

คำตอบกระทู้ถามที่ ๔๔๗/ร.

ของ นายภณทิต น่วมเจิม สมาชิกสภาผู้แทนราษฎร พรรคประชาชน กรุงเทพมหานคร
เรื่อง ขอให้ชี้แจงรายละเอียดโครงการย้ายท่าเรือกรุงเทพตามนโยบายรัฐบาล

ข้าพเจ้า นายสุริยะ จึงรุ่งเรืองกิจ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม ขอตอบกระทู้ถาม เรื่อง ขอให้ชี้แจงรายละเอียดโครงการย้ายท่าเรือกรุงเทพตามนโยบายรัฐบาล ของท่านสมาชิกผู้ทรงเกียรติ ดังนี้

คำถามที่ ๑ กระทรวงคมนาคมจะเริ่มดำเนินการย้ายท่าเรือคลองเตยออกจากกรุงเทพมหานครหรือไม่และจะมีแนวทางการดำเนินการอย่างไร (ระบุแผน/ขั้นตอน/งบประมาณ/ระยะเวลาที่ใช้ในการดำเนินการ) ขอทราบรายละเอียด

คำตอบ

กระทรวงคมนาคม โดยการท่าเรือแห่งประเทศไทย ขอเรียนว่า กระทรวงคมนาคม โดยการท่าเรือแห่งประเทศไทยยังคงดำเนินการพัฒนาพื้นที่ท่าเรือคลองเตยในพื้นที่เดิมเพื่อให้สามารถใช้ประโยชน์ได้อย่างสูงสุด โดยตามแผนแม่บทการพัฒนาพื้นที่ที่ได้ศึกษาในปี พ.ศ. ๒๕๖๒ การย้ายท่าเรือคลองเตยจะเริ่มจากการย้ายการปฏิบัติงานทั้งหมดจากพื้นที่ปัจจุบันขนาดประมาณ ๙๕๕ ไร่ ไปยังพื้นที่ปฏิบัติงานใหม่ (ยังคงอยู่ภายในบริเวณพื้นที่ท่าเรือคลองเตย) ซึ่งเรียกว่าการพัฒนาโครงการ Smart Port ซึ่งจะช่วยลดพื้นที่ปฏิบัติงานลงเหลือประมาณ ๓๗๐ ไร่ ซึ่งถูกออกแบบมาโดยใช้เทคโนโลยี และมีประสิทธิภาพมากขึ้นให้รองรับการขนส่งและปฏิบัติงานด้านโลจิสติกส์อย่างครบวงจร และเพิ่มขีดความสามารถของท่าเรือในระยะยาว ส่วนพื้นที่ที่เหลือจากการพัฒนาจะสามารถนำมาพัฒนาโครงการ Passenger Cruise Terminal และ Smart City เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดจากการใช้ทรัพย์สินของการท่าเรือแห่งประเทศไทยระยะเวลาการพัฒนาโครงการ ปัจจุบันอยู่ระหว่างดำเนินการตั้งแต่ปี ๒๕๖๓ คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในปีงบประมาณ ๒๕๗๗ โดยมีแผนพัฒนาพื้นที่ท่าเรือกรุงเทพภายใต้แนวคิด Smart Port เน้นการพัฒนาเชิงระบบโลจิสติกส์ที่มีความทันสมัยและยั่งยืน โดยมีโครงการพัฒนาหลัก ๓ โครงการสำคัญ ดังนี้

๑) S1 - Port Expressway Integration โครงการนี้มุ่งเน้นการพัฒนาการเชื่อมต่อระหว่างท่าเรือกรุงเทพและโครงข่ายทางพิเศษบางนา - อารณรังค์ (S1) เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการขนส่งสินค้าและลดระยะเวลาการเดินทางสำหรับการกระจายสินค้าในเขตเมือง การเชื่อมต่อนี้จะช่วยเพิ่มศักยภาพของท่าเรือกรุงเทพให้สามารถแข่งขันได้ในระดับสากล

๒) Terminal 3 Development โครงการพัฒนาท่าเรือกรุงเทพให้กลายเป็นท่าเรืออัตโนมัติในพื้นที่ Terminal 3 มุ่งเป้าการใช้เทคโนโลยีและระบบอัตโนมัติเพื่อเพิ่มความเร็วและลดข้อผิดพลาดในกระบวนการขนถ่ายสินค้า โครงการนี้จะช่วยลดต้นทุนการดำเนินงานและเพิ่มความสามารถในการรองรับปริมาณสินค้าที่เพิ่มขึ้น

๓) Bangkok Logistics Park โครงการศูนย์กระจายสินค้าท่าเรือกรุงเทพ (Bangkok Logistics Park) มีวัตถุประสงค์ในการพัฒนาพื้นที่ DC (Distribution Center) เพื่อรองรับการกระจายสินค้าในพื้นที่เมืองหลวงและปริมณฑล โดยเน้นการเชื่อมโยงกับโครงสร้างพื้นฐานด้านโลจิสติกส์ที่มีอยู่เดิม และเพิ่มศักยภาพในการตอบสนองความต้องการของผู้ประกอบการและเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขัน



คำถามที่ ๒ กระทรวงคมนาคมจะดำเนินการพัฒนาและปรับปรุงระบบสาธารณูปโภคโดยรอบท่าเรือคลองเตย (การย้ายคลังน้ำมัน การขยายผิวจราจรถนนอาจรังค์ ถนนริมทางรถไฟสายเก่า และการเวนคืนที่ดินจากชุมชนแออัด) เพื่อรองรับกับโครงการ Smart Community หรือไม่ จะเริ่มดำเนินการอย่างไร แล้วเสร็จเมื่อใด ขอทราบรายละเอียด

คำตอบ

กระทรวงคมนาคม โดยการท่าเรือแห่งประเทศไทย ขอเรียนว่า การพัฒนาระบบสาธารณูปโภคโดยรอบท่าเรือคลองเตย การท่าเรือแห่งประเทศไทยมีแผนจะดำเนินการพัฒนาและปรับปรุงระบบสาธารณูปโภคโดยรอบท่าเรือคลองเตยเพื่อรองรับโครงการ Smart Community ซึ่งจะเป็นการพัฒนาที่อยู่อาศัยดีสูงเพื่อรองรับชุมชนแออัดบริเวณคลองเตย ปัจจุบันโครงการได้ออกแบบรายละเอียด (Detail Design) และจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) เรียบร้อยแล้ว อยู่ระหว่างการพิจารณาของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมโดยสามารถแบ่งกรอบการดำเนินงานออกเป็น ๓ ระยะ (๕ ปี ๑๐ ปี และ ๒๐ ปี) ดังนี้



ระยะสั้น Phase 1 (0-5 ปี)	ระยะกลาง Phase 2 (6-11 ปี)		ระยะยาว Phase 3 (11-20 ปี)
	Phase 2-1	Phase 2-2	
<ol style="list-style-type: none"> A1 พื้นที่ 17 ไร่ พื้นที่พัฒนาอาคารสำนักงาน การทำเรือและพื้นที่เช่า A5-1 พื้นที่ Smart Community ระยะที่ 1 A6 พื้นที่ 9 ไร่ Retail Mixed Use C1 พื้นที่ Cruise Terminal C2-1 พื้นที่ Mixed Use และพื้นที่ Creative G ปรับปรุงภูมิสถาปัตยกรรม (แนวเส้นสีเขียว) Sky Walk (เส้นประสีเขียว) Tram (เส้นประสีแดง) (A3* พื้นที่พัฒนา Medical Hub) 	<ol style="list-style-type: none"> A5-2 พื้นที่ Smart Community ระยะที่ 2 C2-2 พื้นที่ Hotel and Convention /Business ระยะที่ 1 C2-3 พื้นที่ Cultural Waterfront Complex ระยะที่ 1 G1,G2,G5,G6 ปรับปรุงพื้นที่ Sports Complex ระยะที่ 2 G3,G4,G7,G16 ปรับปรุงพื้นที่ Sports Complex ระยะที่ 2 G17-G19 พื้นที่ Retail และ Gallery Sky Walk (เส้นประสีเขียว) Tram (เส้นประสีแดง) 	<ol style="list-style-type: none"> A2 พื้นที่ Residential Area C3-1 พื้นที่ Mixed Use และพื้นที่ Creative ระยะที่ 2 C3-2 พื้นที่ Hotel and Convention /Business ระยะที่ 2 C3-3 พื้นที่ Parking Complex X1-2 พื้นที่ Truck Village Sky Walk (เส้นประสีเขียว) Tram (เส้นประสีแดง) 	<ol style="list-style-type: none"> X1-1 พื้นที่ E Commerce Warehouse and Logistic Business A4 พื้นที่ Business District

ทั้งนี้ ได้มีคำสั่งสำนักนายกรัฐมนตรี ที่ ๓๓๗/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๗ แต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาแนวทางการใช้ประโยชน์พื้นที่บริเวณท่าเรือกรุงเทพ (คลองเตย) ให้เกิดประโยชน์สูงสุด และการแต่งตั้งคณะกรรมการภายใต้คณะกรรมการดังกล่าว จำนวน ๔ คณะ เพื่อพิจารณารายละเอียดสำหรับขั้นตอน ระยะเวลา และงบประมาณในการดำเนินการ อย่างรอบด้าน ดังนี้

๑) คณะอนุกรรมการพิจารณาแนวทางการใช้ประโยชน์พื้นที่บริเวณท่าเรือกรุงเทพ (คลองเตย) และจัดทำแผนปฏิบัติการเพื่อขับเคลื่อนไปสู่การปฏิบัติ

๒) คณะอนุกรรมการพิจารณาพัฒนาศักยภาพพื้นที่บริเวณชุมชนคลองเตยที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ปัจจุบัน

๓) คณะอนุกรรมการจัดระเบียบด้านการจราจรและสิ่งแวดล้อมบริเวณโดยรอบท่าเรือกรุงเทพ (คลองเตย) อย่างยั่งยืน

๔) คณะอนุกรรมการด้านการมีส่วนร่วมของพี่น้องประชาชนในบริเวณท่าเรือกรุงเทพ (คลองเตย) และการประชาสัมพันธ์

ปัจจุบันอยู่ระหว่างการดำเนินงานของคณะอนุกรรมการฯ ทั้ง ๔ คณะ ที่ได้พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอน ระยะเวลา และงบประมาณในการดำเนินการพัฒนาพื้นที่บริเวณท่าเรือกรุงเทพ (คลองเตย) ให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อไป