

กระทู้ถามที่ ๐๐๗ ร.

วุฒิสภา

๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗

เรื่อง แนวทางการใช้ประโยชน์จากข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

กราบเรียน ประธานวุฒิสภา

ข้าพเจ้าขอตั้งกระทู้ถาม ตามรัฐธรรมนูญว่าการกระทรวงมหาดไทย ดังต่อไปนี้

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีบทบัญญัติให้บุคคลต้องเสียภาษี ตามกฎหมาย สรุปลงความได้ว่า มาตรา ๕ บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินหรือ สิ่งปลูกสร้างหรือเป็นผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นที่ดินของรัฐ เป็นผู้เสียภาษีและมาตรา ๑๕ กำหนดให้มีคณะกรรมการวินิจฉัยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มีหน้าที่ วินิจฉัยปัญหาเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีตามกฎหมายดังกล่าว

การสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๑๑ ให้ผู้บริหารท้องถิ่น แต่งตั้งพนักงานสำรวจ มาตรา ๓๐ กำหนดให้ในแต่ละปีให้องค์กร ปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยจะต้องแสดงประเภท จำนวน ขนาด ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ ประกาศบัญชีนั้นให้ผู้เสียภาษิตราบ และมาตรา ๒๔ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดส่งข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีให้แก่คณะกรรมการภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดเพื่อรวบรวมส่งกระทรวงมหาดไทย

โดยที่คณะกรรมการวินิจฉัยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้ให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำในคราวประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ สรุปลงว่า ที่ดินที่ไม่มีเอกสารสิทธิ์ใด ๆ และที่ดินบุกรุกในพื้นที่ป่าไม้มิชอบ อยู่ในข่ายที่จะต้องเสียภาษีตามกฎหมายฉบับดังกล่าวนี้ด้วย และหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท. ๐๘๐๘.๓/๓๗๗๕ ลงวันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ ตอบข้อหารือจังหวัดนครราชสีมา สรุปลงว่า ผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินป่าสงวนแห่งชาติโดยไม่ได้รับอนุญาตต้องเสียภาษีด้วย จึงขอเรียนถามว่า

๑. ปัจจุบันมีผู้เสียภาษีตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ที่ครอบครองที่ดินป่าสงวนโดยไม่ได้รับอนุญาตจำนวนกี่ราย และมีพื้นที่รวมจำนวนเท่าใด

๒. ท่านมีแนวทางในการนำข้อมูลตามข้อ ๑ ไปใช้เพื่อประโยชน์ในการป้องกันและปราบปราม การบุกรุกที่ดินในเขตป่าสงวนหรือไม่ อย่างไร

๓. ท่านมีแนวทางในการนำข้อมูลตามข้อ ๑ ไปเพื่อใช้ประโยชน์ในการพิจารณาจัดสรรที่ดินทำกินแก่ราษฎรตามนโยบายของรัฐหรือไม่ อย่างไร
ขอให้ตอบในราชกิจจานุเบกษา

ขอแสดงความนับถืออย่างยิ่ง
วีระศักดิ์ ฤครองหิน
สมาชิกวุฒิสภา

คำตอบกระทู้ถามที่ ๐๐๗ ร.

ของ นายวีระศักดิ์ ภูครองหิน สมาชิกวุฒิสภา
เรื่อง แนวทางการใช้ประโยชน์จากข้อมูลการจัดเก็บภาษีตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ข้าพเจ้า นายทรงศักดิ์ ทองศรี รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงมหาดไทย ปฏิบัติราชการแทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ขอตอบกระทู้ถามของท่านสมาชิกผู้มีความเกี่ยวข้อง ดังนี้

คำถามที่ ๑ ปัจจุบันมีผู้เสียภาษีตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ที่ครอบครองที่ดินป่าสงวนโดยไม่ได้รับอนุญาตจำนวนกี่ราย และมีพื้นที่รวมจำนวนเท่าใด

คำตอบ มาตรา ๒๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดว่า ในแต่ละปี ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดส่งข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษี จำนวนภาษีที่จัดเก็บได้ มูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นฐานในการคำนวณภาษีให้แก่คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำจังหวัด เพื่อจัดส่งให้แก่กระทรวงมหาดไทย โดยมีการจำแนกข้อมูลประเภทที่ดินออกเป็นโฉนด น.ส. ๓ ก, น.ส. ๓, น.ส. ๒, ส.ค. ๑, ส.ป.ก. ๔-๐๑, ท.ค., ส.จ. ๑, โฉนดตราจอง, น.ส.ล., ก.ส.น. ๕, ที่ราชพัสดุ และอื่น ๆ แต่ไม่ได้มีการระบุแยกประเภทที่ดินซึ่งมีการครอบครองที่ดินป่าสงวนแห่งชาติโดยไม่ได้รับอนุญาตไว้เป็นการเฉพาะแต่อย่างใด

คำถามที่ ๒ ท่านมีแนวทางในการนำข้อมูลตามข้อ ๑ ไปใช้เพื่อประโยชน์ในการป้องกัน และปราบปรามการบุกรุกที่ดินในเขตป่าสงวนหรือไม่ อย่างไร และ **คำถามที่ ๓** ท่านมีแนวทางในการนำข้อมูลตามข้อ ๑ ไปใช้เพื่อประโยชน์ในการพิจารณาจัดสรรที่ดินทำกินแก่ราษฎรตามนโยบาย ของรัฐหรือไม่ อย่างไร

คำตอบ คณะกรรมการการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีมติในการประชุม ครั้งที่ ๖/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๕ พิจารณาเรื่องการนำข้อมูลขององค์กรปกครอง ส่วนท้องถิ่นที่ได้จากการสำรวจเพื่อประโยชน์ในการจัดเก็บภาษีหรือจัดบริการสาธารณะตามอำนาจหน้าที่ ในพื้นที่หน่วยงานของรัฐและรัฐวิสาหกิจไปใช้ประโยชน์ในการสนับสนุนการดำเนินนโยบายแก้ไขปัญหา ที่ดินของรัฐแล้ว มีมติเห็นชอบให้คณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาตินำข้อมูลดังกล่าวไปใช้ประกอบการ พิจารณาอนุญาตตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ เรื่อง พื้นที่เป้าหมาย และกรอบมาตรการแก้ไขปัญหาการอยู่อาศัยและทำกินในพื้นที่ป่าไม้ทุกประเภท ซึ่งเห็นชอบตามข้อเสนอ ของกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ให้มีการสำรวจข้อมูลการอยู่อาศัยและทำกิน ของประชาชนในพื้นที่ป่าไม้ เพื่อให้รัฐอนุญาตให้ถูกต้องตามกฎหมายโดยโครงการของคณะกรรมการ ที่ดินแห่งชาติและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ดังนั้น กระทรวงมหาดไทยจึงสามารถสนับสนุนข้อมูล การจัดเก็บข้อมูลภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามมาตรา ๒๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้แก่หน่วยงานของรัฐซึ่งมีหน้าที่ในการป้องกันและปราบปรามการบุกรุกที่ดินในเขต ป่าสงวนแห่งชาติและจัดสรรที่ดินทำกินแก่ราษฎรตามนโยบายของรัฐได้ตามที่มีการร้องขอ