

## ประกาศการเคหะแห่งชาติ

เรื่อง การออกพันธบัตรของการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๙  
ครั้งที่ ๑

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๙ (๗) และมาตรา ๓๑ (๒) แห่งพระราชบัญญัติการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๗ การเคหะแห่งชาติจึงออกพันธบัตร เพื่อนำมาชำระหนี้พันธบัตรการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๖ ครั้งที่ ๒ และเงินกู้ธนาคารกรุงไทย ตามมติคณะรัฐมนตรี ลงวันที่ ๓ มีนาคม ๒๕๕๙ การเคหะแห่งชาติ จึงขอประกาศให้ทราบทั่ว

ข้อ ๑ การเคหะแห่งชาติ กู้ยืมเงินโดยวิธีการจำหน่ายพันธบัตร  
ข้อ ๒ พันธบัตรนี้มีชื่อเรียกว่า “พันธบัตรการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๙ ครั้งที่ ๑”  
ข้อ ๓ พันธบัตรดังกล่าว กระทรวงการคลังเป็นผู้ค้ำประกันเงินต้นและดอกเบี้ย  
ข้อ ๔ พันธบัตรดังกล่าวเป็นพันธบัตรชนิดระบุชื่อผู้ถือ  
ข้อ ๕ พันธบัตรนี้มีมูลค่าที่ออกเป็นจำนวนรวม ๓,๐๐๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สามพันล้านบาทถ้วน) แบ่งออกเป็นจำนวน ๓,๐๐๐,๐๐๐ หน่วย (สามล้านหน่วย) โดยมีมูลค่าหน่วยละ ๑,๐๐๐ บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

ข้อ ๖ พันธบัตรนี้มีกำหนดไถ่ถอนเมื่อครบกำหนด ๕ ปี นับแต่วันที่ออกพันธบัตรเป็นการไถ่ถอนครั้งเดียวเต็มตามจำนวนที่ออก และไม่มีกำหนดไถ่ถอนก่อนครบกำหนด

ข้อ ๗ วันที่ออกพันธบัตร คือวันที่ ๑๐ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๙

ข้อ ๘ วันครบกำหนดไถ่ถอนพันธบัตร คือวันที่ ๑๐ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ หากวันดังกล่าวตรงกับวันหยุดทำการของการเคหะแห่งชาติ หรือวันหยุดของธนาคารพาณิชย์ให้เลื่อนวันครบกำหนดไถ่ถอนพันธบัตรเป็นวันเปิดทำการถัดไป

ข้อ ๙ ผู้ถือกรรมสิทธิ์ในพันธบัตรจะได้รับดอกเบี้ยจากพันธบัตรในอัตราคงที่ร้อยละ ๑.๘๓ (หนึ่งจุดแปดสาม) ต่อปี คำนวณจากมูลค่าของพันธบัตร โดยเริ่มคำนวณจากวันออกพันธบัตรถึงวันก่อนวันครบกำหนดไถ่ถอนพันธบัตร การคำนวณดอกเบี้ยหลักเกณฑ์หนึ่งปีมี ๓๖๕ วัน และนับวันตามจำนวนวันที่เกิดขึ้นจริง เศษของหนึ่งสตางค์ให้ปัดทิ้ง

ข้อ ๑๐ การเคหะแห่งชาติ จะชำระดอกเบี้ยให้แก่ผู้ถือกรรมสิทธิ์ในพันธบัตรตามกำหนดการดังนี้

๑๐.๑ ดอกเบี้ยงวดแรกชำระในวันที่ ๑๐ เดือนกันยายน พ.ศ. ๒๕๕๙

๑๐.๒ ดอกเบี้ยงวดต่อไปชำระทุก ๆ ๖ เดือน ในวันที่ ๑๐ เดือนมีนาคม และวันที่ ๑๐ เดือนกันยายนของทุกปี ตลอดอายุของพันธบัตร

๑๐.๓ ดอกเบี้ยงวดสุดท้ายชำระพร้อมกับต้นเงินของพันธบัตร ณ วันไถ่ถอนพันธบัตร

๑๐.๔ ถ้าวันครบกำหนดชำระดอกเบี้ยดังที่ระบุในข้อ ๑๐.๑ และ ๑๐.๒ ตรงกับวันหยุดทำการของการเคหะแห่งชาติ หรือวันหยุดทำการของธนาคารพาณิชย์ให้เลื่อนไปชำระในวันเปิดทำการถัดไป

ข้อ ๑๑ การเคหะแห่งชาติ หรือนายทะเบียนและตัวแทนการจ่ายเงินตามข้อ ๑๒ จะจ่ายดอกเบี้ยของพันธบัตรในแต่ละงวดให้กับผู้ถือกรรมสิทธิ์ โดยถือตามรายชื่อทางทะเบียนหรือตามที่อยู่กรรมสิทธิ์กำหนด ณ วันทำการสุดท้ายของธนาคารก่อนถึงช่วงระยะเวลา ๑๐ วัน ก่อนวันถึงกำหนดชำระดอกเบี้ย และการโอนกรรมสิทธิ์หรือการจำหน่ายพันธบัตรสามารถทำได้ตลอดเวลา เว้นแต่ในระหว่างระยะเวลา ๑๐ วัน ก่อนวันถึงกำหนดไถ่ถอนพันธบัตรตามข้อ ๘ ทั้งนี้ เว้นแต่นายทะเบียนจะพิจารณาเห็นสมควรเป็นอย่างอื่น

ข้อ ๑๒ การโอนกรรมสิทธิ์ หรือการจำหน่ายพันธบัตร จะต้องนำพันธบัตรไปจดทะเบียนการโอนกรรมสิทธิ์ หรือการจำหน่ายที่ธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้รับแต่งตั้งให้เป็นนายทะเบียนและตัวแทนการจ่ายเงินของพันธบัตรนี้

ข้อ ๑๓ กรรมสิทธิ์ในพันธบัตรนี้ ให้ถือการจดทะเบียนที่นายทะเบียนเป็นสำคัญ

ข้อ ๑๔ พันธบัตรนี้มีให้ถือว่าฉบับใดสมบูรณ์ เว้นแต่พนักงานเจ้าหน้าที่ธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ แต่งตั้งขึ้นโดยประกาศในราชกิจจานุเบกษาได้ลงลายมือชื่อกำกับในพันธบัตรฉบับนั้น

ข้อ ๑๕ พันธบัตรนี้จำหน่ายแก่บุคคลธรรมดา นิติบุคคล กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ และกองทุนต่างชาติ โดยไม่จำกัดประเภทบุคคลและสัญชาติ

ข้อ ๑๖ การเคหะแห่งชาติมอบหมายให้ธนาคารออมสินเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดจำหน่ายพันธบัตรตามสัญญา แต่งตั้งผู้จัดการการจัดจำหน่ายและประกันการจัดจำหน่ายพันธบัตรการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๙ ครั้งที่ ๑

ข้อ ๑๗ ธนาคารแห่งประเทศไทยทำหน้าที่รับผิดชอบในการเป็นนายทะเบียนและตัวแทนจ่ายเงินพันธบัตร และจัดการอื่นๆ ที่จำเป็นเพื่อประโยชน์ในการนี้

ข้อ ๑๘ ธนาคารแห่งประเทศไทย จัดส่งใบพันธบัตรเพื่อมอบให้แก่ผู้ถือพันธบัตรภายใน ๔๕ วัน นับแต่วันออกพันธบัตร

ประกาศ ณ วันที่ ๑๐ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๙

อุบลวรรณ สืบยุบล

รองผู้ว่าการ รักษาการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ