

ประกาศการเคหะแห่งชาติ

เรื่อง การออกพันธบัตรของการเคหะแห่งชาติ

พ.ศ. ๒๕๕๑ ครั้งที่ ๕

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ (๗) และ มาตรา ๓๑ (๒) แห่งพระราชบัญญัติการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๗ การเคหะแห่งชาติจึงออกพันธบัตร เพื่อนำมาชำระหนี้เงินกู้ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) สัญญา ๔,๘๗๐ ล้านบาท ตามมติคณะรัฐมนตรี ลงวันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๕๐ การเคหะแห่งชาติจึงขอประกาศให้ทราบทั่ว

- ข้อ ๑ การเคหะแห่งชาติ กู้ยืมเงินโดยวิธีออกจำหน่ายพันธบัตร
- ข้อ ๒ พันธบัตรนี้มีชื่อเรียกว่า “พันธบัตรการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๑ ครั้งที่ ๕”
- ข้อ ๓ พันธบัตรดังกล่าว กระทรวงการคลังเป็นผู้กำกับประกันเงินต้นและดอกเบี้ย
- ข้อ ๔ พันธบัตรดังกล่าวเป็นพันธบัตรชนิดระบุชื่อผู้ถือ
- ข้อ ๕ พันธบัตรนี้มีมูลค่าที่ออกเป็น จำนวนรวม ๑,๕๐๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งพันห้าร้อยล้านบาทถ้วน) แบ่งออกเป็นจำนวน ๑,๕๐๐,๐๐๐ หน่วย (หนึ่งล้านห้าแสนหน่วย) โดยมีมูลค่าหน่วยละ ๑,๐๐๐ บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)
- ข้อ ๖ พันธบัตรนี้มีกำหนดไถ่ถอนเมื่อครบกำหนด ๖ ปี นับแต่วันที่ออกพันธบัตรเป็นการไถ่ถอนครั้งเดียวเต็มตามจำนวนที่ออก และไม่มีการไถ่ถอนก่อนครบกำหนด
- ข้อ ๗ วันที่ออกพันธบัตร คือวันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๑
- ข้อ ๘ วันที่ไถ่ถอนพันธบัตร คือวันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๗ หากวันดังกล่าวตรงกับวันหยุดทำการของการเคหะแห่งชาติ หรือวันหยุดของธนาคารพาณิชย์ ให้เลื่อนเป็นวันเปิดทำการถัดไป
- ข้อ ๙ พันธบัตรครั้งนี้มีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ ๓.๘๓ ต่อปี คำนวณจากมูลค่าของพันธบัตร โดยเริ่มคำนวณจากวันออกพันธบัตรถึงวันก่อนวันไถ่ถอนพันธบัตร การคำนวณดอกเบี้ยใช้หลักเกณฑ์หนึ่งปีมี ๓๖๕ วัน และนับวันตามจำนวนวันที่เกิดขึ้นจริง เศษของหนึ่งสตางค์ให้ปัดทิ้ง
- ข้อ ๑๐ การเคหะแห่งชาติ จะชำระดอกเบี้ยให้แก่ผู้ถือกรรมสิทธิ์ ในพันธบัตรตามกำหนดเวลาดังนี้

๑๐.๑ ดอกเบี้ยงวดแรกชำระในวันที่ ๖ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๑

๑๐.๒ ดอกเบี้ยงวดต่อไปชำระทุก ๆ ๖ เดือน ในวันที่ ๖ กุมภาพันธ์ และวันที่ ๖ สิงหาคม ของทุกปีจนกว่าจะครบกำหนดไถ่ถอนพันธบัตร

๑๐.๓ ดอกเบี้ยงวดสุดท้ายชำระพร้อมกับต้นเงินของพันธบัตร ณ วันไถ่ถอนพันธบัตร

๑๐.๔ ถ้าวันครบกำหนดชำระดอกเบี้ยหรือต้นเงินดังที่ระบุในข้อ ๑๐.๑, ข้อ ๑๐.๒ และข้อ ๑๐.๓ ตรงกับวันหยุดทำการของ “การเคหะแห่งชาติ” หรือวันหยุดของธนาคารพาณิชย์ให้เลื่อนไปชำระในวันเปิดทำการถัดไป

ข้อ ๑๑ การเคหะแห่งชาติ หรือนายทะเบียนและตัวแทนการจ่ายเงินตามข้อ ๑๒ จะประกาศปิดสมุดทะเบียนพักการโอนกรรมสิทธิ์ในพันธบัตร หรือการจำหน่ายพันธบัตรให้เป็นไปตามวิธีปฏิบัติของธนาคารแห่งประเทศไทยซึ่งเป็นนายทะเบียน

ข้อ ๑๒ การโอนกรรมสิทธิ์ หรือการจำหน่ายพันธบัตร จะต้องนำพันธบัตรไปจดทะเบียนการโอนกรรมสิทธิ์ หรือการจำหน่ายที่ธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้รับแต่งตั้งให้เป็นนายทะเบียนและตัวแทนการจ่ายเงินของพันธบัตรนี้

ข้อ ๑๓ กรรมสิทธิ์ในพันธบัตรนี้ ให้ถือการจดทะเบียนที่นายทะเบียนเป็นสำคัญ

ข้อ ๑๔ พันธบัตรนี้มีให้ถือว่า ฉบับใดสมบูรณ์เว้นแต่พนักงานเจ้าหน้าที่ธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ แต่งตั้งขึ้น โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ได้ลงลายมือชื่อกำกับในพันธบัตรฉบับนั้น

ข้อ ๑๕ พันธบัตรนี้จำหน่ายแก่บุคคลธรรมดา นิติบุคคล กองทุนสำรองเลี้ยงชีพและกองทุนต่างชาติ โดยไม่จำกัดประเภทบุคคลและสัญชาติ

ข้อ ๑๖ การเคหะแห่งชาติมอบหมายให้ ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) และธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับผิดชอบในการจัดจำหน่ายพันธบัตร ตามสัญญาแต่งตั้งผู้จัดการจัดจำหน่ายและประกันการจำหน่ายพันธบัตรการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๑ ครั้งที่ ๕

ข้อ ๑๗ ธนาคารแห่งประเทศไทยทำหน้าที่รับผิดชอบในการเป็นนายทะเบียนและตัวแทนจ่ายเงินพันธบัตร และจัดการอื่น ๆ ที่จำเป็นเพื่อประโยชน์ในการนี้

ข้อ ๑๘ ธนาคารแห่งประเทศไทย จัดส่งใบพันธบัตร เพื่อมอบให้แก่ผู้ถือพันธบัตรภายใน ๔๕ วัน นับแต่วันออกพันธบัตร

ประกาศ ณ วันที่ ๖ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๑

สุชาติ ศิริโยธิพันธุ์

ผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ