากรในอำเภอพัฒนานิคม และเป็นจำนวนถึง 3 เท่าของจำนวนประชากรในเขตเทศบาลตำบลพัฒนานิคม และจากแนวโน้มของการพัฒนาอำเภอพัฒนานิคมเป็นเมืองใหม่ (New Town) เพื่อรองรับโครงการรัฐสภาแห่งใหม่จะมีย่านชุมชนที่พักอาศัยหนาแน่นและย่านพาณิชยกรรมเกิดขึ้น โดยเฉพาะในบริเวณเทศบาลตำบลพัฒนานิคมซึ่งมีระบบสาธารณูปโภคและ

สาธารณูปการอยู่พร้อมหรือพัฒนาขึ้นมารองรับได้ ปัญหาสำคัญที่ตามมาพร้อมกับการเติบโตของชุมชนเมืองคือ ขยะมูลฝอย ซึ่งระบบการกำจัดขยะมูลฝอยที่ดำเนินการอยู่ในปัจจุบันนั้น ไม่ได้เตรียมการไว้เพื่อรองรับชุมชนที่จะขยายตัวและเกิดขึ้นใหม่อย่างรวดเร็วดังกล่าว ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นเป็นปริมาณมากจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมหากไม่ได้รับการจัดการแก้ไขที่ถูกต้องและทันการณ์

ดังนั้น เพื่อให้การพัฒนาอำเภอพัฒนานิคมเจริญเติบโตควบคู่ไปกับการพัฒนารัฐสภาแห่งใหม่ได้อย่างยั่งยืน จึงเห็นควรให้ทำการศึกษาความเหมาะสมและออกแบบรายละเอียด ระบบรวบรวมและกำจัดขยะมูลฝอย อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี เพื่อป้องกันและแก้ไขปัญหามลพิษที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาพื้นที่โดยรวมรวมทั้งการจัดการให้มีการดำเนินงานอย่างมีประสิทธิภาพ

## 6.2 วัตถุประสงค์

(1) เพื่อศึกษาวางแผนหลักระบบการจัดการขยะมูลฝอยของอำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี ให้สอดคล้องกับการพัฒนาขยายตัวของชุมชนทั้งในปัจจุบันและในอนาคต 50 ปี

(2) เพื่อศึกษาความเหมาะสมของระบบการจัดการขยะมูลฝอย ทั้งด้านระบบรวบรวม ระบบกำจัด และรูปแบบการดำเนินงานที่ประสานกันได้ดีกับเขตการปกครองส่วนท้องถิ่นต่าง ๆ ในพื้นที่

(3) เพื่อออกแบบรายละเอียดองค์ประกอบของโครงการ และจัดทำเป็นแผนการก่อสร้างและแผนการจัดงบประมาณสำหรับหน่วยงานหรือองค์กรที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลและรับผิดชอบนำไปดำเนินการต่อไป

## 6.3 หน่วยงานรับผิดชอบ

กรมควบคุมมลพิษ

## 6.4 พื้นที่ดำเนินการ

อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี

## 6.5 วิธีการดำเนินงาน

(1) ทำการศึกษาความเหมาะสมของระบบรวบรวมและกำจัดขยะมูลฝอย ตลอดจนการนำเสนอรูปแบบการดำเนินงานที่ประสานกันได้ดีกับเขตการปกครองส่วนท้องถิ่นต่าง ๆ เพื่อให้การดำเนินงานเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ

(2) จัดทำแผนหลักของระบบรวบรวมและกำจัดขยะมูลฝอยในเขตอำเภอพัฒนานิคม โดยคำนึงถึงความสอดคล้องกับการพัฒนาขยายตัวของชุมชนทั้งในสภาพปัจจุบันและสภาพอนาคตอีก 50 ปีข้างหน้า

(3) ทำการออกแบบรายละเอียดองค์ประกอบของโครงการ แผนการก่อสร้าง และแผนการจัดงบประมาณเพื่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องสามารถนำไปดำเนินการต่อไปได้

## 6.6 ระยะเวลาดำเนินงาน

การศึกษาความเหมาะสมและออกแบบรายละเอียด ระบบรวบรวมและกำจัดขยะมูลฝอย มีระยะเวลาดำเนินงานประมาณ 1.5 ปี ดังแสดงรายละเอียดดังต่อไปนี้

กิจกรรม	ปีที่	
	1	2
1. การศึกษาความเหมาะสมของโครงการ	_____	
2. การจัดทำแผนหลักของโครงการ	_____	_____
3. การออกแบบรายละเอียดโครงการ	_____	_____

## 6.7 งบประมาณ

10 ล้านบาท

## 7. โครงการศึกษาความเหมาะสมการก่อสร้างเส้นทางรถไฟความเร็วสูง สายกรุงเทพมหานคร - นครราชสีมา

### 7.1 หลักการและเหตุผล

ปัจจุบันการคมนาคมขนส่งระหว่างกรุงเทพมหานครกับจังหวัดต่าง ๆ ในภาคตะวันออกเฉียงเหนือใช้เส้นทางทางบกเป็นหลัก คือ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 2 และทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือ (กรุงเทพฯ-หนองคาย) โดยมีจังหวัดนครราชสีมาเป็นประตูเข้า-ออก สำหรับการคมนาคมขนส่งทางเครื่องบินยังมีข้อจำกัดด้านราคาที่สูงเกินกว่าประชาชนโดยทั่วไปจะสามารถใช้บริการเป็นปกติได้ ดังนั้นเส้นทางคมนาคมขนส่งทางบกที่มีค่าใช้จ่ายเหมาะสมกับค่าครองชีพของประชาชนส่วนใหญ่จึงถูกเลือกใช้มากกว่าและมีอัตราขยายตัวเพิ่มขึ้นทุกปี ทำให้การสัญจรมีความคับคั่งมากขึ้น โดยเฉพาะในช่วงเทศกาลสำคัญ เช่น วันสงกรานต์และวันขึ้นปีใหม่ ที่มี

ประชาชนเดินทางจากกรุงเทพมหานครกลับภูมิลำเนาถิ่นมาก ซึ่งในเส้นทางช่วงจากกรุงเทพมหานครถึงจังหวัด นครราชสีมาจะมีการสัญจรคับคั่งและหนาแน่นสูงมาก ความเร็วในการเดินทางอาจลดลงจนเกือบหยุดนิ่ง การเลี้ยว เส้นทางที่อาจบรรเทาปัญหาได้บ้างก็ทำได้เฉพาะกับรถยนต์ส่วนบุคคลและรถโดยสารไม่ประจำทางบางส่วนเท่านั้น แต่อาจทำให้เกิดปัญหาการจราจรในเส้นทางเลี้ยวด้วยเช่นกัน ดังนั้นการจัดให้มีระบบขนส่งมวลชนเพิ่มขึ้น โดยไม่ไปเพิ่มปริมาณการสัญจรในเส้นทางเดิมอีกจึงเป็นวิธีการหนึ่งที่จะช่วยบรรเทาปัญหาดังกล่าวได้ ซึ่งรถไฟหรือ รถไฟฟ้าความเร็วสูงเป็นทางเลือกหนึ่งที่มีแนวโน้มการนำเสนอจากหลายฝ่าย โดยพิจารณาถึงความเป็นไปได้จาก ผู้โดยสารกลุ่มหนึ่งที่จะไม่สามารถใช้บริการเครื่องบินโดยสารที่มีค่าใช้จ่ายสูงมาก แต่ก็มีศักยภาพที่จะจ่ายได้สูงกว่าการใช้บริการรถโดยสารหรือรถไฟได้ ถ้ามีความสะดวกรวดเร็วมากขึ้นซึ่งรถไฟหรือรถไฟฟ้าความเร็วสูงจะเป็น ทางเลือกหนึ่งที่สอดคล้องกับความต้องการดังกล่าวนี้

เนื่องจากการก่อสร้างเส้นทางรถไฟหรือรถไฟฟ้าความเร็วสูงจะมีค่าลงทุนที่สูงมาก รวมทั้งเป็น ระบบที่ใช้เทคโนโลยีสูงจึงมีค่าดำเนินการที่สูงด้วย จึงมีความจำเป็นอย่างยิ่งที่จะต้องพิจารณาถึงความเป็นไปได้ ของโครงการทั้งรูปแบบการลงทุนและการบริหารจัดการ โดยทำการศึกษาความเหมาะสมของการก่อสร้างเส้นทาง รถไฟฟ้าความเร็วสูงสายกรุงเทพมหานคร-นครราชสีมา ซึ่งเป็นเส้นทางที่มีผู้โดยสารคับคั่งมาก และเพื่อให้เกิด ประโยชน์สูงสุดในการให้บริการจึงควรพิจารณาทางเลือกของแนวเส้นทางที่จะรองรับการคมนาคมขนส่งกับศูนย์ กลางชุมชนและธุรกิจหลักที่สำคัญ เช่น สนามบิน นิคมอุตสาหกรรม และเมืองใหม่รัฐสภา เป็นต้น ตามแนวสายทาง ที่พาดผ่าน และศึกษาในภาพรวมของโครงข่ายที่สามารถพัฒนาให้เชื่อมโยงกับศูนย์กลางอื่น ๆ เช่น ท่าเรือ และการ ท่องเที่ยว เป็นต้น ที่อยู่ในพื้นที่ต่อเนื่องกัน โดยรอบกรุงเทพมหานคร

## 7.2 วัตถุประสงค์

- (1) เพื่อศึกษาความเป็นไปได้และความเหมาะสมในการก่อสร้างเส้นทางรถไฟความเร็วสูงสาย กรุงเทพมหานคร - นครราชสีมา โดยพิจารณาแนวเส้นทางที่จะเชื่อมโยงกับรัฐสภาแห่งใหม่ได้ รวมทั้งศึกษาด้าน รูปแบบการลงทุนและการบริหารจัดการ โดยนำศักยภาพของรัฐและเอกชนมาพิจารณาแนวทางที่เหมาะสมต่อไป
- (2) เพื่อศึกษาโครงข่ายรถไฟความเร็วสูงที่จะพัฒนาเชื่อมโยงศูนย์กลางชุมชนและธุรกิจที่สำคัญใน พื้นที่โดยรอบกรุงเทพมหานคร
- (3) เพื่อให้บริการระบบขนส่งมวลชนที่ทันสมัย สะดวกรวดเร็ว และมีประสิทธิภาพสูงแก่ ประชาชน

### 7.3 หน่วยงานรับผิดชอบ

การรถไฟแห่งประเทศไทย

### 7.4 พื้นที่ดำเนินการ

แนวเส้นทางที่เหมาะสมของโครงการที่สามารถเชื่อมโยงกับรัฐสภาแห่งใหม่ได้ โดยมีจุดเริ่มต้นจากกรุงเทพมหานครและจุดปลายทางที่จังหวัดนครราชสีมา

### 7.5 วิธีการดำเนินงาน

(1) ทำการศึกษาความเหมาะสมด้านเศรษฐกิจ วิศวกรรม และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของการก่อสร้างเส้นทางรถไฟความเร็วสูงสายกรุงเทพมหานคร - นครราชสีมา โดยการพิจารณาแนวเส้นทางที่เหมาะสม กำหนดให้พิจารณาแนวเส้นทางที่จะเชื่อมโยงกับรัฐสภาแห่งใหม่ด้วย ตลอดจนการศึกษาศักยภาพของรัฐและเอกชน ในการพัฒนาโครงการเพื่อกำหนดรูปแบบการลงทุนและการบริหารจัดการที่เหมาะสม

(2) ทำการศึกษาโครงข่ายเส้นทางรถไฟความเร็วสูงที่จะก่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดในการรองรับการคมนาคมขนส่ง โดยสามารถพัฒนาเชื่อมโยงศูนย์กลางชุมชน แหล่งธุรกิจหลักที่สำคัญ และศูนย์กลางอื่น ๆ ที่อยู่ในพื้นที่ต่อเนื่องกัน โดยรอบกรุงเทพมหานคร ซึ่งจะช่วยส่งเสริมการพัฒนาในระดับภูมิภาคและการท่องเที่ยว

(3) ทำการศึกษาด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน (Public Participation, PP) เพื่อเป็นการประชาสัมพันธ์โครงการให้ประชาชนได้รับทราบถึงรายละเอียดของโครงการ และผลประโยชน์ที่จะได้รับจากโครงการ พร้อมทั้งรับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะต่าง ๆ

### 7.6 ระยะเวลาดำเนินงาน

การจัดทำโครงการศึกษาความเหมาะสมของการก่อสร้างเส้นทางรถไฟความเร็วสูง สายกรุงเทพมหานคร - นครราชสีมา มีระยะเวลาดำเนินงานประมาณ 3 ปี ดังแสดงรายละเอียดต่อไปนี้

กิจกรรม	ปีที่		
	1	2	3
1. การศึกษาความเหมาะสมด้านเศรษฐกิจ วิศวกรรม และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ			
2. การศึกษาโครงข่ายเส้นทางรถไฟความเร็วสูง			
3. การศึกษาด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนเกี่ยวกับการพัฒนาโครงการ			

**7.7 งบประมาณ**

40 ล้านบาท

**8. โครงการศึกษาความเหมาะสมและออกแบบปรับปรุง สนามบินโคกกระเทียม จังหวัดลพบุรี**

**8.1 หลักการและเหตุผล**

การเลือกที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่บริเวณเขาถ้ำพระ ริมอ่างเก็บน้ำเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี ซึ่งอยู่ห่างจากกรุงเทพมหานครกว่า 150 กิโลเมตร เมื่อพิจารณาถึงการเดินทางเข้าออกพื้นที่ในปัจจุบัน จะมีระบบโครงข่ายคมนาคมขนส่งทางบกทั้งทางหลวงและทางรถไฟผ่านเข้าถึงพื้นที่ จึงมีความสะดวกสบายในระดับหนึ่ง และมีศักยภาพที่จะพัฒนาปรับปรุงเส้นทางรวมทั้งระบบการขนส่งเพื่อรองรับการพัฒนาโครงการรัฐสภาแห่งใหม่และการขยายตัวของอำเภอพัฒนานิคมได้ในอนาคต นอกจากนี้ยังมีแผนงานโครงการทางหลวงพิเศษระหว่างเมือง (Intercity Motorway) สายบางปะอิน-นครราชสีมา ที่กรมทางหลวงได้ทำการศึกษาความเหมาะสมแล้ว เมื่อปี พ.ศ. 2545 จะมีแนวสายทางผ่านทางด้านทิศใต้ของโครงการ และปัจจุบันทางรัฐบาลได้พิจารณาให้ศึกษาความเป็นไปได้ของเส้นทางรถไฟความเร็วสูงสายกรุงเทพมหานคร-นครราชสีมา ซึ่งจะมีแนวสายทางผ่านทางด้านทิศใต้ของโครงการด้วยเช่นกัน ดังนั้นระบบการคมนาคมขนส่งทางบกที่จะดำเนินการพัฒนาต่อไปในอนาคตดังกล่าวจะทำให้พื้นที่ตั้งรัฐสภาแห่งใหม่มีความสะดวกสบายในการเดินทางเชื่อมโยงกับทุกภูมิภาคของประเทศ

อย่างไรก็ตามเมื่อพิจารณาความสัมพันธ์ของรัฐสภากับภาครัฐและประชาชนแล้ว พบว่ามีภารกิจในหลายกรณีที่ต้องเดินทางระหว่างรัฐสภากับทุกพื้นที่ของประเทศ จึงควรพิจารณาการคมนาคมขนส่งทางอากาศเป็นอีกระบบหนึ่งซึ่งจะมีความยืดหยุ่นสามารถปรับใช้ได้ทั้งระบบหลัก ระบบสำรอง และระบบฉุกเฉิน เมื่อพิจารณาจากที่ตั้งของสนามบินโคกกระเทียม จังหวัดลพบุรี ที่อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 60 กิโลเมตร จะมีความ

เหมาะสมที่จะพัฒนาปรับปรุงให้รองรับเครื่องบินโดยสารขนาดกลางได้ โดยเป็นเที่ยวบินเฉพาะภารกิจที่เกี่ยวข้องกับกิจการรัฐสภา ไม่ใช่สนามบินในเชิงพาณิชย์ ดังนั้นจึงยังคงเป็นสนามบินของกองทัพอากาศซึ่งจะทำให้สามารถควบคุมการเข้าออกและรักษาความปลอดภัยได้เป็นอย่างดี

โครงการการพัฒนาปรับปรุงสนามบินนี้จะพิจารณาความต้องการภายใน ได้แก่ ทางวิ่ง ทางขับ อาคารผู้โดยสาร และอาคารประกอบอื่น ๆ พร้อมอุปกรณ์ที่จำเป็นกับความต้องการภายนอก ได้แก่ เส้นทางเชื่อมโยงระหว่างสนามบินกับรัฐสภา และระบบสาธารณูปโภคที่รองรับกับความต้องการใช้งานของสนามบินได้อย่างเหมาะสม จึงมีความจำเป็นในการศึกษาความเหมาะสมของโครงการ เพื่อนำไปกำหนดขนาดองค์ประกอบต่าง ๆ ของโครงการสำหรับออกแบบรายละเอียดและวางแผนงานการพัฒนาปรับปรุงได้ต่อไป

## 8.2 วัตถุประสงค์

(1) เพื่อศึกษาความเหมาะสมของโครงการปรับปรุงสนามบินซึ่งรองรับเที่ยวบินเป็นกรณีเฉพาะภารกิจที่เกี่ยวข้องกับกิจการรัฐสภา

(2) เพื่อออกแบบรายละเอียดองค์ประกอบของโครงการในส่วนภายในสนามบินและกำหนดแผนงานโครงการพัฒนาระบบคมนาคมและสาธารณูปโภคภายนอกที่จำเป็นต่อการรองรับปริมาณการสัญจรของสนามบิน

## 8.3 หน่วยงานรับผิดชอบ

กองทัพอากาศ

## 8.4 พื้นที่ดำเนินการ

สนามบินโคกกระเทียม จังหวัดลพบุรี

## 8.5 วิธีการดำเนินงาน

- (1) ศึกษาปริมาณการเดินทางและความต้องการในการพัฒนาปรับปรุงสนามบิน โลกกระเทียม
- (2) ศึกษาความเหมาะสมด้านเศรษฐกิจ วิศวกรรม และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของการปรับปรุงสนามบิน โลกกระเทียม
- (3) กำหนดขนาดองค์ประกอบของโครงการที่เหมาะสมเพื่อทำการออกแบบรายละเอียดและจัดทำแผนงานโครงการต่อไป

## 8.6 ระยะเวลาดำเนินการ

การศึกษาความเหมาะสมและออกแบบปรับปรุงสนามบิน โลกกระเทียมมีระยะเวลาดำเนินการประมาณ 2 ปี ดังแสดงรายละเอียดต่อไปนี้

กิจกรรม	ระยะเวลาดำเนินการ (ปีที่)	
	1	2
1. ศึกษาปริมาณการเดินทางและความต้องการในการพัฒนาปรับปรุงสนามบิน	—	
2. ศึกษาความเหมาะสมทางด้านวิศวกรรม เศรษฐศาสตร์ และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ	—	—
3. กำหนดขนาดองค์ประกอบของโครงการที่เหมาะสมทำการออกแบบรายละเอียดและจัดทำแผนงานโครงการ		—

## 8.7 งบประมาณ

20 ล้านบาท

